



## 国产电动固定翼飞机 首次交付安徽客户

5月18日,零重力飞机工业(合肥)有限公司旗下锐恩飞机工业在肥东白龙机场向客户交付安徽首架电动固定翼飞机,这也是安徽通用航空市场首次迎来“新能源”固定翼飞机。本次交付的RX1E-A飞机是国内唯一已取证的电动轻型运动类飞机,具备低噪声、零排放、维护简便、安全性高和运行成本低等突出优势,技术性能在世界范围内处于领先水平。本次交付的RX1E-A飞机将由白龙机场驻场通航企业托管运营,主要用于飞行培训、飞行体验和航空研学。 星级记者 黄洋洋 文/图

# 合肥市下调 个人住房公积金贷款利率0.25个百分点

星报讯(记者 唐朝)记者从合肥市住房公积金管理中心获悉,根据中国人民银行5月17日发布的《中国人民银行关于下调个人住房公积金贷款利率的通知》规定,自2024年5月18日起,合肥市个人住房公积金贷款利率迎来下调。

具体调整为,合肥市下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套个

人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%,5年以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为不低于2.775%和3.325%。同时,2024年5月18日(含)以后发放的个人住房公积金贷款,按新利率执行。2024年5月18日前发放的未到期个人住房公积金贷款,自2025年1月1日起按新利率执行。

## 合肥市住房租赁资金监管新规正式实施

星报讯(记者 唐朝)为加强住房租赁市场监管,规范住房租赁资金管理,防范住房租赁企业经营风险,合肥市住房保障和房产管理局等4部门联合印发的《关于进一步规范住房租赁市场加强住房租赁资金管理的通知》(下称《通知》),已于本月起正式实施。

据了解,《通知》明确了住房租赁资金监管范围、监管账户设立、变更和公示、监管租(押)金存缴、监管解

除条件以及各方责任等内容。

《通知》要求,轻资产住房租赁机构单次收取承租人租金超过3个月、押金超过1个月租金数额的全部资金,以及按住房租赁资金监管协议约定向专户缴存的最低监管额度资金纳入监管;单次收取租金不超过3个月、押金不超过1个月租金数额的,或《通知》印发前轻资产住房租赁机构与承租人已签订住房租赁合同,由租赁当事人自主决定是否纳入监管。

## 鲁皖达成粮食产业发展战略合作

近日,由山东省粮食和物资储备局主办,安徽省粮食和物资储备局支持的“齐鲁粮油”中国行合肥推介会暨2024鲁皖粮食产业发展合作洽谈会在合肥成功举办。

活动以“齐鲁粮油”品牌为桥梁,搭建鲁皖两省粮食行业交流沟通平台,助推“齐鲁粮油”与安徽渠道全面对接。活动现场,山东省粮食和物资储备局与安徽省粮食和物资储备局签订《鲁皖粮食产业发展战略合作协议》,未来两省将进一步发挥粮食行政管理部门的协调推动作用,加强产业资源和经验共享,积极组织双方企业建立省际间稳定的产销协作关系,促进两地粮油市场稳步发展。山东滨州中裕食品有限公司等企业与安徽多家企业签订产销合作协议,未来将在优势领域展开深入合作。 据《安徽日报》

## 安徽开展地理标志领域信用监管工作

星报讯(记者 马冰璐)为加快推动《地理标志保护和运用“十四五”规划》《国家知识产权局知识产权信用管理规定》的有效落实。日前,安徽省市场监管(知识产权)部门发出通知,在全省范围内开展地理标志领域信用监管工作。

此项工作是安徽省于2022~2023年,在六安、安庆、黄山市先行开展地理标志领域以信用为基础的分级分类监管试点取得成功经验的基础上加以推进的,旨在通过开展地理标志领域信用监管,加强地理标志专用标志使用主体诚信体系建设,形成可复制、可推广、可示范的经验做法和典型案例,实现“信用体系科学、信用监管有力、失信惩戒严格、营商环境优化”的目标,促进地理标志工作高质量发展。

安徽省地理标志领域信用监管工作遵循“分级分类、协同共治、科学高效”原则,以86个地理标志产品、226个地理标志商标的1787家专用标志使用主体为基础对象,通过构建“沟通联络、信息共享、信息归集、信用承诺、级类分管、节点监管、奖惩激励、信用修复”八项机制,推进“按级负责、调查研究、人才培养、案例引导”等保障措施落实,推动地理标志专用标志使用主体诚信建设持续健康发展,努力实现监管效能最大化、监管成本最优化、对经营主体影响最小化,为营造地理标志领域良好营商环境提供有力支撑。

## 4月,合肥新房、二手房价格分别下降0.7%和1.2%

星报讯(记者 沈娟娟)5月17日,国家统计局公布2024年4月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况,跟3月相比,合肥新房、二手房价格均处于下降通道,分别下降0.7%和1.2%。

在新建商品住宅销售价格指数方面,跟2024年3月相比,合肥新房价格下降0.7%,分户型看,小户型价格降幅最大,大户型降幅最小,90㎡及以下、90~144㎡、144㎡及以上新房价格分别下降1.1%、0.8%和0.3%。跟2023年4月相比,合肥新房价格下降2.5%。

在二手住宅销售价格指数方面,跟2024年3月相比,合肥二手房价格下降1.2%,分户型看,90㎡及以下、90~144㎡、144㎡及以上新房价格分别下降0.7%、1.5%和1.4%。跟2023年4月相比,合肥二手房价格下降7.4%。

我省纳入统计的还有蚌埠和安庆两座城市,无论是与2024年3月相比还是与2023年4月相比,房价均处于下降的通道。

从新建商品住宅销售价格指数来看,跟2024年3月相比,蚌埠和安庆房价分别下降0.8%和1.0%;跟2023年4月相比,蚌埠和安庆房价分别下降4.1%和5.5%。

从二手住宅销售价格指数来看,跟2024年3月相比,蚌埠和安庆房价分别下降1.0%和0.9%;跟2023年

4月相比,蚌埠和安庆房价分别下降6.3%和6.9%。

国家统计局城市司首席统计师王中华表示,2024年4月份,房地产市场继续调整,70个大中城市中,各线城市商品住宅销售价格环比、同比降幅均有所扩大。

在环比方面,各线城市商品住宅销售价格环比降幅有所扩大。4月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.6%,降幅比上月扩大0.5个百分点。二、三线城市新建商品住宅销售价格环比分别下降0.5%和0.6%,降幅均比上月扩大0.2个百分点。4月份,一线城市二手住宅销售价格环比下降1.1%,降幅比上月扩大0.4个百分点。二、三线城市二手住宅销售价格环比均下降0.9%,降幅均比上月扩大0.4个百分点。

在同比方面,各线城市商品住宅销售价格同比降幅扩大。4月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比下降2.5%,降幅比上月扩大1.0个百分点;二、三线城市新建商品住宅销售价格同比分别下降2.9%和4.2%,降幅比上月分别扩大0.9个和0.8个百分点。4月份,一线城市二手住宅销售价格同比下降8.5%,降幅比上月扩大1.2个百分点;二、三线城市二手住宅销售价格同比分别下降6.8%和6.6%,降幅均比上月扩大0.9个百分点。