



## 年味渐浓 年俗商品销售旺

农历龙年将至,近日在合肥的城隍庙处处已见张灯结彩的喜庆氛围。龙年饰品、灯笼、中国结、烫金的春联等琳琅满目……这些红红火火的年俗商品售价从几元到几十元不等,吸引了不少市民前来购买。

星级记者 黄洋洋

# 《安徽省土地征收及补偿安置办法》发布

## 因政府责任超过3年未安置的,按不低于2倍标准支付补助费

记者 章沁园

记者从省人民政府网获悉,为了规范土地征收及补偿安置行为,保障被征地农村集体经济组织、农民以及其他权利人的合法权益,日前,我省公布《安徽省土地征收及补偿安置办法》(以下简称《安置办法》),定于2024年5月1日起施行。

### 签订协议比例未达要求不得征收

《安置办法》指出,市、县(市、区)人民政府应当与拟征收土地所有权人、使用权人签订征地补偿安置协议,也可以委托乡镇人民政府(街道办事处)或者土地征收实施机构签订征地补偿安置协议。

与拟征收土地的所有权人签订征地补偿安置协议的比例应当达到100%;与拟征收土地的使用权人签订协议的比例不得低于90%。签订协议比例未达到要求的,不得申请征收土地。对个别确实难以达成征地补偿安置协议的,市、县(市、区)人民政府应当在申请征收土地时如实说明。

### 落实因征收造成的搬迁与临时安置费

市、县(市、区)人民政府应当组织财政、自然资源、人力资源社会保障、农业农村等部门测算并落实征地补偿安置及被征地农民社会保障费用。

市、县(市、区)人民政府财政部门应当将土地补偿费、安置补助费、农村村民住宅以及其他地上附着物和青苗等的补偿费用、社会保障费用等,足额存入非税收入汇缴结算户;未足额到位的,不得申请征收土地。因土地征收造成搬迁和临时安置的,还应当包括搬迁和临时安置费用。

对签订征地补偿安置协议的,市、县(市、区)人民政府应当自征收土地公告发布之日起90日内,将土地补偿费、安置补助费支付给被征地农村集体经济组织和被征地农户,将农村村民住宅以及其他地上附着物和青苗等的补偿费用支付给其所有权人,将搬迁、临时安置费用支付给搬迁人、被安置人。分配给被征地农户的费用,应当通过社会保障“一卡通”或者被征地农户指定银行账户直接发放给被征地农户。

### 统一组织办理宅基地审批手续

征收宅基地涉及农村村民住宅,采取重新安

排宅基地建房安置的,应当优先在村民所属农村集体经济组织范围内选址。选址和安置面积应当符合国土空间规划和农村村民住宅建设有关规定。市、县(市、区)人民政府统一组织办理宅基地审批手续并承担相关规费。

征收宅基地涉及农村村民住宅,采取提供安置房安置的,应当先安置后搬迁;无法做到先安置后搬迁的,市、县(市、区)人民政府应当自被征地农户腾退房屋之日起3年内将安置房屋分配到农户。

因政府责任超过3年未安置的,对自行安排临时住处的被征地农民应当自逾期之日起按照不低于2倍的标准支付临时安置补助费。提供临时周转用房的,还应当另行支付临时安置补助费。

### 确权到户土地补偿费超80%归农户

土地补偿费、安置补助费主要用于被征地农户。被征收的土地已经确权到户的,土地补偿费的80%以上归被征地农户所有,其余部分留给农村集体经济组织,安置补助费全部归被征地农户所有;被征收的土地未确权到户的,土地补偿费、安置补助费归农村集体经济组织所有。

归农村集体经济组织所有的土地补偿费、安置补助费以及留给农村集体经济组织的土地补偿费,由农村集体经济组织成员会议,或者村民会议、村民代表会议,或者村民小组会议研究制定具体分配方案,并按照规定法律讨论决定。会议记录应当长期保存。

此外,农村集体经济组织成员因务工、经商、服役、就学等原因暂时离开集体经济组织,不影响其享有征地补偿安置的权利。农村集体经济组织妇女成员不因丧偶、离婚而影响其享有征地补偿安置的权利。因结婚、生育、抚养收养和政策性移民等原因加入农村集体经济组织的,应当享有征地补偿安置的权利。

## 每月最高增加136元! 安徽通知调整工伤保险待遇

星报讯(记者 马冰璐) 1月3日,记者获悉,为保障工伤职工和工亡职工供养亲属的基本生活,共享社会发展成果,安徽省人力资源社会保障厅日前会同省财政厅印发通知,调整伤残津贴等工伤保险待遇。领取伤残津贴的一级至四级工伤职工,按照伤残等级每人每月分别增加:一级136元,二级128元,三级121元,四级113元。

安徽省此次调整对象为2022年12月31日前已符合领取伤残津贴、供养亲属抚恤金条件的工伤职工或因工死亡职工供养亲属。领取伤残津贴的一级至四级工伤职工,按照伤残等级每人每月分别增加。

## 我省两地入选 义务教育教学改革实验区

星报讯(记者 章沁园) 记者从中华人民共和国教育部官网获悉,1月2日,教育部公示义务教育教学改革实验区和实验学校名单,各省级教育行政部门共推荐63个实验区和189所实验学校。

据了解,合肥市、芜湖市繁昌区入选义务教育教学改革实验区,淮北市第一实验小学、亳州市第十一中学、滁州市定远县青洛初级中学、宣城市第十一小学、安庆市岳西县温泉镇小学、黄山市歙县新安中学入选义务教育教学改革实验学校。

## 省人社厅聚焦回应“民声” 持续优化灵活就业人员缴费服务

星报讯(记者 马冰璐) 灵活就业人员参保缴费事关人民群众的切身利益,政策性强,涉及面广,社会高度关注。安徽省有190.24万灵活就业人员参加企业职工养老保险,其中不少人存在“断保”“停保”现象。部分群众通过省委办公厅“民声呼应”反映,“灵活就业人员养老保险补缴费缺少政策依据,办理流程较为繁琐等,希望开通有关补缴渠道,规范操作流程和办法”。针对上述问题,省人社厅着力践行“四下基层”优良传统,坚持部门协同、上下联动,创新服务方式,积极回应群众关键“小事”,从源头化解急难愁盼问题。