



市场星报

出版单位 市场星报社
地址 合肥市黄山路599号
时代数码港24楼



新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115
总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582



市场星报电子版
www.scxb.com.cn
安徽财经网
www.ahcaijing.com
Email: admin@scxb.com.cn



零售价 1元/份
全年定价 240元
法律顾问 安徽美林律师事务所
杨静 律师
承印单位 合肥安博印务有限公司
地址 合肥市新站区物流路
以南板桥河以东
电话 0551-64278186

星报传媒 全媒体矩阵



市场星报官方微信



《安徽画报》微信



掌中安徽APP



市场星报官方微博

齐心协力, 守牢老年人的钱袋子!



为依法有效推进打击整治养老诈骗专项行动,最高人民法院24日发布6件养老诈骗犯罪典型案例,进一步明确六类重点打击犯罪的表现形式,揭露养老诈骗“套路”及其危害,帮助老年人提高法治意识和识骗防骗能力。

据介绍,今年4月开展全国打击整治养老诈骗专项行动以来,全国法院执行养老诈骗案件财产20亿余元。(8月25日本报14版)

养老诈骗是一种针对老年人群体的诈骗行为,犯罪分子以提供“养老服务”、投资“养老项目”、销售“养老产品”、宣称“以房养老”、代办“养老保险”、开展“养老帮扶”等为名,诱骗老年人钱财。一直以来,这类

诈骗活动始终禁而不绝。骗子之所以将目光盯着老年人并且屡屡得逞,不外乎以下原因:一是老年人普遍年老体弱,对健康有着强烈的渴望,骗子投其所好,通过组织“专家”讲座、免费体检等方式吸引老年人参与活动,借机推销能够“包治百病”“延年益寿”的高价保健品,骗取老人钱财。二是,许多老年人有“占小便宜”心理,骗子利用言语获得老年人信任后,“空手套白狼”。三是,人老了最怕孤独,但许多老年人因为子女大多忙于工作和小家庭,忽视对老人的陪伴。一些不法分子趁机“嘘寒问暖”,靠甜言蜜语,获得老年人的信任,进而对老年人实施诈骗。

养老诈骗性质恶劣、侵害对象特殊、社会危害性很大,严重影响社会大局稳定。要

想制止养老诈骗行为,守牢老年人的钱袋子,必须多方合力“对症下药”。

老年人被骗大多是因信息不对称,防骗意识不强。为此,我们首先要加强对老年人防骗知识的宣传,揭露养老诈骗“套路”及其危害,帮助老人擦亮眼睛,识别骗局。

其次,公安等职能部门必须针对老年人的诈骗行为,采取有力措施,精心组织实施,加大打击力度。与此同时,建立健全预防治理和保障老年人权益的长效机制。

老年人是社会的弱势群体,家庭与社会要加强对老年人的关怀。子女不仅要履行物质上对老年人的赡养义务,还应当更多关注老年人的精神世界,满足老人的情感需求。只有这样才能不给骗子留下机会。

栗水

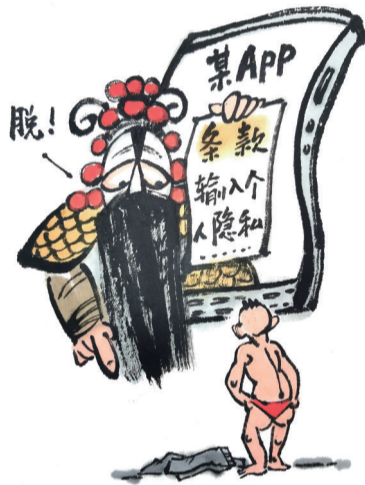


治理“霸王条款”需要监管硬起来

清仓商品不支持7日无理由退换货,介意慎拍;卖家虚假宣传售卖商品仅支持退款;对于缺货、价格标示错误等情况,商家可以“砍单”……近日,中国消费者协会邀请中消协律师团律师对消费者反映强烈的网络购物领域不公平格式条款(俗称霸王条款)进行了点评,指出了多个常见的网购霸王条款。(今日本报11版)

面对一些商家的“霸王条款”,基本上都是处于“网友调侃”的层面:这商家的“霸王条款”真是太霸道了,这何时能来一场“霸王别姬”?有的商家就是不知道是消费者养活了他们,欺负消费者就是让生意无立足之地!“霸王条款”的背后难不成藏着一个“霸道总裁”?

“网友调侃”,其实更多的是面对“霸王条款”的无奈,自己无法解决问题,只能忍气吞声,说些不痛不痒的话。“霸王条款”不能只靠“网友调侃”,既然这些“霸王条款”是违法的,那就不能让“霸王条款”继续霸道下



霸王条款 王恒/漫画

去。就拿7日无理由退货的规定来说,这可不是有关部门制定的维护消费者权益的游戏规则。正如中消协指出的那样:远程购物7

日无理由退货是消费者法定权利,经营者不能以“清仓”“尾货”“特殊商品”等名义擅自扩大不适用7日无理由退货的范围,限制消费

者行使权利。“霸王条款”的问题很严重,什么“最终解释权归本店所有”,什么“本店商品不支持退货”,什么“消费必须满多少元才能就餐”。诸如此类的“霸王条款”惊扰了市场,侵犯了权益。

不是“霸王条款”太霸道,而是维权太软弱。对于消费者而言,要有较真精神,不能因为害怕麻烦,担心耗费精力,而息事宁人。正是消费者的这种心理,助长了“霸王条款”的嚣张。

对于监管执法部门而言,需要做的则是向“霸王条款”宣战,要敢于亮剑,要依据法律法规进行打击查处。法不向不法让步,法才能有尊严。监管执法不软弱,“霸王条款”就霸道不起来。 郭元鹏



须审视“假离婚”背后“真问题”

“假离婚”并非法律术语,意指婚姻当事人双方为了共同的或各自的目的,约定暂时离婚,待既定目的达到后再复婚的行为。现实生活中,夫妻双方为了取得购房资格、规避夫妻债务或者追求其他利益等,采取通谋离婚的形式来达到目的。然而很多情况下,夫妻双方的通谋离婚可能演变为因一方拒绝复婚导致最终彻底分手。那么,如何评价“假离婚”时在民政部门达成的离婚协议书的效力,以及是否按照该协议分割夫妻共同财产?(8月25日《极目新闻》)

围绕着办准生证、落户、学位、买车、购房、拆迁等问题,一些市民不惜采取“假离婚”的手段。“假离婚”逐利已经成为钻政策空子的一种潜规则。这种潜规则,不仅是对婚姻的亵渎,也是对法律的蔑视,其隐含的道德、情感、经济等诸多风险,更是不可小觑。事实上,“假离婚”就是真离婚,一旦双方领取离婚证,便不再是夫妻关系,必须承担相关法律责任。一方摄取利益后,如果另

一方拒不复婚,将会引发纠纷;再者,一旦离婚,财产将进行分割,即使婚前手持离婚协议或保证书,也难保权益,当事人可能会陷入钱财尽失的尴尬境地。

“假离婚”逐利是一种出卖诚信的行为,折射出了现代社会的信用困境。然而,“假离婚”逐利之所以能够屡屡得逞,源于监管的缺位。

对于“假离婚”逐利,这种病态的获得感,需要制度疏导和依法治理。首先,地方政府在政策制定上,应更加科学、细致。比如,对于楼市调控等政策,不能朝令夕改,应保持可持续性,并做到信息公开透明。同时,进一步普及婚姻法,大力宣传婚姻造假逐利的危害和风险,引导市民恪守诚信、敬畏婚姻,不能用不正当的方式,满足自己的获得感。特别是,“假离婚”炒房等逐利手段,本质上是一种诈骗行为,已经涉嫌违法,应当追究当事人刑事责任,并列入失信“黑名单”,提高违法成本。

汪昌莲



情绪稳了,工作就顺了

很多时候,成功路上的绊脚石不是能力不足,而是情绪不稳。工作中,情绪不稳的人,一味沉溺于糟糕的心境,焦虑抱怨、裹足不前,工作效率就会大打折扣。而情绪稳定的人,面对问题不犹豫、不拖延,逢山开路、遇水架桥,工作自然就顺了。最好的工作状态,是远离情绪内耗。当一个人能遇事不慌,稳住情绪,有条不紊地面对一切,你会发现,工作中的大多数难题总能迎刃而解。 @新华社



办事靠谱的人 大多做好了这7件事

办事靠谱的人,大多做好了这7件事:1.肯钻研,重积累;2.讲诚信,守诺言,答应过的事情,就要说到做到。3.善沟通,有交代;4.共患难,能依赖;能和你共患难的人,很靠谱。5.重实干,不浮夸;6.善自控,能扛事;7.讲原则,守底线。靠谱的人原则分明。愿你我都能成为靠谱的人,予人舒适,予己自在,拥有美好人生。 @人民日报