



图说

劳动课程魅力大

5月11日,合肥市方桥小学的学生在劳动实践课上学习陶艺。5月9日至15日是安徽省第二个“学生劳动教育宣传周”,主题为“快乐劳动、幸福成长”。合肥市各学校举办烹饪、种植、陶艺等丰富多彩的劳动课、社团课活动,让孩子们体验劳动的快乐,树立劳动光荣的价值观。

新华社记者 周牧/摄

啥叫智慧住宅? 安徽有了新标准

智慧住宅系统包括终端设备层、感知层、传输层、应用层和平台层

5月11日,安徽省住建厅发布《安徽省智慧住宅示范项目建设导则(2022版)》,适用于我省新建、改建、扩建智慧住宅示范项目的申报、建设、验收评价和运维,为我国的智慧住宅进行了详细“描述”。

记者 祝亮

智慧住宅有了明确的定义

据悉,智慧家居的定义标准是:利用传感器、有线及无线通信等技术,将家居内部生活设备统一集成管理,通过设备之间的联动以及系统的自学习、自适应,实现住宅设施与日常事务操作的自动化、智能化。

智慧住宅的定义标准是:具备智慧家居系统功能,能够自动控制及接收住宅内或者远程控制指令,与住宅内其它家电和家居设施互联互通组成系统,实现绿色、低碳居住环境的住宅。

智能家电包括智能空调、净水系统、水暖、新风、电视机、洗衣机、冰箱、扫地机器人、空气净化器、厨卫小家电等可以接入智慧家居系统并通过智能手机、平板电脑、语音等方式智能化控制和工作的家电产品。

照明、空调、窗帘等接受系统的统一控制

根据建设导则,智慧住宅系统包括终端设备层、感知层、传输层、应用层和平台层五个部分,各部分应满足的要求包括:终端设备层应由照明灯具、空调新风、窗帘、电器设备等家用电器组成,接受系统的统一控制;感知层由有线或无线传感器设备组成,接收来自控制终端的操作指令,感知和上传家用电器状态信息,并可对家用电器作出打开/关闭、参数调节等操作;传输层应由家庭内部网络、小区局域网或互联网组成,将中控主机、传感器、家用电器状态等智慧住宅系统设备信息传输到本地或云服务器;应用层由智能照明、智能安防、智能用水、智能看护、智能家电、环境控制、能耗监测、集中控制等子系统组成,为家庭用户提供具体的应用服务;平台层由智慧住宅云组成,对接入的全部终端、服务场景、控制功能等进行统一管理,并为智慧社区等第三方业务系统提供接口。

系统操作需考虑不同年龄用户需求

智慧住宅系统的易用性应满足:系统设备的安装和设置应便于用户操作,符合人体工学及行为操作习惯;系统操作应充分考虑不同年龄层次用户的操作需求,对居家设施的操作应提供人机交互界面、面板、语音、体感等多种控制方式。

智慧住宅系统的可靠性应满足:系统应同时支持手动和自动控制;某个子系统或设备发生故障,不影响其它系统的正常工作。

智慧住宅系统的兼容扩展性应满足:系统应为智慧社区等第三方业务系统提供应用程序接口(API)或数据库访问接口;系统应采用模块化设计,可根据用户的不同需求进行灵活组合和扩展;系统应支持远程升级和维护,同一厂商的智慧住宅系统应支持新旧设备的兼容。

智慧住宅系统的软、硬件设备要求运行稳定,故障率低,容错性强,能保证系统无故障连续运行。

户室门口应设置高清类型网络摄像机

在安全方面,导则还提出,户室门口应设置高清类型网络摄像机,摄像机应支持云存储或本机安全数字存储卡存储;连续存储时间不应少于7天,且可循环覆盖存储;摄像机应能报警联动抓拍图像,抓拍图像的录像时间应至少包含报警事件触发时前后各10s;应支持本地和远程多路图像同步查看、回放;视频图像应有日期、时间、监视画面位置等字符叠加显示。

智能门锁系统应符合:满足《电子防盗锁》GA 374规定,安全等级高于B级;支持生物特征识别开锁、应急钥匙开锁、临时密码开锁等多种开锁方式,可支持手机远程智能管控并具备可靠的安全管理措施;具有低电量提示功能,并支持临时外接电源供电。

安防报警系统应符合:阳台门或窗安装门磁/窗磁报警器,检测阳台门或窗开合状态;厨房应安装燃气泄漏探测器,检测到燃气泄漏时应发出声光报警并联动关闭燃气阀门,并在适当位置设置水浸报警探测器;在客厅餐厅适当位置宜安装烟感探测器,对烟雾进行实时检测;宜安装智能猫眼,支持视频通话、智能守卫、实时信息推送等功能;室内报警控制器应能将报警信息同步推送至用户APP,报警历史事件信息应支持记录、导出,设备断电后信息不应丢失。

智慧住宅示范项目将划成三个级别

记者还了解到,我省智慧住宅示范项目按其系统与功能配置不同,将划分为一星级(普及型)、二星级(完善型)、三星级(提升型)。

其中,一星级系统与功能为:具备家庭智能化基础设施,包含智能组网、智能照明、智能安防等设施和功能,支持通过智能音箱进行语音控制,可通过APP上联智慧社区等平台,并为智能窗帘及智能马桶预留安装条件。

二星级系统与功能为:在一星级全部功能的基础上,增加智能净水、智能看护、智能窗帘、智能晾晒设施和功能,提供舒适的居住环境。

三星级系统与功能为:在一星级、二星级全部功能的基础上,增加环境控制、AI大屏交互系统、智能马桶盖设施和功能,提供高品质居住环境。

安徽启动自建房安全隐患排查整治“百日攻坚行动”

星报讯(记者 祝亮) 记者昨日从安徽省住建厅获悉,为深刻汲取湖南长沙“4·29”居民自建房倒塌事故教训,全面快速准确消除自建房安全隐患,我省决定开展全省自建房安全隐患排查整治“百日攻坚行动”。

据悉,我省将通过开展为期100天的自建房安全隐患排查整治攻坚行动,摸清全省自建房底数和风险隐患数,及时消除自建房安全风险隐患。按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁许可谁负责、谁主管谁负责”的原则,压实属地主体责任、房屋所有权人第一责任、房屋使用人使用安全责任、部门监管责任,强化安全防范,全面消除自建房安全隐患,建立常态化自建房安全管理体系。

整治范围包括“改建、经营、年久、违规、失检、砖混”自建房建筑,区分轻重缓急,及时消除安全隐患。重点排查:经营性自建房;城乡接合部、城中村、自建房存在违法改建加层、破坏主体或承重结构的房屋建筑;生产、经营、居住功能混杂,擅自改变既定用途或功能,将一般住房违规改为经营用途的房屋;学校、医院周边的餐饮、住宿、影院等人员密集场所的自建房;农村三层及以上、用作经营人员密集、擅自改扩建的自建房和辅助用房;有发生坍塌风险隐患的自建房等。

我省新冠病毒核酸检测项目费用实现“七连降”

星报讯(记者于彩丽) 记者昨日从有关方面获悉,为推进核酸检测常态化,尽早发现潜在传染源,阻断病毒传播链条,我省连续七次下调新冠病毒核酸检测项目费用,检测项目价格从最初的单人单检400元/每人份、混检30元/每人份,分别下降到19.7元和3.4元。降价后,我省核酸单人单检、混检价格均处长三角地区最低,降速、降幅均高于中西部省份。

新冠病毒核酸检测项目价格的连续下调,有力推动了常态化核酸检测工作,全省多地连续开展多轮全覆盖核酸检测筛查,实现科学防控、精准防控。预计此轮调价后,仅合肥市单轮全覆盖检测可减少支出2000余万元。