



# 银泰二期、宜家家居计划年内建成营业 肥西路上跨北一环工程即将开工



近日,合肥市庐阳区深入贯彻落实合肥市“稳企增效九条”政策,出台相关区级政策,以更有力的政策支持、更加精准高效的服务,助力建筑企业尽快复工复产。工投创智天地三期标准化厂房、合肥国际陆港基地等重大项目陆续复工。建设者们铆足干劲,用实际行动为区域经济社会高质量发展增添源源不断的动力。

■ 余挺生 何琪 周鸿志 张纪宏 记者 祝亮

## 肥西路上跨北一环工程即将开工

“我们的项目于2021年12月开工,春节前已经完成了土地平整和渣土外运,目前正在进行桩基施工。”2月14日,在合肥市庐阳区工投创智天地三期标准化厂房项目施工现场,项目负责人宋晖告诉记者,2月8日(农历正月初八),项目管理人员都已到位,2月11日桩基工人就已入场施工。

宋晖介绍,工投创智天地三期标准化厂房项目总投资3.3亿元,预计2023年6月完工。2022年计划投资1.8亿元,预计年底可完成结构施工。项目开工以来,庐阳区发改委等有关部门多次来到项目现场,了解情况,协调解决项目建设中遇到的具体难题。“年前,庐阳经开区还帮我们协调解决了施工场地内遗留坟地迁移等问题。”宋晖说。

庐阳区发改委相关负责人介绍,新年首月,庐阳区工投创智天地三期、合肥城市记忆馆及三国文化体验馆布展提升改造,南门小学恒盛花园、庐阳中学北校区等项目已开工建设。此外,皖电能源产业总部基地建设项目、大杨产业园一地块、肥西路上跨北一环工程建设、新建固镇路中学等近10个重点项目计划一季度开工建设。

备受合肥市民关注的银泰中心二期主体结构已经封顶,正在进行裙楼和塔楼的砖墙施工;宜家家居正在主体施工中,预计4月全部封顶,两所商业综合体均计划年内建成营业。

## 计划开建科学岛连接线(三国城路-科学岛)

2022年,庐阳区共有351个5000万以上项目纳入省市重点项目计划,总投资2311.57亿元。其中,续建项目86个,总投资877.98亿元,年度计划投资133.57亿元;计划开工项目34个,总投资185.38亿元,年度计划投资56.43亿元;储备项目231个,总投资1248.21亿元。全民健身体育中心、合肥六中新校区等民生项目加速建设。合肥金融广场、合肥国际陆港基地等一批重大产业项目稳步推进。

庐阳区还将积极服务大科学装置集中区规划建设,保障聚变堆主机关键系统综合研究设施园区建设,计划开建科学岛连接线(三国城路-科学岛)、古城路等配套道路。此外,年内将有规划设计研究院总部、联东U谷庐阳示范园、中铁四局一公司总部大厦、西商集团总部等一批重点项目计划开工建设。该区还将加快重点地块收储上市步伐,争取建材三厂、大杨产业园二地块、五里片区H等地块尽快上市,为全区项目储备及转化夯实基础。

## 一季度产值达标建筑企业可获一次性奖励

新春伊始,庐阳区就出台《庐阳区激励企业组织生产扩大营销若干政策》。政策中明确,对于承担施工项目的辖区建筑业企业,2022年2月20日(含)前建筑工地用工量达到节前正常水平且恢复正常施工的在建项目,由政府进行表彰。对2022年一季度产值达25亿元及以上、产值达10亿元及以上且同比增长8%(含)以上、产值达1亿元及以上且同比增长10%(含)以上、产值达5000万元及以上且同比增长12%(含)以上的建筑业企业,分别给予20万元、10万元、6万元、3万元一次性奖励。

此外,为确保项目早开工、早竣工、早运营,庐阳区采用“线上+线下”融合调度的精细化管理服务模式,推动各重大项目建设“加速跑”。该区成立了重大项目调度指挥中心,进一步优化重大项目推进工作机制,及时完善全区重大产业项目库,实行挂图作战和清单式管理。该区还明确项目包保领导,形成“一个项目、一位领导、一套班子、一抓到底”的推进机制。

## 合肥市住房公积金 2021年度归集额首次突破200亿元

星报讯(记者 唐朝) 2021年是“十四五”规划开局之年,也是住房公积金制度建立30周年。记者从合肥市住房公积金管理中心了解到,该中心公积金一体化发展迈入新阶段,主要业务指标快速增长。2021年度,合肥市(不含省直)归集住房公积金首次突破200亿元,达204.6亿元。

2021年,合肥市住房公积金管理部门全年共开展进企业、进社区上门服务和宣传政策30余次,增强单位缴存住房公积金的法制意识和政策意愿,进而提高单位和职工认知度,把更多的非公企业、小微企业纳入缴存范围。

据统计,合肥市住房公积金各类缴存单位2.8万户,实缴职工达到137.66万人;非公和小微企业职工则越来越多,占比达到64%。2021年,合肥市住房公积金全年新增缴存单位6401户,新增缴存职工39万人,净增19万人。

此外,随着合肥市经济快速发展,产业兴旺、就业形式多元化,《合肥市个人缴存住房公积金管理办法》也于去年出台,积极推动灵活就业人员建缴公积金,使住房公积金政策惠及更广大人民群众。该《办法》于2021年12月1日正式实施,目前已为47户灵活就业人员建缴住房公积金。

## 合肥市高龄津贴补助标准再提高

星报讯(记者 祁琳) 日前,记者从合肥民政获悉,2021年,合肥市共有27.12万名老年人享受高龄津贴,共计15040.885万元。从2021年12月起,合肥市高龄津贴补助标准再提高。

据悉,合肥市80~89周岁高龄津贴由原先的每人每月50元提高到每人每月100元;90~99周岁高龄津贴由原先的每人每月100元提高到每人每月200元;100周岁及以上高龄津贴由原先的每人每月300元提高到每人每月500元;同时,还建立按照全市上年度城乡居民人均消费性支出增长比例,确定津贴标准增长机制。

## 合肥蜀山跨境电商首月实现开门红

星报讯(王维东 徐明 季云冈 记者 沈娟娟) 近日,一批货值20万美元的商品包裹,即将通过“合肥至伦敦空运专线”发往伦敦。今年1月,蜀山跨境电商产业园出口清单超48万,同比增长超40倍,实现强劲开局。从跨境电商交易模式看,1月份跨境电商B2B(企业对企业)出口单量5817单,贸易额93.5万美元;B2C(企业对消费者)出口票数481911票,贸易额623.39万美元。

从出口商品种类看,以木制品、机械设备、化妆品、运动用品、日用品、家居用品为主。从出口企业来看,主要以蜀山经开区内安徽仓秋电子商务有限公司(622.53万美元)、合肥中星汇洲网络科技有限公司(93.73万美元)为主,分别占蜀山跨境电商产业园出口总金额的86.84%和13.07%。

在过去的一年中,跨境电商9610货运包机,中欧班列出口专列,合肥至洛杉矶、伦敦全货运航班相继开通,蜀山跨境电商产业呈井喷式增长。今年1月以来,蜀山经开区克服疫情和恶劣天气等不利因素的影响,一心一意抓产业,全心全意谋发展,走访企业问需求,倾情帮扶合力攻坚,铆足劲头开工,实现新春开门红。

## 蜀山经开区“三大举措”激荡发展新动能



中国环境谷

星报讯(徐明 季云冈 记者 赵汗青) 阔步新征程,今朝春更好。在成功升级国家级开发区后,蜀山经济技术开发区站在了新的历史起点上。2月9日,蜀山经开区召开2022年度目标任务研讨会,新的一年,蜀山经开区将以“千亿GDP、国家级百强”为目标,以时不我待的紧迫感加速追赶,为蜀山区实现国内一流现代化中心城区建设目标贡献更多“蜀经开力量”。

人才质量决定发展水平,人才数量决定发展高度。蜀山经开区将全面推进人事制度改革,推动“员额制”改革落地,建立人才“绿色通道”机制,建立“优胜劣汰”机制,优化“绩效考核”机制,夯实园区发展的底气能力。抓增资扩规模、抓增收扩项目、抓融资促发展。全面提高国有平台改革速度,实现资产规模、经营收入、融资平

台等全面提质增效。以产业规划为引领,紧盯重点经济指标。完善细化招商机制和重点,所有部门全体人员“领取”招商“任务书”,“签订”引资“责任状”,落实“全员招商”理念,做好外派招商任务,扩大对外合作项目。紧抓自贸提升营商环境机遇优势。持续深化审批制度改革,成立行政审批中心,尽快实现省、市、区下放的行政权力实体化运营,通过行政审批权力下放的承接,将蜀山经开区建设成为高效、高质、高速的营商高地。

方向决定道路,战略引领未来。蜀山经开区聚焦“创新”这一主题,围绕绿色经济、数字经济、创新经济三大经济体系,完善产业发展生态,进一步推动现有主导产业升级,打造产业生态圈,培育新增主导产业。力争在主导产业制度创新上取得新的“破题”,为环境治理提供创新性成功案例,发挥研究院优势推动环境产业发展取得新突破。创新“腾笼换鸟”工作模式,加快低效产业用地腾退进度。不断探索“揭榜挂帅”机制,将低效用地企业的清退与绩效考核挂钩,进一步提升土地开发强度和亩均效益。

围绕生命健康、空天信息、文化创意等前沿领域,加大科创型企业招引,培育新沃土。结合蜀山经开区未来产业发展规划,在深耕“数字产业化、产业数字化”的同时,做好新兴产业的企业孵化、招引、落地。