



合肥市政协委员刘晓春：

切实消除高空坠物隐患 维护群众生命安全

星报讯(记者 秦缘) 目前,合肥市高层住宅小区普遍缺乏晾晒衣物的公共空间,导致居民晾晒衣物有困难,有些高层住宅居民遂采取在室外安装晾衣架的方法来解决此困境。高层住宅居民私自安装晾衣架晾晒衣物存在一定的安全隐患,容易造成高空坠物。同时,合肥市也存在部分建筑年代较久,外墙瓷砖或者装饰玻璃已经不够牢固,遇到大风大雨,有时自然掉落,严重危害人民群众生命安全。此外,也有部分居民素质较差,合肥市区每年都发生从高空向下抛物伤害他人的现象。

为此,合肥市政协委员刘晓春提出建议,一是加强公民道德意识建设,加强宣传教育。人为“高空坠物”的意外,作为一个有公德的业主,应避免损害公共利益,避免给他人人身安全造成潜在隐患。加强全社会公德意识建设,从根本上杜绝在高空坠物,主动维护自己所有权范围的外墙瓷砖玻璃安全,主动不在高层住宅安装晾衣架。新闻媒体要经常刊播高空坠物危害与责任相关公益广告。

二是健全相关法律法规,明确执法部门。现行法律法规制度下,把公民高空坠物,高层自建晾衣架、高层外墙瓷砖玻璃掉落的问题解决寄希望于物业管理公司、城管和房管部门,管理非常困难。物业管理公司没有执法权;而城管部门的职责,主要是对违章建筑以及未经审批的户外广告牌进行强拆,而现行法规中,并未具体到“高空坠物”“户外晾衣架”“外墙瓷砖掉落”问题。因此实际操作中,城管部门不便出面干预,“不好管”;同时,根据建设部110号

令《住宅室内装饰装修管理办法》和《中华人民共和国城乡规划法》等相关规定,任何个人和单位,未经审批,不得擅自改变房屋外立面,不得私搭构筑物等笼统规定,并未细化到“高空坠物”“户外晾衣架”“外墙瓷砖掉落”,因此,在某种意义上,现实中房管部门受理此类投诉时往往表示“没有权限”。法无禁止皆可。建议要制定相关地方法规条例,做到有法可依,有人管、管得了。

三是明确主体责任。房屋所有人,负责对外墙瓷砖玻璃牢固性负责,合肥市应该在房屋管理部门中成立对外墙附属物牢固性监察机构,有物业的小区应该主动对接,切实消除隐患。社区应该解决高层住宅居民晾晒难的问题,开辟公共晾晒区。物业公司可根据小区具体情况划定公共晾晒区,统一安装晾晒绳、晾衣架供有需要的居民使用,从根本上解决居民晾晒难题。对于人为高空坠物应该采取机防监控,发现一起,严查一起,让人不敢抛、不能抛。



合肥市人大代表谢申衡：

建议加大力度支持外来产业工人安居合肥

星报讯(记者 徐越蕃) 合肥,一座血液里流淌着科技创新基因的城市。“这是一座科技感强又宜居的城市,作为合肥市民,我感到自豪。”对于打造“产业名城”,在合肥市人大代表谢申衡看来,合肥近几年在招商引资方面表现优异,一大批企业落户合肥,产业用工需求也在同步激增。

今年合肥市政府工作报告指出,打造10个重大综合研究平台;集聚500个高层次人才团队;新增100万以上在肥创新创业大学生;打造千亿级科技大市场……未来5年,合肥致力于打造科创名城,在国家科技自立自强中担纲承梁。

谢申衡建议,合肥加大力度支持外来产业工人安居合肥,使他们对这座城市更具归属感,为合肥的积极增量带来更大贡献。“合肥在科创领域的诸多成果为合肥树立了品牌效应。”他以自身所在的光伏产业为例,他的企业借着合肥“创新之城”的名片,在吸引人才上也更具优势。

“未来,新能源产业势必是高增长产业,一定要抓住机遇,保持引领,在人才、产业等各方面做好服务保障。”谢申衡表示,“我们应该更加爱护这座城市,共同为建设更好的合肥努力奋斗。”



合肥市政协委员王昌余：

规范小区“刷脸”管理 避免信息泄露维权难

星报讯(记者 秦缘) 近年来,随着合肥市智慧平安小区建设的大力推进,许多小区都将居民出入小区的门禁系统更换成了“刷脸”的方式。虽然这一方式的广泛应用,在方便居民进出小区、有利于小区安全防范、便于小区对出入人员的管理、疫情防控等方面发挥了积极作用,但不可否认的是,这项便民工程在推行过程中也存在许多问题和风险。比如说采用“刷脸”这套门禁系统,除了要采集居民的人脸信息外,还要求居民输入个人的姓名、性别、详细住址、身份证号、手机号、房屋信息等诸多敏感信息。而这些敏感信息提交给了“个人信息处理者”,就存在被泄露、被滥用的风险。一旦泄露将对个人的人身和财产安全造成巨大危害。另外,在所谓的“小区人员基本信息采集录入许可协议”中,双方的权利义务并不明晰。一旦出现信息被泄露、被滥用时,受害人势必陷入维权难、维权成本高的窘境。

合肥市政协委员王昌余针对这一现象提出了自己的建议,他建议小区在宣传推行采用“刷脸”方式进出小区时,除自身要加强学习保护公民个人信息的相关法律、法规外,还应向广大居民大力宣传这些法律,使广大居民充分了解自己在个人信息保护方面所享有的权利。此外,建议小区物业公司在推行使用人脸识别的门禁系统时,还应当提供不少于一种的其他替代性验证方式供居民选择,以避免侵害居民的合法

权益。同时,物业公司在采集未成年人的人脸信息前,必须先制定专门的个人信息处理规则,并征得监护人同意。出于谨慎考虑,对未成年人尽量不使用“刷脸”,而采用替代的方式,避免未成年人信息泄露的风险和责任,呵护未成年人健康成长。

他同时建议,小区物业公司应尽快提供居民便捷的撤回同意的途径和方式,并在居民撤回同意后,依法主动删除居民的个人信息,最大限度地保障居民的选择自由。

对于已使用“刷脸”方式进出的小区,为确保个人信息处理活动符合法律、行政法规的规定,相关部门应督促小区物业公司尽快制定内部管理制度和操作规程,并建立和完善信息被泄露及其被滥用后的问责及赔偿机制,防止未经授权的访问以及个人信息泄露、篡改、丢失以及被滥用。



合肥市政协委员姚忠和：

加快智慧交通建设 提供舒畅出行环境

星报讯(记者 秦缘) 当前合肥市仍处在大规模重点建设时期,道路不断更新和调整,市民出行更加便捷,但出行高峰期的拥堵现象仍严重。为此,合肥市政协委员姚忠和建议,首先是在建的智能交通建设项目,要进一步进行堵点挖掘、堵因分析、拥堵治理等,常态化跟踪、调整、优化,生成最优通行方案,在合肥市范围内主干道合理设置“绿波带”,应设尽设。

其次“绿波带”的设置要有严格的实施环境要求,未覆盖“绿波带”的拥堵路段除了交警的疏导和指挥,更要重点打造合肥智能交通联动网络,完善智慧交通体系,加快智慧城市建设步伐。要有团队实时调控信号灯,变“车看灯”为“灯看车”,减少主干道上大量车辆等红灯现象;尤其重视正在施工改造的路口交通信号灯系统的维护和更新,减少信号灯的故障率,既提高城市通行效率,又节约能源、减少碳排放、降低环境污染,提高市民出行的舒适度和幸福感。

