



合肥东部新中心核心区效果图(夜景)

聚力打造合肥东部新中心 树立中心城区建设新标杆



合肥一中东校区建成后的效果图



瑶海区青年创意田园



龙岗路跨南淝河大桥施工中



国家工业遗产——合肥钢铁厂高炉区



经过“十三五”期间的去旧育新,合肥市瑶海区发展包袱进一步减轻,后发优势、比较优势进一步凸显,“十四五”瑶海迈入了转型发展的加速期,进入“全面发力、快速提升”的新阶段。特别是去年下半年,合肥东部新中心上升为市级层面直接调度建设的重点片区,瑶海发展潜力巨大、动能无限。

■ 解霖 关堂所 记者 祝亮

合肥东部新中心建设提速

合肥东部新中心建设备受关注。记者了解到,目前已编制完成《合肥东部新中心概念规划暨核心区城市设计》和17个专项规划。龙岗路、大众路等25条主次干道全面通车,地铁6号线规划建设,立体交通网络基本成型;合肥市青少年活动中心主体在建、轮廓初显,合肥一中东校区进入实质性开工建设阶段,合肥市博物馆、合肥市儿童医院等一批市级重大项目开工在即,公共服务水平迎来质的飞跃;中国宝武安徽(产业)总部项目高位推进,一批牵动性强的大项目、好项目正在积极引进之中,产业转型正在华丽蝶变;老合钢获批“国家工业遗产”称号,马(合)钢、氯碱化工、老合钢三个地块污染治理加快推进;裕兴家园、兴城家园等8个复建点建设提速,青年创意田园(一期)建成开放,合肥东部新中心英姿初现。

拟成为合肥中心城区建设发展的新标杆

按照瑶海区制定的目标,要让合肥东部新中心出新出彩,成为合肥新区建设标杆。把合肥东部新中心建设作为瑶海“头等大事”,举全区之力推动东部新中心建设阔步向前。加快道路交通、公服项目建设,基础设施和公共服务水平进一步提升,高品质生活中心魅力初显。围绕发展数字经济、创意经济,布局重大产业项目,新兴产业集聚渐成规模。加快城市更新改造,全面推进土壤污染治理,打造城市地标建筑,新中心新形象进一步彰显,影响力辐射力全面提升。

坚持产业立区,形成业态聚集

瑶海区将深度融入长三角一体化,培育数字经济,补强产业链条,强化科技支撑,坚定推进产业转型升级。加速推进中国宝武安徽(产业)总部、工业遗产保护开发、核心区CBD等项目建设,形成以物联网、文化创意、科技服务等为主体的新兴产业体系。不断提升

“中国网谷”的影响力、承载力,做大做强区域产业载体,大力促进以物联网为基础的新一代信息技术产业集聚发展。

合肥工业文明长廊和工业遗址公园呼之欲出

瑶海区将充分发挥钢铁厂“钢文化”和南淝河“水文化”的独特优势,高起点打造合肥钢铁厂工业遗产项目,高标准建设合肥工业文明长廊和工业遗址公园,焕发老工业基地振兴活力,加快从“工业锈带”转变为“生活秀带”,打造国家级城市文化地标。努力提升工业城市文化产业发展品质,形成文创、旅游、教育、休闲一体化的新业态新模式,延续城市历史文脉,彰显新中心特有魅力。

合肥一中东校区等一大批公服项目上马

在基础设施、社会事业、群众利益和产业项目方面,瑶海区将做到“四个优先”,创新合肥东部新中心建设开发新模式。全面完成东部新中心瑶海片区旧城改造任务,大幅提升环境品质。健全主干道,畅通微循环,建成便捷、通达、高效的路网体系。建成合肥市青少年活动中心、合肥一中东校区、合肥市博物馆、合肥市儿童医院等一批重大公服项目,东部新中心真正成为全市人民向往的生活福地。

青年港湾等多处水韵景观即将呈现

瑶海区将围绕“土壤污染治理”“水环境治理”两大重点,全面落实《合肥东部新中心瑶海片区工业污染地块风险管控与治理修复五年实施计划》,探索创新工业污染地块“环境修复+开发建设”新路径,逐步完成马(合)钢、氯碱化工、老合钢等污染地块治理修复工作,形成可复制、可推广的土壤修复“瑶海模式”。加快建设青年港湾等水韵景观,治理好保护好南淝河、二十埠河、小板桥河等水体资源,建设滨水慢行步道、观景平台,打造若干旅游休闲景观廊道。

(图片由瑶海区委宣传部提供)