



安泰股份新址揭牌



王民董事长发表讲话

## 二十载艰苦奋斗筑根基 新征程争创一流再出发

### ——安泰股份乔迁入驻安徽出版集团总部基地

燕过重门留好语，莺迁乔木报佳音。2月8日，安徽省安泰科技股份有限公司（以下简称安泰股份）总部正式搬迁并入驻安徽出版集团总部基地，迎来公司发展史上又一里程碑，开启了“新起点、大未来”发展新篇章。

安泰股份（证券代码：831063）成立于2001年，是国内智慧城市领域规模较大、实力领先的企业之一。目前拥有员工700余人，在国内外设有16家分公司（办事处），年产值突破10亿元。2014年公司登陆新三板，2016年起连续四年入选新三板创新层。公司始终致力于打造具有自主知识产权的跨行业、跨领域、自主可控的“慧核”基础共性工业互联网平台，并以此衍生出适应于不同应用场景的智慧应用解决方案，为智慧城市建设提供信息化赋能，范围涵盖智慧建筑、智慧能源、数字工厂、智慧园区、智慧安防等多个业务板块。

■ 记者 于彩丽/文 高斌/图

#### 乔迁揭牌再出发 奋力开启新征程

当日上午10时38分，安徽出版集团暨时代出版传媒股份有限公司党委书记、董事长王民，集团党委副书记、总经理董磊，集团副总经理刘金宇，安泰股份党委书记、董事长傅华，总经理张萍及员工代表共同为安泰股份新址揭牌。

王民董事长发表了热情洋溢的讲话，代表集团对安泰股份乔迁新址表示热烈祝贺，对公司近年来的发展给予充分肯定，对公司利用资本市场做大做强给予高度期望。他指出，安泰股份自强不息，砥砺前行，二十载艰苦奋斗筑发展根基，成为集团探索“文化科技”融合发展的排头兵和主力军；希望全体员工立足新起

点，展现新气象，进一步提振精神，勇于担当，奋发有为，实现辛丑年（牛年）公司发展再攀高峰，成为省内领先、国内一流、国际上有一定知名度的高科技上市公司，为集团的发展作出新的更大贡献。

#### 妙笔生花迎新春 翰墨飘香送祝福

在乔迁仪式现场，王民董事长激情挥毫，为安泰股份写下“文化传承 千年薪火 相递挥时代情”（上联）、“科技赋能 廿载披荆斩棘筑安泰路”（下联），横批为“宏图大展”的春联，对公司未来发展寄予殷切期望。活动现场，王民董事长还为安泰股份员工送出了多幅吉祥如意的“福”字，祝愿全体员工牛年安好吉祥，幸福安康。

#### 新春慰问送温暖 岁寒情深暖人心

乔迁仪式开始前，集团党委副书记、总经理董磊等领导一行慰问看望公司党员代表，慰问公司困难党员，把集团领导的亲切关怀和美好祝福送到了大家心坎上。

董磊总经理充分肯定了公司全体党员同志多年来为安泰股份发展所做出的贡献，并希望全体党员同志继续发挥先锋模范作用，勇挑重担，争做表率，成为公司发展的中流砥柱。希望安泰股份党委要继续深入关注生活困难党员，在思想、生活和工作上给予更多关心，体现更多用心，彰显更多暖心，切实把党组织温暖和帮扶落到实处。

#### 中央媒体看安徽

### 大别山见证历史的转折

据2月8日《光明日报》整版报道 从安徽金寨县城出发，一路翻山越岭，行至大别山深处、鄂豫皖三省交界地带，苍松翠柏之间，一座四进院落掩映其中，它原是当地盐商周氏老宅，却因另一个名字光耀四海——刘邓大军挺进大别山前方指挥部。

“这里是沙河乡，背后是九峰尖，前方是白沙河。”金寨县沙河乡党委书记熊涛介绍。指挥部门前，白沙河似挟千军万马急流向东，呼啸着将人带回1947年那个波澜壮阔的夏天。就在那个夏天，就是那次逆转，解放战争的全国战局被根本改变，全国性战略进攻的序幕从此揭开，黎明前最后的黑暗被生生撕开了一道口子，胜利的曙光就快照进来了！

金寨县，地处大别山腹地，被称作“红军的摇篮、将军的故乡”。在这里，红四方面军、红二十五军、红二十八军萌芽、成长、壮大；在这里，59位开国将领阔步启程，10万热血儿女为国捐躯。

2020年4月，习近平总书记视察金寨4周年之际，安徽省人民政府发出公告，宣布金寨等9个县（区）退出贫困县序列。金寨脱贫攻坚成果顺利通过第三方评估，群众认可度达99.96%，脱贫攻坚取得决定性胜利。

“红色是金寨的本色，是我们的根与魂。把红色资源保护好、把红色传统发扬好，推动红色基因永续传承，这是我们这一代‘接力手’的职责和使命。”金寨县县长汪东坚定地说。

### 2020“心动安徽·最美人物”今晚揭晓

星报讯（记者 吴笑文）寻找最美人物，致敬年度榜样。由安徽省委宣传部、安徽省文明办主办，安徽广播电视台承办的2020“心动安徽·最美人物”颁奖典礼将于2月10日晚21:20在安徽卫视播出，揭晓最终当选的十位“心动安徽·最美人物”。

颁奖典礼以2020年度最具代表性的典型人物事迹为线索，穿插人

物小片、现场访谈、宣读颁奖词等环节，把一个个义无反顾的身影放大，将一次次心手相连的接力定格，让一幕幕感人至深的场景再现，为一桩桩激动人心的创造讴歌，用心用情讲好一年来江淮儿女守望相助、奋勇拼搏的心动故事，用颁奖典礼这一隆重而又具有仪式感的形式，向2020年涌现出来的时代人物致

敬，为新阶段现代化美好安徽建设凝聚强大精神力量。

逆行出征、舍生忘死的“天使白”，冲锋在前、勇挑重担的“橄榄绿”，洪峰中屹立不倒的鲜红旗帜，脱贫攻坚战中漫山遍野的金色阳光，科技创新中的蓝色动能，这一抹抹动人的色彩，将绽放在2020“心动安徽·最美人物”的舞台上。

### 《安徽省物业管理条例》修改草案征求意见

星报讯（记者 马冰璐）为提升物业服务水平，维护业主、物业服务企业和物业服务企业的合法权益，我省将《安徽省物业管理条例》修改提上日程。昨日，记者从省司法厅获悉，《〈安徽省物业管理条例〉（修改草案征求意见稿）》已全文公布，目前正在征求社会公众意见。

记者注意到，备受关注的专项维修资金的使用，今后可能会变得“容易”。《条例》修改草案将现行《条例》相关条款改为“业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。业主大会决定筹集专项维修资金，改建、重建建筑物及其附

属设施，改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动的，应当经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。”这就意味着降低了专项维修资金使用的门槛，有助于避免维修项目久议不决。

对于增设电梯的内容，《条例》修改草案也将现行相关规定修改为“应当由本幢或本单元专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。”

长期以来，小区业主共有产权部

分产生的收益归属问题，一直都有争议，如电梯广告、车位租金等收入到底该归谁？《条例》修改草案依据《民法典》，将原条例相关条款修改为“业主大会成立前，建设单位或者前期物业服务企业利用物业共用部位、共用设施设备获得的收益应当单独列账，扣除合理成本之后，属于业主共有。”同时，《条例》修改草案还明确，“物业服务企业应当将第八十三条、第八十四条规定的车辆停放费、公共经营收益单独列账，前述收益扣除合理成本之后，属于业主共有。”

另外，关于人防车位的使用，《条例》修改草案删除了“出租的，租赁期限不得超过三年”的规定。