



合肥为农民工工资上了“双保险”

星报讯(范家生 贺广梅 记者 祝亮)记者从合肥市人社局获悉,今年以来,合肥市人社局多措并举做好当下农民工工资支付保障工作,进一步规范农民工工资支付行。

为农民工工资上了“双保险”

今年合肥市出台了《合肥市工程建设领域农民工工资保证金保函实施办法》。根据《办法》要求,建设单位和施工总承包单位均应缴存工资保证金,工资保证金应当以银行保函、保险机构保函方式缴存。一旦出现农民工工资拖欠情况,人社部门会根据情况,从施工总承包单位或者建设部门缴存的保证金保函中先行垫付农民工工资。双保函制度,等于为农民工工资上了“双保险”。

16件欠薪案件被移送公安机关

合肥市连续出台了《合肥市劳动保障诚信红黑名单暂行办法》《合肥市建设领域拖欠农民工工资联合惩戒办法》《关于做好拒不支付劳动报酬罪查处衔接工作的实施意见》等。今年以来,全市各级劳动监察机构共向公安机关移送涉嫌拒不支付劳动报酬罪案件16件,公安立案14件。有力地打击了拒不支付劳动报酬犯罪行为,有效地维护了广大农民工的劳动报酬权益。推行办案“双告知”制度,在向用人单位下达劳动监察限期改正指令书时,一并送达劳动保障“信用风险告知书”,督促用人单位对存在的劳动用工违法行为及时整改,否则该单位就存在被纳入“黑名单”的风险,这一创新举措对提升执法效能起到了积极作用。

配备网格专、兼职监察协管员近1000人

2009年初,国家人社部启动了“两网化”管理工作的试点推广工作,合肥市成为首批全国试点城市,此时,合肥市早于全国3年时间建设了“两网化”监管体系。截至目前,全市共建立街道(乡镇)监察中队151个,配备网格专、兼职监察协管员近1000人,建立了覆盖城乡的劳动监管体系。对拖欠农民工工资案件,抽调业务骨干设立专班,做到“一案一册”,努力做到问题不查清、不解决,坚决不销案。截至目前,合肥市共接到部转“欠薪进行时”案件68起,所有案件均能按时按质办结。

合肥跨地区办理或协同处理15起案件

去年底,合肥市举办了长三角、长江中游四省会暨G60科创走廊城市群劳动保障监察工作一体化发展协作会议,共计44个城市的省市人社部门领导和劳动保障监察机构负责人等120余人与会。会议签署了建立起跨省劳动保障监察案件协查工作机制、劳动保障诚信红名单、失信黑名单互认工作机制等五项合作协议。近日,合肥市包河区劳动监察大队收到了来自南京市栖霞区人力资源和社会保障局的表扬信,对劳动监察案件跨省调查,包河区劳动监察大队优质高效的协查和高度负责的精神表示了由衷的感谢。今年以来,合肥市通过跨地区办理或协同处理15起案件,切实体现了跨区域处理案件快速高效低成本的优势。

郎溪一护士在副院长家楼顶死亡 县卫健委通报:涉事副院长已被免去党政职务

星报讯(本报记者)近日,“郎溪县一女护士在副院长家楼顶死亡”的消息在网上引发热议。市场星报、掌上安徽、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者了解到,据当地警方对此回应显示,副院长已婚,涉事女子邓丽(化名)曾为他堕胎。郎溪县人民医院有关人员证实,邓丽确为该院护士,目前,副院长陈某已被免职。

记者在微博上找到一个名为“安徽郎溪受害者父亲”的用户发现,该用户从10月22日起,连续发布关于此事的信息。消息称,自己是安徽省郎溪县护士事件受害者父亲,女儿邓丽出生于1994年,生前在郎溪县人民医院工作。10月14日晚8点10分,自己得知女儿死亡消息,后经法医鉴定排除他杀。据悉,邓丽死后被发现上吊于楼顶的空调外机架上,空调外机架离地仅有1米多高,而自己的女儿有1米6几。此外,邓丽离世前,似曾遭人殴打,身上有殴打痕迹。

“我女儿生前曾多次遭到郎溪县人民医院副院长陈某强暴。”该用户介绍,邓丽曾告诉自己,早在2019年10月16日,陈某以开会名义带上邓丽同行。邓丽在吃饭时被多人灌醉,后被陈某带进房间强暴。之后邓丽又多次遭到强暴,并怀孕。去年年底,陈某将邓丽带往芜湖医院做流产,并撕毁所有报告。

“陈某心情好就甜言蜜语哄骗,心情不好就拳脚相加。”该用户披露,女儿生性胆小,惧怕副院长陈某的势力,所以一直没将此事公之于众。在一封疑似邓丽的遗书中称“这个恶魔一直都不放过我,我这次真的抗不下去了”,同时,还有“在这段时间内,他骂过我,欺骗我,让我病情不断在恶化”的表述。

11月16日,记者联系上邓丽的表弟张先生。张先生介绍,案发当天,表姐手机通讯记录和信息被删除,后被公安部门恢复。根据张先生出示的体检报告,早在今年9月29日,邓丽曾被南京脑科医院诊断为抑郁状态。邓丽的体检报告显示“建议药物治疗结合心理治疗,请家人陪伴,防意外。”11月16日,记者从郎溪县人民医院了解到,邓丽确为该院护士,目前,副院长陈某已经免职,并已成立善后协调组。

昨晚晚间,记者获悉郎溪县卫健委发布了《关于郎溪县人民医院护士邓某非正常死亡的情况通报》,通报称:2020年10月14日20:00许,郎溪县公安局接报警,建平镇某小区顶楼一女子上吊死亡。经县公安机关连夜开展现场勘察、调查走访,排除刑事案件。事件发生后,郎溪县委、县政府高度重视,相关部门已介入调查,该医院涉事副院长陈某已被免去党政职务,其涉嫌违纪问题县纪委监委已立案调查。

目前,县卫健委正协同相关部门处理善后事宜。

10月合肥新建商品房销售备案165.88万平方米 环比下降9.49%

星报讯(记者 唐朝)昨日,合肥市住房保障和房产管理局公布了2020年10月该市房地产市场运行情况。记者从中国了解到,10月合肥市商品房批准预售面积140.42万平方米,其中商品住宅123.31万平方米,全市新建商品房销售备案面积为165.88万平方米。

在成交方面,10月合肥市新建商品房销售备案面积为165.88万平方米,环比9月下降9.49%。其中,新建商品住宅销售备案12917套,销售备案面积为143.47万平方米,较9月下降8.25%。数据显示,今年1至10月,合肥市商品房累计销售备案面积为1372.30万平方米,比去年同期上升8.52%。其中,新建商品住宅销售备案105488套,销售备案面积为1178.01万平方米,比去年同期上升21.42%。

在二手房市场方面,10月合肥市二手房成交总面积为77.63万平方米,环比9月下降15.08%、比去年同期上升45.92%。其中,二手住宅成交7083套,成交面积67.38万平方米,比9月下降13.94%、较去年同期上升45.28%。今年1至10月,合肥市二手房成交总面积为691.93万平方米,比去年同期下降3.42%。其中,二手住宅成交62629套,成交面积587.63万平方米,比去年同期下降8.26%。

此外,10月在合肥4个主城区即限购区内,市区户籍人口购买首套房占市区户籍人口购房备案量的比值约为57.34%。截至10月末,合肥市结转可售商品住宅面积为855.04万平方米。按过去1年的月平均成交量计算,全市商品住宅库存去化周期为8.59个月。

商业楼外立面擅自违建 城管重罚4.6万元

星报讯(陈军 记者 于彩丽)历经近一年时间,合肥滨湖新区世纪金源购物中心外立面综合改造项目主体施工已接近尾声。预计最快本月底,该建筑物将身披“新装”,亮相街头。而在滨湖新区中山路与玉龙路交叉口一处商业楼项目,其中的5栋商业楼外立面因擅自换衣,与规划许可不符,又未申请规划变更,属违法建设,近日被滨湖城管重罚46176元。

近日城管队员通过调阅规划图纸发现,滨湖新区中山路与玉龙路交叉口处5栋商业楼外立面规划许可为咖啡色干挂石材,实际建设为咖啡色仿真石漆。外立面材质、色彩与原规划均不符,且外墙工程做法和材料也有所改变,建筑品质有所下降。

经调查了解,开发商为了节约成本,擅自给该建筑物换了装。规划部门认定,该行为已经违反了《中华人民共和国城乡规划法》的规定,属于违法建设,但属尚可采取改正措施消除对规划实施影响的情形。最终,城管部门根据该项目施工造价,给予该项目罚款46176元的行政处罚。

城管部门提醒,为了保证城市建筑物外立面整洁、美化、安全、耐久,同时兼顾城市景观要求,建筑物外立面在规划设计时已经做了要求。不得擅自对建筑物进行换装,否则可能属于违法建设,承担法律后果。

合肥政务区两千多平方米违建被拆



星报讯(许贞 鲍远静 季云冈 记者 沈娟娟 文/图)11月16日上午9时许,两辆大型挖掘机开进荷叶地街道十五里河新村,伴随着轰鸣声,违章建筑逐一倒塌,现场工作人员迅速洒水抑制扬尘污染,及时清运垃圾杂物。记者了解到,合肥市荷叶地街道习友路片区路桥二公司、十五里河新村小区旧城改造项目正式砸下“第一锤”,共计45处、2750平方米违建被拆除,将助力天鹅湖中央商务区提质扩容。“十五里河新村4栋楼的一楼居民自行搭建45间平房,由于自建平房未经审批且房屋质量参差不齐,占用道路不说,还存在一定安全隐患,违建拆除,也为征迁打下基础。”荷叶地街道人大工委主任、行动现场总指挥严从军介绍,自9月12日街道开启习友路片区旧城改造项目以来,在工作人员的努力和居民的配合下,十五里河新村四栋楼85户已全部清空。