

世界制造业大会
项目硕果累累惠民生

穿过马鞍山新贯通的笔架山路和陶甸路，转入宽阔的泰山大道，远远地就看到健康小镇“生命之树”城市地标。走进漆树谷文化产业园，满山漆树，翠绿挺拔，一幢幢青瓦白墙民宿建筑格外清新亮眼，一块块栽种着小麦和有机蔬菜的方格田园恍若世外桃源。

5月15日上午，马鞍山市相关部门负责人向记者介绍，作为世界制造业大会集中签约项目，马鞍山对标长三角一体化发展和南京都市圈建设，一手抓项目规划编制和落地工作，一手抓基础设施建设，一个集现代农业、智慧医疗、乡村旅游、文化创意、健康颐养等于一体的大健康产业特色小镇正蓄势待发。

□ 施明珠 张发平 赵汗青 文/图

“世界制造业大会·项目硕果累累惠民生”主题报道之五： 健康小镇引来“金凤凰”



健康小镇地标“生命之树”



健康小镇鸟瞰图

“招商固然迫切，但选商更为重要。”据介绍，在与中冶集团洽谈的同时，国内几家民营企业也前来洽谈，表达他们的投资意向。经过认真遴选和对比论证，最终选择了中冶东北建设集团公司。

“打造健康小镇，是高新区产业升级的一个突破方向。”马鞍山市相关负责人说，将智慧小镇和健康小镇有机结合在一起，坚持科学发展、绿色发展，寻求一条产业升级和转型的新路子。所以，建设健康小镇必须要招大选强，引进像中冶东北建设这样的龙头资本入驻。目前，计划采取ABO的模式，由中冶东北建设、光大资本和马鞍山新慈投资控股集团有限公司三方投资，共同打造健康小镇。

“马鞍山在长三角地区区位优势明显，交通便捷，也是生态福地，人文环境很好。”中冶东北建设发展有限公司安徽项目负责人胡驰说，集团公司正是看中了这些优势和市场前景，才决定投资打造健康小镇项目。

四送一服，做亲商安商的贴心“保姆”

自从健康小镇项目启动以来，当地辖区干部职工的作息规律发生了颠覆性变化，“5+2”“黑白加”是常态，吃住在单位、为项目而奔波已经成为习惯。

“只有急企业之所急，想企业之所想，才能真正做到亲商安商。”在马鞍山市新慈投资控股集团有限公司，建设开发事业部部长芮子明说起他做企业“秘书”的一个亲身经历。

他说，健康小镇与智慧小镇共用一个配电网络。去年，有一家入驻企业临近生产，急需提前实现通电。然而，市一级供电公司没有审批权限，如果按照正常程序，从企业内部架线到逐级申报，即使顺利审批下来，企业订单生产无法得到保障。就在企业一筹莫展之时，作为企业“秘书”的芮子明得知这一情况后，他立即向开发区管委会领导班子进行汇报。次日，该园区管委会主要负责人亲自带队前往供电部门对接协商。很快，马鞍山市供电公司派来技术专家上门服务，给企业用电申报工作进行指导。之后，企业在加紧施工进度的同时，同步按照供电公司给出规范要求申报，从而顺利通过用电审批，确保了企业如期投产。

“在打造健康小镇的服务过程中，类似的事例还有很多。”芮子明说，园区管委会在开展“四送一服”活动过程中，定岗到人为企业提供“保姆式”服务，每个人联系3到5家企业。凡是涉及行政审批的，一律由企业“秘书”帮助代办，企业只管安心生产、管理和经营。目前，有一批专属秘书，按照不同分工职责，起早贪黑，共同为推进健康小镇的建设贡献自己的力量。

对标长三角 打造华东地区健康小镇标杆

由北京名仕达集团投资的油漆新材料有限公司落户马鞍山已有多多年，为新区经济和社会发展作出很大贡献。早在2017年，闻讯园区有意打造健康小镇项目，他们捷足先登，拿出7.7亿元的投资规划，在园区东片建设名仕达漆树谷产业园，项目主要建设内容为漆树种植加工基地、国漆文化展厅、主题文化公园、电商平台等。

“一期项目已投资3000万元，完成计划投资四分之一。”该公司总经理杨同华说，公司对周边的山地进行开发，栽种1200多亩漆树，主要对漆树果提炼出无甲醛环保油漆，为名仕达油漆生产提供原料配套，部分漆树今年有望收益。目前，该公司还通过与台湾鹏景集体技术联姻，建成有机蔬菜产业基地和开心农场，完成部分亲水平台、道路建设和民宿建筑，旨在打造一个小河边的“院子”、森林里的“家”。

栽好梧桐树，引得凤来栖。目前，中国医科大学、沈阳医科大学、上海电影制品厂等高校和企业纷纷前来洽谈，表达投资意向。前不久，深圳烯旺新材料科技股份有限公司联合资本方恒峰资本前来考察，计划在高新区建设石墨烯产业园和石墨烯康养小镇两个项目。

马鞍山市相关部门负责人说，拟将该项目打造为集现代农业、智慧医疗、乡村旅游、文化创意、健康颐养等于一体的大健康产业特色小镇，最终成为“华东地区乃至国内健康小镇标杆”。



名仕达漆树谷产业园

项目落地“回头看” 督查细致入微

“工厂已开工大半年时间，主要是看资金到位率！”

5月上旬，省商务厅开发区处陈久奎、冯培林一行来到滁州市中新苏滁高新技术产业开发区，对世界制造业大会集中签约项目履约情况进行调研初查。

当获悉该企业已生产大半年时间，陈久奎表示赞赏，详细询问了企业生产情况和目前存在的困难。

在调研中，陈久奎要求查看企业汇款凭证，了解资金到位情况，并深入生产车间，查看企业的真实生产情况。

履约督查作为大会项目合作部的重点工作之一，督促各市、各部门进行履行，实行每月一调度、每季一通报、半年一会商、年终一考核制度。省商务厅开发区处根据工作部署，分成小组对全省各地市项目履约情况进行调研初查。

“对于大会项目的履约，不仅要听取汇报，而且到现场看，还要看具体的凭证，是否和地方上报的情况一致。”陈久奎说。

2019年世界制造业大会期间，在制造业大会项目合作部遴选项目时，省商务厅开发区处率先提出在突出制造业的同时，引进“惠民生”项目。入册推介项目中直接关系到民生的项目占五分之一，惠及吃喝玩乐、体现健康医疗、强化生态环保。

打造永不落幕的制造业大会项目合作部，是开发区处每一位工作人员拼搏努力的愿景，每一项工作既为安徽推动实现高质量发展注入新动力、打造新引擎，又将为推动开放型经济发展打造新平台、创造新机遇。

招大选强，健康小镇引来“金凤凰”

在世界制造业大会集中签约项目里，民生类项目——马鞍山健康小镇项目引起了记者的关注。

说起健康小镇项目落地背后的故事，马鞍山市相关部门负责人至今仍记忆犹新，领导班子得知中冶东北建设发展有限公司正在国内多个地方布局健康小镇的信息后，立即通过该公司上海分公司联系中冶集团，带上项目“蓝图”登门拜访“游说”。在听取负责人情况介绍、规划设想后，中冶集团迅速组团来马鞍山实地考察，最终确定投资方案。