

# 8月份，合肥新房、二手房销售价格均上涨

星报讯(记者 沈娟娟) 9月17日,国家统计局发布2019年8月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据,其中,合肥新房、二手房价格环比分别上涨0.8%和0.4%。

记者在70个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据中看到,8月,合肥新房环比上涨0.8%,同比上涨6.9%;二手房环比上涨0.4%,同比上涨4.2%。

我省列入统计的还有蚌埠和安庆两座城市,蚌埠新房和二手房环比分别上涨0.1%和0.8%;安庆新房环比持平,二手房环比下降0.9%。

分户型看,合肥各户型新房环比均上涨,90平米及以下、90~144平米、144平米及以上分别环比上涨0.7%、0.8%、0.6%。在二手房方面,合肥90平米及以下、90~144平米、144平米及以上分别环比上涨0.2%、0.4%、0.7%。

国家统计局城市司首席统计师孔鹏表示,一二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比、同比涨

幅均与上月相同或回落。

8月份,房地产市场总体延续平稳态势。初步测算,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.3%,涨幅与上月相同,其中北京上涨0.5%,上海上涨0.3%,广州和深圳均上涨0.2%;同比上涨4.2%,涨幅比上月回落0.1个百分点。二手住宅销售价格环比持平。31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.5%和0.2%,涨幅比上月均回落0.2个百分点;同比分别上涨9.9%和5.5%,涨幅比上月分别回落0.8和1.2个百分点。

同时,三线城市新建商品住宅销售价格环比涨幅与上月相同,二手住宅涨幅微升;同比涨幅均回落。

初步测算,8月份,35个三线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.7%,涨幅与上月相同;同比上涨9.0%,涨幅比上月回落1.2个百分点。二手住宅销售价格环比上涨0.8%,涨幅比上月扩大0.1个百分点;同比上涨5.8%,涨幅比上月回落1.3个百分点。



为庆祝中华人民共和国成立70周年,9月17日,由东航安徽分公司飞行员、空姐、空少组成的快闪队伍,在合肥新桥机场候机楼带来了一场精彩的表演。中午12:30,一首悠扬的小提琴曲“我爱你中国”在候机楼里响起,伴随着歌曲结束,30名东航青年走到候机楼中央,共同演唱一曲“我爱祖国的蓝天”,并将手中的小国旗分发给周围的旅客,旅客们纷纷驻足观看,掏出手机拍摄。 □ 记者 周诚 文/图

## 来肥就业高校毕业生人数年均突破9万人

1949年,合肥建市,1952年被确定为新中国安徽省的省会,是中国最年轻的省会之一。那时的合肥城区才5平方公里多点,人口也不过5万多;到了1978年,城市建成区面积扩大了十倍,人口则达到了70万;到了2018年底,合肥常住人口超过800万人,再一次翻了10倍多。

记者从合肥市举行的新闻发布会上了解到,党的十八大以来,全市累计投入就业创业资金达50亿元,城镇新增就业人口达162万人,城镇登记失业率始终控制在3%左右,就业创业工作稳中趋好。来肥就业的高校毕业生人数年均突破9万人,年底应届高校毕业生总体就业率一直保持在90%以上的较高水平。2019年上半年合肥市城镇登记失业率2.80%,处于近年来的低位水平。 □ 记者 沈娟娟

### 去年,合肥新登记市场主体200081户

数据显示,2018年,合肥市新登记市场主体200081户,较2017年同比增长22.9%;新增资本总额6919.16亿元,较2017年同比增长19.25%。2018年全市市场主体创业活力为23.9%,较上年提高了0.5个百分点。各类型市场主体中,民营经济的创业活力指数较高,尤其是民营企业创业活力十足,达25.49%,高出总体1.6个百分点。

居民收入增长快于经济增长,城镇、农村居民人均可支配收入分别达到41300元、20200元,增长9%左右,有力支撑了合肥经济社会发展保持争先进步的态势,经济社会快速发展。

### 65个创业园区带动就业5.56万人

据悉,合肥市建有65个各类创业园区,其中有2家国家级创业园区、4家省级创业孵化基地、3家“省级农民工返乡创业示范园”,入驻5167个创业实体,带动就业5.56万人。

根据合肥市的安排,合肥实施创业孵化“3+2”模式。对园区内的在孵企业,给予房租、水电、物管费减免,在国家规定的3年政策基础上,再延长2年扶持期限。

同时,合肥市积极建设科技企业孵化器,建成市级以上众创空间75家(其中国家级18家);市级以上科技企业孵化器59家(其中国家级12家);加速器8家,在孵团队超5000个、入驻初创企业超6000家。庐阳区“IE果园”、蜀山区“工业设计城”、高新区“国家大学园”“腾讯众创空间”、包河区“青创园”等一批以创意和科技成果为转化对象,为高成长性科技型初创企业提供空间和配套服务的新载体,不断壮大成长起来。

### 私营和个体经济占就业人员近半数

从城乡结构看,合肥城镇就业人员规模不断扩大,大量农村劳动力转移就业,成为现代化建设的生力军。城乡就业格局发生历史性转折,城镇就业人数已经超过乡村。

从三次产业结构看,第三产业逐步成为吸纳新增就业的主体,占全部就业人员的比重由10%上升至45%左右,第三产业占主导的“倒金字塔形”就业结构进一步形成。

从不同经济类型看,随着私营和个体经济从无到有、从小到大,占到城乡就业人员的近半数。

2018年底,合肥市就业人员达538.1万人,各行业法人单位数达234978个,城镇非私营单位在岗职工年平均工资为77484元,国有单位就业人员劳动报酬年平均工资为102954元。

## 合肥蜀山城管:每天清理10车大件垃圾

星报讯(张前程 孙雨静 记者 沈娟娟) 住房装修、搬迁、居民废旧家具更新过程中会产生大量的大件垃圾,很多居民不知如何处理,就将它们随意丢弃或者摆放在公共区域。从本月起,合肥蜀山区城管局集中开展清理沿街大件生活垃圾专项行动,刚开始的时候每天要拉5趟,约10车左右,估计有两三吨。

9月17日上午,记者随同蜀山京环环境公司在科学岛路与樊洼路交口东北角的人行道和绿化带上看到,市民随意丢弃很多废弃行李箱、汽车坐垫、油漆桶和床垫。蜀山京环环境公司环卫工人上前,将这些大件废弃物一一拿到皮卡车的车斗里,几乎装了小半车。

清理大件垃圾的环卫驾驶员汪春海、李祥丰告诉记者,他们主要负责的是清理旧沙发、烂床垫之类的大件生活垃圾,一些环卫意识强的市民会将这些大件垃圾送到垃圾收集处,不文明的市民就放路边,扔进绿化

带,好好的绿植也会因此被破坏,大件垃圾随意乱扔的现象让他们十分头疼。

据了解,9月以来,蜀山区城管局组织市场化环卫公司集中开展清理沿街大件生活垃圾专项行动。按照要求,环卫公司组建了2支大件生活垃圾清运小分队,每日巡查在路面一线,拉网式巡查,及时清理沿街大件生活垃圾。

“每天大概要处理近30处大件垃圾,遗弃家具的行为在夜间稍微多点,所以早上会忙一点,下午稍微轻松一点。”蜀山京环环境公司相关负责人武新武介绍说。据不完全统计,9月以来,蜀山京环环境公司共清运大件生活垃圾约100车左右,总计约35吨。

蜀山区城管局有关负责人表示,大件垃圾虽然让人头疼,但其实有些还能废物利用,里面的金属、橡胶、木材等,都可以回收循环再利用。如果需要处理大件生活垃圾,市民可以联系专业化市场公司进行处理。

### 诚信企业、诚信个人,快来推荐

星报讯(李传勇 刘亚萍 记者 沈娟娟) 记者从合肥市蜀山区发改委获悉,第三届蜀山区“十大诚信企业”“十大诚信个人”评选活动即将启动,采取属地推荐、自我推荐相结合的方式,由企业或个人申请,各镇街、蜀山经济开发区对所辖区域的申报企业和个人开展初步审查。

哪些可以参与评选?“十大诚信企业”参选范围包括在蜀山区注册两年及以上、在区内有固定生产经营场所,具有独立法人资格的企业。“十大诚信个人”参选范围为具有蜀山区户籍的市民和在合肥市蜀山区居住或工作2年及以上的外地人员。

记者了解到,对于入选的企业和个人,蜀山区将开展多种形式的联合激励措施,对诚信企业生产经营等活动给予一定便利,对诚信个人评选荣誉称号给予一定支持,推动全社会诚信氛围营造。



9月17日,合肥市瑶海区铜陵路街道铜陵新村社区开展“礼赞共和国、智慧新生活”全国科普日宣传活动,近700名居民参加了活动。针对辖区不同年龄结构,不同文化层次的居民,街道和社区设置了相应的科普内容。图为活动现场。 □ 吴兰保 孙贵军 王京丽

### 勿忘国耻 警钟长鸣

9月17日,合肥市建华社区联合爱心树社工服务中心组织社区十名新进志愿者参加“勿忘国耻,警钟长鸣”爱国主义教育活动,增强社区志愿者的爱国主义精神。

工作人员向大家讲述了“九一八事变”的历史知识,提醒大家牢记历史、勿忘国耻。活动中,大家一起唱国歌,与国旗合影。

“今天这样的纪念活动很有意义,我们在这里重温历史,牢记这一天,既是为了纪念最终的胜利,同时也是为了珍惜和平,为我们的英雄默哀,也为我们的祖国祝福!”志愿者尹阿姨深有感触地说。

此次活动激发广大志愿者“爱国、奉献、友爱、互助、进步”的志愿者精神,大家心潮澎湃、无比激动,纷纷表示要为建设社区和发展贡献自己的一份力量。 □ 叶梦