

# 没有经过综合验收 就交付!

## 六安一安置小区房屋质量差到令人担忧

苦苦等了几年,终于可以搬入新建楼房,对于六安市金安区东市街道的部分居民来说,原本是件欢喜之事。可是在交房时,却发现小区单元门口瓷砖大面积脱落、电梯口塌陷以及外墙保温层具有安全隐患等质量问题,却成为他们心头挥之不去的阴霾。 □ 陆晓宇 记者 李世宏



没有灯罩的灯具



电梯门口的破损



开裂



电梯厅

### 反映:安置小区房屋质量差

6月25日,六安市市民向市场星报、掌中安徽、安徽财经网(www.ahcaijing.com)反映称,他是该市友谊东苑拆迁安置户,在当天办理交房时发现小区的房屋质量堪忧,不仅是小区单元门口瓷砖大面积脱落破损严重,电梯口塌陷,而且外墙保温层还存在脱落伤人的安全隐患。

接到反映后,市场星报、掌中安徽、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者来到了位于该市长安南路与金安路交汇处的友谊东苑安置小区。该安置小区面积不大,只有几栋楼房。根据反映人的介绍,记者查看了该小区所有楼房的入户单元门以及电梯厅。

### 调查:问题真不少

“如果不是亲眼目睹,无法让人想象到这个安置小区真实场景是如此令人震惊!”六安市友谊东苑小区的一位居民说。

在友谊东苑小区所有单元门口的台阶看到存在的共性问题:地面瓷砖破损、脱落,破败陈旧如同十几年前的建筑物。进入单元门后,走道上一块块破洞和破烂不堪的地砖以及电梯井口的破损状态,与废弃多年的建筑极为类似,无法让人认为这是新交付的新房子。除了看到小区内绿化区域杂草丛生比人高外,还有一栋楼房靠近地面的外墙开裂;有的楼房外墙真石漆用手轻轻一掰就掉落。

看到记者在拍照,有一位居民就和记者聊了起来。据了解,该居民姓刘,是东市街道军民社区的拆迁安置户。

据介绍,他当初响应政府号召,签订了《拆迁安置合同》,属于优先搬迁政策奖励户。可是政府并没有按照《安置合同》约定

期限交房,而是延期了两年多才通知可以办理交房手续。本是想终于换了一个好环境的新家,可是走进小区准备进入单元门洞时,却被眼前破落的场景惊呆了!

“这难道就是新交付的政府安置小区房屋?有没有经过综合验收?”该刘姓居民质疑道。

在采访中,物业公司的工作人员告诉记者,这个小区问题最多的是6号楼,而最可怕的是,其中有两栋楼还没有交付使用时就发生了外墙保温层脱落,砸坏了部分车辆。

一物业工作人员称:“我们已经打了报告给金安区重点局等相关单位,对于小区建筑质量以及外墙安全隐患问题进行了反映。”

### 回复:没有经过综合验收

友谊东苑小区是否经过综合验收?

六安市金安区住建局一位工作人员告诉记者,六安市友谊东苑安置小区是市重点工程,属于市重点工程管理处负责。

可是从重点工程管理处了解到,六安市安置房工程属于市住建局统筹谋划,区住建局布置实施以及验收。

后在金安区政府办的协调下,金安区拆迁安置办的一位毕姓工作人员对此事进行了回复。

他介绍,友谊东苑小区的综合验收资料已经上报,暂时没有批复下来(即没有通过综合验收)。“关于小区楼房地面毁损严重和外墙保温等安全隐患问题,他们已经督促施工单位(安徽华力建设集团有限公司)修复后再移交给物业。”毕姓工作人员强调说,这个小区存在的问题我们肯定会管的,不会说三年过了就不管了。



## “大牌”也会忽悠人 安徽药监局曝光近期召回的进口医械

说到医疗器械,很多人认为“进口”就比“国货”的好,现在看来并不是很确切。近日,记者从安徽药监局获悉,国家药监局连发6条产品召回的公告,其中涉及到5家企业的产品被召回。 □ 石跃新 记者 王伟伟

### 企业对多款产品主动召回

记者在国家药监局网站看到,美敦力(上海)管理有限公司报告,由于涉及产品存在远端外层材料缺失的问题,生产商对指引导管(注册号:国械注进20163771283)主动召回。召回级别为二级。

据美敦力(上海)管理有限公司报告称,由于涉及产品存在包装标签尺寸与产品不符的问题,生产商对猪生物瓣膜假体(注册号:国械注进20173462038)及人工心脏瓣膜(注册号:国械注进20143136140)主动召回。召回级别为三级。

### 密封包疑污染,输液用三通主动召回

碧迪医疗器械(上海)有限公司报告,由于涉及产品可能存在密封包装受污染的问题,生产商对输液用三通(注册号:国械注进20153660239)主动召回。

贝克曼库尔特商贸(中国)有限公司报告,由于涉及产品可能存在血小板计数偶发性错误升高的问题,生产商对血液分析仪(DxH600)(注册证编号:国械注进20142405955)及血液分析仪(DxH800)(注册证编号:国械注进20172401617)主动召回,召回级别为一级。涉及产品在中国的销售数量为:DxH600(39台),DxH800(287台)。

### 博士伦对软性亲水接触镜主动召回

北京博士伦眼睛护理产品有限公司报告,由于产品软性亲水接触镜说明书折射率值出现笔误,将正确折射率值“1.4036”错写成“1.4306”并附入产品包装中等原因,对其

生产的软性亲水接触镜(注册或备案号:国械注进20163220371)主动召回。召回级别为三级。涉及产品在中国已销售468013盒。

法液空医疗用品(北京)有限公司报告,由于医院在使用MONNAL T75时,当医生使用可实施压力支持的通气模式,即PSV、PSV-NIV或PS-PRO时,部分MONNAL T75呼吸机出现了以下行为:如果压力支持设置为2cmH<sub>2</sub>O,用户将无法上调PEEP设置,但该设置可下调至更低水平,如果用户随后改变通气模式,上述限制仍存在,如果不能增加PEEP,可能会导致通气不足的风险,该风险可能会波及患者。只有在更改压力支持设置为2cmH<sub>2</sub>O时,才会触发软件故障,而压力支持的默认设置为10cmH<sub>2</sub>O,这限制了发生该故障的频率等原因,生产商对其生产的呼吸机(注册或备案号:国械注进20153544098)主动召回,召回级别为三级。涉及产品在中国的销售数量为130。