

113个项目在巢湖经开区集中签约、开工

星报讯(王洪亮 记者 沈娟娟) 5月25日上午,在2019年安徽巢湖经开区高质量发展项目集中签约暨集中开工活动中,70个项目集中签约,总投资651.7亿元,43个项目集中开工,总投资257.57亿元,涉及高端装备制造、新能源、新材料、生物制药、电子信息、文化旅游等多个产业领域。其中,总投资35亿元的华侨城温泉小镇项目正式签约。

据悉,此次集中签约项目70个,总投资651.7亿元;集中开工项目43个,总投资257.57亿元。签约了包括华熙国际科技产业园、华侨城温泉小镇、欧康诺芯片测试设备生产基地、中泰机器人智能车库生产基地、上海电气储能产品研发制造及储能产业园等一批战略性新兴产业项目,落户了融捷新能源动力电池循环产业园、华清3D玻璃研发制造、皖维偏光片等重点项目。

“这些项目投资规模大、创新能力强、科技含量高、市

场前景好,涉及高端装备制造、新能源、新材料、生物制药、电子信息、文化旅游等多个产业领域,项目建成后,将具有较强的产业带动效应和经济社会效益。”安巢经开区党工委副书记、管委会主任、巢湖市委书记、合巢产业新城建设指挥部指挥长耿延强说。

据悉,今年以来,安徽巢湖经开区紧紧抓住长三角高质量一体化发展战略机遇,找准自身定位,实现错位发展,积极融入合肥市发展,接受合肥辐射带动,承接长三角产业转移,大力度抓人才的培养和引进,不断激发创新创业活力,在推动更高质量发展上取得了突破性进展,发展势头十分强劲,从2018年在全省162个省级以上开发区综合考核评价中跃升至第21位,到合巢产业新城项目规划、发展取得实质性的进展,再到如今的113个重大项目的集中签约、集中开工,安巢经开区着力把

优质高效的“软环境”,转化为推动项目发展的“硬实力”,在原产业链招商、定向招商、以商招商的基础上,积极开展“精准招商”,主动“走出去”,实现招商引资新突破,为开发区的发展带来了新机遇。

合肥市政府副市长王文松介绍,合肥市近年来聚焦创新转型升级发展,通过深化改革、优化营商环境、创新支持模式等措施,引进、建设了一大批优质项目,新型显示、集成电路、人工智能、新能源及新能源汽车等战略性新兴产业在全国具有一定的先发优势,有力地支撑了全市经济高质量发展。作为合肥东向发展的桥头堡,安巢经开区充分发挥生态资源和区位优势,敢于主动作为,坚持走科技创新、生态绿色和差异化发展之路,在打造“山川秀美的生态名城、创新开放的产业新城”的伟大事业征途上迈出了坚实的步伐。

合肥富世广场藏身22家“黑旅馆”

85套房被隔成420个旅馆单间 庐阳区开始依法取缔

星报讯(杨璨 邓飞 记者 祝亮) 近日,隐藏在合肥市庐阳区富世广场A座内的2家无证经营小旅馆被依法关停,该楼宇内其他相同性质的20家小旅馆关停工作也在分步实施中。

群众举报,22家无证旅馆藏身商住楼

今年上半年,庐阳区陆续接到举报,反映在辖区商住楼富世广场内隐藏着众多无证经营的小旅馆,严重威胁了楼内住户、经营户和租客的生命安全。

相关人员赶往现场摸排后发现,富世广场A座8层及以上区域属于住宅区域,产权都属于个人,共有住户644户。其中8层至29层非法经营了22个小旅社,占用了85套房产,每套房都被人为隔成数平方米左右大小的隔间,22个旅社被隔出了420个隔间——私拉电线导致用电超负荷,电动车楼道内充电存在严重的安全隐患;旅馆为旅客提供液化气烧饭,易发生液化气泄露;消防通道被小旅馆晾晒衣服占用……22个小旅馆的非法经营行为严重威胁了整栋楼的公共安全和群众的生命财产安全。

据介绍,这些小旅馆以“日租房”为名,仅持有经营范围不含住宿、餐饮等的“住房租赁服务”营业执照,在不允许进行商业经营的房屋内运营,并无获得经营旅馆应有的公共聚集场所投入使用、营业前消防

安全检查合格证与特种行业许可证。“到底是出租屋还是小旅馆,不由经营者自行定义,而由现场实际情况为准。”据法律人士介绍,该楼宇内22户宾馆均具有旅社经营的明显特征,“日租房”这个打“擦边球”的说法并不成立。

26层和27层的两家小旅馆已被取缔

庐阳区相关单位首先对楼内使用液化气、占用消防通道、私拉电线在楼内给电瓶车充电等实体隐患进行了整治。5月19日,庐阳区多部门在劝导无效后首先依法取缔了位于楼内26层和27层的两家小旅馆。

值得一提的是,除了非法旅社经营者,其租赁相关房屋的业主也应对此现象负起责任。据整治工作领导小组相关负责人介绍,《合肥市城乡规划条例》明确规定,房屋所有人、使用人不得擅自改变建设工程规划许可证确定的房屋使用性质,违反规定的,由城乡规划主管部门或城市管理部门责令其限期恢复原使用性质,有违法所得的,没收违法所得。目前,将房屋出租给经营户、为其提供非法经营便利的85户房屋业主已全部被告知以上规定。

整治工作领导小组负责人表示,对于中止房屋租赁合同的业主、经营户提供帮助,对于主动撤离另行择地经营旅馆业经营户给予服务和支持。

全省职业技能大赛暨世界技能大赛安徽省选拔赛即将举办

星报讯(记者 祝亮) 记者从省人社厅获悉,为加快技能人才培养选拔,服务技工大省建设,备战第46届世界技能大赛,我省将举办第八届全省职业技能大赛暨第46届世界技能大赛安徽省选拔赛。

大赛分为2019年全省职业技能竞赛和第46届世界技能大赛安徽省选拔赛两部分。2019年全省职业技能竞赛面向全省职工和院校师生,共计29项赛事。第46届世界技能大赛安徽省选拔赛按照世赛标准要求面向青年职工和院校师生,拟于2019年10月集中举行。竞赛项目将覆盖世界技能大赛全部6个竞赛领域的56个竞赛项目。

省选拔赛以各市、省直管县人社部门为单位组队参赛,在安徽省直高校、技师学院和大型企业可单独组队参赛。每个参赛代表队可设领队2人,每个竞赛项目限报参赛选手1人(组)、技术专家(同时担任本项目裁判员)1人。各参赛代表队须于6月1日至30日期间将参赛选手报名表等材料报送至省选拔赛组委会办公室。

合肥首个家校社共同体成立

星报讯(卫平莉 记者 马冰璐) 昨日,记者获悉,由合肥市荷叶街道牵头组建的合肥首个家校社共同体在西园新村小学南校教育集团嘉和苑校区成立。据了解,家校社共同体由家庭、学校、社会三方力量共同参与,旨在共同帮助孩子多方面进步和发展。



5月24日,合肥市瑶海区和平安小学花冲分校“文化嘉年华·共筑中国梦”第五届德育文化艺术节暨庆祝中华人民共和国成立70周年文艺专场演出在校体育场举行。

□ 吴兰保 黄晓静 晏能凤



5月26日,巢湖市湖天胜境健康跑活动在中庙街道举行,该市近千名体育运动爱好者在雨中长跑。□ 张发平 文/图

合肥市民可在六家银行办理存量房交易资金托管

星报讯(戴大伟 记者 唐朝) 合肥市存量房交易资金托管新规已于近日正式出台,记者从合肥市住房保障和房产管理局了解到,目前合肥已有六家商业银行成为了新一批托管银行。即日起,合肥市民就可前往这几家银行的托管网点以及各不动产登记中心的托管服务窗口办理相关业务。

据介绍,首批确定的托管银行分别是工商银行、徽商银行、建设银行、中国银行、光大银行和招商银行。具体地址为:中国工商银行合肥城建支行、徽商银行合肥潜山路支行、中国建设银行合肥庐阳支行、中国银行合肥庐阳支行以及中国光大银行合肥稻香楼支行。

根据新规,存量房交易买卖双方不可自行开设托管账户,用于存量房交易资金的托管账户由托管银行设立,资金的存储和划转应当通过托管账户进行,托管银行提供无偿的资金托管服务。此外,在不动产登记完成且资金全部到账后,托管银行于两日内告知买卖双方,并及时划转托管资金。签订资金托管协议时,买卖双方可约定双方共同申请划转,也可约定由卖方单方申请划转。

合肥地铁5号线“紫中”盾构区间右线贯通

星报讯(记者 祝亮) 市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌上安徽记者从合肥市轨道公司获悉,该市轨道交通5号线紫中路站-中山路站盾构区间右线顺利贯通,成为5号线第24条贯通的单线区间隧道。

该盾构区间右线全长844.123米,隧道埋深9.97~17.90米,线路平面最大坡度达20%。开工建设以来,合肥市轨道公司带领各参建单位超前谋划、多措并举,积极贯彻落实轨道交通在建工程安全、质量及文明施工管理各项规定,在盾构机始发前,组织专家论证,完善各项专项方案,总结已贯通区间隧道施工经验,并对盾构设备进行详细检查,确保机械设备运行良好;在盾构机掘进中,优化盾构参数设置,严控管片拼装质量,确保该盾构区间顺利实现右线贯通。

截至目前,5号线已有23座车站、1明挖区间、1出入段线完成主体结构封顶。全线33台盾构机,已有28台盾构机下井,25台盾构机进行掘进施工,累计完成盾构工程总量的48%。