

新闻热线 62620110  
广告垂询 62815807  
发行热线 62813115

总编办 62636366  
采编中心 62623752  
新闻传真 62615582  
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份  
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所  
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷  
股份有限公司

安徽财经网  
www.ahcaijing.com

星报传媒  
全媒体矩阵



官方微信 scxb123



掌中安徽  
微信二维码



掌中安徽  
APP客户端



星报官方微博



安徽24小时

# 不厚道的“蹭暖费”应叫停

□ 丁慎毅



纠结的“冷暖” 王恒/漫画

连日来,新乡县陆通龙园小区有居民向记者反映,小区物业出了规定,不用暖气却要交30%的“蹭暖费”,小区有业主对物业此举表示赞同:没用暖气的房屋也会暖和,这个“热”就是蹭来的。也有业主表示反对:什么叫“蹭暖”?我不开户是我的权利。(11月2日《大河报》)

不用暖气要交“蹭暖费”,笔者以为,这个做法要叫停。

固然,暖气是一种特殊商品,四周围邻居用了暖气,热是会传导的,邻居不用,用的住户就会损失更多热能,没用暖气的房屋也会暖和,但这个“热”不是蹭来的。再说了,对于一些居民来说,不开通取暖通道也是自己的权利,主观上并没有侵权的事实。

而在小区居住不交供暖费,如果影响了邻居供暖效果是事实,比如,工作人员也表示,曾经有正常缴费的住户找到物业,以邻居不开通暖气,造成自家温度流失为由表达自己的不满。但即使这样,“蹭暖费”也不该收。这是因为,从法律上来说,物业公司没有这项收费的权力。这也不是居民主观

上造成的,而是供暖公司管理体制的问题。退一步说,即使要收,也要由业主委员会或业主代表大会来决定,而且收上来的费用,也不能交给物业,而是作为对开通暖气用户的补偿。但是实事求是地说,收费的难度很大。

这应该是很多地方都存在的问题,所以根本的解决办法,应该是物业公司代表居民要求供暖公司必须让用户室内温度达到16℃或18℃,在没有修改契约的情况下,应当按照规定执行。至于暖气的传导,那是房地产公司建设的问题。再说了,现在新楼的保温能力越来越好,其实,这已经为供暖公司省下了一笔费用,供暖公司却还在按照老办法收费,本身就赚了,却还在盯着不开户的少数居民来给物业公司施加压力,就显得有些不厚道了。因为这种压力传导的结果,最后可能成了客观上挑动起矛盾,不但破坏了业主和物业的关系,也破坏邻居之间的关系,甚至会引发悲剧。所以,不厚道的“蹭暖费”应该予以叫停。

## 时事乱炖

### 给司机颁“委屈奖”但不能放纵滋事者

□ 史洪举

为保障驾驶员有独立空间,南京公交公司表示,将尽快为没有驾驶室隔离门的公交车进行加装,同时也呼吁社会公众自觉遵守公交车行车的规矩。此外,为避免因司乘矛盾引发开斗气车现象,公交集团专门为公交司机设置了委屈奖,奖金从最初的10元、50元,增加到了现在的200元。每年都有为数不少的司机领奖。(11月4日澎湃新闻)

从法律角度出发,乘客在无理要求被拒绝后,其依然不依不饶辱骂、殴打司机,与司机纠缠,甚至抢夺方向盘的行为,已经构成违法。轻则应受治安管理处罚,重则应承担刑事责任。而抢夺公交车方向盘的行为,则性质更恶劣,属于危害公共安全,理应承担刑事责任。

遗憾的是,现实中,严格追究滋事者法律责任的案例极为少见。很多抢夺方向盘、拉扯司机者,无非被批评教育了事,即便因抢夺方向盘造成交通事故的,滋事乘客所受惩戒也并不严厉。

一方面是设置“委屈奖”安抚司机,另一方面若放纵滋事乘客,就不

是长久之计。要知道,给司机颁发“委屈奖”,只能起到一时的安抚作用,却无法免除其精神恐惧和心理压力。长此以往,还有可能导致司机心理受到创伤,遭遇偶尔刺激后酿成更大事故。同时,以“打不还手、骂不还口”换来的“委屈奖”,并不会对滋事者产生任何压力,反而会形成破窗效应,让人产生一种公交司机可以随意辱骂、殴打的错觉。

因而,从行车安全角度出发,设置“委屈奖”并要求司机做到“打不还手、骂不还口”以避免冲突升级虽有一定可行性,但仍必须严肃惩戒无端撒泼和滋事的乘客,让其成为人人喊打的过街老鼠。

对此,相关部门必须做到执法必严,让这种危害公共安全的滋事乘客为其不文明、不道德的无赖行为承担责任。同时鼓励、奖励人们对这种看似小恶实则可能酿成大祸的行为实施正当防卫和反击。这样才能形成威慑,让那些自以为是的无知无畏者有所顾忌,让规则成为不可突破的底线,进而有效维护社会良性运转,让人人成为受益者而非成为无辜遭殃者。

## 非常道

### 过分诱导年轻一代提前借贷消费可能会带来重要影响

中国人民银行前行长周小川表示,中国的储蓄率现在已经降了好几个百分点,当然下降有一定的好处,表明我们内需的增强。但与此同时也带来调整,其中一个就是隔代之间储蓄率的变化,也借助于新金融科技,使得消费信贷发展非常快,甚至有一些是过分诱导年轻一代提前消费、借贷消费。这个不仅是一种经济现象,也是一种文化现象,这个可能会带来重要的影响。 @梨视频

## 微声音

### 放弃吧! 喝酒暖不了身子

喝酒暖不了身,还会越喝越冷。在高纬度地区和国家,常有酒后冻死人的事情;喝多后,人还容易得感冒或使感冒加重。一杯酒下肚后,血管扩张会让血液循环与呼吸加快,促使内脏、肌肉等体内的热量从血液散发到体表,从而让我们感到身体在发热;但此时体内已经在变冷了。 @生命时报

## 热点冷评

### 天天吃“防癌菜”是一种走火入魔

□ 苑广阔

近日,在重庆市渝中区两路口上班的钱勉掏出自己的手机,翻到妈妈李嬢嬢的微信朋友圈,有些无奈地说,“你看嘛,这两张单子现在是她唯一的菜谱!”在李嬢嬢的朋友圈里,最近的两条信息都标注着“健康食谱”,罗列着各种蔬菜、瓜果的清单,其中一张写着“抗癌、防癌蔬菜排行”。(11月3日《遵义晚报》)

这位市民家所谓的“抗癌菜单”,基本上是以蔬菜、瓜果为主,而且还按照食物的“抗癌分值”给这些蔬菜、瓜果进行了排名。这也就意味着,排名越是靠前的食物,越会经常性地出现在这个家庭的餐桌上。然而,当做妈妈的乐此不疲的时候,可苦了家里的其他成员,毕竟人不是兔子,天天吃蔬菜、瓜果,不但胃口上受不了,就是身体也同样受不了,因为人需要从各种肉类、蛋类制品中吸收人体所必需的营养成分,如果这些营养成分长期缺席,可能会引发身体的不适和疾病,影响健康和生命。

但是作为“抗癌菜”的践行者,却不这么认为,他们选择食材的最高标准,就是是否具有抗癌性,或者抗癌性高不高。问题是,“抗癌菜单”上的这些食物,真的具有抗癌作用和功效吗?估计绝大多数人都说不出一个所以然了,面对别人的质疑,最多只能以“书上这么说”“专家这么说”“别人这么说”来回答。

问题是,书上、专家、别人这么说的,未必一直都是对的;或者是书上、专家和别人说的是对的,但是我们的理解未必是对的。“抗癌菜单”上的食品含有抗癌物质,也许是真实的,是经过科学检测的,但是这些微量元素都是经过高度提纯,这与普通人的食物摄入是完全不同的两个概念。网络上流行的各种抗癌食品清单大多都抓住了这些食物中微量元素抗癌的特点,但忽略了“剂量”和“纯度”的考量。人们日常吃进去的食物中,微量元素的含量微乎其微,只通过单一吃进去某一种就想预防癌症,可以说基本不可能。

总之,防癌养生也要讲究科学、理性而不能走火入魔,不能陷入某种健康妄想,否则只能是过犹不及。