

新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115

总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷
股份有限公司

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒
全媒体矩阵



官方微信 scxb123



掌中安徽
微信二维码



掌中安徽
APP客户端



星报官方微博



安徽24小时

非常道

房租不是用来炒的

假如任由“炒”因素在租赁市场兴风作浪,那么房租很可能重蹈房价的覆辙。房屋是公众赖以遮蔽风雨之地,具有很强的刚需属性,房价上涨之后,租房住在很大程度上缓解了房价上涨所带来的供需矛盾。从这个角度来说,“租不起”的危害远甚于“买不起”,人们的这种担心不无道理。在个别房租上涨过快的城市,“租不起”的苗头已经显现,必须强化“房租不是用来炒的”的定位,遏制资本兴风作浪。

@新华每日电讯

微声音

灭蟑螂千万别用脚踩!

一遇到“小强”,很多人忍不住用脚踩来对付它们。其实,这一个动作可能会带来健康隐患。因为蟑螂被踩死或拍死后,体内的卵鞘仍“活着”,从母体被挤出后,反而促进了孵出小蟑螂的速度;踩死蟑螂也会传染疾病,病菌可能会经由手、鞋进入人体消化道。

@微声音

热点冷评

年轻人“租住” 养老院可以考虑

□何勇海

近日,杭州一家养老院“迎来”一批年轻住户的消息,在网上引起热议。养老院志愿活动项目负责人介绍,现在入住的年轻人已有14名,但他们并不是普通住户。“我们收取300元的月租,将养老院的一部分房间出租给志愿者,但相应地,需要志愿者们每人每月给园内的老人提供20小时的志愿服务。”(8月19日《北京青年报》)

一方面,年轻人“租住”养老院,可以减轻他们的经济压力。在滨江区这家养老院的同等地段,据说租一间房子的价格约为2000元,而一些年轻人“租住”养老院,只需象征性支付300元月租,这对那些刚刚大学毕业的年轻人来说,自然大大降低了他们的生活成本。与此同时,那些因吸引力不够、资源闲置而“吃不饱”的养老院,也可增加一些收入,减轻运营成本,更好地为入院的老年人服务。另一方面,养老院住进了年轻人,可以让老人们老有所乐、老有所陪。年轻人“租住”养老院后,有的为老人们提供教学类服务,比如教老人画画、书法、唱歌之类;有的为老人们提供陪伴类服务,比如陪老人聊天、给老人读书读报、协助老人与儿女进行视频联络等;有的则参与养老院开展的其他公益服务,比如义诊、大扫除等。这样既能缓解老人们生活单调、缺乏陪伴的问题,又能给养老院的养老服务带来一股朝气和活力。

一句话,年轻人“租住”养老院可实现共赢。当然,前提是,一要严格筛选入住者,招募符合条件的志愿者入住。二要严格监管,确保年轻人每月20小时的志愿服务能真正完成。三要建立严格的退出、淘汰机制,半年或一年一签约,那些服务好、口碑好的志愿者可适当延长租住期限。

其实,老龄社会需要更多老少融合、互助。有的国家为鼓励青年人租住老年人的房屋,租金会明显低于市场价,但年轻人必须照顾老年人的部分生活起居。在奥地利,“青老年混合居住计划”已被列入国家养老议程,这些老少融合之举值得我们借鉴。

家政行业监管 须坚持严管重罚

□陈科峰

时评
Shi Ping

为照顾还不满半岁的女儿,7月中旬,山东市民张女士在德林家政聘请了一位育婴师。刚来不久,张女士就通过家里安装的摄像头发现该育婴师在照顾孩子时动作

粗暴、行为不规范。“她趁人不注意偷喝孩子奶瓶里的奶,喝完了接着拧上盖喂孩子。”张女士说,家人坚持带有育婴师前去体检,结果发现她是一名乙肝患者。(8月19日《济南时报》)

近年来,关于家政公司雇员虐待老人、野蛮服务、盗窃雇主财物等负面消息此起彼伏,如何规范家政服务也一直是公众普遍关注的热点之一,然而,时至今日,虽然国家质检总局及部分地方质检部门对家政服务人员的健康情况作出过明确要求,但从行业管理层面来讲,“目前行业内的标准还处在推荐阶段,并非强制性,大多依靠公司自律”,这在一定程度上恰给相关政策要求的执行落地形成了“断层”带来了阻力,人为助长了一些唯利是图的家政公司的胡作非为,不能不说是大憾。所以,规范家政行业,行业层面先要定好规矩。

其次,在现有条件下,工商、卫生、质检部门理应密切协作,加大对此类违法违规现象的打击力度。譬如,本案中,涉事家政公司明显存在对新入职人员资质审核不严的情形,仅因应聘人员手持“健康证”便大而化之地让该名乙肝患者浑水摸鱼进入公司,并在利益驱动下,很快



“健康”的育婴师 王恒/漫画

为其安排了照顾婴儿的工作。而事实上,该名工作人员当下处于乙肝“慢性期”(虽具一定传染性,而表面来看肝功能正常)。而据济南市办理健康证的定点医院某工作人员介绍,“目前办理健康证的体检项目中,并不直接包含乙肝检查项,只有显示肝功能异常的才会进一步检查。”这不能不说是行业制度设计上的又一漏洞。

所以,针对此类现象,监管部门除按照国家相关规定从严从重进行处罚外,我们更有必要深入思考,从行业立法、制度设计,以及执行落地上找出对策。唯此,既是对人民群众身心健康的起码担当,也是保证这个行业健康发展的必须。

时事乱炖

从“落马官员”看思想政治工作的迫切

□王宗媛

近日,安徽省司法厅原党委委员、副厅长程瀚一审判决的消息传出,再次引发舆论热潮。媒体上、微信微博上,都从不同角度曝光他粗暴霸道、徇私枉法的种种劣迹。细细分析,无论是程瀚还是鲁炜、“陈、杨、周”等人,都有一个共同点,那就是堕落的过程都是从理想信念滑坡开始的,无一不是理想信念动摇丧失,世界观、人生观、价值观全面蜕变所致。

习近平总书记曾说:理想信念是精神上的“钙”。缺了“钙”就容易患上软骨病、立不起,久而久之就必然导致思想迷茫、萎靡颓废,甚至误入歧途、坠落深渊。这也充分说明,在日常工作生活中加强思想建设,并不是一句空话套话。只有夯实了思想根基,才能练就“金刚不坏之身”。

随着互联网的普及和自媒体的兴起,各种错误思潮和低俗恶俗风气冲击着社会主义核心价值观的构建,多元化的意识形态也为思想建设带来了严峻挑战。新形势下,思想建设的艰巨性和迫切性并存,是一个亟待探索和破解的重要命题。

理想信念的锻造,不是一蹴而就的,必须抓实理论学习这个“定盘星”。理论学习,是领导干部的必修课。当下,各地各部门都在发挥党性教育基地、红色资源的作用,开展多种形式的思想政治学习。作为主政一方的领导干部,要沉下

身子走进群众,放下架子和群众“同围一张桌、同坐一条凳”,拜群众为师,学习最鲜活的群众经验。只有摸清了群众关心的重点难点热点问题,明确各项工作的着力点和努力方向,才能做到知行合一。

“人不以规矩则废,党不以规矩则乱”,要坚持正风肃纪这个“驱动力”。领导干部只有心存敬畏、行不逾矩,才能让“德”真正立起来,才能明确行为的边界。必须始终保持对纪律规矩的敬畏之心,思想上始终绷紧遵规守纪之弦,行动上始终保持惩治腐败高压态势,坚持无禁区全覆盖、零容忍,坚持重遏制、强高压、长震慑。程瀚落马后,合肥公安新任领导班子清除“霸道文化”和人身依附圈,把一些真正能干事、想干事的干部提拔上来,带来了整体风气的转变。

权力是把双刃剑,有权不可任性,要用好监督管理这个“净化器”。监督是“政治体检”,是打“政治疫苗”。要充分发挥党内监督、民主监督、审计监督、巡视巡察监督、舆论监督和群众监督等作用,形成强大监督气场,让领导干部感受到监督在身边、纪律在眼前、红线在脚下,既保持“大是大非”的清醒,也保持“小事小节”的修养,以平常心对待名利,以知足心对待职务。同时,用好监督执纪“四种形态”,特别是在用好第一、第二种形态上下功夫,关口前移,治病救人。