



# 合肥一宿舍楼20多年未通自来水 43户居民喊“渴”

昨日,市民李阿姨打本报热线电话0551-62620110反映,黄山大厦宿舍楼20多年未通自来水,附近仅有的一口井水不仅水质存疑,现在也渐趋枯竭,楼内43户居民可能随时遭遇无水可吃的尴尬局面。  
□ 见习记者 吴善良

## 新、扩、改民用建筑应同步建设防空地下室

我省拟修订《安徽省人民防空工程建设与维护管理规定》

星报讯(记者 祝亮) 市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从省政府法制办获悉,《安徽省人民防空工程建设与维护管理规定(修订草案)》已全文公布,于即日起至9月6日征求社会各界意见。热心读者可登录安徽省人民政府法制办公室官网(http://www.ahfzb.gov.cn),点击网站首页中部“服务大厅”的“立法意见网上征集”栏目,对征求意见稿提出意见。

根据草案,在地下空间人防综合规划确定的地下空间开发控制区域内,各地规划主管部门应当会同人防主管部门,将地下空间人防综合规划具体规定纳入城市控制性详细规划。具有地下空间开发内容的建设项目,规划主管部门应当在规划条件中提出地下空间暨人防工程建设的要求。

城市地下空间开发利用,应当依据规划兼顾人民防空需要。县级以上人防主管部门负责城市地下空间开发利用兼顾人民防空防护事项的审查、管理和监督检查,参与兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收。

城市规划区和重要经济目标区内新建、扩建、改建民用建筑,建设单位或者个人应当按照地下空间人防综合规划和国家、省有关规定同步建设防空地下室。

城市开发区、工业园区、保税区和重要经济目标区新建、扩建、改建民用建筑,本着安全、经济、便于开发利用的原则,可以按照项目一次性规划地面总建筑面积计算应建面积,集中修建。

因控制性详细规划要求或者地质、地形、施工等客观条件限制,不宜建设防空地下室的;或按照规定比例建设防空地下室建筑面积不足1000平方米的,市、县人防主管部门可以在民用建筑防空地下室建设意见书中明确该民用建筑不建防空地下室,缴纳防空地下室易地建设费。



黄山大厦宿舍楼,三个单元,现有43户居民



居民挑水回家烧饭



老水井井口在房子里 放的时间长了,水变成黄色的

处都是垃圾。而水井不远处就是一个老式公共厕所。据楼内住户反映,这里的下水道基本都被堵住了,一到下雨天,公厕粪坑里的水就溢出来,最后全都积在低处的宿舍楼和水井附近。

### 住户:就想吃上干净水

“我住在六楼,水都压不上去。”602房主王启如早在2015年就到合裕路上租房住了,他告诉记者,目前,附近同样面积房租均价都有1500元一个月,自己的房子尽管只要300多元,但都依旧很难租出去。

8月6日,黄山大厦宿舍楼约30名住户代表,集体前往农垦集团(黄山大厦酒店管理集团隶属于安徽农垦集团)反映吃水难问题。“我们只是想喝上干净水。”邓大姐解释,这里原本有58户居民,但由于用水问题,已经有15户居民搬走或者转租出去了。

### 社区:宿舍楼情况复杂不好干预

“黄山大厦宿舍楼的情况比较复杂,它的产权是归黄山大厦酒店管理集团的,有很多东西其实是他们负责的,我们也不好干涉。”站塘社区负责人王峰主任表示,早在2014年左右,就已经对黄山大厦宿舍楼进行规划拆迁,但由于一直没有协商好,导致计划一直被搁置,黄山大厦宿舍楼也就成了城中村。

### 黄山大厦酒店管理集团:暂无回应

记者随后向负责对接黄山大厦宿舍楼用水问题的孙主任联系,对方以没有上级领导同意不接受采访为由拒绝接受采访,当问及上级领导是谁时,孙主任表示自己也不知道。

据黄山大厦宿舍楼居民代表邓大姐表示,集团承诺会在一周内解决问题,但现在仅安装了一个大抽水泵,水质问题仍未解决,现在的井水是否符合饮用标准大家也不知道。

### 现状:烧水煮饭靠买水

1996年建成的黄山大厦宿舍,位于瑶海区临泉东路与采石路交叉口以南两百米处,原本是员工宿舍楼。1999年房改后,宿舍楼开始被卖出去。

据住户介绍,在建造之初,宿舍楼就没有通自来水,仅靠附近一口井水解决生活用水问题。每天清晨,抽水机将地下水抽送到三十米高的水塔里进行储存,然后再通过管道输送到每家每户。2015年开始,井水逐渐不够用,五六楼水压不上去。今年4月份开始,小区开始早、中、晚三次定点供水。

今年8月5日,黄山大厦酒店管理集团派人在井底安装大泵,直接抽水至居民家中。虽然水荒得到一定程度的缓解,但水质依旧令人担忧。记者随机走访几户居民,打开水龙头发现,流出的水有明显沉淀物。“这已经算好的了,有时候水里还有青苔和虫子,接的水一旦放久了还会变黄。”40多岁的韩升芬是在2013年买的房,她表示,水太脏了,接的水是不敢吃,平时吃的水自己会去长江批发市场购买。

买水,在黄山大厦宿舍楼内,就这样催生出来了。楼内居民一个月花10块钱,每天可以去附近卖水的住户家挑一桶水,这水是用来烧水煮饭的。实际上,尽管井水水质不如人意,但依旧是供不应求,不少居民家中备有3到6个大桶,就是为了在供水期尽可能多接点水屯着,以免不够用。

此外,记者发现,黄山大厦宿舍楼附近,到

## 合肥城市立面将变精美“画卷” 户外广告设置详规“落地”

星报讯(田守锋 记者 于彩丽) 立面环境是一座城市的“颜面”,杂乱无章的店招牌、户外广告设施会影响城市的整体形象,而规范有序、美观和谐的立面景观却能令城市“增色”。日前,记者从合肥市包河区城管委了解到,合肥市户外广告设置详细规划出台后,该区率先启动实施,一批店招示范路段和精品户外广告设施将陆续亮相。

日前,包河区衡山路实现完美“变身”。一眼望去,以米黄色为底色的沿街店招,既显柔和美观,又同周边建筑完美融合。二层底板颜色的选择更加丰富,绿色、橙色、咖啡色作为主色调交替使用,使沿街店招在规范统一的同时不失灵动优美。店招下方,以社会主义核心价值观、家风家训、中华传统美德为主题,精心设计制作的侧招,则让街区立面环境更富内涵和品位。

据悉,这是合肥市依据户外广告设置“详规”打造的首条店招示范路段。为加快户外广告设置详细规划“落地”,该区制定并在全市率先启动三年实施计划。除衡山路外,该区将利用三年时间再打造五条店招示范路段。分别为:芜湖路、南一环路、望江路、繁华大道、太湖路。改造完成后,上述路段成为城市形象新的展示窗口。随着示范路段和精品户外广告设施的建成,城市立面将变身精美“画卷”。

据了解,在推动合肥市户外广告设置详细规划“落地”,打造店招示范路段和精品户外广告设施的同时,该区正同步开展“治乱”行动,对辖区内违规户外广告设施进行排查和拆除清理。

“城市立面环境既要求‘新’,也要求‘治’。”该负责人告诉记者,在集中整治行动中,该区对违规户外广告设施实行零容忍。所有未经审批设置的、逾期设置的、危害公共安全、损害市容市貌或建筑物形象的户外广告设施,以及违反禁止设置情形的楼顶广告、楼顶实体招牌、高立柱广告(包含市区范围高速公路用地范围内高立柱广告)等都将依法拆除。利用或影响交通安全设施、交通标志、市政公用设施、各类亭棚、人行天桥、铁路立交桥、公路立交桥等违规设置的户外广告,乱张贴、乱悬挂、乱设标牌指示牌和灯杆旗、布幔、放大字等也将被彻底清理。