

亳州严禁违规房屋认筹

星报讯(记者 任金如) 昨日,记者从亳州市房管局获悉,该局今年出台《关于进一步加强市区房地产市场监管的通知》,严禁违规开展房屋认筹(筹)活动,严禁不按规定办理商品房买卖合同备案手续。

亳州市将从今年起严厉打击开发企业捂盘惜售、炒卖房屋等违规行为。取得预售许可证的商品房,必须在预售许可后10日内一次性公开销售全部预售房源,并在售楼部醒目位置公示营业执照、资质证书、规划许可证、施工许可证、房屋预售许可证、房源销控表,商品房买卖合同示范文本、商品住房价格备案表等信息。严禁违规开展房屋认筹(筹)活动。取得《商品房预售许可证》前,不得开展房屋认筹(筹)活动。

取得《商品房预售许可证》后,与购房者签订房屋认筹(筹)协议时,要明确告知购房者房屋认筹(筹)金适用定金条款。与购房者签订房屋认筹(筹)协议后,必须在当天通过房地产交易信息管理平台将房屋认筹(筹)信息记入到房屋预订系统,并将房屋认筹(筹)金存入监管账户,未经房地产管理部门同意,不得更改房屋认筹(筹)信息。严禁不按规定办理商品房买卖合同备案手续。商品房买卖合同签订之日起30日内,开发企业要到房地产管理部门办理商品房预售合同登记备案手续。备案时开发企业要将收取的全部房屋预售款及时打入房地产管理部门指定的监管账户。



昨日,由中华灯谜学术委员会、合肥市总工会、庐阳区人民政府共同主办,合肥市工人文化宫、庐阳区总工会、合肥市灯谜协会共同承办的首届中华元宵灯谜节在合肥市人民广场盛大开幕。

■ 杨璨 黄泽意 林金利 任琨 季宇 记者 祝亮



3月1日,宁国市春节文化压轴大戏——龙狮拜年民俗表演活动在世纪广场隆重举行。全市人民沉浸在浓厚的节日气氛里,感受着传统文化带来的新春喜悦。

■ 胡起 记者 曹开发



昨日是元宵佳节,合肥市沁心湖社区举办“正月十五闹元宵”活动,近30个家庭老少齐上阵,一起动手包元宵。

■ 朱丽云 记者 马冰璐



昨日,合肥市第二十四届新春文化庙会“欢天喜地闹元宵”专场演出在合肥市城隍庙大院内热闹开演。

■ 记者 黄洋洋



昨日,合肥市蜀山经济开发区在香樟小镇剧场举办“浓浓邻里情,佳节庆元宵”活动,此次16个节目全部来自辖区居民和文明单位选送。

■ 计宇 胡正球 记者 沈娟娟

追忆:他只是又去援藏了,没有离开

1月12日,惊闻周会明去世噩耗,省检察院检察长薛江武写下这样一段悼念文字:“会明走得又快太突然,心情无比沉痛和惋惜!这位检察楷模,10天前还战斗在工作一线,转瞬间生死两隔,永远的去……”

■ 皖检 星级记者 刘海泉 文/图



怀,一个模范检察官的崇高和伟大之处!在我眼里,会明是一个平凡的人,也是一个伟大的人!

山南检察院控申处处长陆健: 周会明的话,让我决定留在雪域高原

2013年,我也来到山南检察院,挂职控申处处长。周会明时常会把大家邀请到他的住处,亲自买菜、下厨,为大家做家乡菜。他还时常提醒办案组人员要保持一颗廉洁之心,有些聚会不要去、有些饭不要吃、有些人不要见。

当挂职期满,领导征询我能否留下来时,周会明对我说,你身体能适应,工作上也得得心应手,留下来干一番事业又何尝不是一种好的选择呢?周会明的话深深地打动了。去年6月,我将工作组织关系从合肥市检察院调到了山南检察院,把家永远搬到了这片雪域高原上。

宣城市检察院党组成员卞东胜: 会明是一个平凡的人,也是一个伟大的人

他上有八十多岁的老母需要赡养,下有上大学的女儿需要抚养。谈及这些,会明总是感慨离家五年多亏欠家庭太多,脸上流露出酸楚和无奈。我曾经问他,你为何不留在省城,一边工作,一边享受失去的天伦之乐?他平淡地回答说:“一切听从组织安排,更不想跟组织提什么要求!”我从他身上看到了一个共产党人的家国情

周会明的妻子曹菁安慰女儿: “你爸爸还活着,他只是又去援藏了……”

“第一次任期结束,他说山南需要他,走不了,选择了留任。后来离家去宣城工作,看他消瘦很快,让他去医院检查,他又说接手新工作走不开,不能拖单位后腿。”周会明的妻子曹菁哽咽着说,知道丈夫热爱工作,她和女儿都选择支持他。但他留给家人的时间太少了。曹菁经常安慰女儿,“你的爸爸还活着,他只是又去援藏了,没有离开……”

记者手记:

“有的人活着,他已经死了;有的人死了,他还活着。”周会明恪守理想信念,不计个人得失,敢于开拓,勇于担当,勤勤恳恳为民,兢兢业业干事,干干净净用权,清清白白做人,用尽一生诠释忠诚和奉献,用行动谱写了新时代检察官的正气之歌。他永远地走了,但是我们永远怀念他。

婚事新办 村民少负担



星报讯(记者 于彩丽)

“过去接亲要是没个奔驰、宝马,别说亲家不乐意,就是村民看了也说不过去。但现在大家都这么做,心里都畅快了!”不久前,濉溪县蒙村村民张学忠不仅在女儿的宴席上从简,就连男方家给的6万元彩礼也全部让女儿随嫁带回了婆家,迎亲时也只要用了几辆普通轿车。

据了解,张学忠女儿的婚宴仅宴请了直系亲朋和男方亲家客人,花费6000多元。“以前一桌普通宴席加上烟酒得七八百元,光村里乡亲就得30多桌,花费2万多元

都不够。”而村民观念的转变,主要得益于该村的红白理事会。记者在采访中了解到,蒙村红白理事会成员有16人,他们主要是由在村民组有一定威望、经常帮人操办红白喜事的老村干、老组长、老教师来担任。“村里涉及婚丧嫁娶的,村民们一般都会找到他们。目前,村里已经就此建立了专门的‘工作制度’。”蒙村党总支第一书记张颖介绍说。

东风悦达起亚:思行合一 “变”者可期

2018年,东风悦达起亚明确提出“顾客感谢年”经营方针,将推行以“关爱有加 顾客至上”为中心的顾客感谢活动,赢得更多消费者青睐与满意。面对即将发生的市场趋势、产业环境、汽车技术的变革,东风悦达起亚“以变应变 以变创新”,全力开辟出一条腾飞的康庄大道。

东风悦达起亚全新战略SUV——NP设计理念深度剖析

在即将上市的新车中,于2017年广州车展大放异彩的东风悦达起亚全新战略SUV——NP,无疑是最受关注的车型。作为全球都市SUV鼻祖,起亚曾以狮跑首开先河,引发SUV新浪潮。同时,伴随着Design Kia在全球范围内爆发出旺盛生命力,起亚设计也已成为塑造

起亚品牌辨识度、提升品牌感染力的重要标识。而NP,在延续SUV家族荣耀的同时,也展现出了全新进化的Design Kia的独特魅力。即将于上半年发布的NP,代表了东风悦达起亚在SUV领域的全新战略布局,是企业愿景“让汽车生活更精彩”的又一次完美兑现。