

我省商品房销售回落较大

星报讯(王雪松 记者 沈娟娟) 市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从省统计局了解到,2017年,我省房地产开发投资增长较快,商品房销售增速回落,去库存成效明显,房地产市场总体保持平稳运行态势。

据悉,我省商品房在去年销售回落较大。数据显示,2017年,全省商品房销售面积9200.7万平方米,增长8.2%,增速比上年回落29.5个百分点。全省商品房销售额5865.8亿元,增长16.5%,增速比上年回落32.9个百分点。

而在库存方面,我省商品房库存有所下降。记者了解到,12月末,全省商品房待售面积2021.3万平方米,比上年下降15.8%。从构成看,住宅待售面积885.2万平方米,占43.8%;办公楼待售面积108.3万平方米,占

5.4%;商业营业用房待售面积813.4万平方米,占40.2%。

省统计局数据显示,2017年,全省房地产开发施工面积39169.2万平方米,增长9.9%,增速比上年提高5.8个百分点。其中,新开工面积11398.7万平方米,增长32.8%,增速比上年提高22.1个百分点,商品房新开工面积扩大。

从开发投资来看,我省房地产开发投资增长较快。2017年,全省房地产开发投资5612.5亿元,增长21.9%,比上年提高17.9个百分点。其中住宅投资4007亿元,增长30.5%,比上年提高22.8个百分点;办公楼投资194.6亿元,下降4.1%;商业营业用房投资1011.1亿元,增长4.2%;其他用房投资399.8亿元,增长10.9%。

相关新闻 上周全省商品住宅销量下跌 销量最高六安市卖了638套

星报讯(记者 任金如) 昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从省清源房地产研究院获悉,上周,全省商品房累计备案套数2562套,环比减少480套,降幅15.8%。其中,商品住宅备案2297套,环比减少434套,降幅15.9%。六安市商品房和商品住宅销量均在全省首位,六安市商品住宅备案量为638套,占到了全省住宅备案量的27.8%。

上周商品房备案量最多的是六安市,六

安市商品房备案量为701套,住宅备案量最多的城市仍然是六安市,备案量为638套。上周期间,各地市住宅备案量均未超过700套,销量排在第二位的池州,住宅备案307套,排在第三位的芜湖,住宅备案296套。

这是全省商品住宅近八周以来最低的一次,据分析人员介绍,因为合肥备案数据暂未更新,使得全省商品住宅备案量环比连续两周呈现下跌态势。

回首2017年,谢大哥连声点赞

儿子金榜题名,残疾妻子享受多重“福利”



星报讯(陈红 记者 马冰璐) 继女儿前年考上大学后,去年儿子又金榜题名;因车祸致残的妻子不但享受多重“福利”,而且身体有所好转……昨日,回首获得感满满的2017年,48岁的谢从勇大哥连声点赞。

谢大哥一家住在合肥市王卫社区,去年,继女儿前年考上大学后,他的儿子也金榜题名,考入心仪的大学,“这是我们家的大喜事。”他说,两个孩子相继步入大学校门,让他和妻子深感“人生圆满”了,“让我们颇为感动的是,两个孩子都获得了由社区发放的助学金,这些助学金不仅减轻了家里的负担,还激

励了孩子们要更加努力学习。”

“除了孩子,我最牵挂的人就是妻子了。”谢大哥说,妻子在2009年时遭遇了一场车祸,并留下了二级肢残的后遗症,“出院后,一直由我照顾她,去年,经过这几年的康复训练,妻子的身体好转了不少,目前生活可以自理,拄着拐杖也能行走了,这也让我安心了不少。”

“值得一提的是,车祸后,妻子不仅收获了来自方方面面的关心和关爱,还享受了多重福利政策。”谢大哥说,妻子除了每个月能拿到60元重残护理补贴外,还享受其他补贴、帮扶政策,“这些福利政策给我们一家减轻了不少经济负担。”

最让谢大哥感到欣喜的是,老房子也拆迁了,“回迁房建好后,我们一家将搬进宽敞明亮的大房子。”他说,未来的生活充满了希望和幸福,“我相信,以后的每一年都会是获得感满满的一年。”

血站检测结果不能作为疾病诊断依据



星报讯(记者 祁琳) 无偿献血是一项利国利民己的公益性事业,是一座城市文明进步的标志。无偿献血队伍不断壮大,多次献血者比比皆是。无偿献血知识的传播也很重要,一方面对自身身体负责,另一方面对需要血液的人负责。有人提出疑问,血站的检测结果能不能作为疾病诊断的最终结果,这里我们也给出正确的回答。

为了确保血液安全,血站按国家有关规

定用酶免方法对献血者血液作乙型肝炎表面抗原、丙型肝炎抗体、艾滋病抗体及梅毒抗体等经血传播疾病的病原体筛查,酶免方法可以筛查携带病原体的血液,但不是对疾病的确认诊断方法。如筛查结果为阳性,献血者可去医院检查,以确认或排除是否有相关病原体感染。血站使用的检测试剂都必须通过国家批批检;但各检测试剂(不同厂家)的灵敏度和特异性不完全一致,因此,在极少数情况下可能存在血液中心的检测结果同医院的检测结果不一致。

综上所述,按照国标GB18467-2001《献血者健康检查要求》的规定,血站对血液的检测应作为判断献血者是否适宜献血以及血液是否适宜临床输注的结果,但不能作为献血者疾病诊断的依据。

合肥提前启动2018春节惠民“菜篮子”

星报讯(韩晓磊 记者 沈娟娟) 1月24日起,合肥市将持续多日雨雪低温天气。记者从合肥市物价局了解到,该局原定于1月30日启动的2018年春节惠民“菜篮子”活动提前至2018年1月24日启动,从而稳定市场价格水平。据悉,此次活动自2018年1月24日7:00开始至2018年2月15日19:00结束,总计23天,合肥市城区28家企业210家门店将同步参加活动。

孩子长不高? 请关注这两场公益活动

星报讯(郑慧 记者 马冰璐) 寒假即将到来,1月27日、2月3日,安医大二附院将先后参与、组织开展两场儿童身高公益活动。1月27日14:30~16:30,刘德云将作客省图书馆“新安百姓讲堂”,主讲“关注身高,健康成长”讲座,市民可前往免费听讲相关科普知识。2月3日8:30~12:00,安医大二附院将在该院行政楼4楼会议室开展生长发育公益活动,内容包括免费测量身高、生长发育评估、生长发育专家科普讲座、免费科普手册赠阅等。感兴趣的家长可以带孩子前往参加。



1月22日,合肥市瑶海区七里站街道恒通社区文化广场,一场别开生面的社区“春晚”吸引辖区众多居民前来观赏。这台主题为“扎根热土,不忘初心”的社区春晚,节目全部来自居民自编自导自演。 ■ 吴兰保 朱军 关望所



1月23日,淮南市公安局交警支队田家庵一大队民警指导淮南师范附属小学学生学习认识交通指挥手势。寒假前夕,淮南市教育、公安、扫黄打非办公室等多家部门结合寒假期间交通安全、净网、防火防爆等安全教育,提高青少年学生安全防范和自我保护意识。 ■ 陈彬 记者 吴传贤

中国拍卖AA级企业
丹青迎新书画拍卖会 8期
由安徽星报传媒、安徽银河拍卖联合举办的“名家贺岁、丹青迎新”保真书画拍卖会。
开展时间:2月2~3日(周五、六)
拍卖会时间:2月4日(周日)下午3点
中国拍卖AA级企业
开展、拍卖地址:星报国学堂(海关路与天智路交口西北角,天智路原华东医药园内),院内免费停车。市内可乘坐10、20、44、118、158路公交车到科大创新站下,北行约300米。
拍卖标的物:中国著名书画家陶天月、陈建国、张国琳、耿立军、萧承震、史培刚等20位约60幅保真书画作品,详见拍卖会目录。
联系电话:13905690468、18226629388
公司地址:合肥市长江中路55号省委办公厅服务楼4层 **网址:**www.ahyh123.com
注意事项:现场凭身份证复印件办理登记手续。保证金500元(支持微信、支付宝)。竞买成功冲抵价款,竞买不成当场退还。
安徽省银河拍卖有限责任公司
2018年元月24日

拍卖公告
受有关单位委托,我公司于2018年2月1日上午9:30在本公司会议室对以下标的进行公开拍卖:
一、拍卖标的物:车辆一批(具体详见拍卖清单),参考价:详见本公司拍卖文件清单。
二、登记地点:合肥市庐江路60号三楼
看样、登记时间:自公告之日起至拍卖会前日11:00止。
三、注意事项:凡参加竞买者办理登记手续,凭本人身份证复印件并缴纳1万元/辆车竞买保证金取得竞买资格,如竞买不成,保证金于会后7日内退还(不计息)。
本公司地址:合肥市庐江路60号三楼
联系电话:13655150202 陈经理
安徽省银河拍卖有限公司
二〇一八年一月二十四日

拍卖公告
合肥市包河区人民法院定于2018年3月1日上午10时(延时至2018年3月2日上午10时止,延时段除外)在淘宝网进行网络司法拍卖,现公告如下:
一、拍卖标的物:
1、合肥市丰丰县双凤开发区蒙城北路与金海路交口阿奎利亚二组团101幢150室房产,建筑面积约67.99㎡,起拍价:73.2万元。
二、咨询、展示看样的时间与方式:自公告之日起至2018年2月28日17时止接受咨询,看样请联系拍卖辅助机构。
三、注意事项:具体要求详见淘宝网该标的的拍卖公告文件。具体事宜请咨询安徽银河拍卖有限公司(拍卖辅助机构)咨询。
咨询电话:13650568345
监督电话:0551-65352618
合肥市包河区人民法院
2018年1月24日