

2018年投资什么品种能赚钱?

一年又要过去了。今年没抓住茅台的你,也该好好想想明年该怎么赚钱了。市场上投资品种很多,但适合大家的也就那么几种,下面小编着重分析一下常规投资品市场(比如货基、互联网固收产品、权益类基金、银行理财等),也会提到一些你可能关心的(黄金、房产),还会针对不同资产给出配置建议。

货币基金和银行理财

货基和银行理财应该是属于大家最常接触、信任度也最高的产品,并且这两者都和货币政策有直接联系,因此小编就把它俩放在一起来说。从近期数据看,它俩涨势很喜人,货基已经稳稳突破了4%,银行理财也大部分都在5%以上。这轮上涨仅仅是因为年底资金面紧张的短期效应吗?

不完全是。那么上涨会延续吗?延续到什么时候呢?

业界普遍认为,这轮货币基金和银行理财收益上涨可能持续到2018年4月,甚至年中。因为国家得完善落地“金融去杠杆”,加上老美等发达国家又是减税又是加息的,导致全球货币市场环境偏紧,咱们明年大概率也是实行紧缩的货币政策,也就是说,利率会上行,存钱的收益会更高。

对于这两类资产,投资建议是:

货币基金:今年大家用的最顺手的余额宝已经3次下调限额,并且收益也已经算是业内倒数了,建议大家购买其他货基产品,比如好规划的现金宝。货基适合存放平时要用的钱、家庭紧急备用金和还没想好要投资什么的闲钱。

银行理财:打破刚兑后的银行理财不能再承诺保本了,但这并不是坏事,也并不影响你买它。选择方法主要是看你有哪家银行的卡,和你多久后会用到这笔钱。这里需要注意的是,3个月以下的银行理财产品收益和货基差不多,因此想买银行理财建议选择半年期及以上的产品,才划算。

互联网固收产品

自2014年以来,互联网理财就开始野蛮生长。大家对它的普遍认知是,收益高,就怕跑路。

不过,随着这两年监管力度不断加码,违规的平台逐步清出,优质的互联网理财平台得以存活下来,只要大家选择正规的、风控健全的平台产品,的确是可以“躺赚”收益的。

投资建议:

首先选择自己信任的平台,以固定收益产品为主,根据自己的资金使用情况来挑选适配期限的产品,大部分互联网固收产品都是到期才能退出的,就算可以提前取出也得交不少违约金。因此建议大家投资前,做到资金规划的心中自有数。

另外,年化收益的合理区间在6%~10%左右,太低不划算,太高风险大,大家自己要衡量好。

权益类基金

小编一向不推荐大家炒股,但又不想让大家错过二级市场的上涨红利,基金就是个很好的投资选择了。今年市场上最风光的就数大蓝筹和大白马,以“喝酒吃药”为首的大消费行情还要不要追,恐怕是广大基民们最纠结的事了。明年的市场大概率还

是不好做,赚钱很难,因为系统性牛市的概率太小。但并不是没有赚钱机会,毕竟市场再烂也还是会有上涨的标的。

对于今年已经涨幅很大的消费板块,小编认为溢价过高,风险已然很凸显了,想追高赚一茬儿就跑的小伙伴,我劝你还是打消这个念头。不过,明年的5G、芯片、新能源等行业,业内一致看好。

投资建议:

基民们可以按照主题逻辑来选基,比如:上投摩根新兴动力混合、前海开源人工智能主题混合等。

觉得主题拿不准的,也可以买一些你看好的指数基金(指基就不举例了),或是管理不错的主动性基金:比如嘉实沪港深精选、汇添富成长焦点混合等。

同时,依然建议以定投方式来投资,只数控制在5只以内,如果钱不多,就尽量控制在3只以内。

如果还是不会选基金,也可以考虑投资FOF产品,就是一种帮你把基金打包组合好的产品,适合不太懂也没时间学却还想买基金的小伙伴们。

黄金

对于明年黄金市场走向,唱空和唱多的机构基本各占一半。一般来说,金价最直接的驱动力就是强势国家的货币政策和有没有战争。最强势的国家,美国肯定是要妥妥地加息了,对黄金而言是利空;同时,暗潮汹涌的国际局势。对后市的黄金,保持中立态度。

投资建议:

贵金属本就不是常规投资品,不过对于有闲钱的小伙伴来说,可以购买黄金ETF来参与这类资产比较合适。

房产

对于这个过去十年的赚钱利器,小编只想说,它现在已经很难成为帮你赚钱的投资品了。

现在房价不怎么涨,甚至还微跌了,但买房却更贵了,因为首付比例上调了,贷款利率上浮了,购房成本增加直接导致成交量的下滑。也就是说,国家机智地通过双向控制,既打压了炒房,又没有激增房产泡沫破裂的风险。

投资建议:

刚需的该买还是买,投资的得掂量掂量回报率,可能优质房产的投资回报率也就是抵抗通胀而已。

总结:

说了这么多投资品,明年该怎么组合配置呢?

小编推荐重点配置以货基、银行理财、权益类基金、互联网固收为首的四大主流投资品,建议配置比例为15%货基+10%银行理财+35%权益类基金+40%互联网固收。至于黄金,有兴趣可以小额参与;至于房产,悠着点参与。

先学习再投资,不跟风,不拍脑门。祝大家2018年能赚得比今年更多一点~

理财规划



海外投资的4种渠道 你适合哪一个?

12月14日,美国年内第3次加息,美联储宣布加息25个基点,利率区间上调到1.25%~1.50%。美元加息,美元上涨,高净值人群会持续或增持海外资产,达到资产配置,分散风险,并实现财富的“保值、增值”的目的。现如今,国内越来越多的普通投资者也关注起海外投资品,小编整理了一些当下比较好的海外投资理财渠道,我们一起来学习一下,你最看好哪一个呢?

深港通

深港通是“深港股票市场交易互联互通机制”的简称,是指深交所和香港联交所建立技术连接,使两地投资者通过当地证券公司或经纪商买卖规定范围内的对方交易所上市股票。

深港通包括深股通和深港通。内地的投资者就可以通过深港通买卖香港的股票。不过,深港通的开户门槛50万起,其次还需要通过券商公司的适当性评估,签署风险提示文件等。

在深股通上可以交易深成指、深证中小指成分股、ST之类。港股通上,恒指成份股且12月内市值不低于50亿港元及港股上市的A+H股票。

海外房产

随着国内“限价”、“限售”等具体政策陆续出台,如今全国房价尤其是一二线城市房价涨幅得到了明显抑制。现如今,更多的人选择投资海外房地产来获得一个比较好的投资增值收益,像美国房地产投资是不错的选择,因为美国经济逐渐复苏,美元一直在升值。

当然你选择投资海外房产,嘉丰瑞德海外投资事业部经理表示,海外房产投资时一定要了解清楚当地的法律制度、产权保护制度、市场经济等信息,避免不必要的房产纠纷。

此外,你也可以选择间接投资海外房产,配置海外地产投资计划等理财产品,选择房产,购买房产及后期管理交由机构做,投资者享稳健投资收益。

基金系QDII

QDII基金,是经该国有相关部门批准从事境外证券市场的股票、债券等证券业务的证券投资基金,投资起点多为1000元。

数据显示,截至12月22日,目前市场上205只QDII基金中,176只今年以来取得了正收益,占比85%,平均收益率达13.88%。另外,QDII基金一般使用美元或港元购买海外资产,如果美元资产持续升值,一直就可获得高额的汇兑收益。

小编认为,QDII基金比较适合于无太多海外投资经验,本身也没有更多的时间和精力去做海外投资的人,不过还应防范汇率风险。

银行系QDII

银行系QDII,主要分为非结构性产品和结构性产品,前者主要投资于境外固定收益和货币市场产品;后者主要挂钩海外股票或是指。投资起点是3万~5万元,有的产品投资门槛可能更高。由于银行QDII通常只是购买某个海外基金或混合型配置,银行管理的不多,因为投资者在购买银行系QDII仍需要注意防范汇率风险和产品结构风险,仔细阅读产品说明书,有选择性地投资。

不管你最看好哪一个投资渠道,小编都建议普通投资者要不断地学习金融理财知识,并对各类投资渠道了解并分析,做投资要多了解,多比比;要拨开云雾,看清产品投向,按需配置最适合自己的那款产品。 ■嘉丰瑞德

理财提醒

年底狂欢季小心信用卡安全

新年将至,又到一年里最后买买买的狂欢时刻,各大商家的促销活动已出炉,信用卡已成为许多人消费支付的必备,但在感受刷卡便利之时,这些事项你不得不注意:

首先,信用卡不要随便借给别人用。如果信用卡借出去,对方还不上钱,信用卡信息曝光等等,后悔莫及;另外,不要随意将卡号、后三码、有效期告诉别人。信用卡背面的CCV码(也叫末三码),是网络交易的要件,得到卡号、末三码、有效期,即可上网刷卡,视同本人。所以,不要随意透露信用卡卡面信息。其次,短信验证码不要随意告诉别人。

在购物狂欢之后,要记得按时给信用卡还款,以免留下不良记录,一般来讲,两次不良记录就有可能导致不良信用记录。如信用卡账单未全额还款,账



单上有一栏是“最低还款额”,通常是应还金额的10%,虽然缴纳最低还款额就不会影响信用记录,但由此会产生万分之五的日息;另外,信用卡并非越多越好,超过3张信用卡,管理起来就比较麻烦了,忘记还款的概率会增加。 ■杨晓春