

安徽人的生活指南

# 市场星报

全国数字出版转型示范单位

新闻热线 62620110  
广告垂询 62815807  
发行热线 62813115

总编办 62636366  
采编中心 62623752  
新闻传真 62615582  
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份  
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所  
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷  
股份有限公司

安徽财经网  
www.ahcaijing.com

星报传媒  
全媒体矩阵



官方微信 scxb123



掌中安徽  
APP客户端



掌中安徽  
微信



星报官方微博



安徽24小时



星报艺术中心



小记者



医药与健康



财经安徽

# “喝凉茶延寿10%”的话可不能乱说

唐卫毅

## 时评 ShiPing

12月5日,王老吉官方微博发布消息称,根据国家863计划研究结果,喝王老吉可延长寿命10%。这一说法发布后,很快遭到网友质疑项目真实性及其结论的科学性。但据曾参与该项目的广州疾控中心介绍,该中心仅做过相关大鼠实验,不能确定“延寿”功效同样适用于人类。而专家表示,目前尚没有哪款功能性食品,甚至药品,敢宣称能延长人类寿命10%。(12月7日《北京青年报》)

目前,市场上标榜自己是“功能性”饮料的品牌众多,而随着生活水平的提高,越来越多的消费者也开始热衷于这类饮料,期望达到缓解疲劳、增强免疫力等作用,但“功能性”饮料并不以治疗疾病为目的,其是否可以“延寿”?一般人不敢轻易打这个“保票”。

笔者以为,王老吉官方宣称自己的产品可“延寿10%”,有些过于自信了,甚至有些“冒失”,会把自己置于舆论的“漩涡”和公众抨击的“靶子”。比

如,举个简单的例子,那些已经被医生宣布为“不治之症”的癌症患者,为了达到“延寿10%”的目的,拼命去喝王老吉凉茶,结果并没有实现“延寿10%”的目标,王老吉需不需要对此负责?再者说,根据卫生部2003年印发并开始实施的《保健食品检验与评价技术规范》(2003年版)的相关规定,有健康声称的保健食品可申报增强免疫力、抗氧化、辅助改善记忆、缓解体力疲劳、减肥等27种功能,其中并不包括“延寿”这一项。这说明国家对“延寿”之说的应用,还是相当重视和规范的,由此来看,“延寿10%”的说法,不仅缺乏充足的科学依据,而且也缺乏基本的常识。

如今,经济发展、社会稳定,延年益寿日益成为大众的普遍追求。公众的这种需求没有错,但是作为企业、商家,千万不可头脑发热,为了迎合大众的“延寿”心理,去打什么“延寿10%”的旗号,因为这种做法,说轻一点是误导,说重一点就是涉嫌虚假宣传的违法行为。



吹 王恒/漫画

## 时事 | 乱炖

### 莫让房产开发搅了“特色小镇”的局

胡建兵

据经济之声《天下财经》报道,急于求成、盲目发展、市场化不足……针对特色小镇和特色小城镇发展中的问题,国家发改委等四部委最近发布《关于规范推进特色小镇和特色小城镇建设的若干意见》,提出严控房地产化倾向、严防政府债务风险等。把规范置于发展之前,这为特色小镇更长远的发展提供了保证。(12月7日中新网)

时下,特色小镇建设如火如荼,一批产业特色鲜明、宜居宜业、富有活力的特色小镇不断涌现。但在推进过程中,也出现一些问题,特别是房地产化倾向就是其中最为突出的一个。小镇外表十分光鲜,建筑也有些特色,但小镇内部既没有特色产业,更没有打造具有核心竞争力和可持续发展特征的独特产业生态,结果花巨资打造的所谓“特色小镇”毫无特色,很难发展起来。不仅大大提高了特色小镇的成本,而且过度的房地产项目也让房子卖不出去。由于特色小镇的发展违背了规律,最后造成一个地方的公共资源浪费。

“特色小镇”必须由产业带动,使别的地方不可复制才显出“特色”,才能形成以小城镇为载体的产业集聚空间,可以承载一些大型企业等。上世纪80年代,有专业特色的市场为主导形成了一批“特色小镇”。例如:温州永嘉桥头的纽扣市场、湖州织里的童装市场、江苏海门叠石桥床上用品市场等。这些在当时就是特色小镇,奠定了后来小城镇发展的重要基础。这些小镇具有一定

规模的产业、较高的财政收入和较高的人口聚集度,在国内外有一定的知名度。进入新时代,新形成的“特色小镇”则体现了现代产业的特点,产生了一批互联网小镇和金融小镇等。如:杭州市余杭区梦想小镇、上城区山南基金小镇等。从这些“特色小镇”的形成和发展来看,没有哪一个“特色小镇”是通过搞房地产开发而形成“特色”并得到发展的。

而令人遗憾的是,在特色小镇的建设过程中,一些地方政府纷纷动员房地产商主导开发特色小镇,很多政策几乎是促进房地产发展的翻版。由于一线城市土地日渐稀缺,供应量减少,拿地困难,而三四线城市的房地产难以去库存,且拿地成本较高,于是一些房地产商纷纷抢滩布局“特色小镇”。

在笔者看来,“特色小镇”的建设和发展过程中,一旦被房地产项目主导,很容易被“搅局”,房地产项目,会抬高小镇的各项成本,在房屋租金高涨形势下,对其他各种特色产业只会形成挤出效应,而不会实现吸聚效果。原本有的特色产业也难以做大,最后会让特色消失,会害了房地产、害了小镇、害了区域经济。当前中央提出培育特色小镇的思路,其根本出发点是希望回归以实体经济为主导的发展模式,以给实体经济创造更多的空间。因此,特色小镇不是圈地运动趁机盖房子,这是政策上不可逾越的高压线。因此,应警惕特色小镇被“房地产化”,千万不能让房地产开发搅了“特色小镇”的局。

## 非 | 常道

### 马云: 垄断没有那么容易 我每天都担心阿里巴巴掉队

在2017财富全球论坛上,马云表示,垄断没有那么容易。阿里巴巴18次重生,是不断重生的过程。自己每天都睡不好,每天都在担忧阿里巴巴掉队,觉得要时刻保持忧患意识。当今这个世界不见得企业规模越大越好,企业规模大不代表它盈利能力就越强。 @每日经济新闻

## 微 | 声音

### 10大短命生活习惯 你占了几个

第一名:缺乏运动;第二名:跷二郎腿;第三名:如厕看报;第四名:刚睡醒立刻下床;第五名:连续使用电脑3小时以上;第六名:弯腰搬重物;第七名:用力排便;第八名:喝水太少;第九名:喜吃烫食;第十名:喝过量咖啡或茶。 @生命时报

### 脱发的人更长寿 不易患心血管疾病

1.脱发的人不易患心血管疾病:荷兰大学研究发现,九成脱发是因为雄激素水平过高。雄激素分泌多的人,体内的胆固醇分子不容易积聚在血管壁上。2.脱发的人更长寿:日本东京医科大学的研究发现,脱发者毛囊相关的一个基因能有效抗衰老。3.脱发的人更聪明:高雄激素水平有利于右脑正常生理活动的开发和维持。 @北京青年报

## 泰森红木年终大促12月17日火爆开幕

合肥广大红木爱好者的福利来啦……泰森红木年终大促厂价抢购3小时活动预约开始啦,12月17日工厂老总空降合肥现场签售,工厂最高直降50%! 刺猬紫檀财源滚滚沙发7件套工厂特供仅售19900元! 缅甸花梨四号新款餐桌7件套工厂特供仅售24800元! 缅甸花梨如意宝座沙发7件套工厂特供仅售53800元! 缅甸花梨盛世大床3件套工厂特供仅售33800元! 东非酸枝如意沙发6件套工厂特供仅

售36800元! 东非酸枝如意餐桌7件套工厂特供仅售16800元! 黑酸枝万福餐桌7件套工厂特供仅售25800元! 黑酸枝万福沙发7件套工厂特供仅售58300元! 老挝大红酸枝皇宫椅3件套工厂特供仅售23800元! 大红酸枝苏式荷花沙发8件套工厂特供仅售196000元! 刺猬紫檀18件套工厂特供仅售39999元! 自即日起至12月17日消费者到泰森红木专卖店登记预约,预交100元预约金(活动结束后无消费可

退还本金)活动当天消费满10000元即可享受100元抵600元使用(特价品除外)同时获赠价值198元大红酸枝手串一件+价值398元红木家具保养礼包一份! 买家具砸金蛋4999元现金大奖等您拿! 百分百中奖,绝无空奖! 本次盛会由厂家全程监督,保证全年最低价,千载难逢的机会,不可复制的绝价,抓紧时间进店报名预约吧! 地址:铜陵北路与北二环交口泰森红木陈列馆