

合肥地铁线建设如火如荼进行中

3号线近期将下穿天鹅湖

4号线首个车站主体结构封顶

市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从合肥轨道公司获悉,地铁2号线开通时间越来越接近,3、4、5号地铁线建设也在如火如荼进行中。此外,地铁2、3、4号线都将延长,正在进行环评公示。 ■ 记者 祝亮

地铁3号线“高望区间”双线贯通

近日,地铁3号线高河东路站-望江路区间左线盾构机顺利抵达接收井,标志着该区间左线隧道顺利贯通,至此,高望区间顺利实现双线贯通,圆满完成年初制定的目标任务。

截至目前,地铁3号线已有8条双线区间隧道、18条单线区间隧道实现盾构贯通。

继轨道交通3号线单线盾构穿越匡河之后,该线路近期又将“穿越”天鹅湖,下穿南二环的盾构施工也在筹备中。据介绍,3号线在政务区的盾构施工相当复杂,自北向南,要依次穿过18公里铁路专用线、匡河、南二环等,侧穿天鹅湖。目前,盾构机已从大剧院站始发,前往祁门路站;待右侧隧道打通后,再进行左侧隧道施工。另外,高河东路站与大剧院站之间的隧道工程很快也将实施,3号线最快将在下月穿过南二环。

地铁4号线首个车站主体结构封顶

轨道交通4号线祁门路站工程主体结构顺利封顶,成为4号线首个封顶的车站。

祁门路站位于祁门路与翡翠路交叉口下方,是轨道交通3号线、4号线换乘车站,车站为标准站,地下

两层结构,共设有四个出入口。3、4号线车站主体分别为地下双层双柱三跨和地下三层双柱三跨岛式站台车站,站台板宽均为14米,换乘节点采用“+”形岛换乘形式。

截至目前,轨道交通4号线包括和平路站、东二环站、金寨路站等在内,全线已有27座车站完成一期合围,9座车站开始主体结构施工,18座车站开始围护桩施工。

配合5号线建设 三孝口交通枢纽站将搬迁

近日,轨道交通5号线贵阳路站最后一段土方开挖见底,标志着该站主体工程土方开挖施工顺利完成,这也是5号线首个完成车站主体土方开挖施工的车站,为下一阶段车站进入主体结构施工创造了有利条件。

技术人员介绍,5号线地处老城区,周边建、构筑物众多,地下管线错综复杂。贵阳路站位于云南路与贵阳路交叉口,沿云南路南北向布置。车站全长约553.3米(含明挖区间),为地下双层双跨、局部双层三跨岛式站台车站,基坑土方约11.2万方。

此外,5号线黄山路站太湖路-青弋江路段总长432米大型雨水箱涵新建工程顺利完成主体施工,实现当年开工、当年完工的节点目标,这为下一阶段黄山路站进入车站主体结构施工奠定坚实基础。

5号线如今共有29座车站完成一期合围,剩余1座车站未能正式合围,相关的三孝口交通枢纽站搬迁正在积极推进;而休宁路站已经通过基坑开挖条件验收,累计有14座车站进入主体结构施工阶段,土方工

程完成车站施工总量的约四分之一。

合肥地铁2、3、4号线都将延长

11月22日,合肥市轨道交通2、3、4号线延伸工程、6号线一期工程,开始环境影响评价第一次公示。

根据公示内容显示,合肥市轨道交通2号线是合肥东西向的骨干线,本工程是2号线的东延线,延伸后2号线连接高新区、老城中心、肥东三大组团,符合城市东西向发展轴主线。2号线东延线加强肥东县与中心城区联系,带动东部新区的发展,推进肥东南部新市镇建设的进程。本工程线路全长约14.5km,共设置车站11座(其中换乘站1座)。全线设主变电所1座,停车场1座。

3号线南延线由经开区延伸至肥西块区,实现肥西组团中心与合肥城市中心的连接。3号线南延线主要沿翡翠路、金寨路、站前路、青龙路敷设,线路全长约11.34km,地下线长约7.95km,高架线长约3.39km,设站8座,主变电所1座,停车场2座。

4号线南延线串联肥西华南城、高新区柏堰湖南部片区与城市核心区,解决华南城建设发展需求,带动高新区柏堰湖片区的开发。4号线南延线沿习友路、永和路、繁华大道、大潜山路敷设,线路全长12.77km,其中地下线6.6km,高架线5.905km,路基段0.265km,设车站7座,主变电所1座,车辆段1座。

6号线一期工程为东西向快速走廊,该线主要沿望江路、高亮路、和平路敷设,线路全长约35.1km,设站22座,全为地下线。本工程设车辆段1座,停车场1座,主变电所2座。

提升物业执法水平 增强居民幸福感

安徽省建设法制协会召开物业服务与执法管理专题培训会



会议现场



省住建厅法规处张启兵处长出席会议并作指导

党的十九大报告提出,“保障和改善民生要抓住人民最关心最直接最现实的利益问题,完善公共服务体系,保障群众基本生活,不断满足人民日益增长的美好生活需要,不断促进社会公平正义,形成有效的社会治理、良好的社会秩序,使人民获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。”物业执法与社会治理密不可分,更与每个人的生活息息相关,也是美好生活的重要一环。为贯彻落实党的十九大精神,进一步提升基层工作人员和从业者对物业管理等新法规的理解和实际运用能力,11月26日,安徽省建设法制协会物业服务与执法管理专题培训班在蒙城开班,这也是该协会落实“送法进基层”等服务活动的重要组成部分。

安徽省住房和城乡建设厅法规处处长张启兵,省

建设法制协会会长、中国科技大学公共事务学院副院长李晓纲,蒙城县房产局党组书记、局长王永红,省建设法制协会秘书长李家冬以及全省部分市、县区的住建委、房产局、蒙城县部分县直单位、乡镇、街道、社区、业委会、部分开发企业、物业服务企业的领导和有关人员共300人与会。

据悉,本次专题培训会议是省建设法制协会根据《第五届理事会工作发展规划》和《建设法律法规理论及执法实务系列培训活动总体方案》的总体安排举办的活动。

安徽省住房和城乡建设厅法规处处长、省建设法制协会党建指导员张启兵同志出席会议并作指导。张处长在讲话中指出,协会开展的物业服务和执法管理专题培训,既有理论专家又有从事一线执法管理的

基层同志,内容设置翔实,师资选配专业,希望同志们认真听课,学有所获。张启兵处长重点围绕几个方面给大家做了简要动员。一是要有政治站位,充分认识物业管理的紧迫感和使命感;二是日常工作中要树立法治思维意识,他从法定职权、法定依据、法律程序、证据意识、依法履职、诚实守信等六个方面重点阐述了法治思维意识的重要性;同时张启兵处长还结合工作中有关实务案例,就专案进行了分析、讲解,让参会人员切实感受到对新法律法规知识学习的必要性。

本次培训会内容主要由省建设法制协会专家库成员黄显鸿对《安徽省物业管理条例》重点理论进行解读;合肥市房产管理局马万里、阜阳市房地产管理局刘海军等分别围绕物业管理与服务实务工作进行了介绍。会议间隙,诸位授课人员还和与会人员进行了管理实务方面的工作交流。

蒙城县房产局党组书记、局长王永红作了开班致辞。王永红局长简要介绍了蒙城县当前物业管理方面的做法和取得的一些成效。王局长提出“只有加强物业知识培训,深化物业管理改革,不断提高物业公司的服务水平,才能让业主满意,物业公司也才能在市场竞争中站稳脚跟,这是物业公司的立足之本。”下一步,蒙城县房地产管理部门将结合工作安排,争取机会邀请协会送法到蒙城,为提升整个县区的物业管理提供法治保障。

物业服务能提高生活品质,进一步做好物业服务与执法管理工作,必将提升社区建设,管理水平。安徽省建设法制协会会长李晓纲表示,希望能通过组织开展此次“物业服务与执法管理培训”专题培训会议,进一步统一思想认识,明确管理职责,以积极的姿态、创新的举措、空前的力度,扎实有效推进社区建设和物业服务管理工作,为加快我省实现新型城镇化和美好安徽建设贡献力量。

■ 于彩丽 文/图