



杭州西湖

在许多人眼里,春天是一年中最好的季节。树木变绿,花儿从每一个角落悄悄绽开。空气中充满了花香,新生的小动物们开始走出巢穴,步履蹒跚。这也正是旅游的最佳时节。这里向你推介两处春景,有空去看看。

■ 据中新社



日本大阪城的天守阁

美图 | MEI TU

换个角度看春天

两部门再对楼市出招：
严防高价地扰乱市场预期

据新华社 住房和城乡建设部近日联合发文加强近期住房及用地供应管理和调控,要求合理安排住宅用地供应,坚决防止出现区域性总价、土地或楼面单价新高等情况,严防高价地扰乱市场预期。

住房和城乡建设部近日联合发布《关于加强近期住房及用地供应管理和调控有关工作的通知》,包括合理安排住宅用地供应、科学把握住房建设和上市节奏、加大住房保障力度以及强化地方主体责任4部分内容。

通知要求保证住宅用地供应平稳有序。各地要根据商品住房库存消化周期,适时调整住宅用地供应规模、结构和时序,对消化周期在36个月以上的,应停止供地;36~18个月的,要减少供地;12~6个月的,要增加供地;6个月以下的,不仅要显著增加供地,还要加快供地节奏。

通知还要求,各地要建立购地资金审查制度,确保房地产开发企业使用合规自有资金购地。经国土资源部门和有关金融部门审

查资金来源不符合要求的,取消土地竞买资格,并在一定时间内禁止参加土地招拍挂。

通知指出,要结合本地实际和出让土地的具体情况,灵活确定竞价方式,包括“限房价、竞地价”“限地价、竞房价”、超过溢价率一定比例后现房销售或竞自持面积等,坚决防止出现区域性总价、土地或楼面单价新高等情况,严防高价地扰乱市场预期。

通知要求强化地方主体责任,对工作不力、市场出现较大波动、未实现调控目标的地方,住房城乡建设部、国土资源部将对有关地方主管部门和责任人约谈问责。对虚假编造、采用技术性手段调整相关统计数据的,严格追究有关人员的责任;情节严重的,依法依规严肃处理。

根据通知,2017年6月底前,地级以上城市、地州盟所在地和百万人口以上的县(县级市)应编制完成住宅用地供应中期(2017~2021年)规划和三年(2017~2019年)滚动计划,并向社会公布。

图说 | TU SHUO

工程师无偿为残疾孩子造义肢
有爱心的!



马特·鲍特尔是一名澳洲工程师,他利用3D打印技术为一些残疾孩子制造义肢。普通的义肢售价高达3万美元,但是鲍特尔利用3D打印技术制造的义肢只要1美元,并且无偿提供给有需要的孩子。

■ 据环球网

英国现无人驾驶巴士
高科技!



当地时间4月4日,英国伦敦,英国无人驾驶巴士GATEway公路运行,正式投入使用。

■ 据中新社

茶马古道文物亮相沈阳
真抢眼!



4月6日,辽宁沈阳展出的茶马古道文物汉代青铜独角兽,这件独角兽出土于1956年的甘肃酒泉地区。

■ 据中新社

高尔夫球大师赛上的孩子们
小萌娃!



当地时间4月5日,2017美国高尔夫球大师赛三杆洞挑战赛举行。依据传统,球员们都会选择让家人、爱人或是亲近的友人担任球童。

■ 据中新社

发布 | FA BU

教育部:2020年
全国普及高中阶段教育

教育部6日公布的《高中阶段教育普及攻坚计划(2017~2020年)》提出,到2020年,全国普及高中阶段教育,适应初中毕业生接受良好高中阶段教育的需求。

■ 据新华社

全国养老机构信息
将纳入统一管理系统

记者6日从民政部获悉,全国养老机构业务管理系统已正式启用,将录入全国养老机构的内部管理、服务质量、安全管理等8大类信息。第一轮信息录入工作将于今年5月10日前完成。

■ 据新华社

海信近亿美元
赞助俄罗斯世界杯

国际足联和海信集团6日在北京共同举行新闻发布会宣布,海信成为2018年俄罗斯世界杯官方赞助商。根据发布会现场提供的新闻材料,“海信为此斥资近亿美元,目标是全球品牌知名度实现翻番”。

■ 据新华社

说事 | SHUO SHI

研究发现
赌博成瘾者脑部活动异于常人

日本京都大学一项最新研究发现,赌博成瘾者风险偏好更强,其特定脑部活动也异于常人,这说明赌博成瘾不仅是性格问题,深层原因可能在脑部功能异常。

■ 据新华社

科学家发现一种
与睡眠质量相关的基因

晚上睡不好,也许是因为压力大,也可能因为年龄大,但美国华盛顿州立大学助理教授贾森·格斯特纳等人5日在美国《科学进展》杂志上报告说,他们在大脑星形胶质细胞里发现了一种叫FABP7的基因,一旦发生变异,就让人睡不香。

■ 据新华社

白金汉宫电话接不完
女王聘接线员年薪超2万英镑

英国白金汉宫电话接不完,女王伊丽莎白二世现在要征一名新接线生,协助处理一周达4000通电话。

据报道,这份工作起薪一年23000英镑,外加津贴及雇主提拔15%退休方案。

■ 据中新网