



小区内乱停车 交警也可罚

政协委员呼吁地下停车位应该降低收费

随着人们生活水平的提高,现在城市居民家庭拥有私家车的比例在不断地增加。因此,无论开放式还是封闭式的住宅小区内,车辆乱停放的问题时有发生。合肥市政协委员费广涛认为,相关部门也可以对小区内道路进行严管。 ■ 记者 祝亮

小区乱停车现象愈发严重

费广涛发现,多数住宅小区内的道路往往比较窄,一些私家车往往是一半停在道路上,一半停在人行道上或者绿化草坪上。

小区内车辆的乱停乱放严重影响了小区内行人的行走,车辆的行驶,破坏了绿化,同时也会增加安全隐患和产生纠纷。另外,这样往往会占用、阻挡消防通道,影响消防车通行,将会导致严重的后果。

对于这些情况,小区物业公司难以有效管理,这是由于物业公司没有执法权,对乱停乱放行为没有约束力,物业人员只能进行劝阻,但是效果往往不甚理想。

小区内乱停车,交警也可罚

费广涛认为,《中华人民共和国道路交通安全法》中第八章第一百二十九条对“道路”的定义是“指公路、城市道路和虽在单位管辖范围但允许社会机动车通行的地方,包括广场、公共停车场等用于公众通行的场所。”由此看来,对于附设幼儿园、学校的住宅小区,小区中的道路应该属于允许社会机动车通行的地方,属于道路。因此他建议,交警部门完全应该进行管理。为此建议交警部门加强对住宅小区内道路的管理,对于违规停车,采取必要的处罚措施。

此外,小区建设往往跟不上人们生活水平提高的速度,小区内的停车位往往不够用,为此建议物业公司和交警部门合作,科学设置住宅小区内的停车位,尽可能多地划设停车位。

委员呼吁地下停车位应该降低收费

合肥市政协委员刘焕安则发现,不少地下车库停车收费往往是地上停车费的三倍,所以出现了地下车库普遍大量空闲,而地上停车位又供不应求,甚至停满后由于乱停车出现挤占便道和机动车道的现象,造成交通堵塞,成为城市交通的一个重大隐患。

“开发商由于造车库投入的成本需要收回,但高收费已经不能够让市民把车停在地下,经调查,有的小区地下停车费220元/月,又因为前期老业主已经买的车位如果大幅度降价,新业主可以接受,可老业主又不答应,会带来纠纷。”

他建议,合肥市应降低地下车库的停车位收费标准;给开发商和老百姓地下停车经济补贴,鼓励地下停车。

1

合肥市政协委员夏冬波： 希望徽园能对市民免费开放

星报讯(记者 祝亮) 徽园门票虽然仅需20元,却成为景区常年冷清、游客稀少的重要原因。合肥市政协委员夏冬波呼吁,取消现在的徽园门票,免费对市民开放,把徽园盘活。

据悉,徽园位于合肥市经开区,始建于1999年,融展示安徽文化和观光娱乐为一体,园区内依据安徽各地市地方特色文化主题设立主题馆,主题馆内展陈各地地标性的微缩景观,在再现各地特色建筑的同时,也将安徽地域文化特色展现得淋漓尽致。徽园园区内的主题馆,既相对独立成园,又与呼应“大安徽”的主旨相得益彰。园区内,不仅有“黄山秀色,巢湖帆影,李白吟月,九华佛光,琅琊醉翁”等具有典型浓郁安徽文化景观的再现,而且整个园区环境优美,清泉绿竹、杨柳婆娑、浅草古树、山水成趣,宛若合肥西南的一座城市公园,是广大市民休闲观光的好去处。

夏冬波调查发现,现在,徽园现在每人收取门票20元,去年门票收入约500万元。由于进徽园要买门票,使很多人被拒之门外,景区常年冷清,游客稀少。作为市民和游客了解安徽历史文化的重要窗口,没有发挥应有的作用,造成了城市公共资源和文化设施的闲置浪费。有不少场馆甚至处于终年闲置的“休眠”状态,部分场馆已经破败不堪。

夏冬波认为,门票的收取,对徽园改善经营意义不大,反而阻碍了安徽文化和旅游的传播与发展。再从旅游业发展角度来看,门票经济并非旅游经济的支柱,一座城市主题公园也不能仅仅依靠门票费用维持对公园的管理。相反,如果能免收门票,会提高市民的旅游积极性,吸引大量游客与市民游园,这样会带动周边餐饮、交通、住宿、购物等关联产业发展,从而加快合肥旅游经济的发展。

2

合肥市政协委员李玲： 巢湖沿岸打造温泉民宿、树屋民宿

星报讯(记者 祝亮) 巢湖地理条件优越,农、林、渔业资源丰富,文化历史资源悠久而独特。合肥市政协委员李玲认为,大力发展环巢湖民宿旅游不仅是一种适应市民旅游消费需求升级发展趋势的新业态,让人们体验巢湖风情、感受地域文化,更能成为环巢湖农村经济社会新的激活点,成为激发巢湖周边农村活力、保护巢湖生态环境,增加农民财富的有效选择。

李玲建议:结合环巢湖155公里观光旅游路线全线贯通和配套服务基础设施建设,针对目前巢湖旅游需求和两岸农村大量空巢村的现状,充分整合资源,发展民宿旅游业,促进环巢湖旅游向深度化、特

色化、个性化发展,以满足合肥市民日益增长的旅游需求,进一步吸引周边城市游客资源,结合合肥市特色文化街区建设,大力发展环巢湖田园民宿、湖滨民宿、温泉民宿、树屋民宿等,重视内涵建设,展现文化底蕴,弘扬具有合肥特色的地域文化,给环巢湖文化的传承带来活力和动力,使环巢湖旅游留得住人、看得见风景、握得住文脉。

同时,也要注重局部细节的打造和整体氛围的营造,使民宿与周边环境相呼应、更和谐,形成别样的韵味,让人住了还想住,来了还想去。集聚人气,吸引更多的人来巢湖休闲旅游。

3

合肥市政协委员毛欣然： 希望老式多层建筑可以加装座椅式电梯

星报讯(记者 祝亮) 随着合肥老龄化和高龄化进程的进一步加速,多层住宅特别是较高楼层(4楼以上)老年居民居家养老面临的障碍就是上下楼难,急诊就医更难。合肥市政协委员毛欣然认为,为多层住宅安装座椅式电梯是最合适的建议。

据介绍,座椅式电梯是安装在楼道台阶上,紧贴墙面,墙面不吃重,用专用构件固定,且不改变建筑原有结构,不会影响楼道原有功能,也不会影响低

层住户通风和采光,且也不是特种设备,因此无需行政审批,目前已在上海、广州等国内多个省市开始使用。

毛欣然建议,合肥市应加快研究制定“多层住宅加装座椅式电梯指导意见”,附加不同户型(一梯两户、一梯三户等)单元加装不同类型电梯的实施方案。城乡规划和建设行政主管部门按照职责分工,简化审定程序,推动既有住宅增设电梯的有关工作。