

□ 热闹!

合肥一楼盘 336 套住房 昨遭近千人疯抢

昨日,市场星报、安徽财经网记者统计网上备案数据显示,中秋三天,合肥楼市备案销售住宅超过百套。虽然备案数字不高,但是合肥人购房热情一直未减。为数不多的楼盘开盘,还是遭到“抢购”。

■ 记者任金如

房价:快要到“天花板”

这个中秋,合肥开发商们不约而同地“放假”,合肥楼市入市的楼盘屈指可数,城建琥珀名郡1、6号楼86㎡、98㎡9月16日开盘,新慧御湖城10号楼85~126㎡房源9月17日开盘……

合肥房价已经快到“天花板”,据中国房价行情平台公布的8月31个省会城市(含4个直辖市)的住宅房价排行情况,全国房价排名前十的为北京、上海、南京、广州、杭州、天津、福州、合肥、武汉、济南。在31省区中,11地的住宅均价超过1万,除去北上广外,南京、杭州、福州、合肥、武汉等这些热门省会无一例外,全部过万。

今年以来,多个二线城市房地产市场表现异常火爆,量价齐涨,包括合肥、武汉、南京在内的部分二线城市房价涨幅甚至超出一线城市。合肥住宅每平方米均价高达12537元,武汉住宅每平方米均价高达12332元,均位于排行榜前列。

销售:购房人热情不减

三天小长假,合肥住宅共备案113套。销售数量减少,却不代表合肥人购房热情下降。

在昨日的城建琥珀名郡的开盘现场,336套住房遭受近千人疯抢。大多数置业者都是一家几口过来参加摇号的,而很多都是没有来得及吃早饭就匆匆跑过来排队了。现场通过电子摇号,每组摇出10个号码,摇号中签客户核实身份后,每个人只有3分钟的选房时间。

从开盘现场来看,城建琥珀名郡此次的购买客户基本都是本地刚需群体,年龄阶层大概在30~40岁左右,而一位没有选到合适房源的客户遗憾地说,还是怕钱贬值,所以准备买房,这次买不到这边房源,恐怕市区就难买到合适的房子了。

□ 惊险!

巢湖民警中秋夜蹲守 截获一车流动“炸弹”



星报讯(杨祖友 记者 张发平 文/图) 9月15日,是中华民族的传统节日中秋节,本应是万家团圆的好时光,可巢湖市散兵镇的张某却从中看到了商机,非法运输烟花爆竹,企图大赚一把,没想到才出门500米,就被蹲守民警查获。经过深挖,民警乘胜追击,于次日凌晨又捣毁了烟花爆竹“黑”窝点一个,及时消除了两起重大安全隐患。

近来,巢湖市“打非”办民警发现散兵镇小五村附近可能有一非法储存烟花爆竹的窝点,具体位置不清。中秋夜,货主可能会不按套路出牌,将窝点爆竹转运出去。在制订了周密的计划后,“打非”办民警决定在出小五村一必经之路边蹲点守候。当晚7时许,果见从小五村开出一辆依维柯中巴车,该车在拐上原S316线并向巢湖方向驶出约500米后,突然向左急速向小周村驶去。见此,“打非办”民警驾车紧追了上去,并在小周村将其截住。打开中巴车的后厢,民警吓了一大跳,中巴车里装了满满一车爆竹,且没有任何合法运输证件,该中巴车随后被扣押。

中巴车司机,也是购买这批烟花爆竹的张某交代,自己打算将这批货送到无为销售。中秋节,大家都在过节,况且天还下着雨,本以为很安全,没想到刚出门就看到路边停着的警车,自己做贼心虚,于是就跑了,没想到还是被查获。经深挖,张某还交代车上的爆竹是从小五村一处仓库里拉的。在弄清窝点具体位置后,次日凌晨1时许,“打非办”联合散兵派出所对这处窝点展开突击检查,结果发现仓库里私藏有烟花爆竹,经清点共有300件。

两起案件,共收缴各类烟花爆竹467件。目前,案件正在进一步处理中。

中秋节里那些事

□ 窝心!

合肥一公交司机 被醉汉手机砸破头

星报讯(记者 赵汗青 文/图) 9月15日,合肥市135路公交车途经花溪新村站时,上来一名醉汉,行驶过程中该醉汉要求下车,遭到驾驶员拒绝,醉汉竟掏出手机向司机头部猛砸,导致司机受伤。在报警后,醉汉被辖区警方带走。

刘成群是合肥135路公交车驾驶员,中秋节这天下午2点半,刘师傅驾驶135路公交车开到花溪新村站,此时,一名30多岁的男子上了车。男子摇摇晃晃,经过驾驶室时,刘成群闻到了其身上的酒气。

“这位乘客,你赶快找个座位坐下来!”刘成群对该男子说道。然而,接下来的行车过程中,该男子却在座位上,一会坐下,一会站起来,不时地离开座位来回走动。刘成群正在开车,便让车上其他乘客帮忙照看一下该男子,这时,男子突然要求下车。

刘成群告诉他,车到站了才能下车,然后继续向前开车。可这引起了醉酒男子不快,他突然摇晃着走向刘成



群,拿起手机就砸向其头部,血当场就流了下来。

刘成群强忍着疼痛,将车稳稳地靠边停下后,赶忙报了警。随后,醉酒男子被辖区民警带走,刘成群用乘客递来的纸巾擦了擦脸上的血迹,坚持将车继续开向终点站,到站后在同事的陪同下,前往医院就医。

□ 心酸!

和大洋彼岸的女儿 视频里过中秋

星报讯(左慧潇 胡睿 记者 沈娟娟) 中秋节,总有一些人因为种种原因必须一个人过,居住在合肥市望湖街道沁心湖社区的贡晓梅就是其中一个,她的独生女贡畅远在美国,只能在视频里同过中秋,“能连线,已经很满足了”。2013年,贡畅去华盛顿大学攻读EMBA,完成学业后就留在美国工作。

“她学习期间,我尽量克制自己不去打扰她,基本上一个星期才会聊一次。”贡晓梅告诉记者,有时候实在想女儿了,

就在微信上发几句话,“就这样,我都提醒她没有时间就不需要回复我”。

现在,贡畅正在申请美国西雅图的工作签证,“她说西雅图节奏慢,是一个适合生活的城市”。

“美国中秋节的氛围不太浓,我和几个朋友已经约好一起吃饭,当然,我们也会吃DIY的月饼。”听着女儿在视频里的话,贡晓梅真希望立刻飞去女儿身边,给她做一顿家常菜。

□ 琐碎!

合肥老城区 清运生活垃圾 2200 吨

星报讯(王飞 葛崔崔 记者 于彩丽) 中秋佳节是家人团圆的日子,市民们大多选择回家团聚,走亲访友。在这三天小长假期间,垃圾转运工却比平日里更加忙碌,为了城市的整洁,放弃了回家过节。据统计,合肥老城区共清运生活垃圾约2200吨,和去年相比增长10%。据庐阳区城管局生活废弃物转运管理中心负责人介绍,为了保证节日期间生活垃圾能够日产日清、不滞留,庐

阳区永青垃圾转运站启动应急预案,延长工作时间,采取提前一个小时开站,关站时间不固定。同时启用备用转运车辆,采取24小时人歇车不歇工作模式全力全速转运生活垃圾。

虽然今年的生活垃圾总量较去年有所增加,但据永青垃圾转运站的工作人员介绍,今年清运垃圾时发现中秋礼盒有所减少,特别是一些铁制盒子在压实垃圾时特别难压缩,容易造成设备损坏。