

省十二届人大常委会举行第三十二次会议

李国英任安徽省副省长、代理省长

星报讯(星级记者 俞宝强) 9月1日上午,省十二届人大常委会举行第三十二次会议。当天举行的第一次全体会议,听取了省委常委、组织部部长邓向阳关于人事任免案情况的说明。会后,常委会组成人员进行了分组审议。随后,第二次全体会议表决通过了关于接受王学军辞职请求的决定、关于接受李锦斌辞职请求的决定,并决定报省人民代表大会备案。会议决定任命李国英为安徽省人民政府副省长,决定李国英代理省长。

根据《全国人民代表大会常务委员会关于实行宪法宣誓制度的决定》和《安徽省实施宪法宣誓制度办法》的规定,会议举行了宪法宣誓仪式,李国英进行了宪法宣誓。

宪法宣誓后,代省长李国英衷心感谢大家的信任

和支持,表示一定在党中央、国务院和省委的坚强领导下,在省人大及其常委会的监督支持下,紧紧依靠全省广大干部群众,按照“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局,深入贯彻落实五大发展理念,以“忠诚、干净、担当”为座右铭,以“三严三实”为行为准则,夙夜在公、尽心竭力地开展工作,决不辜负党和全省人民的重托。要坚定立场,深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话和视察安徽重要讲话精神,严守政治纪律和政治规矩,始终在思想上政治上行动上与党中央保持高度一致,确保中央决策部署在安徽落地生根、开花结果,坚决维护和服从省委坚强领导。要实干兴皖,紧紧扭住发展不放松,大力推进供给侧结构性改革,下好创新“先手棋”,加快实施“调转促”,全面落实区域板块发展战略,努力打造内

陆开放新高地和生态文明建设的“安徽样板”,充分发挥企业家、创新人才、各级干部的积极性主动性创造性,奋力在中部崛起中闯出新路。要躬身为民,当好人民的公仆,时刻把群众的安危冷暖放在心上,尊重人民、依靠人民、为了人民,深入实施民生工程,集中力量加强普惠性、基础性、兜底性民生建设,坚决打赢脱贫攻坚战,让人民群众更多更公平地享受发展成果。要清正廉洁,自觉运用法治思维和法治方式推动工作,严格执行廉洁从政各项规定,自觉接受各方面的监督,把使命记在心上,把责任扛在肩上,以钉钉子的精神推动工作、狠抓落实,以干净干事和担当作为,努力创造出经得起实践、人民、历史检验的实绩,为打造创新型“三个强省”、建设美好安徽、全面建成小康社会而努力奋斗。

住宅新开工面积增加 中户型的房子更走俏

合肥市统计局发布“楼市新政”后四大变化

7月1日起,合肥市正式执行《合肥市人民政府办公厅关于进一步做好房地产市场调控工作的通知》(简称“楼市新政”)。昨日,合肥市统计局发布今年前7个月房地产运行情况简析。

“楼市新政”后,合肥房地产投资、销售有所回落,大、小户型销售比重有所下滑,供、需结构性矛盾有所改善,住宅、商业房屋库存均有所下降。

记者 沈娟娟

中户型的房子好卖了

今年上半年,大(144平方米以上)、中(90~144平方米)、小(90平方米以下)销售比例为9.5比58.3比32.2,而7月份,大、中、小户型销售比例为6.5比70.8比22.7。

报告分析,144平方米以上大户型和90平方米以下小户型销售比重回落,一方面可能是7月份开发商推盘的偶然性导致,更有可能是楼市新政实施对部分改需(大户型)和投资性需求(投资易租的小户型)抑制作用的显现。

投资、销售回落了

7月份,合肥市房地产开发投资131.9亿元,投资额虽较6月份有所回落,但仍为历史次高水平,同比增长9.2%、环比下降9%;当月销售面积189.54万平方米,同比增长31.3%、环比下降21.1%。

据分析,楼市新政实施后,合肥房地产投资、销售均有所回落。

此外,1~7月,合肥市房地产开发投资828.43亿元,同比增长14.5%,增幅较上半年回落1个百分点;销售面积1194.17万平方米,同比增长41.9%,较上半年回落2.2个百分点。

商品房库存少了

截至7月末,全市共有商品房待售面积216.52万平方米,较6月末减少6.85万平方米。其中,住宅71.61万平方米,较6月末减少4.43万平方米;办公楼待售面积26.97万平方米,较6月末减少1.46万平方米;商业营业用房待售面积66.84万平方米,较6月末减少0.76万平方米。

这也就意味着,住宅、商业房屋库存均有所下降。

住宅新开工面积增加了

今年1~7月,合肥全部商品房新开工面积达1448.15万平方米,同比增长42.8%,销售面积1194.17万平方米,同比增长41.9%,供需总体平衡。

不过,从不同物业类型来看,供需情况不一,需求较为旺盛的住宅新开工面积明显增加,商业营业用房、办公楼等供应相对过剩的物业供应比例下降,供需结构性矛盾呈改善态势。

前7个月,合肥市住宅、商业营业用房、办公楼和其他房屋销售面积比例为85.2比6.1比5.3比3.4,新开工面积结构由上半年的61.5比16.5比7.0比14.9调整为前7个月的62.6比15.6比6.4比15.4,而7月份当月新开工面积比例为70.3比8.7比1.6比19.4。

今起,我省93#汽油 每升上涨0.16元

油价“二连涨” 加满一箱油约多支出8元

□ 记者 沈娟娟

根据“十个工作日一调整”的原则,新一轮成品油调价窗口于昨日24时起开启。市场星报、安徽财经网记者从省物价局获悉,我省汽柴油价格从9月1日24时起上调,以93#汽油为例,每升上调0.16元,按一般家用汽车油箱50L容量测算,加满一箱油将多支出8元左右。

加满一箱油约多支出8元

据发改委通知,自9月1日24时起,国内汽、柴油价格每吨分别提高205元和200元。

昨日,省物价局发布的公告显示,从9月1日24时起,我省90#汽油由5.36元/升调至5.51元/升,上调0.15元/升;93#汽油由5.73元/升调至5.89元/升,上调0.16元/升;97#汽油由6.16元/升调至6.33元/升,上调0.17元/升。

同时,0#柴油由5.04元/升上调至5.22元/升,上调0.18元/升;-10#柴油由5.34元/升调至5.53元/升,上调0.19元/升;0#车用国IV柴油由5.36元/升调至5.53元/升,上调0.17元/升;-10#车用国IV柴油由5.68元/升调至5.86元/升,上调0.18元/升。

市场星报、安徽财经网记者算了一笔账,按一般家用汽车油箱50L的容量测算,加满一箱93#汽油将多支出8元左右。

油价“二连涨”,为今年第六次上调

据悉,本次成品油价格迎来“二连涨”,也是今年第六次上调。

今年以来我国国内成品油共经历17次调价窗口,其中6次上涨,3次下调,8次不调整。上一次国内油价上调发生在今年8月18日24时,汽油、柴油价格每吨分别上调了175元、170元。

在经历了六升三降八搁浅之后,与年初相比,汽、柴油价格累计分别上涨每吨470元和455元。

中秋过后,油价或不会“三连涨”

受中秋假期影响,下一次调价窗口将在9月18日24时开启。

“中秋过后,国内油价有望迎来下调。”卓创资讯分析师胡慧春表示,受美国消费高峰结束、美联储议息会议提振美元走强等利空消息影响,预计下一计价周期内,欧美原油或呈现震荡下滑态势。但在冻产会议提振下,原油跌幅有限,因本轮计价周期内原油均价较高,则下轮油价或处于搁浅局面。

隆众资讯分析师李彦分析,下一轮成品油调价搁浅或下调的概率较大。