

粥饭为世间第一补人之物。
——《随息居饮食谱》

瑶海区将打造合肥东部新中心

37个旧城改造项目今年实施

□ 解琛 记者 沈娟娟

作为“老工业区”，合肥瑶海区的转型发展备受大家关注，如何建设合肥东部新中心如今有了答案。昨日，在中国共产党瑶海区第四次代表大会上，“东部新中心”的教育、民生、城建等都拉开了框架，从宏观上看，未来五年，全区地区生产总值年均增长11%以上，城镇常住居民人均可支配收入年均增长9%；而从身边事来说，则是要新建中小学幼儿园36所，续建和新建37个旧城改造项目……

将新建36所中小学幼儿园

“十三五”期间，瑶海区将新建明皇路小学等中小学幼儿园36所，改扩建合肥电子学校等中小学幼儿园14所，规划建设合肥市青少年活动中心、中小学素质教育基地、非学历教育园区等。

合肥瑶海区教体局相关负责人在接受记者采访时说，目前，瑶海区中小学生在册总数达7万余人，现有公办及民办注册幼儿园84所，区属公办中小学38所，“十三五”期间瑶海区规划建设的49个教育项目目前已经快速推开。其中，到2016年8月底，明皇路小学、70中、临二小扩建、铜幼重建及市属三校改造5个建设项目将竣工并投入使用。幸福路小学等15所学校新建、改扩建项目将于2017年建成并投入使用。此外，滨河中学等8个教育重点项目已纳入政府议事日程，预计2017年开工建设。

37个旧城改造项目今年实施

最近，家住合肥市和平路上的安纺老职工李孔琦，开心地拿到了百货站安置房钥匙，这距离他原来居住的棚户区——纺织一村拆迁仅6个月，因为纺织一村是合肥市首个“先建后拆”模式的旧城改造项目，“我和邻居们以合肥最快的回迁速度住进了配套齐全的新小区”。

据统计，“十二五”期间，合肥市瑶海区推旧改惠民，合肥老火车站、东七城中村、造纸厂等近50个旧城改造项目完成，建成复建点15个，规划建筑面积161.04万平方米，安置住宅15456套140.85万平方米，73个老旧小区进行了环境综合整治，对11条小街巷进行了综合改造。

而在今年，合肥市瑶海区旧城改造将有17个续建项目和20个新建项目，续建项目可提供住宅

25598套，新建项目规划建设住宅39977套。

多座“长虹”飞架淝水

记者从会上获悉，“十三五”期间，瑶海区将着力推进裕溪路高架东延和广德路、龙岗路、大众路、郎溪路高架等跨越南淝河向南延伸，形成连接周边县区特别是滨湖新区的快速通道。

“未来将有多座长虹飞架淝水，等高对接滨湖新区。”相关负责人透露，目前，东部路网“六纵六横”大格局形成：东一环、东二环、铜高架、大众路、龙岗路、郎溪路贯通南北，包公大道、临泉东路、长江东路、长江东大街（新安江路）、裕溪路、和平路承东启西。

据介绍，“十二五”期间，瑶海区共实施重点市政基础设施项目51个，供电项目5个，水环境项目10个，概算投资近百亿元，建成20条支路网，在建、规划39条支路。

东部新中心将是国际范

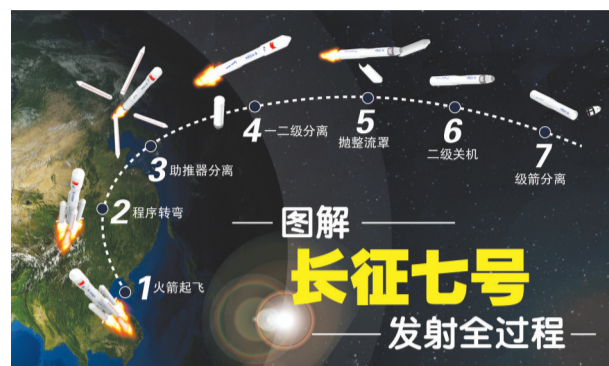
建设合肥东部新中心，是合肥市历史上首次以国际化招标的方式，首次按照“基础设施、产业体系、公共服务、生态环境”统筹安排、一体推进的原则，对一个区域进行高起点规划，高标准建设，无疑为瑶海“十三五”大建设工作设定“国际范”高标准。

记者初步了解到，坚持“基础设施、产业体系、公共服务、生态环境”四个优先建设的原则，综合考虑空间布局、产业形态、建设风格、文化特色和生产、生活、生态等要素，实施高起点规划、高标准设计、高品位建设，打造“智慧、开放、生态、宜居”的合肥东部新中心，成为瑶海城市大建设的新标准、新高度、新挑战。

据了解，“十三五”期间，瑶海区还将新建若干个综合性公园和一批大型游园。

长征七号运载火箭首飞成功

我国首艘货运飞船将于2017年4月发射



据新华社电 6月25日20时00分，我国载人航天工程为发射货运飞船而全新研制的长征七号运载火箭，在海南文昌航天发射场点火升空，约603秒后，载荷组合体与火箭成功分离，进入近地点200千米、远地点394千米的椭圆轨道，长征七号运载火箭首次发射圆满成功。

长征七号运载火箭首飞成功

据介绍，长征七号运载火箭为两级结构，捆绑四枚助推器，全长53.1米，起飞质量597吨，近地轨道运载能力13.5吨，采用了液氧煤油发动机等新技术，是绿色、无毒、无污染的新一代中型运载火箭，将有效提升我国进出空间的能力。

海南文昌航天发射场是全新建设的低纬度滨海发射场，具有生态、环保、开放的鲜明特点。它的建成投入使用，将进一步提高我国航天发射能力，优化我国航天发射场总体布局。长征七号运载火箭首飞，是载人航天工程空间实验室飞行任务的开局之战，实现了“成功首飞”的预定目标，为后续任务打下了坚实基础。

根据任务方案，长征七号运载火箭搭载的多用途飞船缩比返回舱，将于26日下午以弹道方式返回东风着陆场。多用途飞船缩比返回舱主要用于新一代飞船的气动外形设计的验证，获取相关气动特性数据等。据了解，返回舱返回瞄准点位于内蒙古巴丹吉林沙漠腹地，着陆区域范围为2万多平方公里。目前，着陆场各系统已准备就绪。

首艘货运飞船明年4月发射

中国载人航天工程办公室副主任武平25日在长征七号运载火箭首飞任务新闻发布会上说，我国首艘货运飞船将于2017年4月由长征七号运载火箭发射升空。

长征七号运载火箭于2011年1月立项，是我国空间站工程为发射货运飞船而研制的新一代中型运载火箭，使用新研制的液氧煤油发动机，采用了一大批新技术、新材料、新工艺。

武平说，长征七号运载火箭将于2017年4月发射我国首艘货运飞船，后续在空间站建造和运营任务中，长征七号运载火箭将与货运飞船组成货物运输系统，承担为空间站运送补给物资和补加推进剂的任务。“随着技术方案的完善和性能的稳定，长征七号运载火箭可逐步替代我国现役长征运载火箭有关型号，从而成为我国未来航天发射任务的‘主力军’。”武平说。

清华大学教授白重恩接受星报记者专访——

合肥房价高企 年轻人买房须“量力而行”

星报讯(记者 王伟伟) 低利率时代，财富如何保值增值？合肥房价高企的当下，年轻人是否应该买房？6月25日，清华大学教授、央行货币政策委员会委员白重恩来到合肥，说出了他的观点及看法。他表示，年轻人买房应该考虑自己的承受能力，不要超出自己的支付能力去买房。

“2008年之后经济质量不好并非来自外部冲击，而是因为中国资本配置效率大大降低，未来资本回报率还将稳步下降，这自然对财富积累不利，因此，要把握好短期和长期的平衡，进一步加强混合所有制改革。”6月25日，在由合肥工业大学、安徽庆余投资管理有限公司主办的首届湖滨金融论坛上，清华大学教授、央行货币政策委员会委员白重恩这样说道。在他看来，过去的经济增长可以分为两个阶段，一个是2007年之前，一个是2008年之后。2007年之前，经济保持10%的增长，这主要来自三个方面，即劳动力、人力资本

的增速和劳动力的受教育程度。2008年之后，情况则非常不同，经济增长主要的变化是增长的来源，人力资本增速减慢。

白重恩认为，未来总体的投资回报率在下降，财富积累不仅仅是需要储蓄率高，还需要储蓄更高的回报。那么，在低利率时代的今天，如何让自己的财富保值增值，如何平衡收益和风险？他表示，投资者应该养成找专业投资机构的习惯，帮助自己增长财富，同时要避免误入一些不合规、不靠谱的投资机构设下的圈套。

一直认为“房奴是自己选择的结果，不合理预期造成不幸福”的白重恩，昨日在合肥就年轻人买房这一话题，接受了星报的采访。他认为，年轻的购房人应该考虑自己的支付能力，不要超出自己的支付能力去买房，然后，对于未来可能会有的一些短期的波动或者是泡沫，购房人都应该事前做好充分的心理准备。

今夏合肥有望实现不限电

星报讯(记者 李尚辉) 从6月中旬开始，合肥最高温度一直在30℃以上“高位”运行，另外受去年强大的厄尔尼诺影响，据预测，今年夏天将有可能成为史上最热的一年。今夏合肥会不会出现拉闸限电呢？昨日，国网合肥供电公司相关负责人表示，今夏合肥地区电网供需平衡，有望实现不限电。

据悉，针对城区用电负荷紧张和农网问题，合肥供电公司计划在6月底前完成新增配网2015-2016年共计129个项目竣工投产，大大缓解去年重载的配网线路压力。在农村电网方面，已完成2015年度新增农村电网改造升级工程35千伏及以下投资项目共计600项。

合肥供电公司相关负责人表示，自去年迎峰度夏之后，合肥供电公司就召开电网运行分析会，对今年电网负荷进行预测，并为电网设备“把脉问诊”，通过对各变电站及线路负荷、电压质量、跳闸次数等数据进行全面分析，查找电网薄弱环节。在此基础上，制订出2016年迎峰度夏工程项目库。据预测，2016年合肥地区夏季高峰负荷将刷新历史新高，达到560万千瓦。若遇极端高温天气，最大负荷可能达到570万千瓦，同比增长12.6%。日前，合肥地区最大供电能力达565万千瓦，2016年夏季地区电网供需基本平衡。