

看脸 | KANLIAN

日本前首相鸠山：
中日关系恶化主要责任在日本



3日下午,日本前首相鸠山由纪夫同参加中日知名媒体对话会的中方代表进行了交流。“目前中日两国的政治关系并不好,而且大部分的责任在日本。中日关系恢复正常,特别需要日方认清历史问题,承认历史事实。”鸠山说。

据国际在线

加拿大总理
“孔雀式”瑜伽照引热议



加拿大总理贾斯汀·特鲁多因“高颜值”在网络上人气颇高。近日,他在会议桌上练习“孔雀式”高难度瑜伽的照片引发多国网友热议。一些美国媒体称,特鲁多“运动达人”的形象可与俄罗斯总统弗拉基米尔·普京媲美。

据新华社

黑龙江在押嫌犯住院期间逃脱
现已被抓获



4月2日凌晨3时许,哈尔滨市五常看守所押嫌犯李振忠在五常市医院住院期间逃脱。4月3日21时许,犯罪嫌疑人李振忠已被警方在黑龙江省集贤县福利镇抓获。目前押解嫌疑人李振忠到医院就医的两名民警正在接受调查。

据中新社

合肥出台房地产调控政策

2万平方米以下住房须一次性预售

□ 记者 任金如

千呼万唤的房地产调控政策,终于出台。近日,合肥房产局官方网站上挂出了这则《关于进一步保持我市房地产市场平稳健康发展的意见》的通知(有效期一年)。通知从土地供应、市场监管等方面对于房地产市场亮出“杀招”,不得变相销售人防车位,严查中介捏造涨价信息……

土地供应:住房供地增加15%以上

强化土地供应和房地产市场联动机制,进一步加大商品住房用地供应,2016年,城区商品住房土地供应同比增加15%以上。实行差异化供地政策,通过调节土地供应稳定市场预期,在商品住房价格较高、价格波动较大的区域,增加住宅用地供应;在商品住房库存量较大区域,减少或暂停住宅用地供应。

市场监管:严打首付贷行为

开发企业在取得《商品房预售许可证》后,须在10日内全部公开房源并一次性对外销售。金融管理部门要督促各银行业金融机构执行差别化住房信贷政策,严厉打击少数开发企业、小额贷款公司、互联网金融平台等发放用于购房首付款的贷款行为。

土地闲置:限制参与土地竞买

严格落实土地出让“双向约束”规定,加大闲置土地处置力度,对闲置1年以上的土地按规定收取土地闲置费,对闲置2年以上的土地依法收回。对闲置土地、拖欠土地出让金以及不按照土地出让合同约定开发建设等行为的企业,限制参与土地市场竞买。

合肥公积金可委托他人代办

星报讯(记者 任金如) 合肥市住房公积金管理中心专门出台《关于规范委托他人办理住房公积金业务的通知》,规定如果职工本人因故不能办理提取、异地转移、提前还款、变更扣款账号等住房公积金业务的,可以委托他人代办住房公积金业务。

对委托法定直系亲属(即配偶、父母及成年子女)代办的,应提供合法有效的亲属关系证明原件。

备案管理:不合理定价缓发预售证

对不能科学合理制定明码标价备案价格的商品住房项目,物价管理部门暂缓予以明码标价备案,房产管理部门暂缓核发预售许可证。开发企业不得高于明码标价备案价格销售商品住房。

销售管理:不得变相销售人防车位

工商、房产部门要加强车位销售监管,商品住房配套规划建设的产权车位(库),须在该住房项目竣工验收后方可销售和出租;不得销售或通过长期租赁等方式变相销售人防车位(库)。工商、房产等部门要密切配合,加强消费者权益保护,严厉查处强制捆绑销售违规行为,对典型案例要及时公开曝光。

存量房交易:严查中介捏造涨价信息

房产、工商、物价等部门要组织对房地产中介市场进行专项整治。通过责令整改、信用考评、暂停或关闭经纪机构存量房网签、依法处罚等措施,坚决打击房地产经纪机构众筹、垫付购房首付款等投机行为。严肃查处房地产经纪机构和经纪人员捏造散布涨价信息、隐瞒房产交易信息,特别是隐瞒真实交易价格信息、炒房等违规行为。

住房供应: 2万平方米以下住房一次性预售

建设规模小于建筑面积2万平方米的商品住房项目,开发企业宜一次性申请预售;建设规模大于建筑面积2万平方米的商品住房项目,确需分批预售的,每次申请预售规模不宜低于建筑面积2万平方米(尾盘除外)。

数说 | SHUSHUO

公安部: 去年438名公安民警因公牺牲

近日,公安部网站首次推出“我们的英雄”牺牲公安民警纪念墙。记者从公安部了解到,去年共有438名公安民警因公牺牲,4599人因公负伤或致残。据了解,改革开放以来,全国共有近1.3万名民警因公牺牲,近18万名民警因公负伤。

据《京华时报》

6.4亿人! 全球胖子数量已经超过瘦子

根据一项跨度40年的研究,目前,世界上胖子的数量已达6.4亿,超过了瘦子,主要集中在美国和中国,而中国已取代美国,成为全球肥胖人口最多的国家。报告指出,全国18岁及以上成年男性和女性的平均体重分别为66.2千克和57.3千克,成人超重率为30.1%,肥胖率为11.9%,比2002年分别上升了7.3和4.8个百分点。

据《山东商报》

图说 | TUSHUO

公交站台出现“零钱箱”

近日,江苏常州一公交站台出现一个小小的纸制零钱箱,盒子上写明“只能拿一元”,同时望乘客下次返还,方便他人。因纸盒脆弱,日前城管队员新制一个有机玻璃盒替换纸盒,并小批量地在其他公交车站也安装了这样的零钱箱,希望传递这份温暖。

据央视



深圳海域清明现荧光海



今年清明节期间,深圳大鹏湾和大亚湾出现夜光藻赤潮,白天海水呈橘红色,晚上海水受刺激时,海水呈蓝荧光色,或块状,或带状。海边村民表示,这种情况以前见过。深圳市海洋环境与资源检测中心专家介绍,海边奇特蓝光美景,实则是夜光藻赤潮。赤潮海域海水呈橘红色,夜晚海水受刺激时,会出现蓝色荧光。夜光藻属深圳海域常见藻类,无毒。

据《南方都市报》

城事 | CHENGSHI

萧山一公墓车祸造成4死5伤 嫌疑人被抓获

昨日下午2点多,杭州萧山瓜沥坎山公墓内发生一起严重车祸。一辆奔驰车从山上开下来,连续撞了好几辆轿车、电动车和行人。从照片看,现场多辆车严重变形。事故造成4人死亡、5人受伤。昨日19时21分,经公安机关全力侦查,犯罪嫌疑人沈某(男,51岁,萧山区瓜沥镇人)在余杭区被抓获,目前案件情况正在进一步侦查中。

湖北一楼盘广告涉诋毁重庆 面临最高百万罚单

近日,一则关于湖北利川某楼盘在渝发放的促销广告,因打出“重庆沦陷,利川坚守”、“重庆PM2.5 250”等敏感口号,而引来重庆市民的强烈不满,指其有诋毁重庆形象之嫌。3日,该事有了最新进展,工商部门对该楼盘重庆代处进行了查处。如经查涉及问题属实,根据新《广告法》,这家楼盘的开发商可能面临最高100万元的罚单。

据《重庆晚报》