

# 国内顶级众创空间落户合肥

## 俞敏洪联手皖企打造洪泰(中安)创新空间昨启动

星报讯(记者 任金如 丁林/文 黄洋洋/图) 在成立14个月后,由新东方创始人俞敏洪和国内资深投资银行家盛希泰联合创立的洪泰基金,以选择在合肥落地的方式开始勾勒在中部地区的创投布局。昨日,“江淮双创汇·洪泰(中安)创新空间启动仪式”活动在合肥高新区省科技成果转化中心成功举办,国内顶级众创空间——洪泰(中安)创新空间宣布正式启动开业,配套的中安洪泰基金也宣布正式设立。

合肥市副市长王翔说,去年,合肥成功入选全国小微企业创新创业城市示范,出台了三年行动计划和28条双创政策,成功举办全国双创之星和全国双创活动分会场系列活动,合肥双创工作已获全国高度认可,“省投资集团、合肥高新区与俞敏洪、盛希泰先生创办的洪泰创新空间牵手合作,设立洪泰(中安)创新空间,是合肥引进国内一流众创空间落地的合作典范,对合肥双创事业的发展具有重要的里程碑意义”。

昨日的启动仪式,同时也宣布了“2016年海外学人创新创业大赛”合肥站正式启动,洪泰创新空间将联合北京、



上海、合肥、西安国内四地以及美国、英国、荷兰、新加坡、德国、日本等海外六地共同举办“99”海外学人创新创业大赛”,打造创投圈最具权威和影响力的年度盛典。对于省内部分高校学子而言,也传来一个好消息:中安洪泰基金与中科大团委、合工大团委、安大团委签订

战略合作协议,分别拿出3000万元支持三所高校创新创业。

据悉,洪泰(中安)创新空间由安徽中安创客科技园有限公司联合洪泰创新空间(北京)创业投资有限公司、华柏(安徽)股权投资基金管理有限公司共同投资打造,为科技型中小企业和创业项目

提供空间服务、双创服务、投资服务和导入资源,打造省内顶级孵化平台。中安洪泰基金由安徽省高新技术产业投资有限公司、洪泰基金、华柏基金联合发起设立,一期规模1亿元,主要投资科技型中小企业和早期项目,以洪泰(中安)创新空间为平台,辐射全省助推创新创业。

## 俞敏洪笑谈 如何留住人才: “合肥应像硅谷一样控制房价”

□ 记者 任金如 丁林/文 黄洋洋/图

一个是留学教父级人物,一个是26岁就掌管一家证券公司。俞敏洪和盛希泰近年来所到之处,总会被问及两人为何会走在一起?俞敏洪笑称,事业上的事,自己只和男人合作,同时觉得“泰哥”性格较刚强,和自己刚好是互补。



### 谈房价 合肥应像硅谷一样控制房价

昨日上午启动仪式上,俞敏洪致辞时说,自己之前对合肥的印象并不十分好,“十几年来来过一次合肥,那时感觉这座城市就是一个大农村。”不过,多年之后,再次来到李鸿章故居所在地,“变化的确非常大”。

但是,俞敏洪又说,合肥即将进入有地铁的时代,各种新型交通出行方式让近年来合肥在全国各项评比排名中都有一席之地。但,在他看来,一座

城市真正发展得很好,其核心竞争力并不在于楼房有多高、道路有多宽敞,“合肥如今真正发展这么迅速这么高效,最大的功臣我认为是这里的大学”。

“以中科大为代表的高校,让合肥成为全国有名的科教城市之一。”俞敏洪说,高校培养出来的人才,源源不断输送到合肥各行各业,特别是高精尖为代表的技术类人才,奠定了合肥这座城

市的智力基础。

“投钱怎么投都不会亏的,就是投到大学去,只要有了人才,事业就能成功”。在如何吸引人才留住方面,俞敏洪说,听说合肥房价都在涨,尽管这对经济有好处,但也希望能进一步把房价降下来,告诉全世界真正创业的人才,到合肥来你住房基本上不要花钱,人才就过来,“确实是这样,在硅谷房价一直是被限制住的”。

### 谈选择 理想并非最重要的动力

参加完昨日上午的启动仪式后,昨下午,俞敏洪与盛希泰一起走进了中科大。

俞敏洪谈的主题是青年人的关键选择。他说,对于年轻人来说,最重要的动力并不是理想,有一种动力更能推动一个人走向成功,那就是“逃避”。

如何理解?俞敏洪以自己的经历举例称,自己出生在农村,当初高考参加了三年才考上,为什么还要坚持?“那就是为了逃避祖辈经历的苦难的农村

生活”。俞敏洪说,恢复高考后,对于农村年轻人来说,心底那份从农村走向城市的渴望多了一些可能性。

如果说考入北京大学并成为一名教师,俞敏洪实现了人生的第一个逃避,终于从农村走了出去,那么,不甘心一生只是教师的他,决定开始人生的第二次“逃避”。这一次,他放弃了教师的资格,转而进入商界,创办新东方。

“尽管教师可以提供给我一个相当安逸的生活,但并不是我内心需要的。”

俞敏洪说,他需要去追求一个更加能让自己感觉自豪的事业,而新东方,在他看来,就是逃避后的产物。

如今的俞敏洪,无论从经济还是时间上,都完全可以让自己悠闲下来,喝喝茶聊聊天,可他并没有这么做。“新东方现在对我来说,已经是驾轻就熟了,已经没有什么挑战。”俞敏洪索性找到了盛希泰,二人开始了资本市场的运作。这被俞敏洪看来是自己的第三次逃避。

### 谈创业 不鼓励大学生去创业

俞敏洪在多个公开场合说过,自己选择与盛希泰合作成立洪泰基金,更看重盛希泰的个人,“他具有很多我自己不具备的优势,比如对金融市场的熟悉程度,刚强的个性,都是我的短板”。

的确,盛希泰大学毕业后9个月,就做上了一家证券公司的少帅,那一年,他26岁。如今,在资本市场摸爬滚打这么多年,盛希泰最终和俞敏洪走在了一起。

在昨日下午的中科大报告会上,盛希泰说,自己并不鼓励大学生去创业,

绝大部分人在某个年龄段应该该干嘛就干嘛。现在很多年轻人去创业,但中间的绝大多数都不会成功,“因为你还不是一名学生,创业这件事情你缺少一个最基本的社会积累”。

盛希泰说,对于大学生创业的项目,自己一般都不会去投资,因为创业者的心理还不够成熟,驾驭市场和风险的能力又很弱,“就算是有好项目,也会偏向于研究生学历以上的学生,毕竟稍微成熟点”。

盛希泰说,他很赞成一位长者的话,摆摊不能算作创业。真正意义上的创业是你必须能够创造出一项市场上没有的东西,这样的唯一性才会有市场的需求,才能决定你今后创业的高度。

“如果一个项目在起步时就有门槛,那么我也愿意去投资。”盛希泰说,自己更愿意看到有深度的科技领域的创业项目,而对于真正想创业的大学生,建议文科生和理工科学生一起合作,这样各取所长。