

名家看盘

# 地产资源股退潮 大盘现分化杀跌



目前消息面上有四个不利因素：中国2月财新服务业PMI为51.2，前值52.4，2月财新综合PMI为49.4，前值50.1，经济形势难乐观再次阻碍股指反弹；周四央行将有4100亿元人民币逆回购到期，一定程度上影响了市场流动性；上交所理事长桂敏杰虽澄清对注册制改革发表意见，但战兴板推出却仍没变，这将分流中小创题材资金；住建部表示中国房地产库存规模约为66.72亿平方米，需5.19年消化周期，这对近期领头羊房地产板块或有一定打击。

于是，近日涨势凶猛的地产、资源、水泥、建材股快速退潮，创业板、中小板的高价股再度领衔大幅杀跌，使题材股顿时熄火，大盘呈调整态势。

虽然大盘仍在笔者先前所做的“将围绕2850点上下30点区间、在五周均线2794点上方震荡”的判断之中，但必须看

到，上证指数走得最强，仍比五周均线高，那是因为有大盘股抬高了底部和两会护盘因素。而另外三指数又回到了空头市场。市场出现结构性分化的特征非常明显，大盘结构性分化杀跌的风险仍未释放完毕。

笔者认为，市场要想走好，光靠发布“今年6000亿养老金将入市”、“QFII投资额度上限将放宽”等朦胧预期利好，还远远不够，必须由政府高层和管理层对困扰市场的最大心结——注册制改革的时间表加以明朗化，对导致中国股市熊长牛短的最大症结——一二级市场投资者利益不均衡，大股东没完没了减持问题，进行大刀阔斧的改革。唯此，才能真正提升投资者的信心，使中国股市走上健康稳定发展的轨道。

华东师范大学企业与经济发展研究所所长 李志林

一家之言

## 注册制改革 2016年实施概率较低

资本市场在供给侧改革中将承担重要使命。党中央、国务院十分重视发挥多层次资本市场在供给侧改革推动经济转型中的重要作用和使命，预计资本市场在“去产能、去库存、去杠杆、降成本、补短板”的供给侧改革中将承担重要使命。按照党的十八届三中全会决定要求，推进股票发行注册制改革是资本市场改革的重点任务之一。

预计，注册制改革2016年实施概率较低。3月1日起，国务院对注册制改革的授权将正式实施，期限为两年。但3月1日只是起始时间，实施时间并无时间表。2月26日，证监会发言人邓舸表示，获得国务院授权后，证监会将按程序研究制定专门的部门规章、信息披露准则和规范性文件，系统构建注册制的规则体系，这一工作需要有一个较长的时间过程。2月27日，全国人大常委王毅在出席一论坛时表示，注册制改革目前已处于全国人大“二审”的阶段，国务院授权证监会试点后会尽量提速，但2016年出台注册制改革方案的可能性不大。3月1日，证监会公告称，已圆满完成2015年全国人大代表建议和全国政协委员提案办理工作，也未提及注册制改革事宜。预计注册制改革方向不变，但会选择合适时机实施，2016年实施概率较低。

注册制改革宜控制节奏、渐进推进。一步到位的、彻底的注册制改革对法治环境、事中事后监管、退市制度等要求较高，在相关法治保障不健全的情况下实行美国式注册制将使资本市场沦为更为严重的圈钱游戏，这是完全可以预料到的。从老成谋国的角度，建议采取渐进式的注册制改革，往前走半步，先降低上市的盈利门槛、适度扩容但仍有节奏控制、审核主体下放到交易所、交易所对注册文件的齐备性一致性可理解性进行审核，并逐步建立完善事中事后监管、集体诉讼制度、欺诈重罚、退市制度等重大保障制度。

国泰君安 任泽平

一套公寓生活，拥享一城繁华

## 北阜时代，七“星”辉映，开启合肥公寓“星”时代

北阜时代，占据合肥北二环及北城商业核心，私享城市发展核心价值，卓然灵动的住宅式公寓空间集中、繁华、时尚于一体，宜商宜住宜投资。构建多元化的精品物业功能，成就北阜时代不可多得的财富价值。

作为区域的代表项目，北阜时代以“星”级理念、“星”级规划、“星”级标准建设，着力打造合肥“星”级精英生活主场，让客户深切感受“一套公寓、一城繁华”的生活方式。不凡价值，细节精读方可见其核心价值真章。

首先，为区域之核“星”：北城门户，庐阳产业园前沿，千家高新企业聚集，占据高端群体资源高地，成就无可替代的核心。北阜时代，是发展之中“星”：阜阳路高架端口，合肥老城新区黄金交汇，金融、教育、医疗等市政配套高端、成熟。亦是城市之轴“星”：高架、地铁、公交、BRT，北二环、阜阳路（地面、高架）、蒙城路、清河路环绕构筑北阜时代多维出行动线，律动生活新鲜感受。

其次，充分体现规划之匠“星”：真石漆饰面时尚大

气、5.6米挑高精装尊贵大堂、国际品牌电梯、大型空中花园、燃气入户。拥有空间之“星”：45-62平米精致实用智慧空间，宜居住、宜投资，低首付、低月供、低单价、高品质。享有生活之“星”：独有3万平米商业中心，涵盖购、吃、娱、乐、休等一站式生活需求，生活随意随心。未来价值之“星”：周边云集近千家名企，近10万群体居住需求，好租赁、租金高，升值潜力大。

北阜时代，坐拥庐阳产业园中心位置，近千家名企周边云集，近10万群体居住，聚集巨大人流、生活消费圈，坐拥庞大的租售市场。在合肥目前及今后的投资大潮中，已率先取得一个其他项目无法企及的制胜点，未来“钱”潮滚滚，增值空间广阔。我们有理由相信，北阜时代将在2016年给合肥楼市一个全新的姿态，多维价值亮点，恰如北斗七“星”珠联璧合，熠熠生辉，划破苍穹，点亮合肥！

据项目负责人介绍，北阜时代施工进度已经入准现房阶段，目前正在推售的是45-62平米精品住宅式



公寓。择日将举行盛大的开盘典礼，北阜时代的销售价格，充分考虑客户的实际需求，将高品质、低价格、树品牌作为核心，整体均价不超过7000元/平米，绝对性价比，将实惠进行到底！

现公开认筹，交3000元即可享受10000元购房优惠，机会难得……

项目地址：合肥市庐阳区阜阳北路与清河路交会处

### 分类广告

广告刊登热线：0551-62860702 15395123255  
QQ: 1740168127

温馨提示：交易双方认真核实对方有效证件，并互存复印件，本栏目所刊广告不作为任何法律依据，由发布的信息所引起的任何纠纷本栏目不承担任何法律责任。

**注销公告**  
安徽乐橙信息技术有限公司拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2016年2月28日成立清算组，清算组由杜军、徐林杰组成，负责人为杜军，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

**注销公告**  
安徽华鑫互联网科技有限公司拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2016年2月28日成立清算组，清算组由黄莎、黄小军组成，负责人为黄莎，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

**注销公告**  
安徽美商有限公司拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

**注销公告**  
安徽卓鼎营销策划有限公司(注册号340100001337938)拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2015年09月07日成立清算组，清算组负责人为李国应，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

**注销公告**  
安徽卓鼎营销策划有限公司(注册号340100001337938)拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2015年09月07日成立清算组，清算组负责人为李国应，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

**注销公告**  
安徽卓鼎营销策划有限公司(注册号340100001337938)拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2015年09月07日成立清算组，清算组负责人为李国应，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

### 遗失声明

安徽省拓远机电设备有限公司以下人员特种设备操作证声明作废。作废人员及档案编号为：  
李勇 (OKH/DTA05121365)  
何江洪 (OKH/DTA05121366)  
陈芳洲 (OKH/DTA05121367)  
邱传宝 (OKH/DTA02130745)  
王爱华 (OKH/DTA07132575)  
李德顺 (OKH/DTA02130740)  
张宇航 (OKH/DTA02130753)  
赵庆龙 (OKH/DTA02130749)  
李卫迅 (OKH/DTA02130748)  
胡义 (OKH/DTA02130747)  
朱胜龙 (OKH/DTA08122616)

### 注销公告

合肥微电子科技有限公司拟向公司登记机关申请注销登记，清算组已于2015年12月28日成立清算组，清算组由黄莎、汪洁、程健组成，负责人为黄莎，清算组已于2016年3月5日起45日内向公司清算组申报债权。

**注销公告**  
安徽建铭建筑安装工程有限责任公司刘蝶(身份证号342221199004270109)遗失安全全员B证，证书编号：皖建安B(2013)0190778，发证时间2013年10月23日，声明作废。

**注销公告**  
沙宗兵于2015年9月17日在安徽国美万欢店购买的商品美的净水机MR011959A-756提货单遗失，单号1619998，声明作废。

**注销公告**  
本人遗失新华长江商业经营管理有限责任公司开具的四百元车位押金收据，收据编号为0032926，特此声明作废。

**注销公告**  
安徽建铭建筑安装工程有限责任公司张红兵(身份证号342221197403146050)遗失安全全员B证，证书编号：皖建安B(2013)0190552，发证日期2013.10.23日，声明作废。

**注销公告**  
安徽建铭建筑安装工程有限责任公司曹建龙(身份证号342221197403146050)遗失安全全员B证，证书编号：皖建安B(2013)0190553，发证日期2013.10.23日，声明作废。

**注销公告**  
许馨蕊出生医学证明遗失，编号：P340147393，特此声明。

### 注销公告

安徽建铭建筑安装工程有限责任公司遗失安全生产许可证(正本)，编号：(皖)JZ安许证字[2011]012500-2-2，声明作废。

**注销公告**  
安徽建铭建筑安装工程有限责任公司刘蝶(身份证号342221199004270109)遗失安全全员B证，证书编号：皖建安B(2013)0190778，发证时间2013年10月23日，声明作废。

**注销公告**  
沙宗兵于2015年9月17日在安徽国美万欢店购买的商品美的净水机MR011959A-756提货单遗失，单号1619998，声明作废。

**注销公告**  
本人遗失新华长江商业经营管理有限责任公司开具的四百元车位押金收据，收据编号为0032926，特此声明作废。

**注销公告**  
安徽建铭建筑安装工程有限责任公司张红兵(身份证号342221197403146050)遗失安全全员B证，证书编号：皖建安B(2013)0190552，发证日期2013.10.23日，声明作废。

**注销公告**  
安徽建铭建筑安装工程有限责任公司曹建龙(身份证号342221197403146050)遗失安全全员B证，证书编号：皖建安B(2013)0190553，发证日期2013.10.23日，声明作废。

**注销公告**  
许馨蕊出生医学证明遗失，编号：P340147393，特此声明。

### 注销公告

合肥绿邦环境工程有限公司组织机构代码证副本遗失，证书编号：79980273-2，声明作废。

**注销公告**  
合肥绿邦环境工程有限公司税务登记证副本遗失，证书编号：皖合税字[2011]1799802732号，声明作废。

**注销公告**  
合肥绿邦环境工程有限公司营业执照副本遗失，注册号：340100000300814，声明作废。

**注销公告**  
李芸萱出生医学证明遗失，出生证编号P340710329，声明作废。

**注销公告**  
马凯塔式起重机械证遗失，证书编号：皖A0420110029357，特此声明。

**注销公告**  
张刚一级建造师注册证遗失，注册编号皖134101106051，特此声明。

**注销公告**  
舒城荣昌食品销售有限公司税务登记证副本遗失，证书编号：皖舒国字342425568950527号，声明作废。

**注销公告**  
舒城荣昌食品销售有限公司税务登记证副本遗失，证书编号：皖舒国字342425568950527号，声明作废。

**注销公告**  
舒城荣昌食品销售有限公司税务登记证副本遗失，证书编号：皖舒国字342425568950527号，声明作废。

### 陆 争 晖

340123198707193315 身份证遗失，声明作废。

**张博瑞出生医学证明遗失，出生证编号M340672131，现声明作废。**

**安徽巨海交通设施工程有限公司组织机构代码证副本遗失，证书编号05447251-3，声明作废。**

**合肥福誉企业控股有限公司安徽商厦银行股份有限公司合肥黄山路支行开户许可证，核准号：J3610018262301，账号：1022701021000786128，声明作废，由此引起的经济责任由我单位承担。**

**曹厚学遗失北城中环城9号楼1403室定金收据一张，金额10000元，票号ZH0007144，特此声明。**

**李静雅遗失北城中环城9号楼2801室定金收据一张，金额10000元，票号ZH0007314，特此声明。**

**安徽久安地震勘察有限公司营业执照正、副本遗失，注册号：34010000357134，声明作废。**

**周时雄遗失北城中环城9号楼804室定金收据一张，金额10000元，票号ZH0005775，特此声明。**

### 张凯

遗失北城中环城9号楼503室定金收据一张，金额10000元，票号ZH0005966，特此声明。

**严阳阳遗失北城中环城9号楼2405室定金收据一张，金额10000元，票号ZH0006240，特此声明。**

**徐孝喜、戚明荣遗失北城中环城9号楼904室定金收据一张，金额5000元，票号ZH0006026，特此声明。**

**安徽乐橙信息技术有限公司营业执照正副本遗失，注册号：340100001045879，声明作废。**

**安徽乐橙信息技术有限公司组织机构代码证正本遗失，注册号：340100001045879，声明作废。**

**王文兵合肥师范学院学生证，学号：1306451018，遗失，声明作废。**

**淮南市九里香米业有限公司遗失税务登记证副本，税号340406584577611，声明作废。**

**孙永婷出生医学证明遗失，出生证编号K340596071，现声明作废。**