

掘地 30 米,用处大大的

未来我省地下用途广,包括建地下图书展馆、人行通道等

星报讯(记者 于彩丽) 日前,安徽省住房和城乡建设厅、安徽省人民防空办公室组织编制《安徽省城市地下空间暨人防工程综合利用规划编制导则》(以下简称《导则》),未来我省将开发利用0到-30米地下空间,包括地下交通设施、地下市政公用设施、地下公共服务设施等。

《导则》指出,将根据地下空间开发利用的性质、功能定位、区位、地形地质条件等不同情况进行规划。皖北平原、江淮丘陵地区城市,地下空间开发利用重点是研究地下0~-30米地下空间开发,深层地下空间实行保护控制,为城市远景建设预留地下空间资源。沿江地区城市,地下空间开发利用重点是研究地下0~-10米地下空间开发,适当拓展次浅层地下空间开发;皖西山地、皖南山地地区城市,地下空间开发利用重点是研究地下0~-30米地下空间开发,适当拓展深层地下空间开发。

具体到城市,主要包括地下交通设施、地下市政公用设施、地下公共服务设施、地下仓储设施和地下综合设施。

地下交通设施,如城市轨道交通、地下道路、地下人行通道等与其他地下设施冲突时应优先安排。地下停车设施包括地下公共停车设施和地下配建停车设施,规划重点考虑地下公共停车设施,对地下配建停车设施提出重点地区和非重点地区地下停车配建比例标准。

地下市政公用设施,要求各地根据实际需要,开展综合管廊、地下变电站、地下雨水调蓄池等设施建设的可行性研究,提出设施布局思路及建设要求。

地下公共服务设施,主要利用地下空间提供的公共活动场所,包括地下图书展览、文化活动、教育科研、医疗卫生、体育、地下商业服务等设施。

地下仓储设施,是利用地下空间存储物资的建筑物,与人防工程密切联系,具有战备、经济、节能、节地等综合效益。

地下综合设施即地下综合体,一般包括商务办公区地下综合体、商业中心区地下综合体、文娱设施地下综合体、交通枢纽地下综合体等。

民生

妇幼保健院周六举行维D免费检测活动

维生素D一直和健康相关联,在中国,由于饮食习惯、室外活动减少等因素,维生素D缺乏比较普遍。据统计,中国孕妇维生素D缺乏状况远高于其他国家,有接近80%的孕妇属于轻度或严重缺乏。省妇幼保健院将于周六(1月23日)上午8:30~11:30,在门诊部一楼大厅进行免费“维生素D阳光行”活动。届时,大家可前往进行维生素D的检测。

安徽省妇幼保健院检验中心主任许晓红提醒:孕妇体内的维生素D是胎儿及新生儿维生素D的主要来源,如果孕妇不了解自身的维生素D水平,没有及时地补充及改善生活习惯,不仅会对孕妇自身带来影响,也会影响胎儿健康。华玲 记者 李皖婷

合肥市保安行业推行“自律公约”

1月16日,合肥市保安协会召开第一届理事会第二次会议,会议通过

了《合肥市保安行业自律公约》;这也标志着合肥市保安行业进入了规范化管理的新阶段。合肥市公安局保安管理处领导参加了此次会议。

合肥市在注册的保安公司负责人大部分出席了此次会议,各个公司负责人均在《合肥市保安行业自律公约》上签字确认,践行行业自律活动。合肥市公安局保安管理领导对“保安自律公约”表示肯定和表扬。该负责人称,“保安自律公约”推行将会推进合肥市保安行业走上发展壮大。

据悉,《合肥市保安行业自律公约》是在合肥市保安协会法人代表、副会长兼秘书长张传林的倡议和直接指导下编写的。李文娟 记者 祁林

节前慰问退休人员很温暖

连日来,瑶海区长淮街道向辖区内3905位退休老人开展春节前慰问活动。该街道组织社区志愿者,对于年事已高、行动不便的老人,采用上门服务的方式,把油、面条等慰问品送到家中,把党和政府的关怀和温暖送到老人手中,让他们切实感受到节日的欢乐。刘敏 吴心社 记者 李皖婷

社会

开车看手机撞了一大串

1月18日上午,六安市万佛路龙湖山庄北大门,一辆低速三轮车追尾一辆重型搅拌车,三轮汽车前挡玻璃完全破碎,车损严重。据悉,三轮车驾驶员开车接听电话,不慎追尾前车。民警对该驾驶员处以罚款50元

并记2分的处罚。无独有偶,1月14日,该市皋城西路与长安北路交口,一辆别克轿车撞上前边等红灯的轿车,轿车被撞前冲,撞上前面等红灯的银色轿车,银色轿车又前冲,撞上前面另一辆车。事故原因是,别克车驾驶人周某驾车过程中看手机。

刘容海 刘杨 记者 王涛

恒大地产奇迹:136万方住宅,首开劲销122亿!



以传奇再创传奇,海南海花岛,中国奇迹

相信对房产市场略有了解的读者都知道,上面所说的项目正是恒大地产在海南斥1600亿巨资打造的奇迹项目:中国海南海花岛! 2015年不断为新闻带来爆点的恒大地产,总是能紧抓发展的机遇,12000亩的超级人工岛屿“海花岛”正是契合中国高速发展的步伐,抢占国家发展战略中高度形象和国际旅游岛中的核心位置,进而演绎出的一个重构国际旅游版图的奇迹。

对于从来不缺豪气的恒大地产而言,“海花岛”项目更是频创新记录,从世界最大花型人工岛(已获世界纪录协会证书),到世界最大的展示中心,再到世界最大的一次开盘。恒大海花岛,正昭示着成为中国面向世界新名片的非凡气度和决心。600位世界大师共同设计的奇迹建筑群,集会议、酒店、游乐、商业、度假、养生、文化、娱乐等全方位体验为一体。六大主业态呈现

在房地产越趋理性的当下,136万方的建筑面积,在产品状况良好的情况下,可能需要销售3~5年才能全部售罄。然而恒大地产的海南项目仅用了一天的开盘时间,就将136万方的产品销售一空,劲销122.05亿。据悉该项目的认筹到访人数更是高达10万人次! 而恒大地产在2015年也是香港唯一突破2000亿销售额的房企,热销大势,绝非一蹴而就。

的,将是一个远远超越迪斯尼乐园的全球人文旅游度假胜地。

据悉其2015年12月28日首次开盘产品已全部售罄,目前二期产品已劲爆开售:首付仅1万起! 即可在这个人类奇迹的岛屿上拥有自己的美宅。其揽海高层5688元/㎡起,保留了恒大精装房的传统,还将赠送1500元/㎡精装,最高另送6万元豪华家私!(全球专线:400 036 3333/0551 6442 6666)

合肥滨湖的扛鼎之作,518米恒大中心

作为2015年全国房产前三甲的恒大地产,在2000亿的销售额下,俨然重新改写了国内的房产格局。非凡的成绩来自于非凡的实力,在安徽、在合肥,恒大地产同样以前无古人的气魄,率先构筑起一个高达518米的地标级综合体——【恒大中心】。恒大中心坐落于滨湖CBD板块核心区位,作为合肥1331新城市布局的重要组成部分和前沿阵地,滨湖新区所承载的将是安徽面对世界形象展示,恰如浦东之于上海。而恒大中心所想打造的,正是一个属于合肥的“东方明珠”。518米的超级高楼,紧邻巢湖之畔,建成之日,必将成为巢湖观光的必到景点。

不仅在建筑上拥有非凡的优势,恒大中心依托于恒大地产强大的品牌资源,集商业、金融、娱乐、酒店、办公、居住、观光于一体,以城市标杆级的综合体进行打造。面市以来,无论是从产品属性还是未来潜力,都获得了客户的广泛认可。2015年半年时间,住宅产品全部售罄;全年商铺

销售成绩更拿下了滨湖商铺销售总套数、总面积的双冠军。随着2016年地铁1号线在滨湖的试运营,滨湖价值必将再度飞升(2015年滨湖房价涨幅31%,位居合肥首位)。

目前【恒大中心】住宅产品已全部售罄,商铺30-60㎡新品加推中,新年贺岁期间特享诸多优惠,首付10万起,买一层得两层。

扫码注册恒大全民经纪人推荐购房,最高可获2%的现金奖励(仅限1月份),新业主可享受额外98折优惠。



贵宾热线:0551-64426666
营销中心:滨湖新区·包河大道与环湖路交口