

# 中央政治局会议研究了五件大事 化解房地产库存 加快农民工市民化

中共中央政治局12月14日召开会议,分析研究2016年经济工作,研究部署城市工作,审议通过《关于建立健全党和国家功勋荣誉表彰制度的意见》、《中国共产党地方委员会工作条例》、《关于实施全面两孩政策改革完善计划生育服务管理的决定》。中共中央总书记习近平主持会议。

## 2016年经济工作

会议指出,2016年是全面建成小康社会决胜阶段的开局之年,做好经济工作十分重要。2016年经济社会发展要抓住关键点、打好歼灭战。要积极稳妥推进企业优胜劣汰,通过兼并重组、破产清算,实现市场出清。要帮助企业降低成本,包括降低制度性交易成本、企业税费负担、社会保险费、财务成本、电力价格、物流成本等,打出一套“组合拳”。要化解房地产库存,通过加快农民工市民化,推进以满足新市民为出发点的住房制度改革,扩大有效需求,稳定房地产市场。要扩大有效供给,保持有效投资力度,着力补齐短板。

## 城市工作

会议强调,城镇化是现代化的必由之路,既是经济发展的结果,又是经济发展的动力。要坚持把“三农”工作作为全党工作重中之重,同时要更加重视做好城市工作。要推进农民工市民化,加快提高户籍人口城镇化率。要增强城市宜居性,引导调控城市规模,优化城市空间布局,加强市政基础设施建设,保护历史文化遗产。要改革完善城市规划,准确把握城市规划定位,加强对规划实施情况的监督。要提高城市管理水平,落实城市管理主体责任,改革城市管理体制,理顺各部门职责分工,严格安全监管,健全城市应急体系。

## 党和国家功勋荣誉表彰制度

会议指出,党和国家功勋荣誉表彰制度是国家激励奖励的一种制度性安排。《意见》对党和国家功勋荣誉表彰制度作了整体设计,明确由勋章、荣誉称号、表彰奖励组成,并对评选、颁授和待遇等作出了相应规定,为做好功勋荣誉表彰工作提供了依据和遵循。在实施过程中要严格标准,坚持宁缺毋滥,确保经得起实践、人民、历史检验。

## 地方党委工作

会议指出,地方党委制度是我们党执政治国的重要组织制度基础,完善这项制度是推进国家治理体系和治理能力现代化的重要方面。省市县3级地方党委作为本地区的领导核心,在贯彻落实党中央决策部署、推动党的奋斗目标的实现上居于关键位置、负有重大责任。

## 全面两孩政策

会议认为,实施全面两孩政策、改革完善计划生育服务管理,是促进人口均衡发展、增加劳动力供给、减缓人口老龄化压力、有利于更好落实计划生育基本国策,促进家庭幸福与社会和谐。要加大对计划生育家庭扶助力度,解决好计划生育特殊家庭保障等问题。

# 中央政治局会议 释放明年经济工作六大信号

中共中央政治局14日召开会议,分析研究2016年经济工作。针对当前中国经济中的关键性问题,会议提出了一系列有针对性的具体举措,释放出“十三五”开局之年我国经济工作的一系列重要信号。

## 着力加强结构性改革

明年是全面建成小康社会决胜阶段的开局之年。会议强调保持经济运行在合理区间,着力加强结构性改革,在适度扩大总需求的同时,提高供给体系质量和效率。

“适应经济发展新常态,要实现供给和需求在新条件下的对接和平衡。一方面要保持必要的增速,让经济运行在合理区间,为结构性改革创造条件。”国务院发展研究中心研究员张立群说,另一方面,在“稳”的基础上求“进”,加强供给侧结构性改革,以制度性变革创造新供给、释放新需求,为经济中长期持续增长注入新动力。

## 创新驱动战略将深入实施

要深入实施创新驱动战略,推进大众创业、万众创新,增强发展动力和活力——2016年,创新驱动将成为中国经济发展的重要标志。

“我国大众创业、万众创新的氛围正在逐渐形成,但能否把微观主体的积极性充分调动起来,让产、学、研各方面力量充分聚合整合,进一步提高全要素生产率,是推进供给侧结构性改革的主要方面,这需要很多制度方面的改革来推进。”亚洲开发银行中国代表处高级经济学家庄健说。

张立群说,会议明确提出“保护知识产权”,这对于深入实施创新驱动战略非常关键,有利于鼓励企业加大科技创新的投入力度,推进产业迈向中高端。

## 打出“组合拳”降低企业成本

企业是国民经济的“细胞”。会议强调,要帮助企业降低成本,包括降低制度性交易成本、企业税费负担、社会保险费、财务成本、电力价格、物流成本等,打出一套“组合拳”。

张立群说,降低企业成本,是针对当前实体经济面临较大困难、利润和盈利能力下降、工业品出厂价格下降的同时成本上涨较快等问题而采取的切实行动。

## 住房改革以满足新市民为出发点

会议提出,要化解房地产库存,通过加快农民工市民化,推进以满足新市民为出发点的住房制度改革,扩大有效需求,稳定房地产市场。专家们认为,这意味着新的住房改革思路已明确。

化解房地产库存,必须长期、短期手段并用,综合运用各项措施。从长期看,促进房地产持续发展,主要是推进以人为本的城镇化,促进农民工在城镇定居落户。

据住建部有关负责人介绍,商品房市场和棚改安置房打通,商品房与公租房打通,商品房和租赁市场打通。打通这三条渠道,有助于化解住房市场矛盾。

在供给侧改革范畴,面向青年群体租赁需求的长租公寓,也是去库存、稳市场的新领域。一些开发商已瞄上出租公寓这一万亿元级市场。

## 有效供给要扩大

会议提出,要扩大有效供给,保持有效投资力度,着力补齐短板。专家们认为,外需疲弱态势难以逆转,消费短期内“独木难撑”,需要更加重视发挥有效投资对经济增长的关键作用。

## 有重大牵引作用的改革将推出

凡事要抓主要矛盾。会议指出,要深化改革开放,继续深化简政放权、放管结合、优化服务,加大国企、财税、金融、社保等重要领域和关键环节改革力度,推出一批具有重大牵引作用的改革措施。

“在‘十三五’开局之年推出一系列关键领域改革,具有‘牵一发而动全身’的作用,能更好地发挥市场在资源配置中的决定性作用,助推结构性改革。”中国国际经济交流中心信息部副主任王军表示。

综合《人民日报》、新华社



**徐州市南洋拍卖有限公司 拍卖公告**

受委托,我公司定于2015年12月24日上午10时在安徽省合肥市明光路423号安徽新院工程机械有限公司三楼大厅公开拍卖:安徽省合肥市新站试验区凤阳路凯旋大院5幢601室房产,建筑面积约94.59平方米。

即日起现场展示、接受咨询、报名,有意竞买者凭有效证件并缴纳10万元竞买保证金到我公司办理竞买登记手续。

报名截止日期:2015年12月22日18时。

咨询电话:0516-83777709  
13905219786

公司地址:江苏省徐州市中山北路206-13号三楼

**安徽精业拍卖有限公司 司法拍卖公告**

受法院委托,我公司于2015年12月31日9:30时,在安徽省高级人民法院司法拍卖中心网上网络竞价方式拍卖下列标的:

**一、拍卖标的:**

1. 合肥市合经区始信路合肥学院宿舍楼1幢14号门面房,建筑面积约268.94平方米,层数为1-2/2层,参考价246万元。
2. 合肥市政务区丽晶城15-2502室成套住宅房产,建筑面积约85.86平方米,层数:25/26层,参考价89.11万元。
3. 合肥市政务区丽晶城15-2503室成套住宅房产,建筑面积约82.94平方米,层数:25/26层,参考价86.08万元。
4. 合肥市长江西路73号301室成套住宅房产,建筑面积约79.22平方米,层数:3/5层,参考价63.03万元。
5. 巢湖市丰湾路名仕嘉苑4幢1-602室,建筑面积约107.72平方米(含阁楼建筑面积约20.38平方米)。参考价307569元。(2015年12月31日10时在本公司网站约行拍卖)

**二、注意事项:**自公告之日起至拍卖会前为标的展示时间。有意者于2015年12月30日17时前持有效证件到合肥公共资源交易中心632室办理竞买手续并向指定账户缴纳相应的保证金(5号标到本公司办理竞买手续)。具体要求以合肥公共资源交易中心网站各标的司法拍卖公告为准。

**三、咨询电话:**  
(0551)82397338 13505658345  
二〇一五年十二月十五日

**拍卖公告**

受委托,我公司定于2015年12月31日上午9:30在安徽省涉诉资产交易中心网上网络竞价的方式公开拍卖,公告如下:

**一、拍卖标的:**合肥市肥西路1018号水晶苑1号楼603室房产,建面88.01m(挑高层高约5.4米),整体拍卖参考价89.47万元。

**二、看样地点及时间:**标的所在地,公告之日起至2015年12月30日下午17:00止。有意竞买者须于2015年12月30日17:00前(公告截止时间),通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户(收款单位:合肥公共资源交易中心;开户银行:徽商银行高新支行;账号:1020801021000663036)汇入9万元竞买保证金,并携带相关材料到安徽合肥公共资源交易中心六楼632室(项目拓展部)办理申请登记手续(具体要求见合肥市产权交易中心《合肥市肥西路1018号水晶苑1号楼603室房产司法拍卖公告》)

**三、公司地址:**合肥市蜀山区长丰路159号铜锣湾广场4楼

**联系人:**纪经理  
**电话:**0551-62861366  
13866706688 65173708  
安徽省物华国际拍卖有限公司  
2015年12月15日

**彩票开奖台**

中国福利彩票“乐透型15选5”玩法  
第2015341期 中奖号码:01,04,07,08,13

奖级	六省市中奖注数	安徽中奖注数(注)	每注金额(元)
特等奖	0	0	0
一等奖	146	81	1652
二等奖	4901	975	10

六省市投注总额:693294元,安徽投注总额:122894元

“安徽风采”电脑福利彩票25选5玩法开奖公告  
第2015341期  
中奖号码:06,15,18,21,24

奖级	中等奖注数(注)	每注金额(元)	各等奖奖金总额(元)
一等奖	0	0	0
二等奖	7	100	700
三等奖	302	10	3020

本期投注总额:17796元,奖池奖金:11290元

全国联网电脑体育彩票“排列3”开奖公告  
第15341期 中奖号码:664

奖级	全国中奖注数(注)	每注奖金(元)	本省中奖注数(注)
直选	7	1040	98
组选3	/	346	128
组选6	/	173	0

本省投注总额400104元

全国联网电脑体育彩票“排列5”开奖公告  
第15341期 中奖号码:66419

奖级	全国中奖注数(注)	本省中奖注数(注)	每注奖金(元)
直选	7	/	100000

全国投注总额8744556元

中国福利彩票3D玩法  
第2015341期 中奖号码:070

奖级	全国中奖注数(注)	安徽中奖注数(注)	每注金额(元)
单选	11206	164	1040
组选三	13583	246	346
组选六	0	0	173

全国投注总额:44610892元,安徽投注总额:1125694元

全国联网电脑体彩“超级大乐透”  
第15146期  
中奖号码:基本号码04,15,19,27,31+04,11

奖级	全国中奖注数(注)	每注奖金(元)	本省中奖注数
一等奖	8	7328084	/
二等奖	(追加)0	0	/
三等奖	62	137282	/
四等奖	(追加)20	82369	/
五等奖	679	4471	/
六等奖	(追加)341	2682	/
七等奖	18601	200	/
八等奖	(追加)5898	100	/
九等奖	354033	10	/
十等奖	(追加)109131	5	/
十一等奖	3541246	5	/

全国投注总额168450253元 下期奖池:2058880835.88元

中国福利彩票“东方6+1”玩法  
第2015146期 中奖号码:基本号码791725生肖码 马

奖级	六省市中奖注数(注)	安徽中奖注数(注)	每注金额(元)
一等奖	0	0	0
二等奖	0	0	0
三等奖	1	0	10000
四等奖	88	5	500
五等奖	1573	160	50
六等奖	23393	2117	5

六省市投注总额:746614元,安徽投注总额:68744元  
奖池奖金:65380126元

中国福利彩票“七乐彩”玩法第2015146期  
基本号码:04,11,18,22,23,25,28+10

奖级	全国中奖注数(注)	每注奖金(元)	本省中奖注数(注)
一等奖	3	1456761	1
二等奖	12	25928	0
三等奖	267	2330	13
四等奖	800	200	29
五等奖	8456	50	365
六等奖	14241	10	535
七等奖	100062	5	3722

全国投注总额:8850842元,安徽投注总额:329796元