

# 当“小米手环”遇上“三只松鼠” 听创业大咖分享创业故事

□ 记者 丁林

手环企业、坚果电商负责人，再加上一位资本运作人，他们仨围坐一桌，能聊些啥？创业经验分享！4日下午，合肥黄山路中科大西区礼堂，安徽当下最热门的两家创业型公司小米科技和三只松鼠的老板，在“中国梦·创业行·安徽青年在行动”的创业大讲堂上，分享了各自走过来的“干货”经验。

## 黄汪： 尽可能站在“巨人”肩上创业

作为中科大校友，黄汪这位理工男，从其准备的PPT上，即可感受到他的严谨与理性。

作为一个创业型公司，在拥有一定规模和业绩之后，最渴望的要算是被“伯乐”看中。黄汪说，对于一个有志向做得更完美的企业，一定要在企业最高峰的阶段，去寻找融资客。

“因为，你要意识到有高潮就有低谷，若进入低潮区间、行业下行时，当你曾经为之欣喜的利润不足以玩转公司时，融资客彼时也不会对你有兴趣。”黄汪分享，不要担心投资人会控制你和你的公司，作为职业的投资客，没有人想控制你，“他们有那么多的企业去投资，根本没这个精力，投资人最根本的追求就是投资收益，别无他处”。

当然，在寻找投资人时，也不能完全倚重钱和估值。“评估投资人的资源同样很重要，要看到，他能给你带来什么？”黄汪提醒，这些就包括投资人能否为你打磨商业规划等。

在当下，很多创业型公司并不能最终存活，这一方面是市场竞争过程中的正常现象，另一方面，黄汪在分享自己的创业心得中，明确提出的一条就是：要尽可能的站在巨人的肩膀上去创业，与巨人同行。

## 章燎原： 成功一方面是抓住了好机遇

今年“双十一”晚会上，章燎原所在的三只松鼠投放了几百万元，在直播晚会的间隙打上了新设计的松鼠广告。若在十几年前，花如此巨款去打广告，章燎原应该自己也不会想到。

与黄汪的严谨和理性分享不同，“松鼠老爹”在整场分享中，都带着浓厚的营销色彩，以笑话贯穿始终。以至于，在开场时，还拿京东的刘强东“开涮”：刘强东创业初期是苦逼，在中关村卖电脑，但现在回过头来，再苦逼也有“奶茶妹妹”陪在身边。在现场，章燎原甚至向台下的中科大同学们发出邀约，自我推销三只松鼠。

章燎原自称，从创业至今，自己一直在学

习世界各地大师们的营销策略，“这十几年一直在搜罗各地优秀营销书籍阅读，不断感悟人类行为为什么是这样的”。

今年“双十一”，三只松鼠单日销量突破2.5亿。章燎原说，三只松鼠能走到现在，做对了两件事：一是在那个年代抓住了一个好机遇；二是把常识做到了极致。

抓住了好机遇，章燎原为此还得感谢“那个和我长得一样瘦，但比我要丑的男人”。也正是因为当初获得一份听马云现场讲解电商的听课机会，章燎原看到了新商业——电子商务。

## 曾凡华： 就是要找卖不一样包子的人

天图资本曾凡华，专门在消费品领域投资的80后。

让一位运作资本的人来谈创业经验，显然有些不合适，还好，曾凡华从自己职业角度，谈未来哪些行业有创业机会，换句话说，就是哪些机会他会投资。

在消费品领域，这位80后老总所在的投资公司，已经成功在新三板登陆。在大众所熟知的各类消费领域都能看到天图资本的身影，公司投资的明星案例包括周黑鸭、凤凰医疗、慈铭体检、德州扒鸡、饭扫光、八马茶业、花印护肤品、贝乐英语、速递易、美味不用等、百果园、小红书、PP租车、蘑菇街等细分消费领域的龙头企业。

但是，这些都已经成为过去的战绩，曾凡华说，因为中国的人多、钱多，造就了中国还有很多

很多的创业机会的存在。这对于很多有着创业大脑，但没有明晰创业空间的年轻人来说，的确是一个受启迪的机会。

“传统行业的升级改造中间，就蕴含着大量的创业机会。”曾凡华分享自己投资过的一个案例：在杭州，有一位出身在农村，学在同济大学的高材生，毕业后没有从事建筑师的工作，转而创业去杭州卖起了包子。

这甚至差点被断绝父子关系的决定，如今看来没有走错。“在很多人眼里，包子是一项没有技术含量的活，但是这位小伙子吸引我们的，就在于，他把猪身上所有部位的肉，全部试了一遍，看看究竟哪里的肉最适合做包子”。

“结果是前腿肉。”曾凡华说，因为前腿走路时先迈出去，导致该部分肉吃起来有嚼劲。

## 文一·名门东隅

——2015合肥大东部新城崛起暨合裕路发展论坛圆满落幕



12月4日下午，由文一房地产集团承办的“畅想十三五、共襄东城腾飞 2015合肥大东部新城崛起暨合裕路板块发展论坛”成功举行。政府部门负责人，经济专家，安徽各大主流媒体，包括文一地产、恒大地产、华商国际食品城、禹洲地产、中铁四局房产公司在内的十余家合肥东部知名企业主要负责人参与了本次会议。会议围绕合肥东部地区发展和创新趋势展开，与会代表们深刻探讨了合肥东部经济发展、十三五规划、合裕路板块重塑等话题，共同谱写合肥大东部新城发展的新篇章。

### 文一携手东部企业共促东城腾飞

区域的发展离不开企业的进步，以文一地产集团为首的一大批合肥东城知名企业代表也莅临本次论坛现场，共话合肥大东部新城崛起。

安徽省文一投资控股集团副董事长兼房地产集团总裁韦勇在会上回顾文一地产集团的发展历程。他表示，作为合肥东城开拓者、拥有国家房地产一级开发资质的文一地产集团从2004年发展至今，已成为集房地产主业、建工、餐饮旅游、酒业、物流物业、幼教、电力、传媒、体育、矿业等多元化产业并举发展的大型投资控股集团，文一的辉煌和东城的发展密不可分。

“一方水土养一方人，一方人住一方城。未来，文一地产集团还将继续扎根东城、关注龙塘板块，以文一·名门东隅为代表的精品项目必将成为东城高端人居的新典范。”谈及未来东城战略布局，安徽省文一投资控股集团副总裁兼房地产集团副董事长薛英姿如是说。

文一·名门东隅是文一地产在肥东的第六城，项目地处东城门户，紧邻裕溪路高架，10分钟市中心来回；地铁上盖，无缝衔接地铁6号线，另外东风大道后期打通将连接新安江路，无缝对接合肥市中心及肥东县，此外项目北边规划有轨观光电车，项目比肩在建的永辉超市生活广场，一站式吃喝玩乐购尽在咫尺之间，文一·名门东隅升值空间也必将无限放大。周边拥有周谷堆农产品市场、红星美凯龙、华东建材城等专业市场，完善的生活配套尽享。项目周边教育配套完善：合肥龙塘幼儿园、腾辉幼儿园、龙塘中小学学校，保证业主孩子受到良好教育。

目前83~114㎡叠墅洋房，低密观景高层全城公开预约。交3000元开盘可抵15000元优惠，同时送小米智能家居七件套，开盘前预约成功的用户可减免两年物业费。

### 十年肥东巨变东城经济发展新引擎

在全省加快调结构转方式促升级的重要时期，在“十三五”即将开局之际，探讨合肥大东部新城崛起具有十分重要的现实意义。省委政研室文献信息室副主任、肥东县人民政府负责同志陈永红介绍，“十二五”期间，肥东县高度重视合肥大东部新城建设，积极落实合肥“1331”城市空间发展战略，各项建设均取得了重大进展：经济开发区成功扩区升级，循环经济园被列为省新型工业化产业示范基地，商贸物流、基础设施建设均取得骄人业绩，房地产业健康发展。“未来，肥东县将等高等对接合肥大东部新城建设，优化县域空间布局，打造园区产业集群，为合肥建设‘大湖名城、创新高地’做出应有的贡献。”陈永红表示。

### 优化配套资源让更多年轻人留在东城

“如果住在东城，晚上约几个朋友去市里面吃饭，根本就不用担心堵车问题。”合肥学院房地产研究所所长朱德开亲临现场，为合肥大东部新城发展把脉。朱德开认为，合肥东城具备人气旺、配套设施齐全、文化积淀深厚、居住生活便利等优势。同时，也存在道路交通环境较差、生活水平低、配套设施陈旧等问题。

论坛现场，来自合肥媒体界的资深媒体人以及合肥东部知名企业代表从亲身感受回顾合肥东城发展，共同描绘合肥大东部新城发展的蓝图。