



# 合肥楼市风云榜获奖楼盘展示(中)



### 禹州中央城

楼盘地址: 新站区新蚌埠路与物流大道交口西南角

售楼电话: 0551-68996899

接主城、靠瑶海、融新站、启北城, 新站工业园、庐阳工业园、综合保税示范园等九大板块围合, 价值贵不可言。瑶海公园、生态公园、新海公园、天水公园四大公园环绕; 新蚌埠路、铜陵路、物流大道、北二环、铜陵路高架, 快速畅达全城。此外, 板块周边环绕家天下生活广场等七大商业中心。



### 圣大阳光5米6

楼盘地址: 裕溪路与东二环交口红旗建材市场旁

售楼电话: 0551-64293999/888

圣大阳光5米6, 5.6米挑高双层罕见空间, 以“在合肥在徽墅”微而不小, 墅藏人生的磅礴情怀, 为合肥人的买房树立全新标准! 阳光5米6, 二环之内, 40万方城市综合体之上, 低总价、大面积! 项目超大赠送空间, 超高得房率, 200%使用率, 燃气入户, 南北通透, 买一层住两层, 不限购、不限贷, 宜居宜商。



### 中海滨湖公馆

楼盘地址: 滨湖新区徽州大道与云谷路交叉口向东500米

售楼电话: 0551-68136666

中海滨湖公馆地处滨湖中央核心区, 建筑面积约65万平方米, 涵盖高层住宅、别墅、写字楼和商业等多种业态。占据合肥国际金融总部基地核心稀缺地块。1号线、5号线双地铁站5分钟步行直达, 方兴大道、徽州大道等四横三纵主干道快速通达安徽全省。周边汇聚优质教育资源, 优享一站式教育。



### 万达文化旅游城

楼盘地址: 滨湖新区庐州大道与环湖北路交口

售楼电话: 0551-6536888

合肥万达城位于滨湖新区。合肥万达城东连渡江战役纪念馆景区和省省委省政府及省行政服务中心, 南面滨临美丽的巢湖, 西接国际金融集中区, 北面与滨湖国际CBD隔路相邻。地铁1号线和5号线沿城而过, 地铁站均衡设置, 公交站纵横分布, 高铁与地铁直接转接, 交通方便快捷。



### 华地森林湖

楼盘地址: 庐阳区蒙城北路与耀远路交口(菱湖公园西门)

售楼电话: 0551-65295777

华地森林湖, 由华地置业倾力打造, 30万方绿色低碳健康住区, 项目周边环境优美、景观资源丰富、生活配套齐全, 六安路小学、南门小学、四十五中学校林立周边。华地森林湖东至丽水路规划红线, 南至蒙城北路规划绿线, 西至用地界线, 北至耀远路规划绿线, 面积168.18亩, 规划用途为70年居住用地。



### 世茂翡翠首府

楼盘地址: 经开区翡翠路与紫云路交口(翡翠湖东)

售楼电话: 0551-68999111

位于合肥经开区, 紧邻政务、高新、滨湖及肥西四大片区, 区域内包含六条城市主干道; 多座高等学府环绕周边, 人文气息浓厚, 另外项目拥揽翡翠湖湖景资源, 是合肥城重要的宜居之地。南至三联学院, 北望翡翠湖, 环境优美, 景色宜人。整个项目占地约18万方, 总建体量约55万方。



### 京商商贸城

楼盘地址: 合肥市新站区淮海大道与陶冲湖路交口

售楼电话: 0551-66669999

京商商贸城项目位于新站区规划中的国际商务集聚区核心区域。项目总用地面积约2624亩, 总投资额超过200亿元人民币, 规划建筑面积约700万平方米, 建设内容涵盖五星级酒店、商业休闲街、大型商业广场、综合性商贸城、高端商务办公、商务会所等业态。



### 高速时代城

楼盘地址: 包河大道与紫云路交叉口

售楼电话: 0551-63363999

高速地产集团携手合肥百大集团联合打造的品质标杆项目。项目总占地面积约232亩, 总建筑面积约70万㎡, 定位为聚合高端商业办公、高档住宅于一体大型城市综合体。项目所属片区规划为省级行政办公核心区, 各类配套将快速发展, 即将形成高档商务、高端商业、高层次住区的副中心。



### 新华御湖庄园

楼盘地址: 合肥市高新区习友路与玉兰大道交叉口向西

售楼电话: 0551-6557555

新华御湖庄园以134亩大规模占地, 雄踞区域正核心位置。近邻66.3公顷柏堰湖畔、北靠8500亩合肥唯一城市山体大蜀山、链接300亩原生湿地公园为湖岸观景长廊, 以1.1的超低容积率、投13亿巨资打造城市顶级山水院落坡岸别墅群、叠境洋房及瞰景公馆。



### 安粮城市广场

楼盘地址: 金寨南路与东流路交叉口西北角

售楼电话: 0551-63610888

合肥二环内90万方稀缺城市综合体, 雄踞南二环与合作化路、金寨路, 三条城市交通大动脉交汇处, 扼守蜀山、政务、经开、包河四大主城区交汇之眼。90万方城市综合体, 海纳城心名宅、购物中心、QQ公寓等多种物业类型, 集购物、休闲、商务、社交、居住等多功能于一体。



### 家天下

楼盘地址: 合肥市铜陵北路与颍河路交汇处(站北文化广场西侧)

售楼电话: 0551-4686888

家天下, 地处合肥新站区未来的政治、经济和文化中心。项目紧邻五星级利港喜来登酒店及站北文化广场, 与生态公园及瑶海公园仅仅一路之隔。周边已经开业的商业有世纪天乐商业广场及利浩商业广场, 以及即将开业的信地城市广场及宝业城市广场等。



### 文一名门首府

楼盘地址: 政务区集贤路以西、合欢路以南

售楼电话: 0551-65171111

项目总占地面积约124亩, 规划约23万方政务区精装样板生活区, 项目涵盖高端住宅、城市别墅及精品商业街区, 力求筑造政务区品质生活圈。88-130平户型, 户户赠送可变空间, 书房卧室自由改造。20栋城市别墅, 尊贵静谧, 拥揽千亩天鹅湖景观带, 阻隔城市喧嚣。