

一家之言 | YIJIAZHIAN

# 住房公积金修订 应该惠及更多民生

□前溪/文 朱慧卿/图

国务院法制办向社会公开发布《住房公积金管理条例(修订送审稿)》。根据送审稿,住房公积金的提取条件拟放宽,职工自住住房租金、自住住房物业费将来均有望使用公积金支付。修订送审稿首次规定,无雇工的个体

工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员也可以缴存住房公积金。

公积金放宽提取条件,其实是大势所趋,一方面旧的公积金制度已经无法适应民生需求,另一方面旧的住房公积金制度在实施中已经暴露出一些亟待解决的问题,包括:缴存制度不完善,城市之间资金无法融通,资金提取、使用和保值、增值渠道偏窄,管理效率和服务水平不高等,因此,对现行《条例》进行修改和完善是符合民生呼声,惠及更多民生。其实,全国许多城市早已经在放宽提取条件方面大做文章了。

放宽提取条件是这次修改住房公积金制度的主要亮点之一。放宽提取条件,受益的就是民众。住房公积金的制度太严,这是民众最真切的感觉。现在放宽提取条件,诸如租房也可以动用公积金,这表明住房公积金的“用途”更广了,这也提高了住房公积金的使用率。根据住建部公布的数据,截至2014年8月末,全国住房公积金缴存总额7.03万亿元,职工提取总额3.49万亿元;缴存余额3.54万亿元,个人住房贷款余额为2.43万亿元,有上万亿元资金在公积金账上“沉睡”。买不起房,就要租房,如果不能动用住房公积金,则恐怕会使一部分人陷入生活困境。如果一边让住房公积金躺着“睡大觉”,一边却是借利息付房租,这就不是在“体贴”民生了。

在提取住房公积金方面,还存在手续繁杂、要办理支付房租手续,申请人除要持身份证原件、工资证明、租赁合同原件、纳税发票之外,还涉及本单位以及税务、房地产交易登记等多个部门。这也是令民众最为头痛的事。放宽条件的同时还意味着相关手续的简便。

公积金放宽提取条件有利于盘活存量资金,提高公积金使用效率;还会对公积金管理已暴露出来的漏洞形成一定的威慑,有助于及时发现漏洞,遏制贪腐。公积金放宽提取条件,带来的是惠及民生的落脚点。

经过“大修”的住房公积金,只要能够以“民生”为核心,就会促使住房公积金制度变得更加完善,更符合民生要义。



微声音 | WEI SHENG YIN

## 医院儿科设“吊瓶班” 座位供不应求

武汉第三医院,孩子们挂着吊瓶端坐输液室一角,认真做作业。医院表示,应家长要求,开设儿科输液室书香角,方便学生打针时兼顾学习。“吊瓶班”座位紧俏,一名感冒的女孩说:“家庭作业如果回家再做,就来不及了。”对此,你怎么看?

@楚天都市报

## 孩子戴智能手表 真的安全吗?

能通话、能定位、能求救,儿童智能手表看似让孩子更安全。一漏洞检测中心称“淘宝前32位智能手表有13款存安全漏洞”,黑客能获取儿童行走路线、窃听对话、提取手机号。目前智能穿戴没有统一规范,“安全”手表可能让孩子更危险! @央视

非常道 | FEI CHANG DAO

## 国务院: 年底前对“奇葩证明” 拿出解决办法并实施

国务院推进职能转变协调小组办公室副主任吴知论20日表示,年底前对“奇葩证明”拿出解决办法并实施,坚决砍掉各类无谓证明和繁琐手续,凡无法律依据的证明和盖章环节应一律取消,办事部门可通过信息共享获取相关信息的,不得要求申请人提供证明。 @新华网

世相杂谈 | SHIXIANGZATAN

## 故意阻拦救护车 岂能道歉了之

11月19日,一段救护车被白色越野车反复别停的视频在网络上被转发后,哈尔滨市交警部门立即组织专人展开调查。20日16时许,越野车司机王某到交警部门接受处理,对自己当日行为十分后悔,并通过媒体向救护车司机、车上病患及其家属表示道歉。交警部门表示,如果情况属实,将予以罚200元,记3分的处罚。

据王某自己交代,事发时驾驶车行驶到大成街与宣化街交叉口,听到后面有救护车的声音,在大成街南岗区政府侧门向左侧靠边,救护车从左侧超车,导致两车别在一起。看到救护车司机用手比划,以为是在骂自己,于是多次别停救护车,双方相持一分多钟,直到后来对方打开车窗说“我们着急有病人,请让我们先过去”才罢休。

救护车肩负的特殊使命众所周知,给救护车让道既是常识更是义务,明知后有救护车意欲超车经过,不是自觉、主动按照常规让道,并不能证实对方骂自己的情况下,多次别停救护车,不仅可能耽误病员的抢救,而且直接威胁着救护车病员和驾乘人员的生命安全,其行为存在明显的主观故意,不仅在道德层面不能容忍,而且已经涉嫌违法犯罪。

按照现行刑法规定,在道路上醉酒驾驶机动车,或者在道路上驾驶机动车追逐竞驶,情节恶劣的行为,构成危险驾驶罪,处拘役,并处罚金。同时构成其他犯罪的,依照处罚较重的规定定罪处罚;故意以放火、决水、爆炸、投毒以外的并予以相当的危险方法,足以危害公共安全的行为,构成以危险方法危害公共安全罪。尚未造成严重后果的,处三年以上十年以下有期徒刑。

无论是视频内容,还是目击者的描述,都清楚地表明,白色越野车将救护车拦截在道路中央,不让其继续前进;僵持不下之际救护车倒车,想从越野车另一侧绕过去,但越野车也开始倒车始终保持对救护车的阻拦;即便是医护人员打开车窗高声理论,越野车依然拒绝让路,可见车主完全罔顾救护安全,情节相当恶劣,岂能轻描淡写地道歉了之;罚200元,记3分怎能体现罚当其责,起到有效的警示作用?

# 恒大再夺亚冠冲击新五年计划 保险旗舰“恒大人寿”乘势亮相

11月21日晚,恒大1比0击败阿赫利,三年两夺亚冠冠军。在现场近5万名球迷以及数十亿电视观众的关注下,恒大集团旗下的保险公司——恒大人寿借助亚冠决赛横空出世。



11月21日亚冠现场

## 亚冠搭台 保险唱戏 许氏营销再度发力

决赛现场,首度亮相的“恒大人寿”可谓无处不在。除恒大球员身披“恒大人寿”战袍现身赛场外,体育中心内外数千个巨型地贴、大型展板、灯杆旗、看台横幅以及数十个直径2.5米的落地球等场内观众目光所及的各个区域皆有“恒大人寿”元素。赛后,恒大足校2800名小学生表演节目《崛起》,球场中央直径32米、“恒大人寿恭贺再夺亚冠”的旗帜,成为表演的焦点。

恒大足球在管理理念及模式、队伍建设、从严管理、奖惩分明和文化建设方面的优势有目共睹,是目前亚洲最为

成功、最具影响力的职业足球俱乐部。据悉,俱乐部累计已向政府上缴税费12.58亿。五年来,囊括亚冠、中超、足协杯、超级杯等各赛事10个冠军,特别是实现中超五连冠、三年两夺亚冠,成为中国足球和亚洲足球代表。再次登顶亚洲为国争光,恒大进一步巩固亚洲足坛霸主地位,创造中国和亚洲足球历史。“掌舵人许家印是恒大足球夺得五年十冠、再次称雄亚洲的灵魂”,一体育界人士告诉记者。

同样的,恒大人寿也通过“许氏营销”亮相获得爆炸性营销效果,许家印再次颠覆传统营销,缔造了体育营销经典。

## 数十万亿市场蛋糕 恒大拓保险“蓝海”

对于恒大涉足保险业,业内表示不足为奇。近年来,保险牌照因其独特投资价值获得资本的重新认知,其保险灵活的运作方式快速融资可以更好地配合实体,成为众多资本看重的现金奶牛。自国务院去年8月发布《关于加快发展现代保险服务业的若干意见》,并明确支持社会资金进入保险业后,国内大型龙头企业涉足保险业的案例屡见不鲜。

各路资本涌入,保险业市场空间可见一斑。根据保监会数据,2014年全国保费收入突破2万亿元,今年上半年13703亿,同比增长19%,利润总额2298亿,同比增长204%。行业报告预测,保险业仍有十倍以上、数十万亿的市场空间。

据悉,中新大东方人寿于今年8月在重庆联合产权交易所挂牌50%股权。对此,业内推测摘牌方或为恒大,判断恒大人寿即为收购中新大东方而来。关于中新大东方的背景,记者了解到其成立于2006年5月,是全国性大型寿险公司。

“恒大人寿再次复制2013年亚冠恒大冰泉营销经典,登场方式之震撼为其业务铺开打响头炮”。根据恒大旗下的恒大冰泉、恒大咔哇熊乳业均是在重要赛事亮相次日举行相关发布会的安排。有推测认为,按照恒大一贯的体育营销来看,恒大人寿亮相亚冠决赛赛场后,第二天举行相关发布会的概率非常大。 王玲