

合肥1734套廉租房公开摇号配租

低收入家庭，每月每平方米房租只需一元

□ 记者 于彩丽/文 周诚/图

每月每平方米只需1元房租？这不是广告。昨天上午9点，合肥市2015年度廉租房申请家庭选房顺序公开摇号进行，1734套房源依照摇号产生的选房顺序供1596户申请家庭选择。据了解，低收入家庭每月每平方米只需1元房租，残疾、低保户还可在此基础上减免16平方米。



市民查询摇号结果寻找自己的名字



廉租房摇号现场

市场星报

办最有价值的都市报

“果儿金融”杯

2015市场星报首届“合肥环保小卫士”公益活动 全城招募

品牌支持

GUÓER 果儿金融 | 透明理财 安全收益

蒙牛

娃哈哈

学大教育
xueda.com

架千秋

小卫士特征：

合肥市内各小学8-12岁小学生，男女不限，需由一名监护人或家长一同参与本次环保活动。

小卫士热线：

0551-62556647 0551-62556648 阮老师

时间：

11月28日下午14点（周六）

地点：

大蜀山森林公园（烈士陵园入口）

注：此活动新闻图片版权解释权归报社所有。



外来务工人员可申请公租房

根据合肥市房产局此前发布的信息，廉租住房保障新的准入条件应满足：1、申请家庭成员为本市市区居民户口；2、申请家庭申请当月前连续12个月内人均可支配收入低于17609元；3、申请家庭人均住房建筑面积低于16平方米；4、申请家庭成员之间具有法定的赡养、抚养或者扶养关系。

其中，最低生活保障收入线为申请家庭人均可支配收入6120元/年（510元/月）；低收入家庭生活保障标准线为申请家庭人均可支配收入11016元/年（918元/月）；较低收入家庭生活保障标准线为申请家庭人均可支配收入17609元/年（1468元/月）。

据合肥市保障性建设发展中心副主任乐向东介绍，廉租房目前只针对合肥市市民，而对于外来务工人员，满足条件的可以申请公租房。

低收入家庭房租，每月每平方米一元

乐向东透露，此次选房的市民，最快在12月份可办理完相关业务，拎包入住。

在租金方面，乐向东表示，低收入家庭每平方米每月只需1元，较低收入家庭每月每平方米暂定4元。另外，残疾、低保家庭可享受减免16平方米优惠。据了解，廉租房一般不超过50平方米，若按照平均每户40平方米算，最低收入家庭每月只需40块钱房租。“如果是残疾、低保家庭，那每个月只要交24块钱房租。而且廉租房租户只需缴纳一半的物业费，就能享受到同等的物业服务。”乐向东说道。

另外，本次摇号之后的登记选房过程中，放弃选房的家庭，可等待下次公开摇号配租，或继续以租赁补贴方式享受廉租住房保障。租金补贴保障标准为残疾最低收入家庭每人每月每平方米补贴14.4元；最低收入家庭每人每月每平方米补贴12元；残疾低收入家庭每人每月每平方米补贴12元；低收入家庭每人每月每平方米补贴10元；残疾较低收入家庭每人每月每平方米补贴9.6元；较低收入家庭每人每月每平方米补贴8元。

本次不满意可等待下次摇号

“去年孩子在读初中，怕摇到离学校远的房子，上学不方便，我去年没申请。今年孩子读高中住校了，我住哪里也都无所谓。”听闻此次摇号100%中签，张女士笑呵呵地跟记者攀谈。

而一旁的李先生却有所顾虑。李先生告诉记者，听说此次房源高新区的房子有800多套，占了将近一半，摇到的概率比较高，“但是我在北二环上班，太远了也不方便，不行的话只能放弃。”

关于房源区位的问题，乐向东在接受记者采访时表示，近年正加大建设保障性住房力度，尽可能地在各个方向提供房源，供市民选择。“但是具体分在哪儿我们也很难保证，哪边先建好、腾出空房，就先分配哪边。一般来说，不挑的话，慢慢地都能分到房住。如果对摇到的房子不满意，那你也可以放弃，等着下次摇号。”