

家庭理财

理财注意四要点 小心驶得万年船

□ 嘉丰瑞德

工作、赚钱,然后生活,人的一生就是如此啦。不过这表面上看是如此简单,但实际还是需要一定的“保障”的。这个需要被保障的即是财富。如何获取更多的财富,除了自身收入做到增加以外,其实还有理财的方式和方法增加财富。

1、高储蓄向低储蓄转变

现在,银行的一年期定期存款利率是2%,活期更是忽略不计,只有0.35%。如此的低利率,居民还继续保持高的储蓄率的话是不太有利于财富的增值的。当然,银行的储蓄有一定的作用,活期、定期每个人的情况不一样,但总体上,我们还是应该降低储蓄的比重。最简单的,对于定期,现在银行有大额存单,几乎可完全替代定期的作用。大额存单是30万起投,收益率比同期的定期存款要高,如12个月的大额存单的利率在2.8%左右,比定期高0.8%,而且还可以质押和转让,使用灵活。通过理财不难看到,即使是最简单的改变,也比平常能多赚一些财富。

2、避免只做长期低收益的投资

要理财投资让财富增值,要避免只投资低收益的投资形式,比如国债、银行理财产品等。这些投资不是不好,但相对来说收益率还是偏低的。如国债的收益率,3年期的是4.5%,5年期的是4.87%。此外银行理财产品,收益率在4.5%~5.5%左右,这些相比于市场上流行的宜盛月月盈之类每月拿0.77%起的月返还类的投资,前两者的收益明显是要少很多。故平时投资我们也不能只做传统的国债、银行

理财等保守的理财,也应参考一些其他的风险适中的高收益投资,毕竟现在互联网金融提供了很多投资机会,要充分利用。

3、避免风险过于集中、风险过大

对于投资,除了长期的低收益投资以外,还有一个极端是一味追求高风险的投资。特别是对于“上有老、下有小”的工薪家庭,收入主要来源的个体的劳动年龄越大,家庭对抗风险的能力基本也越弱。因此,把家庭的全部资金用于高风险的投资并不合适。例如典型的股市投资,在今年6月份的股灾中,如果家庭投资的比重过高,那损失很可能是比较大的。有媒体报道,几百万“工薪阶层、中产阶层”损失了十多年的财富积累,这并不夸张。

理财师建议,家庭的投资仍应以稳健投资为主,投资高风险的投资比例不要过高,以避免某项投资发生风险时对家庭生活产生大的影响。而多元化投资,则是一个解决方式。像银行理财产品、股市、固定收益类理财、基金、信托、不动产等,包括国内和国外的投资,都可以考虑配置,以降低系统的投资风险。

4、投资防止被骗

最后,需要提醒的一点就是任何投资都需要防止被骗。如果说正规投资渠道的损失可能只是账面的损失的话,那么被诈骗、被骗钱,则可能损失就是完全的。投资者需要分辨用特别高的回报做诱饵的骗局等等,以及要防止一些特别专业的投资领域的上当受骗,如艺术品、收藏品买到了赝品这类。这类专业的领域,理财师建议不懂的还是不要涉及为好。小心才驶得万年船,长期稳定地增值才是财富增值的上上之策。

杨晓春

理财提醒

信用卡被封的七大原因

一般来说,信用卡被封,是因为银行认定该信用卡属于“高危信用卡”,比如有套现嫌疑。套现属于违法,严重者可被追究刑事责任。那么,具体来说,哪些用卡行为可能导致银行有这样的想法呢?

- 1、办卡渠道不正:通过中介交资料的,只要有嫌疑会直接封卡。
- 2、刷卡地方单一:数月在同一POS机重复操作的。
- 3、刷卡额度不对:比如,一张卡额度是一万,刚激活就在pos机上一次刷掉。
- 4、刷卡频次问题:同一张卡每月固定日期在同一台封顶机上刷,占用银行资金。
- 5、刷卡时间可疑:超过正常经营时间有交易,如批发市场商户下班后还有交易。
- 6、消费金额存疑:在短时间内过多的用支付宝做代付的,比如中信单笔最高1000,多次交易998,995,899,999等类似的数字。
- 7、交易次数频繁:同一张卡在30分钟内在两个或两个以上终端上有交易,无论成功与否,包括查余额。

庭谓法

理财收藏

古钱币收藏 珍品升值空间大 请绕开四大误区

钱币收藏市场时下不断升温,各地钱币拍卖会上,古钱币相继拍出了不错的价格:去年上海春拍古钱机制币金银锭专场,共成交614件,创下543余万元的记录。其中清“咸丰元宝”宝泉当五百雕母拍得69万元人民币,成为本次专场的标王;今年嘉德春拍上,古钱币收藏专场成交率高达88.23%,录得648.83万元总成交价。

对此,钱币协会会长专家表示,古钱币具有很大的收藏投资空间,但收藏时一定要注意,并非所有的钱币都是越来越值钱,要提升鉴赏知识提防赝品,避免只收大钱、名钱、铜钱、好钱四大误区。

脂粉

一声“爸爸”叫碎所有人的心

康宝莱“蓝领巾”关爱特殊儿童活动上周五走进六安天情康复中心



得知学校困境康宝莱迅速行动

今年1月正式对外开放的六安天情康复中心,成为了安徽特殊儿童的福音,这里为很多患有孤独症、唐氏综合症、语言障碍、学习障碍甚至脑瘫的特殊儿童进行康复治疗。

然而,因为学校本来就属于民办公益机构,开学至今,教育物资依旧非常紧缺。在得知学校的困境后,为了让更多人了解特殊儿童这一弱势群体。一贯延续公益和慈善事业的康宝莱公司决定联合新安晚报、安徽网,发起关爱特殊儿童的“蓝领巾”公益活动,并首先从解决六安天情康复中心的教育物资紧缺困境开始。

“我们有300多人出资出力,但考虑到孩

子们的特殊性,以及学校的容纳能力,不影响到孩子们的情绪和正常康复课程,最后参加捐赠仪式的人员被缩减到100人出头。”康宝莱安徽分公司的相关负责人透露,“蓝领巾”将作为关爱特殊儿童群体的标志一直存在,我们的捐助也仅仅是个开始。”

一声“爸爸”叫碎所有人的心

在简单的捐赠仪式之后,来自康宝莱的爱心人士们被分流进入孩子们的课堂,进行社交自理、奥尔夫音乐、个训课、感统课等体验,与孩子们亲密互动。

在一间个人培训室里,老师正在教4岁的小文(化名)认识画册上的图物,都是一些简单的植物。看到有陌生的叔叔阿

姨进来,小文变得非常敏感,一头扎进老师的怀里。就在大家都略显尴尬的时候,20出头的康宝莱安徽分公司爱心代表光先生出现在教室门前,“爸爸”,小文跑向光先生。

据代课老师介绍,虽然小文已经有4岁,但他语言障碍非常明显,至今很难说出一句完整的话。“爸爸”和“妈妈”,是小文说的最好的单词。

虽然不是真正的“爸爸”,但光先生的出现像是激活了小文,他慢慢地愿意和每一位在场阿姨和叔叔击掌。现场的气氛很欢乐,但爱心人士的眼圈却都红红的。很多爱心人士当场表示,自己会做一辈子的“蓝领巾”,并将发动身边的人都参与进来。

“请问,我收到京东商城的通知,有空调送过来,是康宝莱捐赠的吗?”7月16日晚,六安天情康复中心的朱老师,突然打电话来询问。这是在捐赠仪式的前一天,“谢谢,谢谢,真是太感谢了,你知道吗?这样,孩子们的休息间就有空调了,他们就可以安静地入睡了。”朱老师在电话里很激动,听得出她有多替孩子们开心。

7月17日,当康宝莱安徽分公司的顾客、服务商代表和公司员工一行超百人来到学校,把空调、桌椅、教材、文具、玩具、零食等诸多爱心物资带到六安天情的时候,校方代表韩老师更是感动得现场落泪。

