

12个老旧小区改造 看看有没有你家？

星报讯(陈玲玉 堂所 胡田田 记者 李皖婷) 不好停车,不通天然气,屋面防水不好……这些都是老旧小区居民的“心病”。市场星报、安徽财经网记者昨日从合肥市瑶海区获悉,该区12个老旧小区整治工程正式启动,投入1.26亿元整治约31.62万平方米,4649户群众将受惠。

此次改造老旧小区,除对小区的基础设施进行改造外,还考虑到业主实际生活需求,增加实用性。“考虑到近几年车辆增长迅速,车位需求量大,我们在设计时特别注重了停车位的设计规划,增加停车位。”瑶海区相关负责人说。

此外,12个老旧小区将重点对绿化改造项目进行打造,专业设计单位以“多层次、多色彩、多品种、巧组团”的要求,建“绿”增加老旧小区的宜居指数。

很多老旧小区都存在这样一个问题:不是环境不行,而是“没人管”,处在“三无”的尴尬境地。瑶海区此次尝试根据小区实际情况,选择市场化物业管理及业主自治等模式。整治后的小区经竣工验收后,统一移交辖区街道落实小区物业管理,瑶海区政府定期对整治后的老旧小区后期管理工作进行考核,使整治后的老旧小区实现“四有”目标(有卫生保洁、有秩序维护、有绿化养护、有设施维保)。

据了解,此次整治的12个老旧小区包括淝滨路生活片区、凤凰桥生活片区、中兴花园、王漕恢复楼、金鑫南村、开关厂小区、252大院印染厂宿舍、恒通小区、化西生活区、水厂宿舍、枞阳路小区和绿宝小区。预计到今年12月底前,这些小区的改造主体工程都能完工。

合肥建筑产业 现代化施工面积仅占1/3

星报讯(记者 祝亮) 昨日,省政协召开建筑产业现代化对口协商会,为我省推进建筑产业现代化支招。合肥市房地产管理局局长汪菊喜表示,合肥建筑产业现代化施工面积只有现有生产能力的1/3左右,而导致这一问题的关键就是人才缺乏。

据汪菊喜介绍,目前,合肥市建筑产业现代化现有生产能力580万平方米,实际年装配式施工面积不到200万平方米,其根本原因就是现场施工装配能力严重不足,熟练的产业工人严重匮乏。传统产业工人不能适应大工业生产方式,已成为制约产业化发展的一大瓶颈。目前,实际工业化方式建造的房屋占比较小,占当年新开工规模不到10%,尚

未形成大规模工业化生产的局面。

汪菊喜建议,政府应重视人才培养。在当前管理和技术人员较为缺乏的情况下,单个企业的培训可能导致成本过高和人才外流等现象。建议国家和省层面在高等院校特别是职业技术教育院校设置建筑产业现代化相关专业课程,加大专业技术培训力度,为推动建筑产业现代化快速发展提供人力资源保障。

据了解,建筑产业现代化是以发展绿色建筑业为方向,以新型建筑工业化生产方式的手段,以标准化设计、工厂化生产、装配化施工、成品化装修、信息化管理为特征的高级产业形态及其实现过程。

为男友加入传销 女“海归”骗取资金400万

星报讯(喻曼琳 王检 罗授莲 记者 马冰璐) 女“海归”回国投奔搞传销的男友,并在他的劝说下加入传销组织。她疯狂发展下线,先后担任三个团队的申购总管,骗取传销人员资金共计约400万元。昨日,市场星报、安徽财经网记者获悉,犯罪嫌疑人张某因涉嫌组织领导传销活动罪,被移送合肥市瑶海区检察院提请逮捕。

张某,女,27岁,湖北武汉人,2009年,她从武汉一所名牌大学毕业。成绩优异的她随后远赴新西兰深造,并在新西兰纽西兰大学攻读研究生。毕业后,她留在新西兰工作,可干了不到1年时间,她毅然辞去工作回国,并来到合肥投奔男友王某。

到达合肥后,早已加入传销的王某不动声色地带着张某去逛街,一路上,他让其他传销人员给张某“上课洗脑”。渐渐地,张某心动了,加上对王某感情深厚,2012年6月,她步王某后尘,加入传销组织,成为他的下线。

加入传销后,张某开始发挥聪明才干,疯狂发展下线。很快,她便“脱颖而出”,并先后担任了三个团队的申购主管,而她的男友王某则早已晋升为“老总”。据张某交代,她先后发展了38名下线。

据不完全统计,张某在合肥从事传销活动期间,共计骗取传销人员资金约400万元。今年6月5日,警方在查处传销组织时,将张某抓获归案。

小学报名现场 带娃“游戏通关”



星报讯(王大勇 刘亚萍 星级记者 俞宝强 文/图) 7月2日大清早,在省城潜山路小学贵池路校区外,很多家长带着孩子排队等候,在完成必要的证件审核和登记后,小朋友们还领到了一张“游戏通关卡”,进入闯关游戏区完成所有的游戏后,可以领到一份学校发放的礼品。

“以往很多孩子来报名,第一次见老师有点胆小,不敢回答老师的问题,还有很多孩子对简单的知识问答不想多说。”潜山路小学王老师表示,学校设置闯关游戏,不仅能提高孩子们的兴趣,还能全面了解孩子的身心健康。

食品安全公众开放日 现场“把脉”食品添加剂

星报讯(石跃新 记者 王玮伟) 你知道一瓶饮料有多少种添加剂吗?含有添加剂的食品一定不安全吗?7月2日,安徽省食品药品监督管理局举行“食品安全公众开放日”活动,组织11名人大代表、政协委员等消费者来到安徽两家知名食品企业生产现场,对产品工艺流程生产线及卫生安全等情况进行“把脉”。

开放日活动当天,在合肥某知名饮料企业的食品添加剂专用仓库内,一排排添加剂整齐有序地排放着,根据上述标签,可以看到阿斯巴甜、安赛蜜、柠檬酸锌等十几种添加剂。

据工作人员透露,根据产品的不同,所添加的种类数量也不同,我国目前批准使用的食品添加剂有23类约2400种。以“营养快线”饮料为例,它需要添加近10种添加剂。

含有添加剂的食品一定不安全吗?答案是否定的。其实,食品添加剂和非法使用添加剂是两个概念,界限很重要。市场星报、安徽财经网记者了解到,食品添加剂的使用范围、品种剂量都是经过科学、严格的毒理学实验安全评价的,只要符合《食品添加剂使用标准》等规定,就不会有问题。

恋爱不成分手 男子杀害前女友外公

星报讯(正言 记者 王玮伟) 因多年前恋爱不成分手,薛某竟将前女友八旬外公王某杀害。7月2日上午,合肥中院开庭审理此案。庭审中,被告人薛某翻供,否认杀害王某。经鉴定,薛某系精神分裂症患者。

现年37岁的薛某,肥东人。检方指控,去年10月,薛某来到肥东县八斗镇赵东岗村的王某家,与他理论并发生了争执。趁王某不备,薛某随手拿起王家的一把斧头,朝其头部猛砍数下,致王某当场死亡。去年11月6日,民警在合肥市包河区一城中村内将嫌疑人薛某抓获归案。在接受警方的六次讯问时,薛某都承认了杀害王某。

法庭上,面对检方指控,薛某全盘否认,称自己并不认识王某,没有杀害他。至于为何在审讯中承认,薛某称系办案人员对其刑讯逼供。

据了解,薛某曾因患精神疾病被家人送医救治。经鉴定,薛某系精神分裂症患者,限制刑事责任能力。因案情复杂,法庭未当庭宣判。

安徽省人民政府指定公物拍卖机构

银河拍卖公告

65期于7月10日(周五)上午10时在
本公司拍卖厅司法拍卖:①宇通37座
客车1台(皖A7F088)10年,20.52万
②奥迪Q3轿车1台(皖A72764),14
年,约26.35万。
第66期:于7月21日(周二)下午
3:00,在本公司拍卖厅司法拍卖:巢湖
市①东方新世界18幢1222号商铺,
约15.54㎡约25.32万;②向阳路城市风
景东北角商铺S-13商铺,约30.4㎡约
32.1万。法院:82172653
看样登记:公告日至会前日下午4
时止(到账)65期18956031761牛法官
公司地址:长江中路55号省委办
公厅服务楼4层 0551-62621222
网址:www.ahyh123.com
注意事项:凭有效证件办理登记手续,
保证金:65期各1万(过户后退),
66期各3万,竞买成功冲抵价款,竞买
不成退还(不计息)。
2015.7.3

旺铺急售

现有包河万达
附近一楼沿街门面
200㎡(新长城大酒
店东50米)每平2.8
万,总价563万。

联系人:方先生

联系电话:
13955179733

司法拍卖公告

受委托,我公司定于2015年7月21日上午9时30分在安徽省
人民法院涉诉资产交易中心(竞价大厅网址: http://bd.ahsszc.
cn)以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖,公告如下:
一、拍卖标的:1.合肥市蜀山新区9-501成套住宅及
7-1327号地下车库,住宅建筑面积206.73㎡,另车位建筑面积
28.91㎡,参考价192.74万元。
2.合肥市蜀山新区582号维多利亚休闲度假别墅s9-80商业
楼s56商业用房,建筑面积为114.62㎡,参考价173.22万元。
3.巢湖市世纪新都B区17幢01号房产,建筑面积为88.14㎡,
参考价79.326万元。
4.巢湖市世纪新都D区S7幢124号房产,建筑面积为69.46㎡,
参考价58.138万元。3、4号标的优先整体拍卖。
二、看样地点及时间:标的所在地,自公告之日起至2015年7
月20日17:00止。
有意竞买者须于2015年7月20日17:00前,通过本单位(本
人)账户以电汇、转账的形式向指定账户(收款单位:安徽省环境
能源交易所有限公司;开户银行:杭州银行合肥包河支行;账号:
340104016000055294)汇入相应的竞买保证金,并携带相关材
料到合肥市南京路2588号安徽合肥公共资源交易中心633室办
理登记手续(具体要求见合肥公共资源交易中心网站www.hf-
ggzy.com)。
公司地址:合肥市濉溪路祥源广场B座1003
联系人:程经理13695516129 0551-65633126
安徽金联拍卖有限公司
2015年7月3日