

# 倒卖土地非法牟利 1.4 亿 六安金领欢乐世界投资人被批捕 欢乐“金领” “黄粱”一梦

□记者 李世宏

日前,六安市检察院官方微博发布,6月18日,六安市检察院对非法牟利1.4045亿元的犯罪嫌疑人唐金领(六安金领欢乐世界娱乐有限公司董事长)以涉嫌非法转让、倒卖土地使用权罪依法决定批准逮捕。曾经被宣传成为“中国最大并有望成为亚洲最大的游乐场”的神话彻底击碎。

6月24日下午,市场星报、安徽财经网记者实地探访了金领欢乐世界。在游乐园入口处看到有人值守,园内基本没有游客,周边店铺也大都处于关门的状态。

## “亚洲一流” 游乐园屡屡爽约

位于六安经济开发区的六安金领欢乐世界项目于2009年4月在第四届中国中部贸易博览会暨第五届国际徽商大会上签约,2010年动工。占地面积803亩,建筑面积近14万平方米,是安徽省861重点工程和省重点文化产业项目。曾声称是中国未来最大的游乐场(有望成为亚洲最大);是一座“立足六安、辐射全国、世界先进、中国一流”的高科技文化旅游产业园。

六安金领欢乐世界规划于2011年5月1日开园,后又改为2011年10月1日,此后改为2012年元旦,再是2013年5月1日。可是时至今日,该游乐场也没能开园。

以上所有辉煌规划皆因投资人唐金领的外逃暴露出来,该园一直因为资金短缺问题而处于瘫痪状态,并不能如规划的一样如期开园盈利。

## 初中辍学 贩卖假野鸭起家

2014年8月初,市场星报、安徽财经网记者接到六安金领欢乐世界股东唐斌的反映,称其家人及众多好友被自称为广州六安籍成功人士唐金领所骗。根据唐斌所述,记者赶到了唐金领的出生地进行了调查了解。根据熟悉唐金领的村民以及唐斌父亲唐新华的介绍,还原了唐金领的发迹史。

唐金领,1963年出生于寿县板桥镇龙祠村(他户籍至今仍在寿县板桥镇)。他小时候学习成绩很差,爱吹牛,被同村小伙伴送绰号为“唐大嘴”。他原名唐金岭,后看到有人称白领、蓝领,他便扬言我是金领,于是就改名为唐金领。

初中未及毕业,唐金领就辍学外出打工,来到了广州。在广州打工期间,得知广州人爱吃野味,唐金领便联想到老家安丰塘畔饲养的黄瓜鸭子。于是,他在当地大量低价收购这种黄瓜鸭子,而后冒充野鸭子高价贩卖到广州白云宾馆,并告诉宾馆人员说,野鸭子都是黄瓜的;宾馆人员信以为真与其签订了长期供货协议,这让唐金领获取了人生的第一桶金。知道其底细的当地人因此戏称他为“唐老鸭”。

1990年代初,唐金领来到六安结识了原六安地区白天



唐金领(资料图)



金领欢乐世界大门



金领欢乐世界成为烂尾工程

鹅畜产公司负责人,唐金领那种半土半洋的广州腔,让没见过世面的几个老板们信以为真。这样唐金领只预付了很少的定金,就收购了600吨鹅、兔毛。为了能够多赚钱,唐金领在鹅、兔毛里加入了滑石粉来增加重量。令唐金领没有想到的是,上世纪90年代初,广州收购商收购鹅、兔毛全部出口,对商品质量要求很严格,唐金领这批600吨掺假鹅、兔毛被收购商发现了并全部退货,掺假鹅、兔毛成了一堆垃圾,唐金领因诈骗罪被六安市中级人民法院判刑15年。入狱不久,其妻便与他离婚。

## 刑满释放 摇身变为投资商

2005年获减刑出狱的唐金领身无分文来到了上海。在上海,他遇到了远房的侄子(小时候的玩伴,又是同学)唐新华。唐新华在上海经商多年,当时资产已有一千多万元。唐新华是个善良热心的人,见到多年未见的远房叔叔,就热情将他收留下来。唐新华还给唐金领引荐了一批在上海的寿县老乡。

在上海生活了一段时间后,唐金领提出要回到六安看看是否有合适的事情可做。唐新华便给了他几千元钱,让他回到六安寻找商机。

来到六安的唐金领,很快寻找到正在开工建设的皖西卫生职业学院,该项目系BT工程,投资商浙江人林某正因合伙人撤资、资金短缺而一筹莫展,唐金领便趁机对林某说他有的是钱,愿合伙投资,林某大喜过望。于是,唐金领返回上海,告诉一群老乡说,他在六安揽一工程,需要和老乡合作。众老乡将信将疑地随唐金领来到六安现场实地考察,又在唐金领劝说下便相信了,回上海后就集资2千多万交给了唐金领。

有了皖西卫生职业学院的铺垫,为唐金领平添了很大的资本和便利。他因此从乞丐式的劳改犯摇身变成了“富豪型”的“投资商”,并在皖西卫生职业学院结识一个女生并结了婚。

皖西卫生职业学院工程建设刚结束,在有关政府领导的支持下,唐金领又设想以建设欢乐园项目,钻政府的政策空子,套取园区的配套土地,用以作为房地产开发谋取更大的利益。于是他再次来到上海游说唐新华、唐斌父子俩,有了皖西卫生职业学院的“成功”范例,涉世未深的唐斌又说服其父筹资1000多万交给了唐金领,作为合伙人一起投资欢乐园。唐金领带着1000多万元回到六安申报投资建设欢乐园,金领欢乐世界便成了六安市招商引资重点项目,并成为安徽省“861”重点工程。

## 倒卖土地 非法牟利 1.4 亿

2013年10月份下旬,股东唐斌与唐金领怎么也联系不上,不论是两个手机还是家中电话,均处于关机状态。在与唐金领的妻子联系后,其妻子告诉唐斌,她也不知道唐金领去哪儿了!此时,唐斌感觉到唐金领应该是卷款潜逃。

“通过查账得知,唐金领用于入股注册的个人资金全部是借来的,但唐金领把个人借款转变为公司借款,并由公司偿还巨额债务和高额利息”唐斌困窘地说,我现在是个受骗者,面临破产、终身举债。

6月18日,安徽省六安市检察院以涉嫌非法转让、倒卖土地使用权罪,依法决定对犯罪嫌疑人唐金领批准逮捕。通过倒卖土地,犯罪嫌疑人唐金领非法牟利1.4045亿元。这是该市近年来涉案金额最大的一起非法转让、倒卖土地使用权案件。

# 省国土资源厅原厅长陈良纲二审获刑无期

□记者 雷强

6月24日,受安徽省高级人民法院委托,宿州市中级人民法院依法对安徽省国土资源厅原厅长陈良纲受贿上诉一案进行宣判。二审法院裁定驳回陈良纲的上诉,维持一审对其作出的无期徒刑的判决。

## 案件审理过程中曾波折不断

市场星报、安徽财经网记者从法院获悉,陈良纲受贿一案审理过程中曾波折不断,仅一审开庭因为律师问题庭审两度中断。

记者从宿州中院了解到,陈良纲涉嫌一案原定于2014年5月28日开庭审理。就在庭审的前一天,陈良纲的家属突然提出要求变更辩护律师,随后法院同意延期审理,决定在7月23日开庭。

7月23日,庭审开始后不久,变故再次出现,新换的辩护律师突然当庭提出与被告人陈良纲解除辩护关系,而陈良纲也当庭表示将另行委托辩护人。庭审再次改期。

2014年8月28日庭审中,为了维护被告人的合法权益,宿州市中院指定宿州市法律援助中心和宿州市拂晓律师事务所的两名律师为陈良纲辩护。但是在法庭上,陈良纲认为法院指定的律师不能维护自己的合法权益,拒绝律师为其辩护。

## 终审认定受贿近700万元

省高院二审查明,2004年至2013年,陈良纲在担任安徽

省国土资源厅政策法规处处长、办公室主任、副厅长,中共淮北市委副书记,安徽省国土资源厅厅长期间,利用职务上的便利和本人职权或地位形成的便利条件,为安徽华欣房地产发展有限公司、安徽江南土地复垦整理有限公司及李涛、任启义等单位和个人在用地计划安排、用地指标审批、新增耕地项目验收、个人职务调整等事项上谋取利益。非法收受上述单位和个人财物,计人民币296万元、美元2万元、购物卡7.5万元及安徽和平建设投资有限公司10%股份分红款296.19万元、安徽众泰房地产开发公司10%股本金80万元(未遂)。

## 上诉理由均未被采纳

记者了解到,2014年12月30日,宿州市中级人民法院以受贿罪判处陈良纲无期徒刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人财产人民币五十万元,追缴犯罪所得。宣判后,陈良纲不服,向安徽省高级人民法院提出上诉。

省高院二审经审理认为,一审判决认定事实清楚,证据确实、充分,定罪准确,审判程序合法。对陈良纲及其辩护人所提上诉理由及辩护意见均不予采纳。依法裁定驳回陈良纲的上诉,维持原审法院的一审判决。

## 花卉租赁

## 蜀景市政园林

主营: 花卉租赁  
市政工程施工  
园林工程施工

联系电话: 0551-63421056

15856916313 13956905455