

合肥全面取消公积金贷款轮候制

市民办理业务不需要再“排队”

星报讯(记者 任金如) 昨日,市场星报、安徽财经网记者从合肥市住房公积金管理中心获悉,已经执行了1年多的合肥市住房公积金贷款轮候制已经全面取消。有住房贷款需求的公积金缴存职工,即日起向公积金管理中心提出贷款申请,就无需再排队轮候。如果申请材料齐全、符合审批条件,从公积金管理中心受理到银行放款,原则上15个工作日内。而此前实行轮候制时期,市民最多要等上半年之久才能排上队办理。

2013年,因合肥公积金贷款规模急剧攀升,为避免因“钱荒”造成贷款停滞现象,合肥市决定实行“贷款轮候制”,采取二手房、商转公、新建商品房现房优先发放原则,既不缩小职工购房融资的覆盖面,又能有效保障职工按时收房。按照当年的规

定,合肥市每月均根据当月住房公积金归集、提取等资金情况,最大限度合理安排贷款发放,待资金面恢复正常后,将适时取消轮候制。

而今年,为了充分发挥住房公积金的住房保障作用,进一步提高住房公积金缴存职工住房消费能力,相继对住房公积金相关政策进行了调整,公积金的放款条件、首付比例、最高贷款额度、异地贷款及租赁住房提取等均进行了“松绑”,此次“松绑”轮候制度,是为了让更多的人能够更方便地使用公积金贷款购买住房。新近办理的新建商品住房个人住房公积金贷款业务,在申请人符合条件且资料齐全的情况下,原则上15个工作日内完成贷款申请到贷款发放业务审批流程,在房屋抵押登记落实后5个工作日内完成贷款资金到位。

我省社会资本可参与公租房建设

星报讯(记者 任金如) 昨日,市场星报、安徽财经网记者从省财政厅获悉,“安徽省政府和社会资本合作模式公共租赁住房项目试点方案”开始实施,今年8月底前,各个市申报试点项目个数不少于2个,允许建立动态调整的租金价格机制,确保社会资本具有稳定合理的投资回报。

为什么要采取这种试点方案?省财政厅工作人员“解释”,这是运用政府和社会资本合作模式,发挥政府与社会资本各自优势,逐步建立“企业建房、居民租房、政府补贴、社会管理”的新型公共租赁住房投资建设和运营管理模式,有效提升我省公共租赁住房资源配置效率,改善公共租赁住房管理服务。服务质量。

2015年5月~7月,将是试点准备阶段,7月底前,市县财政部门会同同级住房保障主管部门,按照国家和省有关政策规定以及省级试点方案要求,结合当地实际,制定本地政府和社会资本合作模式公共租赁住房项目试点具体实施方案。2015年8月~9月,是项目选择阶段,8月底前各市申报试点项目个数应不少于2个,由省财政厅会同省住房城乡建设厅共同审核确认,在市县筛选报送的公共租赁住房项目中,选择一定数量的项目开展试点。

安徽建保障房实行评分制

星报讯(记者 任金如) 保障房建设得好坏,我省也要开始予以评分了。昨日,市场星报、安徽财经网记者从省财政厅获悉,《安徽省城镇保障性安居工程财政资金绩效评价实施细则》正式实施,全省保障房建设得好坏与否将直接影响着第二年的中央和省级专项资金的拨付数额。

据介绍,全省城镇保障性安居工程财政资金,都将纳入考核的范围,这其中包括全省各级财政部门用于城镇低收入住房保障家庭租赁补贴、公共租赁住房和城市棚户区改造以及相关配套基础设施的资金,包括中央和省财政专项补助资金、市县财政部门从一般公共预算(含地方政府债券收入)、政府性基金预算、国有资本经营预算中安排用于城镇保障性安居工程建设的资金。

省各级财政部门会同住房城乡建设等部门,对财政资金支持城镇保障性安居工程绩效目标实现程度进行综合评价。绩效评价结果实行百分制,城镇保障性安居工程质量、规划计划的制订、规划计划和政策公开、开工和基本建成情况公开、保障对象公开,以及市县报送绩效评价报告的及时性和完整性等都予以评分。

评价结果划分为四个等级:评价总得分在90分(含)以上为优秀;75(含)-90分为良好;60(含)-75分为合格;60分以下为不合格。绩效评价结果将作为各级财政部门会同同级住房保障主管部门分配以后年度城镇保障性安居工程资金、制定调整相关政策以及加强保障性安居工程建设和运营管理的重要参考依据。对于得分60分以下的地区,省财政将相应扣减分配该地区的中央和省级专项资金数额。

我省老年健康服务机构供给不足

星报讯(何文泉 记者 董艳芬) 在安徽,60周岁以上老年人口已超千万。社会对老年家庭病床护理、健康咨询、老年康复中心以及提供医疗护理和保健器材等服务需求更加迫切,但老年健康服务机构单位供给却严重不足。市场星报、安徽财经网记者从省统计局获悉,2013年底,我省养老服务站(敬老院)1126家,从业人员1.05万人,仅占健康服务业总数的2.29%,供需矛盾明显。

你知道安徽哪些城市健康服务业实体最多吗?答案分别是合肥、安庆和亳州。统计数据显示,这3个地市分别占全省的20.5%、10%和9.6%;吸纳从业人员最多的3个市为合肥、阜阳和安庆,分别占全省的19.1%、10.8%和7.5%。

我省目前的老年健康服务单位也存在供给不足的现状。相关统计数据显示,我省60周岁以上老年人口已超千万。社会对老年家庭病床护理、健康咨询、老年康复中心以及提供医疗护理和保健器材等服务需求更加迫切。但截至2013年底,全省养老服务站(敬老院)1126家,占全部健康服务业总数7.1%,从业人员1.05万人,仅占总数2.29%,其中单位从业人员在10人以下的达877家,占近八成,这也意味着每个养老服务站平均护工不足10人,供需矛盾明显。



泗县干部中午喝酒致一人死亡

省纪委通报六起违反八项规定典型问题

□ 记者 祝亮

市场星报、安徽财经网记者从省纪委监察厅获悉,我省对近期各地查处的违反中央“八项规定”6起典型问题予以通报。省纪委监察厅提出,对违规违纪问题,发现一起,查处一起,绝不姑息。并加大问责力度。

泗县干部中午喝酒致一人死亡

2015年5月23日上午,泗县山头镇举办全镇农机手午收培训班。培训结束后,应山头镇全城村村委主任董泽民邀请,县农机局农机化技术推广站站站长周光明、山头镇农机站站长刘定帮等10人中午在饭店就餐并饮酒。当晚6时许,刘定帮昏迷,后经医治无效于5月31日死亡。泗县纪委、监察局研究决定并报泗县县委同意,相关人员分别受到相应处分。

歙县供销社主任违规报销10万余元

2010年至2014年,歙县供销社原党组书记、主任汪安长先后违规收受服务对象礼金7000元、购物卡4000元及酒(折价3000元),违规在下属企业报销费用104329元,并长期借用服务对象车辆,供自己及家人使用。歙县纪委、监察局研究决定,给予汪安长留党察看(一年)和撤职处分(由正科降为副科),违纪款予以收缴。

天长市文广新局组织公款旅游

2014年10月,天长市文化广电新闻出版局组织镇(街)文化站站长和文化馆业务人员共23人到金寨县考察,期间组织人员到天堂寨景区游玩。天

长市纪委研究决定,给予对此负有主要领导责任的市文化广电新闻出版局党组书记、局长孙启智党内警告处分;分别给予对此负有领导责任的市文化广电新闻出版局党组成员、副局长丁红戈、曹文香党内警告处分;给予对此负有直接责任的市文化馆馆长崇卫东党内警告处分。

涡阳卫生院院长收受礼金

2010年至2014年8月,涡阳县吉寺卫生院院长龚保峰先后违规收受医药公司业务员、村卫生室礼金7500元、购物卡4500元、酒10箱。涡阳县纪委研究决定,给予龚保峰党内严重警告处分,违纪款予以收缴。

阜阳一校长违规发福利、乱收费

2013年春节至2014年教师节期间,阜阳市铁二处学校先后4次为教职工发放购物卡共计77000元。2013年6月至2014年5月,该校校长王伟将校服回扣款及学校租赁费共计21970元存入其个人私设账户。2014年8月,王伟主持召开校长办公会,研究决定收取学生非评议教辅费用146826.20元,代收平安保险费44850元。颍东区纪委、监察局研究决定,给予王伟党内严重警告、降低岗位等级处分;违纪款予以收缴。

芜湖县河管局违规发补贴57万余元

芜湖县河道管理局(黄沙资源管理处)违规发放津补贴。2010年至2014年,芜湖县河道管理局(黄沙资源管理处)违规给单位20余名职工发放河道执法补助和执法午餐补助共计570000余元。芜湖县纪委研究决定,给予对此负有领导责任的该局局长、管理处主任俞希安党内警告处分。