

安徽 财富地理

市场星报

财富影响人生

品读

FORTUNE

A01~A04 · 第298期 · 2015年5月28日 星期四 主编 莫文华 编辑 张华玮 美编 孙好 校对 陈燕

安徽企业与“老外”做生意的那些事

A02~A03

理财产品也过“儿童节”

A04



□ 记者 丁林

作为安徽乃至全国融资界，都有一席之地中国同城融资(香港)有限公司董事长汤玉虎，回到家乡安徽正极力推广同城融资网的融资模式。从单一的帮助中小微企业“找钱”，到如今为全国多地“设计”融资方案，“独乐乐不如众乐乐”，在汤玉虎身上体现得淋漓尽致。

融资三部曲： 汤玉虎的资本 运作之路

【起点】南下6年学习资本运作

如今的汤玉虎，因为不断要给客户设计融资方案，几乎每周都要在全国各地“飞”。而汤玉虎真正踏入资本运作这个行当，是在12年前。

身为霍山人的他，之前一直在广东深圳一带创业、取经。2003年，汤玉虎在香港成立了中国同城融资(香港)有限公司。同年，汤玉虎在广州与一位毕业于哈佛大学的资深金融专家相识，开启

了改变他一生的金融之路。

“2003年到2009年，整整6年时间。”汤玉虎说，跟着这位大Boss后面，学习金融知识，从金融管理到资本运作，自己收获很大，渐渐地自己在资本运作方面的能力得到很大提升。“同行、客户认为我是专家，我不这么认为，资本运作没有专家，还有很多需要学习的。”汤玉虎说。

2009年，汤玉虎回到家乡安徽，同时也为合肥的金融业增添了新活力。“来到合肥后，第一站就是服务浙江商会。”汤玉虎说，主要职责是为浙江商会里的企业提供融资咨询、搭建融资平台。提供金融服务的两三年时间里，汤玉虎曾与安徽一家知名民营集团合作，帮助其融资1740万元，这样的数额在当时合肥是十分罕见的。

【起航】专心为中小微“找钱”

离开浙江商会后，汤玉虎在2010年正式启动了同城融资网。在他看来，这是自己单独运作资本真正意义上的开端。“回来后先为企业做融资咨询，主要也是为了熟悉安徽、合肥的金融市场。”汤玉虎说，这是他走到今天必不可少的积累阶段。

“同城融资网的主要业务有民间资金合法化运作、银行贷款外包服务、新三

板新三板服务、Q板、国际基金保险代理、海外投资服务。”汤玉虎称，这当中，为企业尤其是中小微企业寻找“解渴”的资金是最主要的工作之一。

目前，我国中小企业占比超过99%，对GDP的贡献超过60%，对税收的贡献超过50%，提供了80%的城镇就业岗位和82%的新产品开发，但其中仅有1/3的企业能通过银行贷款获得资金。汤玉

虎称，融资难困住了中小企业前进的脚步，也阻碍了国内社会经济的发展。其根本原因主要是融资门槛高、融资渠道单一、抵押难、抵押担保缺失等。

“仅以去年为例，我们为近百家安徽本土的中小企业，做了3个多亿的融资贷款服务。”汤玉虎说，自己的确在为中小企业融资服务上有所收获，但“授人以鱼不如授人以渔”。

【变革】全国推广定制融资方案

单做融资服务，短期看，的确仍有一定发展空间，但从长远规划，汤玉虎认为，推广设计融资方案似乎更具可持续性。

“今年开始，我们以品牌连锁加盟为主。”汤玉虎所说的连锁事业就是给地方市场设计一整套融资模式，“各地金融生态不一样，每一个设计方案也需要量体裁衣。”为此，汤玉虎也描摹了今年以来自己的加盟版图：北到银川、西到乌鲁木齐、南到贵阳、东至山东威海，今年的目标是发展超过150家加盟商。

从服务为主到提供融资方案，尽管都是提供服务，但含金量不可比拟。汤玉虎的解释是：为一个企业找钱不难，但这种模式总有一天会走进“死胡同”，相比较而言，转变为内容提供商，不光对公司业务是一个升华，对于地方市场而言，合适的优质的融资解决方案，也意味着

他们找到了一个“金钥匙”。

“授人以鱼不如授人以渔”，这是汤玉虎对如此转型的概括。与此同时，他也觉得，为一个企业融到资或者培训一个人，治标不治本，培训一个团队，设计一套完整的符合地方的融资解决方案才持久。

“独乐乐不如众乐乐。一个人的快乐不是真的快乐，大家快乐才是最有感染力的快乐。”汤玉虎称。

【对话】

融资难也要找自身问题

记者：怎么样看待现在的中小微企业融资难？

汤玉虎：融资难和贵的问题，一直是全世界中小微企业面临的“通病”。但，拿不到钱的原因，除了抱怨金融机构之外，企业主自身也要找问题。

有些商人，做生意很精通，但是遇到银行去贷款就有种种困惑。为什么？财务不规范、评估有风险等因素，都是难以从银行融到资的原因。当然还有一些是企业主们并不能完全读懂银行的纷繁政策。

曾经有位在合肥市批发市场经营肉类生意的大老板，想去银行办理贷款，以其儿子名下注册的公司和持有的房产为依托，向银行申请，银行给出的授信额度是500万元，然而这部分资金并不能完全解决其扩大规模之用。在同城融资了解到这位老板的融资需求后，汤总通过扩大抵押物等方式，增加银行的授信额度，最终帮助该老板取得了750万元的融资额。有的时候，不了解融资政策，自己的抵押资产并没能最大化利用，对融资技巧陌生，成为了经营者融资路上的拦路虎。

记者：企业主想顺利贷款平日里还需注意点什么？

汤玉虎：注意的方面有很多，尤其在个人方面。比如，个人的信用记录一定要优良，手机欠费、信用卡透支都要按时缴费、还款，以免影响到个人广泛信用。

还有一个方面，就是企业主们，特别是个体工商户，想去金融机构贷款缓解短时间的资金周转，对他们来说，要尽量使用银行这一工具，不要在资金充足时把现金放在身边，要尽可能地借助银行账户，产生经营流水，有了交易记录后，银行在授信审批时，心中有了依托的尺度，同时这些记录也是企业经营真实性的良好体现。