



吊脚楼



徽州民居



树皮屋



皖东南民居



合肥院落式民居

我省14个民居类型入选中国传统民居 去看看这些古民居吧，都是瑰宝

皖南民居：

1.徽州民居

民居、祠堂和牌坊被誉为徽州古建三绝，为中外建筑界所重视和叹服，其中民居更以其徽风皖韵的特色、实用别致的造型闻名于世。你知道，咱们安徽有多少种代表性民居类型吗？

记者昨日从合肥市规划局获悉，在国家住建部最新汇编成册的《中国传统民居类型全集》中，安徽的14种传统徽派建筑“名列其中”，它们分别是代表皖南片的徽州民居、土墙屋、树皮屋、石屋、吊脚楼、皖东南民居，代表江淮片的皖西南大屋、皖西北圩寨、江淮天井式民居、合肥院落式民居、桐城氏家大宅、船屋，以及代表皖北片的亳州四合院、淮北民居。

■ 武家林 记者 宁大龙

徽州民居平面紧凑，基本布局形式多作内向矩形，堂、厢房、门屋、廊等基本单元围绕长方形天井形成封闭式内院。以天井为连接点，以厅堂为主轴线，点线围合成多样组合的形式，是皖南地区较为常见的组合形式之一。

代表建筑：黄山区希范堂徽州老屋阁（黄山区域西永丰乡岭下村50km）、徽州区老屋阁（西溪南村中）

2.土墙屋

土墙屋以其独特的建筑形式在徽州地区形成另外一种特色。使用红土作为材料，土墙屋的承重结构为土墙，建筑平面形制与传统的民居也有所不同，多为三开间格局。

代表建筑：歙县狮石乡汪文彩宅（歙县狮石乡）

3.树皮屋

树皮屋是徽州地区少见的建筑类型，其建筑构造与传统徽州民居的砖木结构相同，唯独维护外墙结构采用树皮板或木板，形成徽州地区民居的又一特色。目前集中分布在休宁县石屋坑村等地。

代表建筑：休宁县石屋坑村胡荣庆宅、休宁县石屋坑村余高祥宅

4.石屋

石屋是徽州地区少见的建筑类型，其建筑构造与传统徽州民居的砖木结构相同，唯独维护外墙结构采用片石。

代表建筑：休宁县石屋坑村张流元宅

5.吊脚楼

宣城泾县章渡村吊脚楼的房屋一面临江，用木柱悬空支架在江上，又称“干条腿”、“吊灯笼”、“吊栋阁”。

代表建筑：得月轩等

6.皖东南民居

皖东南民居外观简朴，造型端庄大方，色彩沉稳，梁架工整，色彩朴素，雕刻精致，室内装饰细致考究，建造技艺精湛，粉墙黛瓦，融入了徽派建筑风格。目前以宁国胡乐镇民居为代表。

代表建筑：叶逢春住宅、吴定监住宅

江淮民居：

1.皖西南大屋

皖西南大屋是江淮民居的重要代表，在建筑特色上吸取了徽派建筑手法，又有很大独创。皖西南地区的安庆是古皖国的所在地，历史悠久，文化积淀深厚。

代表建筑：唯白湾古民居

2.皖西北圩寨

圩寨融合了北方合院式民居、南方天井式民居、山地堡寨及水网地区圩子民居的特点，是由水利系统、防御系统和居住系统共同组成的复合型聚落，有着鲜明的时代及地域特色。目前肥西县及霍邱县境内保存相对集中、完整。

代表建筑：李氏庄园（霍邱县马店镇西圩村）、刘老圩（刘铭传故居）（肥西县铭传乡启明村）

3.江淮天井式民居

江淮天井式民居是皖中地区分布最为广泛的传统民居样式之一，布局严谨，设计精巧，既满足了部分深宅内的采光、通风和排水等功能，又与天通与地连，具有江淮民居建筑发展的地方特色。

代表建筑：刘同兴隆庄（三河镇古西街）、金家大宅（巢湖市烔炀镇中李村）

4.合肥院落式民居

合肥院落式民居融合了北方院落的布局模式和皖南徽派建筑的部分元素，形制古朴，空间形式和空间组织模式充分反映了家庭结构、家族关系和家族生活，是江淮民居的代表

建筑类型之一。

代表建筑：张治中故居（今巢湖市黄麓镇）、下塘堰15号（肥东县长临河镇虹光行政村）

5.桐城氏家大宅

桐城氏家大宅是以桐城派文化为基础，形成马头墙与硬山并存、穿斗式与抬梁式共有的独特建筑风格；结构上使用墙体空斗砌法、大木承重、竹编内墙分隔等营造方式，兼具有防潮、隔热等特性；营造理念上重视纲常伦理、强化堂屋祭祀功能；建筑群具有典型的文人士大夫宅邸特色。现存桐城大屋主要分布在桐城“三街一巷”历史街区和孔城镇。

代表建筑：姚荻故居、钱家大屋

6.船屋

有的船民历代都生活在船上，以船为家，船虽小，食住用具，一应俱全。我省长江、淮河流域等江河湖泊，都有船民生产生活在船屋上。

代表建筑：皖巢渔84163（在巢湖市居巢区中庙镇）、明光船屋（在明光市女山湖镇）

皖北民居：

1.亳州四合院

亳州四合院是皖北民居的典型样式之一，又独具特色。亳州四合院可分为住宅型四合院与商业型四合院两种形式。住宅型四合院属于北方合院式建筑的范畴，在皖北及豫南均有广泛分布。商业型四合院则主要分布于亳州及皖南、苏、浙等地区。

代表建筑：张虚谷故宅（亳州市谯城区花戏楼办事处老子殿街23号）、钜兴瑞药号（亳州市谯城区纸坊街5号，是亳州商业型四合院的代表建筑）

2.淮北民居

多以四合院形式为主，现存民居多建于清末民初。民居采用合院的形式，可以适应皖北地区夏热冬冷、干燥少雨的气候需要，并且适应皖北平原的地形地貌。合院式住宅在淮北分布较为常见，主要形式为三合院和四合院。

代表建筑：袁氏宅院（濉溪县临涣中学内）

合肥高新技术产业开发区某公司办公大楼转让招商公告

一、转让标的基本情况

转让标的为某公司15层办公大楼。建筑面积23000余平方米。其附着的土地使用权面积13.5亩，工业出让用地。

该转让标的位于合肥高新区内，位置绝佳，交通便捷，距合肥市长江西路等交通干道不过百米之遥。该办公大楼相关配套设施已基本完善，外饰恢宏大气，地上地下停车位可达百辆，是高档酒店、总部基地、办公商务、文化中心及养老休闲等高尚场所的首选之地。

二、挂牌价格

挂牌价格为8200万元人民币（每平方米约3500元）。

三、公告期限：2014年11月24日9:00起至2014年12月24日17:00止。

四、联系方式：

电话：13966680773（徐先生）

13905513091 0551-62995002（成女士）

地址：合肥市临泉路与全椒路交口信地城市广场1号楼908室

公告详细信息，请登录：

安徽方圆拍卖有限公司网站（<http://www.ahfypm.com>）

合肥公共资源交易中心网站（<http://www.haee.com.cn>）

安徽方圆拍卖有限公司
二〇一四年十一月二十五日

安徽省产权交易中心项目挂牌公告

一、本田雅阁牌G7203AB轿车转让

转让标的：本次转让标的为雅阁牌HG7203AB轿车，车牌号为皖AH1331，登记日期为2010年11月，行驶里程约为3.7万公里。

挂牌价格：人民币13万元。

二、合肥市安庆路268号商业用房招租

出租方：安徽博物院

项目简介：本次出租标的为合肥市安庆路268号（安徽博物馆老馆）3间商业用房，分别为标的一：A4（约30㎡）、标的二：A8（约29㎡）、标的三：B1（约260㎡）。周边商业气氛浓厚、交通便利。

租金底价：标的一：人民币8.424万元/年；标的二：人民币8.1432万元/年；标的三：人民币10.92万元/年。

咨询电话：0551-62871622 联系人：王女士

联系地址：合肥市屯溪路239号富广大厦17楼。

以上项目详情请登录安徽省产权交易中心网站

（www.aaee.com.cn）。

安徽省产权交易中心

二〇一四年十一月二十五日

合肥中财拍卖有限公司 三次拍卖公告

受法院委托，本公司将于2014年12月11日上午9时将对下述标的物以“网络竞价”的方式进行公开拍卖：

一、拍卖地点：安徽省高级人民法院涉诉产交交易中心网

竞价大厅网址：<http://bd.ahsszc.cn>

二、拍卖标的：利辛县城关镇淮河路中段东侧利辛水岸·云顶花都综合楼商业用房，证载面积5334.13㎡，参考价2907.6384万元，过户税费由产权人和买受人按有关规定各自承担。（详见www.hfztc.cn产权交易网发布的《利辛县城关镇淮河路中段东侧利辛水岸·云顶花都商业综合楼司法拍卖公告（三次）》）

三、咨询、展示期限：自公告之日起至2014年12月9日17:00时止

竞买人须于2014年12月9日17:00前依公告中约定的金额向指定账户汇入竞买保证金（收款单位：安徽省环境能源交易所有限公司；开户银行：杭州银行合肥包河支行；账号：340104016000055294），并至合肥公共资源交易中心开具结算收据，办理登记手续。承租人享有优先购买权，请在2014年12月9日前按相关要求办理登记手续，逾期视为放弃优先购买。

联系方式：合肥中财拍卖有限公司 张经理

电话：15395196411、15255199951；

地址：合肥市瑶海区胜利路蓝鼎大厦28楼

合肥公共资源交易中心 郑工

电话：0551-62675104

地址：合肥市阜南路17号合肥公共资源交易中心501室

拍卖预告

另，本公司近期将拍卖合肥市滨湖新区书香门第门面房若干间，面积99-205㎡参考价22000元/㎡，咨询电话：13305511403

2014年11月25日

拍卖公告

我公司定于2014年12月7日上午8:30，在合肥市芜湖路省图书馆举行书画拍卖会，现公告如下：

一、拍卖标的：书画艺术品共1259件，参考价：详见拍卖图录。

二、预展时间及地点：2014年12月5日-6日上午9点-18点，省图书馆东一楼南、北厅。

三、注意事项：有意竞买者请携带本人身份证，到拍卖会现场办理竞买登记手续，并缴纳人民币伍万元保证金。

四、咨询电话：0551-62813337/13329015717/13339290517。

五、联系地址：合肥市包河区

靶场西路景怡园4-1702。

安徽九乐拍卖有限责任公司

2014年11月25日