



# 全院底价



百大电器  
双11大促

- ✘不用维权无路
- ✘不用东比西淘
- ✘不用看快递脸色

11.7-11  
全品聚惠 百万豪礼

把征收的主动权交给住户

## 蜀山区旧城改造首尝“模拟征收”

星报讯(陈三虎 云冈 梅竹 星级记者 俞宝强) 合肥市蜀山区在旧城改造工作中,全省率先尝试“模拟征收”模式。11月8日,市场星报记者从蜀山区征收办、三里庵街道获悉,随着金寨路与绩溪路交口旧城改造项目征收公告的张贴,该区今年首个旧城改造项目正式启动。

在金寨路与绩溪路交口的西南角,是一块面积只有20多亩,但却有5家单位9栋宿舍楼,住有近300户居民的地块。房屋硬件设施老化,小区管理各自为政,部分小区还是敞开式管理……让该地块上居民苦不堪言,改造成为很多居民的迫切愿望。

居民的迫切愿望怎么实现?项目所在地的蜀山区三里庵街道在工作中,全省率先尝试了“模拟

征收”的新模式。

三里庵街道负责征收工作的孟庆环副主任介绍,所谓模拟征收,就是先入户调查、征求住户意见,同时对征收协议进行充分完善,统一广大住户的意愿,继而启动征收工作。这样操作,在正式征收前,政府就有充分的时间,做更细致、深入、全面、具体的工作,与住户进行广泛的协商和沟通,达成共识,减少了项目实施过程中的矛盾和阻力,让项目顺利推进,及早建设,在根本上维护广大住户的利益。

孟庆环解释说,相比而言,普通征收工作一旦正式启动,住户和政府必须在规定时间内完成搬迁和征收,双方压力很大。而模拟征收则不存在时间

问题,而且把征收的主动权交给了住户。大家愿意征收,同意征收协议,项目就能顺利启动。否则,项目便暂缓实施,或停止实施。

实施模拟征收还有一个好处,就是能杜绝潜规则,让浑水摸鱼的人没有方向。“所有的一切都公开透明,你家现在是多少平方米,回迁后能得到多少平方米,附属物如何计算,搬迁补助费是多少,临时安置补助费是多少,都写得清清楚楚。”住户代表小组组长李德贵表示。

按照初步规划,在该地块净地上市后,将尽快启动建设,计划新建高层回迁住宅楼,配备物业、地下停车位等,让住户及早住上“高大上”的小区。据了解,该项目是今年蜀山区启动的第一批旧城改造项目。

### 时政

#### 首单小贷公司私募债成功备案

昨日,市场星报记者从省股权托管交易中心获悉,安徽省首单小贷公司私募债——合肥国控小额贷款有限公司2014年私募债券在安徽省股权托管交易中心成功备案。本期私募债是该中心备案的首单小贷公司私募债券,也是我省小额贷款公司首次通过债券市场补充营运资金的有益尝试。合肥国控小额贷款有限公司2014年私募债券,简称“14国控小贷债”,债券代码“520001”,存续期2年,备案总金额1亿元,由国元证券股份有限公司承销。 记者 任金如

#### 首届职工技术比武运动会上演



昨日,来自安徽商之都合肥旗舰店、阜阳商厦、六安西都百货、百大集团黄山商厦等省内的33家大商场代表,齐聚合肥商之都新华店,参加了我省首届职工技术比武运动会,其中消防技能比赛成为重头戏。

朱小妹 记者 鲁龙飞/文 黄洋洋/图

#### 滁州城区明年实施阶梯水价

昨日,记者从省物价局获悉,滁州市物价局拟定了居民阶梯水价方案,自2015年1月1日起的用水量开始实施。滁州已实行“一户一表,抄表到户”的居民家庭生活用水执行阶梯水价。尚未实行“一户一表”的滁城合表居民家庭和执行居民生活用水价格的非居民用户(如学校、部队等),暂不执行居民阶梯水价,到户水价调整为2.18元/立方米,每立方米增加0.10元。对经滁州市民政局确认的滁城低保户、社会福利机构用水继续执行价格优惠,到户水价仍维持现行价格1.34元/立方米。 记者 任金如

#### 马鞍山博望区设执行救助基金

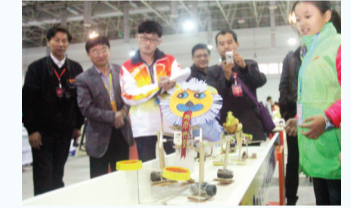
为了建立和健全执行救助制度,马鞍山市博望区设立了30万元的执行救助基金,对因案件难以执行而对生活特困的申请执行人进行司法救助,彰显出司法人文关怀。 陈苗苗

### 关注

#### 陈林获“二级英雄模范”称号

市场星报记者从省公安厅获悉,第五届“我最喜爱的人民警察”评选结果日前揭晓,我省法医专家陈林荣获特别奖,并被人力资源社会保障部、公安部授予“全国公安系统二级英雄模范”荣誉称号。 记者 王涛

#### 海峡两岸青少年比拼仿生机器人



昨日,一场海峡两岸青少年“玩转牛顿仿生机器人创意大赛”在芜湖市国际会展中心举办。来自台湾和安徽的20多组100多名中小学生学习现场参赛。作为第六届中国科普产品博览交易会的重要活动之一,仿生机器人创意大赛也是世博会历史上首次举办海峡两岸青少年科技创新交流活动,为两岸青少年携手开展科技创新活动提供了一个同台竞技的舞台。

记者 王小雨 李青松 文/图

#### 阜阳市开展“119”主题宣传

11月8日,阜阳市消防支队在西苑小区开展以“找火灾隐患 保家庭平安”为主题的宣传活动,向群众展示消防抢险救灾器材,讲解消防安全救护知识。

周腾 熊付宝 巩彬 记者 杨文艺

#### 合肥171条盲道直通公交站台

记者从合肥市经开区城管局获悉,该区多处公交站台存在盲道未顺接、提示砖和导向砖布局不规范的情况。目前,该区完成了金寨路、紫云路、翡翠路、莲花路、宿松路、繁华大道等15条道路上157座公交站台盲道的整改工作,涉及盲道171条、整改面积1256㎡。 康亚 孙健 记者 沈娟娟

#### 颍州警方走进大学校园

昨日上午,颍州公安分局在阜阳师范学院(新区)F楼一楼会议厅举行学生安全防范主题教育报告会,将安全教育知识送给学生。

马敏 巩彬记者 杨文艺

### 社会

#### 被拐卖妇女黑户20多年

今年10月,枞阳县钱桥社区民警在入户走访时了解到,辖区居民吴某无户籍多年。吴某原户籍地在枞阳县钱桥镇钱桥村,其在13岁时被人拐卖至阜阳,1996年被解救回家,因吴某自幼家庭困难,其生父在其被拐卖前就已经去世,母亲精神不太正常,且吴某在被拐卖至阜阳后精神受到刺激,精神状态一直不大好,以致在数次的人口普查中均漏报了其人口信息。在了解事情情况后,派出所立即安排两名社区民警查明原因,尽快为其补录户口。最终在枞阳县局的多方协调下,完善了吴某所有的户籍补录材料。 夏胜 记者 王涛

#### 偷窥男被抓个正着

11月5日晚,宁国女子小梦带女儿在家中浴室准备洗澡,忽见窗户一黑影靠近在向浴室里看,小梦急忙喊丈夫跑出去将此黑影抓住。经派出所民警调查,宁国男子小兵当晚闲逛到小梦住处时,发现其浴室灯光亮起并有水声,心生邪念,于是靠近窗户偷窥,不料被抓个正着。 刘兴勇 记者 曹开发

#### 货车侧翻 满车纸板散一地

近日,芜湖县芜屯快速通道分水沟路段一辆货车在拐弯时不慎发生侧翻,车上满载纸板散落一地,所幸事故无人员伤亡。 陈良 记者 小雨 青松

### 法治

#### 抢劫失足女 男子获刑4年

今年6月2日晚,男子方某来到一家美容厅,发现店内只有一名女子,双方谈好价格在店内发生了性关系。之后,方某拿出一把折叠刀,抢走该女子100元逃离现场。事发后的第三天夜里11时许,方某又来到另一家美容厅,接受失足女的服务后,方某以同一方法抢走90元和一部手机逃离现场。近日,黄山市屯溪区人民法院对此案作出一审判决,以抢劫罪判处被告人方某有期徒刑4年,并处罚金2000元。 陈国华 记者 陈明

#### 车牌“化妆”之后路上狂飙

昨日上午,安庆高速交警三大队民警通过监控平台发现,11月7日11时38分,一辆棕色路虎小车以166公里/小时的速度途经沪渝高速安徽段562km处抓拍点时,被电子监控抓拍。民警在输入该车辆信息时,发现该车后尾部牌两位数字被纸贴掩盖原始号码。从车籍看,属安徽籍。民警通过公安交通管理综合应用平台,启用了数字与字母组合查询算法,进行了筛选查询,成功确定该车的真实牌号系皖E01332。在车主自以为高明得意洋洋时,民警已经毫不留情地将其录入交通违法平台。变造机动车号牌的行为,除该车将被扣留之外,驾驶人还将受到罚款2000~5000元,驾驶证记12分的处罚。此外,驾驶人还面临15日以下拘留。 方敏 记者 王涛

## 免费领取通知

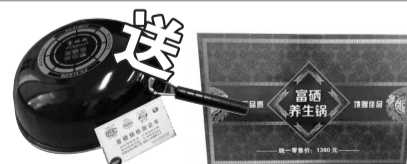
来电免费送富硒食品+钻石富硒养生锅

全国长寿工程创建于2001年7月,是国内最大的公益健康产业平台之一,是一项致力于健康民生事业的工程,是和百姓幸福生活息息相关的贴心工程。从2001年到现在,长寿工程已经走过了13年的发展道路。13年来,长寿工程先后推出了关爱糖尿病“蓝丝带”公益行动暨硒达标健康生活项目、百岁健康快车行动、家庭健康饮用水普及行动、3113大学生公益创业行动、医嫂世家居家养老服务行动、居家安全阳光行动等大型公益产业项目,推广和普及了健康长寿科学知识。

13年来,长寿工程在全国31个省市援建了长寿工程省级咨询服务站,开展“敬老、爱老、助老”活动四百多场次,免费发放健康教育专刊800万份、光盘65万份,免费赠送健康产品25万份,普惠递送产品51万份,服务人群达4600万人,发展长寿工程志愿者30万人。

今年,全国长寿工程又发起了全民补硒行动。硒被国际化学界定义为“主宰生命的微量元素”,硒可直接导致40多种疾病,间接导致400多种疾病,全国有72%的地区属于缺硒地区。为提高全民补硒意识。

本次行动将在合肥市免费发放补硒食品800份和“硒与人体健康”科普书籍一套,同时有机会获得钻石富硒养生锅预约报名,发完为止。



#### 免费申领条件:

- ① 合肥市常住居民;
- ② 55岁以上,男女不限;
- ③ 必须是离退休人员(过去对国家和社会有贡献者优先);
- ④ 本人需携带离退休证件(或离退休证明均可);
- ⑤ 凡符合以上条件者,均可打电话预约免费申领;
- ⑥ 每人仅限申领1次。电脑备案已经领过礼品的不二次领取

申领电话:0551-65411738、65411739  
申请报名领取,额满为止