

# 投资外省新农村项目遭“忽悠”无家可归

## 庐江三投资人掉“陷阱”，庐江县法院查明相关事实，划扣当地政府200万

看着江苏滁宁县政府红头文件，在丰厚的回报承诺面前，庐江陈朝晖等三名居民认为捡到了“馅饼”，开始投资当地的新农村建设。500多万元投下之后，陈朝晖在当地高利贷的威逼下退出，投入的钱至今没有拿到。不仅如此，负债累累的陈朝晖在回到家乡后，又遇到银行及贷款公司的追债，容身之所也被查封。

日前，庐江县法院在接到陈朝晖等人的申诉后，查明相关事实，从滁宁县政府账上划走200万元。

■ 记者 雷强

### 招商的“公家人”

据陈朝晖介绍，2010年4月，江苏省滁宁县委滁城镇的徐旭来到庐江为新农村项目“招商”。徐旭说，陈朝晖等人只要投入300万，项目就可以运作，回报丰厚。徐旭还主动拿出滁城镇政府批准他为“七井村新农村建设办公室主任”的材料，以及滁宁县委新农办领导小组确定七井村为新农村示范村的红头文件。

陈朝晖经过打探，上述材料和文件都是真的。2010年5月21日，陈朝晖、陈跃龙、陈晓武三人同意各出资100万元，正式与徐旭签约投资。

### 吸金“无底洞”

“项目开始不久，就不断有人找我们要钱。”陈朝晖表示，当时政府承诺的资金一分钱没看到，为了将项目维持下去，陈朝晖等人回到庐江筹钱，“在借高利贷240万后，我们再也拿不出一分钱来。”

在这种情况下，徐旭开始找当地的高利贷借款。高利贷的注入并没有改变现状，相反的是，房子被一套套抵押了出去。陈朝晖等人向徐旭提出质疑。“如果你们不放心，就退出吧，你们投资的钱到时还会还给你们。”徐旭说。有了这句承诺，2010年12月底，陈朝晖等人退出。

### “临时性”干部？

回到庐江后，陈朝晖等人开始了等待徐旭还款的漫长过程。直到2012年，陈朝晖等人才拿到几十万元，“剩下的数

百万元投资款，到现在为止都没拿到。”

2013年5月，滁城镇政府出炉《关于七井新农村建设遗留问题的调查报告》，报告指出了该项目存在非法借贷、财务制度不健全等多个问题。

在滁城镇政府，市场星报记者见到了徐旭。“我这个新农办主任确实是政府给的，但当时只不过是为了适应建设的需要。”徐旭介绍完自己的身份后，滁城镇政府一位主要领导告诉记者：“徐旭只是‘临时性’干部，并不是通过正规程序录用的国家干部，他与陈朝晖的投资纠纷只不过是经济纠纷，与镇政府无关。”

### 小旅馆内度日

“那边的钱要不回来，这边的高利贷又还不了。躲得了债务人，却躲不过法院。”近日，在庐江县一家小旅社里，陈朝晖和妻子满脸愁容地向记者说。

从陈朝晖提供的相关法律文书中，记者发现，陈朝晖的三套住房已被法院查封。“现在，我和妻子只好住在一二十块钱一天的小旅社里。”陈朝晖表示，这样的小旅社他们也住不长。因为没钱。

“没办法，我们向法院申请了将滁宁县委滁城镇政府追加进来。”陈朝晖告诉市场星报记者，法院在查清相关事实后，于10月上旬从滁城镇政府账上划走了200万元。陈朝晖表示，即便这200万元可以成为他偿还债务的一部分，他将面对的债务仍然足以让他无家可归，他唯一期盼的就是滁城镇政府能够实事求是，将属他的钱还给他。



“中国酒文化，醉美雨耕山”。10月23日，国内唯一一家置身在西洋历史建筑和地下人防空间的酒文化园区——芜湖市雨耕山酒文化产业园正式开园。作为镜湖区“芜湖百年历史建筑复活计划”之一，该园区将全力打造成为全国一流的酒文化创意产业基地。

记者 王小雨 李青松 文/图

## 每周都有普法小常识“送上门”

### 合肥家家景园社区为新市民提供贴心法律服务



星报讯（许建军 星级记者 俞宝强）合肥蜀山区家家景园社区有2万余名居民，其中新市民近4000人，增强法律意识尤为重要。为此，近年来，社区为新市民提供有针对性的法律服务。

社区新服务中心建立了三个活动阵地，其中在社区一楼设立法律服务联系点，结合“律师进社区”活动，实现了免费法律服务向新市民延伸，普及法律知识，接受法律咨询。同时依托各社区网格责

任人、社区律师、调解员、联络员组成的专、兼职队伍，通过上门调解、以案说法、文艺宣传等方式，调解矛盾纠纷，强化为新市民的法律服务。

该社区创新“微平台”贴心服务，安排两名专人负责信息的发送和维护工作，每周都会固定编发1~2条普法小知识，让大家关注法律知识。

此外，社区还与辖区内两所小学进行对接，定期了解学校普法教育工作情况。在社区的指导下，凤凰城小学针对新市民学生开展了“少年法庭”、认领“法官妈妈”等活动，普法与具体的活动结合，受到新市民家长及孩子的欢迎。

## 男子借“船员生意”诈骗亲友200万

星报讯（张灵迪 包增光 记者 胡昊）利用“出国船员生意”进行诈骗，近日，明光市公安局破获一起特大诈骗案件，将嫌疑人陈某某缉拿归案。

今年1月份，明光市石坝镇村民陈某某向妹妹陈某某透露了一条“致富捷径”。他说，自己有门路和别人合伙投资“出国船员生意”，回报迅速且丰厚。陈某某毫不怀疑哥哥的能力，便筹措了几万元钱，交给陈某某投资。时间不长，陈某某将一笔丰厚的回报寄过来，使得陈某某对这份“投资”更加信任。

陈某某有“发财门路”的消息不胫而

走，其邻居李某芳、孙某云看着眼馋，主动要求投资。于是，她们三人各自东拼西凑，直到8月份，共投资280万元。陈某某“言而有信”，陆陆续续还“高额利息”总计约80万元。

然而，8月份的一天，陈某某却称所投资的“船舶公司”携款走人，陈某某三人的钱款可能无法全额退回。陈某某、李某芳、孙某云赶紧报案。经查，陈某某涉嫌诈骗巨额财产。10月16日，陈某某被抓获，其对自己伪造印章进行诈骗的事实供认不讳。截至警方破案时，陈某某所诈骗的200万元被挥霍殆尽。



## “服务区系列盗抢案”追踪

### 三省联手，3嫌犯落网

星报讯（汪尊可 李林 聂士俊 记者 李尚辉 李世宏）9月17日凌晨，高速公路金寨县境内斑竹园、梅山两个服务区连续发生抢夺案件（本报曾独家报道）。近日，市场星报记者从六安警方获悉，经过鄂、豫、皖公安机关密切协作，该系列盗窃、抢夺案成功告破，3名嫌疑人落网。

据了解，今年以来，金寨县及六安、湖北、河南境内多条高速公路服务区接

连发生盗抢案件，斑竹园、梅山服务区案发后，辖区金寨县公安机关抽调沿途辖区派出所和刑侦大队成立专案组。9月19日、10月9日，专案组人员前往湖北、河南开展案件串并工作，通过三地公安机关密切协作，艰苦缜密侦查，成功锁定犯罪团伙主要成员组成情况，并抓获3名犯罪嫌疑人。

目前，案件在进一步调查中。

**中国 AA 级资质拍卖企业**  
**安徽盘龙企业拍卖集团有限公司**  
**拍卖公告**

受法院委托，我公司定于2014年11月10日9:00在安徽省高级人民法院涉诉资产交易中心网站(竞价大厅网址: http://bd.ahszsc.cn)以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖，公告如下:

一、**拍卖标的:**合肥市政务区翡翠路529号内森庄园C11幢-101、101、101中、101上房产(产权证号:合产字第8110029062号),所在楼层1-4,用途为住宅,钢筋混凝土,户型为七室四厅,内部毛坯,建筑面积:538.52平方米。拍卖参考价:人民币1011.976万元。

二、**勘验地点及时间:**标的所在地,自公告之日起至2014年11月7日17:00止。

三、**竞买资格条件:**有意竞买者须于2014年11月7日17:00前,通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户(收款单位:安徽省环境能源交易所有限公司;开户银行:杭州银行合肥包河支行;账号:340104016000055294)汇入竞买保证金100万元,并至合肥市阜南路17号合肥公共资源交易中心一楼服务大厅④号财务窗口开具往来结算收据。具体要求见合肥公共资源交易中心《合肥市政务区翡翠路529号内森庄园一栋房产司法拍卖公告(二次)》及我公司拍卖目录。

四、**公司地址:**合肥市滨湖新区福州路3588号易菲大厦四楼

五、**联系人:**宋经理 0551-63422469 18788846955  
卢经理 0551-62974959 13856020599

六、**公司网站:** http://www.ahpanlong.com

安徽盘龙企业拍卖集团有限公司  
2014年10月24日

**中国 AA 级资质拍卖企业**  
**安徽盘龙企业拍卖集团有限公司**  
**司法委托拍卖公告**

受法院委托，我公司定于2014年11月12日上午9时在安徽省高级人民法院涉诉资产交易中心网站(竞价大厅网址: http://bd.ahszsc.cn)以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖，公告如下:

一、**拍卖标的:**合肥市高新区天元路9号尚城大陆C幢301、302、401、402室办公用房。房产建筑总面积:3188.55㎡,钢筋混凝土,2005年建成,整体持参参考价:2646万元。

二、**勘验地点及时间:**标的所在地,自公告之日起至2014年11月10日17:00止。

三、**竞买资格条件:**有意竞买者须于2014年11月10日17:00前,通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户(收款单位:安徽省环境能源交易所有限公司;开户银行:杭州银行合肥包河支行;账号:340104016000055294)汇入竞买保证金260万元,并至合肥市阜南路17号合肥公共资源交易中心一楼服务大厅④号财务窗口开具往来结算收据。具体要求见合肥公共资源交易中心《合肥市高新区天元路9号尚城大陆C幢301、302、401、402室办公用房司法拍卖公告》及我公司拍卖目录。

四、**公司地址:**合肥市滨湖新区福州路3588号易菲大厦四楼

五、**联系人:**宋经理 0551-63422469 18788846955  
卢经理 0551-62974959 13856020599

六、**公司网站:** http://www.ahpanlong.com

安徽盘龙企业拍卖集团有限公司  
2014年10月24日

**拍卖公告**  
(第ZT14061期)

如下标的将于2014年11月12日上午9时在安徽省高级人民法院涉诉资产交易中心竞价大厅(http://bd.ahszsc.cn)以网络电子竞价方式进行公开拍卖:

一、巢湖市新都华庭B区1幢119号三层商用房建面168.43㎡,7600元/㎡;

二、合肥市瑶海区时代嘉园广场1幢1001室住宅建面171.51㎡,82.74万元;

三、肥西县三河镇南街万年街2-8(424.06㎡,156.73万元),2-15-1(505.04㎡,212.42万元)商住房;

四、合肥市嘉应路水岸D5幢304室住宅建面90.73㎡,56万元。

注意事项:上述价位均为参考价;即日起至拍卖前2日为标的展示、办理竞买登记手续时间;有意者缴纳保证金、携有效证件至合肥产权交易中心办理竞买登记手续;法院指定账号、标的情况请登录: www.zhtpm.com 查询。

咨询电话:0551-62613339(中泰) 0551-62675104(产权)

安徽省中泰房地产拍卖公司

**安徽金海拍卖有限公司**  
**拍卖公告**

受人民法院委托,我公司于2014年11月3日上午9时将对下列标的物进行公开拍卖,公告如下:

一、**拍卖标的物:**

1.型号ZX240-3挖掘机一台,拍卖参考价:47.2万元。(竞买履约保证金10万元)。

2.型号ZX70挖掘机一台,拍卖参考价:19.5万元。(竞买履约保证金5万元)。

二、**看样地点及时间:**标的物所在地,自公告之日起至2014年10月31日止。

三、以上标的物有保留价,有意竞买者须于2014年10月31日下午5时前,通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式将竞买履约保证金汇入我公司账户,并携带相关材料到我公司办理竞买登记手续。竞买成功保证金自动冲抵拍卖价款及佣金,竞买不成,保证金于五日后退还,不计息。标的物界定以拍卖清单为准。

四、**拍卖地点:**本公司拍卖大厅

五、**公司地址:**合肥市政务区天鹅湖路湖景园南区B5-2401号

六、**咨询电话:**18119696616

0551-68788088 张先生  
安徽金海拍卖有限公司  
二〇一四年十月二十四日

**安徽金海拍卖有限公司**  
**拍卖公告**

受人民法院委托,安徽金海拍卖有限公司将于2014年11月3日上午9时将对以下标的物在安徽省涉诉资产网上“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖,具体要求详见合肥市公共资源交易中心网站(http://www.hzrb.cn)。

一、**拍卖标的物:**黑色奔驰轿车一辆,拍卖参考价:68.94万元,竞买保证金4万元。

二、**看样地点及时间:**标的物所在地。自公告之日起至2014年10月30日止。有意竞买者须于2014年10月30日17时前,向指定账户(收款单位:安徽省环境能源交易所有限公司;开户银行:光大银行阜南路支行;账号:7670018800048049)汇入竞买履约保证金,并携带相关材料到合肥市阜南路17号合肥公共资源交易中心五楼501室(项目拓展部)办理申请登记手续。

三、**公司地址:**合肥政务区天鹅湖路湖景园B5-2401

四、**咨询电话:**18119696616  
0551-68788088 张先生

五、**合肥公共资源交易中心咨询电话:**0551-62675104 钟工

安徽金海拍卖有限公司  
二〇一四年十月二十四日