

为民让道 交通导改不惜8次“变型” 揭秘合肥城市轨道交通建设背后的故事

国庆7天运出17万方渣土，累计出动1万余辆车次，这个纪录是怎么完成的？这些渣土又最终运往何方？为了在主要道路，给市民预留必要的来往通道，在三孝口长江路与金寨路交口处，一处交通导改连续8次迎来“变型”……

昨日，市场星报记者走进合肥城市轨道交通建设现场，在施工人员的带领下，见识到了与想象中不一样的“细节地铁”。

■ 记者 宁大龙/文 倪路/图



轨道交通建设现场

施工：7天万余车次的“运渣奇迹”

要问轨道建设最让建设者头疼的是什么？施工负责人会告诉你，答案是渣土运输。

无论是车站的土方工程，还是轨道隧道掘进，每一个轨道站施工现场，每天都有大量的渣土产生。

国庆长假期间，在与多个相关部门进行沟通协调后，合肥市的轨道建设者们，开启了一场“渣土战役”：短短的7天时间内，1、2号线共计运出渣土达到17.35万方，这个数字甚至远远超过了前一个季度的总和。

17.35万方是一个什么概念？如果按一辆渣土车的标准载重，一次运输12方来计算，国庆7天的时间内，足足有1万余台车次，参与到了这场“战役”中。

相关负责人介绍，这些渣土被运出市区后，会运往肥东、小庙、高新区等地方的一些专门的渣土站内，这些渣土站通常经过规划，由低洼地或废弃鱼塘改建而成，接受渣土后将就地“填坑”，而一旦这个“坑”被渣土填满，这一处渣土站也就宣告“寿终正寝”了。

便民：连续8次“变型”的交通导改

也许你拥堵在马路上时，曾抱怨过因为轨道施工而设立的交通导改。但你不不知道的是，为了预留市民可以通行的车道，施工者们也是“挖空了心思”。

以金寨路与长江路交口的交通导改为例，细心市民可能会注意到，这片围挡经常会“变型”，相隔几天通行方式就会发生改变。

目前，这处围挡的最新“模式”是一处类似“小岛”的存在，两侧预留车道供市民通行。据相关负责人透露，这已经是这一处围挡的第8次“变型”了。

“我们在施工的时候，采取‘封一块、放一块’的渐进方式，根据施工位置的不同，通过围挡位置的不断改变，始终保证该交口东西、南北方向的通行。”下一步，这一处交通导改将变为临时搭建“军便桥”的模式，让车辆从桥上穿过工地，保证道路的通行。而相关负责人透露，根据计划，这一处导改总共将“变型”11次之多。

据悉，12月底，位于长江路与金寨路交口的这一处围挡将迎来全面放行。

相关新闻

二号线首台盾构机一周内“开挖”

星报讯(记者 宁大龙) 市场星报记者昨日获悉，2号线首台盾构机有望在一周内从位于铜陵路与长江中路交口东侧的铜陵路轨道站起步，由东向西方向开挖隧道，经过东一环站到达大东门站。

此外，轨道2号线还有6台盾构机目前已抵达施工现场，简单调试后，将陆续开始挖隧道，按照计划，整条2号线的隧道工程将由22台盾构机完成。

另据合肥市轨道公司相关负责人介绍，施工相对较快的铜陵路站和振兴路站有望本月实现封顶，这两座站也将成为轨道2号线最早封顶的站。预计到今年年底，玉兰大道站、蜀峰路站、创新大道站也将实现车站主体结构封顶。

合肥三条干线公路今起维修

星报讯(万志军 李青 胡森 记者 祝亮) 市场星报记者昨日从合肥市公路局获悉，10月9日开始，该市境内3条干线公路部分路段陆续维修。

3条干线公路其中一条是肥东境内的S101省道合(肥)相(淮北相山)路店埠镇包公像大转盘至肥东县妇幼保健院的2公里水泥路面，另外2条是肥西境内的重要县道上(派)南(分)路和高(店)袁(店)路。

据介绍，S101省道合(肥)相(淮北相山)路中修，工程11月上旬结束；上(派)南(分)路的2.6公里和高(店)袁(店)路的11.5公里路段大修，工程将于12月底结束。

经开区三条道路昨日放行

星报讯(朱斌 记者 沈娟娟) 市场星报记者从合肥市经开区获悉，芙蓉路、莲花路及锦绣大道昨日放行。

据介绍，芙蓉路(金寨路-天都路)、莲花路(芙蓉路-繁华路)及锦绣大道(清潭路-蓬莱路)三条道路于今年5月陆续开始全封闭施工改造。

拍卖公告

(第ZT14054期)

受蚌埠市中级人民法院委托，我公司将对位于合肥市胜利路与凤阳路交口元一时代广场P1B-4-2号建面181.36㎡商铺进行公开拍卖，参考价：26164元/㎡；

一、拍卖时间：2014年10月27日上午10:30；

二、拍卖地点：合肥市巢湖路279号鸿运大厦三楼；

三、展示咨询：公告之日起至报名截止日止；

四、报名手续：有意竞买者请于2014年10月24日17:00前缴纳30万保证金至法院指定账号，并携有效证件办理竞买登记手续，竞买不成保证金于3个工作日内不计息全额退还。标的详情等请登陆www.zhtpm.com查询；

五、监督电话：0552-3131531(蚌埠市中级人民法院)

六、咨询电话：0551-62613337/62613339

安徽省中泰房地产拍卖公司

安徽金联拍卖有限公司 司法拍卖公告

受委托，我公司定于2014年10月30日上午9时在安徽省高级人民法院司法拍卖中心网络(竞价大厅网址：http://td.alhszc.cn)以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖，现公告如下：

一、拍卖标的：合肥市南二环路168号安徽国强钢材交易中心13幢5号、6号商铺，建筑面积均为272.83㎡，参考价均为199万元。上述标的整体拍卖。

二、看样地点及时间：标的所在地，自公告之日起至2014年10月28日17:30止。

有意竞买者须于2014年10月28日17:30前，通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向委托法院指定账户(收款单位：安徽省环境能源交易所有限公司；开户银行：杭州银行合肥包河支行；账号：340104016000055294)分别汇入20万元竞买保证金，并携有效证件到合肥市阜阳路17号合肥公共资源交易中心501室办理申请登记手续(具体要求见合肥公共资源交易中心《合肥市南二环路168号安徽国强钢材交易中心13幢5号、6号商铺司法拍卖》)。

公司地址：合肥市濉溪路祥源广场B座1003室
联系人：曹经理 1396911987
0551-65633126

安徽金联拍卖有限公司
2014年10月9日

7天劲销3亿 保利地产领跑合肥楼市十一黄金周

五盘联动 多措并举 7天热销3亿领跑国庆档

2014年10月1日，适逢中华人民共和国成立65周年华诞，保利地产以央企的责任和使命，联动旗下六大项目联袂举办“国家保利，献礼共和国65周年”安徽保利2014首届品牌房展会，六大名盘联袂献礼，全系产品丰富不同置业人群对于置业、投资选择，千万钜惠打造不一样的“国庆购房体验”，五重盛宴回馈广大保利业主和新老客户的长期支持与厚爱。

10月1日—7日，短短7天时间，保利地产在售五大项目共实现认购套数逾300套(含住宅、公寓、商铺)，总销售金额近3亿元，领跑合肥楼市国庆热销榜。与此同时，凭借五大在售项目不俗的销售业绩，保利地产2014年在安徽区域的销售金额也突破45亿元。入院三载，保利地产在售项目的累计销售金额突破100亿元，实现了跨越式发展。

文化保利，首次携手 打造首届品牌房展会

9月30日—10月4日，“国家保利·献礼共和国65周年”安徽保利2014首届品牌房展会在滨湖国际会展中心6号馆盛大启幕。合肥保利大剧院管理有限公司总经理陆殿清、保利地产安徽公司总经理徐鲁、合肥数字光魔影城有限公司总经理王勇等领导出席开幕式，这也是央企保利在皖三家企业首次联袂携手，打造“大湖名城”的“文化保利”品牌！

“保利地产进驻安徽三年来，六大项目实现了精品住宅、商务办公写字楼、大型城市综合体和低密度别墅物业的全系产品布局。与此同时，公司联袂集团在皖兄弟单位联袂保利剧院、保利影城，通过强大的文化保利的

品牌传播，打造‘大湖名城’的‘保利生活圈’，真正实现‘和者筑善’的坚守。”保利地产安徽公司总经理徐鲁在安徽保利2014年首届品牌房展会启幕仪式上表示。

房展会期间，精彩纷呈的主题活动，精致华美的项目展台吸引了广大购房者驻足观看。微信照相机、系列模特旗袍秀、街舞快闪、微信摇一摇、限时抽大奖……丰富多彩的活动集聚现场异常火爆的人气，一场炫丽多彩的狂欢盛宴，瞬间引爆城市的万千激情！



品牌传播，打造‘大湖名城’的‘保利生活圈’，真正实现‘和者筑善’的坚守。”保利地产安徽公司总经理徐鲁在安徽保利2014年首届品牌房展会启幕仪式上表示。

房展会期间，精彩纷呈的主题活动，精致华美的项目展台吸引了广大购房者驻足观看。微信照相机、系列模特旗袍秀、街舞快闪、微信摇一摇、限时抽大奖……丰富多彩的活动集聚现场异常火爆的人气，一场炫丽多彩的狂欢盛宴，瞬间引爆城市的万千激情！

据不完全统计，从9月30日到10月4日，安徽保利2014年首届品牌房展会累计参观和来访客户已突破4万人次。

全系产品借力政策利好 合肥楼市即将迎来“保利时代”

对于保利地产而言，与其他品牌房企相比，深耕合肥三载的年限并不长，然而，一连串的数据背后，彰显了合肥楼市“保利品牌”的强大影响力！三年来，公司迅速实现覆盖四区、六盘联动的项目布局，完成了精品住

宅、商务办公写字楼、大型城市综合体和低密度顶级别墅的全系产品覆盖，并在项目所在的四大片区牢牢掌握行业话语权。公司累计实现销售额过100亿元，新项目首次开盘均创下了“有一种现象叫保利首开”的热销传奇，更是得到了超过3万业主群体的认可和信赖！

在广泛的认可和信赖的背后，公司深知严苛的产品把控和稳健的售后服务的重要性，以不断健全的产品业态和不断升级的产品体系，引领市场和行业的话语权。而在面对不断变化的市场竞争和政策微调时，全系产品布局和全新升级产品为借力政策利好释放的购买需求，奠定了坚实基础。

9月30日下午，央行和银监会下发通知，释放多个楼市松绑信息：首套房贷款利率可达7折；对于已经结清相应购房贷款的家庭，购买二套房可按照首套房贷款政策执行……多个政策利好，对于刚需置业，无疑迎来了一次需求释放的最佳时机。在购房者需求被打开以后，保利地产全系产品的覆盖，显示了其巨大的竞争力。

无论是政务区首席精装大盘保利·香槟国际，还是滨湖双优教育名盘的保利拉菲公馆；无论是拥享“一山两湖”优质资源的保利梧桐语；还是环湖CBD核心区品质、生态、文化住区第一站的保利海上五月花；亦或是60万方国际综合体的保利东郡，还是打造伴山纯墅区，实现高端人群终极置业梦想的保利西山林语；保利地产的全系产品布局，在借力政策利好的同时，实现精品住宅、低密度住宅、商铺和公寓等全系产品的覆盖，丰富了广大购房者的置业投资需求，也将在新一轮的购房者购买需求的释放中抢得先机。