

MOMA當代置業
(股票代码 : 1107.HK)

世界十大建筑奇迹 缔造者

MOMA

北京当代MOMA京城国门地标

获评美国《Popular Science》“世界七个最佳建设工程”大奖。
获评美国《TIME》“世界十大建筑奇迹”大奖。
荣获美国绿色建筑协会 (USGBC) LEED-ND 认证——成为中国首个获此殊荣的住宅社区，当代由此成为首个荣膺此奖项的中国房地产开发企业。
北京市第一个获得绿色建筑运营三星的住宅项目。全国目前获此殊荣仅5个项目，当代就占两席。



理想主义者的世纪珍藏

14年专注科技豪宅
跨越太平洋的领军者

创始于北京，14年专注于科技节能住宅产品研发，并将绿色社区建筑从中国推向了美国和加拿大。当代MOMA从深入地下百米生态系统的舒适营造，到对生活空间的健康最大化研究，都是传统豪宅领域前所未见的标准。

直到21世纪的今天，当代MOMA依然是中国唯一获得世界十大建筑奇迹的社区开发品牌。



THE MUSEUM
OF
MODERN
ARCHITECTURE

M
THE MUSEUM OF
MODERN
ARCHITECTURE

天鹅湖板块的世纪珍藏

省级中心区、市政府彼岸、匡河畔
珍稀绝版纯居住用地

合肥当代MOMA位于怀宁路匡河畔，南面正对合肥市政府、国家大剧院和天鹅湖，是政务区最后一块纯居住用地。项目周边是醇熟的高端生活板块，坐享丰富的生活配套与便利的交通条件。天鹅湖板块十年大成，万千资源，都为此世纪珍藏。

为你善待家人最好的方式

真正将舒适与健康
变成关爱家庭的现实

运用成熟的科技系统，不仅在整个社区内实现环保与节能，更将家庭室内改善为恒温、恒湿、恒氧、恒静的舒适空间，通过对空气、温度、湿度和噪音的控制，实现世界级标准的健康水平。

无论是父母长辈，还是子女儿童，一个空气始终清新自然、富含氧气的家，一个彻底隔绝外界噪音污染和光污染的家，一个四季温差极小、无需空调的家，都是对家人一生的善待。

关爱家人的舒适与健康，这是所有财富拥有者在成功后的共同梦想，也是MOMA持之以恒的理念。

十月一日 不早不晚

10月1日，当代MOMA将于天鹅湖大酒店一楼举行【当代MOMA品牌发布暨“未来建筑”体验馆开放盛典】，安徽第一座同时也是唯一一座科技豪宅社区就此盛放合肥。

M
THE MUSEUM OF
MODERN
ARCHITECTURE

用下一代的技术 改变这一代的生活

未来模式，成熟科技节能系统

十大科技系统是当代MOMA14年智慧的结晶，它们共同构成了一片有生命的建筑森林。

它们深入地下达100米，融入加厚的建筑外墙和楼板，分布于以性能为标准的门窗与管道。它们无声息地过滤室内的空气，用新鲜的氧更新掉废气。它们在严寒与酷暑时严格控制室内的温度和湿度，保持身体的舒适而不会带来空调症。它们彻底隔绝掉室外的噪音，甚至可以对太阳光说No。

THE MUSEUM
OF
MODERN
ARCHITECTURE



恒温
始终维持
20~26°C



恒湿
30~70%
相对湿度



恒静
<35~40
分贝



恒氧
新鲜空气置换
0.5次/小时

当代MOMA
科技豪宅·中国风



项目地址 · 政务区怀宁路与休宁路交口（匡河畔）
www.modernland.hk