

省人大督办 养老 建议



如何有一个幸福的晚年？我省7单位现场表态——

未来老人可以在养老院内“看病拿药”

我们每个人都有老去的一天，如何让老人有一个幸福的晚年？这个问题，跟每个家庭、每个人都息息相关。昨日下午，省人社厅厅长刘莉、省民政厅巡视员周苏、省国土资源厅厅长孙爱民、省卫生计生委主任于德志、省食品药品监督管理局局长徐恒秋、省住建厅巡视员吴晓勤、省财政厅副厅长陈军等7个承办单位的负责人对一些代表的问题现场表态。

程鹏 星级记者 俞宝强

省人社厅厅长刘莉：

户籍改革后，被征地农民养老保险政策正研究

日前，国务院出台户籍制度改革意见，按照国家规定参加城镇社会保险达到一定年限作为农民工在城镇落户的一个条件。2012年，安徽省已经实现了城乡居民社会养老保险制度全覆盖，下一步就是城乡居民养老保险和城镇职工养老保险的衔接问题。

刘莉昨日现场表态：“目前，人社部门会同国土等部门

正在研究完善被征地农民社会保障有关政策，拟将被征地农民社会保障纳入现行的城镇职工养老保险或城乡居民养老保险。我省已研究了包括被征地农民等灵活就业人员身份参加城镇职工养老保险的相关政策，以期更好地维护和保障被征地农民的合法权益。”

此外，对于重复参保、重复享受待遇的问题，随着信息网络的建设完善，能查询到个人此前的参保信息，可以避免“吃双份”情况的出现。

省住建厅巡视员吴晓勤：

赡养老人的低收入者可领住房租赁补贴

按照规定的建设标准，引导开发建设单位将大型住宅开发项目的养老服务用房适当分散布局，小型住宅开发项目在相邻附近适当集中配置。加强老年人住房保障建设。督促指导各地落实赡养老人的低收入者住房租赁补贴和实物配租优先制度，鼓励子女和父母共同居住，促进居家养老服务体系建设。同时，根据养老服务机构和设施的布局规划，配合国土部门统筹安排建设用地指标，并列入年度供地计划，保证土地供应。

此外，吴晓勤还告诉记者，目前省住建厅在修订物业管理等相关法律法规时，将会同相关部门积极研究推动物业服务企业与社区、业委会通过契约或协商的方式，明确社区养老、爱老的服务群体、服务项目、服务内容和责任要求。

省财政厅副厅长陈军：

对养老机构养老服务收入免征营业税

对民办养老机构，给予一次性建设补助、日常运营补贴、贷款贴息补助和政府购买服务补助，其中运营补贴由市、县按照不低于每人每月200元的标准确定。

“对养老机构提供的养护服务收入按规定免征营业税；对符合条件的非营利性养老机构按规定免征企业所得税；对福利性、非营利性的养老机构免征其自用房产、土地的房产税、城镇土地使用税。企事业单位、社会团体和个人向福利性、非营利性养老机构的捐赠，符合相关规定的，准予在计算其应纳税所得额时按规定比例扣除。”陈军介绍道。

省卫生计生委主任于德志：

养老机构可直接申请设置卫生所、门诊部

多年来，养老看病难一直困扰着养老事业的发展。未来，我省将推广“医养融合”模式，让老人过上“零距离看病”的生活。

于德志告诉记者，在规划医疗机构定点和布局时，要综合考虑养老服务需求。100张床位以上的养老机构，可申请设置护理院、康复医院等医疗机构，医疗机构床位需另

设；其他具备条件的养老机构可申请设置卫生所、卫生室、门诊部等。符合城镇职工（居民）基本医疗保险和新型农村合作医疗定点条件的，可申请纳入定点范围，入住的参保老年人按规定享受相应待遇。医疗卫生机构应当为辖区内65岁以上老年人开展健康管理服务，建立健康档案，为老年人就医提供优先优惠服务。

省国土资源厅厅长孙爱民：

严禁养老设施建设用地搞房地产开发

孙爱民在会上表示，各地应分类明确养老机构建设用地、社区养老设施用地、其他养老服务设施用地。养老服务设施需单独安排用地的，市、县应纳入年度建设用地供应计划；涉及新增建设用地且符合土地利用总体规划的，各地应当优先安排土

地利用指标。

“鼓励对企业厂房、商业设施及其他可利用的社会资源进行整合和改造，用于养老服务。严格用途管制，严禁养老设施建设用地改变用途、容积率等土地使用条件搞房地产开发。”

省民政厅巡视员周苏：

想建所养老机构太难，大建设下一地难求

“困难老年群体的保障水平有待于进一步提高，尤其是政府供养对象中的失能失智老年人护理照料问题亟待解决。一些地方在制定地方经济社会发展规划、城乡建设中长期规划时，有的没有把养老服务业包括在内，造成养老公共服务设施布局不合理、层次不分明、标准不统一等突出问题。”周苏告诉记者，很多社区养老服务设施功能不完善，有的仅能提供简单的

文化娱乐场所，日间照料和短期托养功能不健全，更谈不上发挥对居家养老的覆盖和支持功能。

周苏介绍，在土地使用方面，尽管原则性的规定都有，但一些地方受“土地财政”的影响，养老设施用地很难落到实处，想建所养老机构太难，大建设下一地难求。在融资方面，现行的金融产品和服务方式也不能适应养老服务业的行业特点。

省食品药品监督管理局局长徐恒秋：

将“老饭桌”引进社区居家养老

未来很长一段时间，居住养老仍将是绝大多数老人的选择。那么在家养老，如何吃得放心，也是一个令人“头疼”的问题。

对此，徐恒秋告诉记者，以家庭为单元开办的“老饭桌”，要实行备案管理，监管部门要制定基本卫生标准，严格审核家庭供餐基本卫生条件。对社区选择的餐馆，采取集中配送的“老饭桌”，当地食品

药品监管部门要严格审核供餐企业的资质、食品加工制作环境、从业人员健康体检、索证索票等情况。为社区居家养老老人提供就餐服务的餐饮企业要与社区、当地监管部门签订餐饮服务食品安全责任书，明确供餐企业承担餐饮服务食品安全主体责任，确保为社区居家养老老人供餐的餐饮食品是安全的、可靠的。



中国平安完成云南地震业内首笔赔付 捐赠1.75亿保额意外险

8月3日16时30分，云南鲁甸县遭遇6.5级地震，并造成近400人死亡，千余人流离失所。面对突如其来的地震，中国平安立即启动紧急预案，开通绿色通道，参与救援救灾，并在8月4日上午10时许，完成首笔车险赔付，及时为客户解困。这也是在道路中断等交通不便条件下，保险业内完成的云南地震首笔赔付。同时，中国平安为参与本次地震救援联盟的500名志愿者提供35万意外伤害及医疗保险，保额价值1.75亿元。

针对此次地震，中国平安旗下寿险、产险、养老险迅速推出多项应急理赔救援举措。平安人寿在地震发生当晚紧急推出无保单理赔服务、取消定点医院限制、简化意外身故理赔申请手续等10项应急服务举措；平安产险推出一站式定损理赔、大灾绿色通道、无须提供事故证明材料、主动预赔等7项理赔服务举措；平安养老险推出无保单受理、简化身份证明要求、简化意外身故理赔申请手续等9项应急举措，最大程度为地震受灾客户提供便捷的保险服务。

截至8月4日10:00，平安产险昭通支公司接到车险报案8笔，财产险非查出4笔标的，其中一笔车险报案已完成赔付。通过名单排查、客户回访及95511电话报案渠道，平安寿险、养老险暂未接到客户出险报告。

中国平安表示，将继续协调资源做好云南地震的救援理赔工作，24小时接受救援、医疗咨询、报案等服务，力争第一时间为客户进行理赔，并在深入了解灾情和灾区需求的基础上确定后续行动计划。

链接

大学生从事养老护理工作 满3年可补偿学费

任笑媛代表建议：出台相关政策，选择一批优秀大中专毕业生到各市、县、区从事老龄养老服务事业，统一由当地人力资源和社会保障部门按事业单位人员编制配备管理。

省民政厅回复：目前省民政厅在实施意见中提出，针对人才培养方面，提出“支持省内高等院校、中等职业学校增设养老服务相关专业和课程。大中专毕业生在养老机构从事养老护理工作满3年以上的，给予一定比例助学贷款代偿和学费补偿；工作满4年并取得相应职业资格证书的，给予一次性奖励。并依托大专院校和养老机构等，建立养老护理人员培训基地。”

安徽省产权交易中心挂牌

项目公告

项目名称：滁州市全椒县武岗镇荒草三圩农场杨树活立木采伐出售

出售方：安徽经隆发展有限责任公司

项目简介：本次采伐出售的成熟杨树活立木约20670株，分布在全椒县武岗镇荒草三圩农场，标的林木整体出售公告，项目详情，请登录安徽省产权交易中心网站(www.aace.com.cn)。

挂牌价格：人民币280万元。

咨询电话：0551-62871609

联系人：武女士

联系地址：合肥市屯溪路239号富广大厦17楼。

安徽省产权交易中心
二〇一四年八月十二日