

# 社会资本参建庐铜铁路,这个可以有

## 我省首批28个示范项目向社会资本开放

社会资本可参与建设的领域,这次有了明确的“目录”。记者昨日从省发改委获悉,我省决定在基础设施等7大领域推出首批28个鼓励社会资本参与建设运营的示范项目,庐铜铁路、合安九铁路等都在列。

■ 记者 丁林

### 28个项目社会资本可参建

“为推进投资主体多元化,经省政府同意,省发改委向社会公布了首批28个示范项目,涉及水利、能源和新能源、交通、城市基础设施、旅游、加工制造业和服务业七个领域,鼓励和吸引社会资本特别是民间投资以合资、独资、股份合作、特许经营等方式参与建设及运营。”省发改委主任张韶春告诉记者,此举旨在打破国有资本垄断、向社会资本放开一些符合条件的基础设施等领域的投资项目,对于进一步优化投资结构、激发市场活力具有重要意义。

省发改委投资处处长李晟表示,在首批试点项目基础上,我省将进一步完善吸引民间资本参与机制,重点在进入门槛较低的教育、卫生、文化旅

游、交通运输、新能源、市政工程等领域,继续谋划筛选第二批项目,扩大项目覆盖面,力争各市都有一定数量的城市基础设施和公用事业等领域的项目向民间资本开放。

### 面向民间投资招标办法将出台

我省民间投资增长较快,贡献也在不断提升。

上半年统计数据显示,全省固定资产投资9720.9亿元,增长18%,增幅比全国高0.7个百分点。其中,民间投资6699.8亿元,增长22.5%,增幅高于全部投资4.5个百分点,对全部投资增长的贡献率为83%,同比提高9个百分点。

与此同时,在半个月前,省经信委召开的新闻通气会上,该委中小企业局副局长孙清表示,今年我省将进一步拓展民间投资领域。坚持“非禁即入”,加快制定出台《重大建设项目面向民间投资招标管理办法》,力求在重点领域先行突破,畅通民营资本进入交通、水利、城市基础设施等领域的渠道。

“首批向民间资本推出的示范项目向社会公布后,将进一步激发我省民间投资的活力。”相关业内人士如此表示。

### 链接

#### 首批28个鼓励社会投资项目

- 1、水利:黄山市月潭水库
- 2、能源和新能源:亳州市生活垃圾焚烧发电项目、宜南天然气环线项目、皖北天然气环线项目
- 3、交通:合肥-安庆-九江铁路、庐江-铜陵铁路、亳州-宿州铁路、马鞍山-郑蒲港-裕溪口铁路、六安-庐江铁路、铜陵-南陵-宣城铁路、池州长江公路大桥、滁州至淮南高速公路、黄山至千岛湖高速公路、济南至祁门高速公路池州至祁门段、(马鞍山)皖江综合物流基地、合肥公路港综合物流基地
- 4、城市基础设施:合肥市清溪净水厂及配套管网工程、芜湖城南过江隧道、铜陵市工业园区集中供热管网工程、蚌埠市排水管网工程、蚌埠市第一污水处理厂
- 5、旅游:巢湖南岸滨湖旅游综合开发、庐江县冶父山旅游综合开发
- 6、加工制造业:安庆年产2000吨碳纤维项目、安庆甲醇制烯烃项目
- 7、服务业:池州杏花村文化园、太湖县皖西南物流园、芜湖三山物流产业园

### 财经资讯

## 合肥百货上半年实现净利2.26亿

星报讯(记者 丁林) 昨日晚间,上市皖企合肥百货公布了2014年半年度报告。上半年,公司实现营业收入52.75亿元,较上年同期下降2.44%;实现归属于母公司的净利润2.26亿元,较去年同期下降6.8%。

报告期,公司实现营业收入52.75亿元,完成2013年度报告披露的经营计划目标的52.75%。

## 合肥创新产业园二期迎来首批企业入驻

星报讯(孙静 记者 沈娟娟) 记者从合肥高新区了解到,安徽省最大的创新平台——合肥创新产业园二期迎来首批20家企业入驻。

据介绍,合肥创新产业园二期位于合肥高新区创新大道与云飞路交口,占地287亩,建筑面积71万平方米,主要由科研集群基地、科技咨询基地、孵化器、加速器及公共服务中心等组成,项目重点引进电子信息、新能源、新材料、节能环保、公共安全、文化创意、IC设计、新一代互联网等战略新兴产业或高新技术产业领域的科技型企业,各类金融、科技中介服务机构或现代服务业企业,计划引进企业500多家,年总产值可达60亿元以上。

“本次交付楼栋为F1、F2楼,首批有近20家企业入驻。”相关负责人告诉记者,F1楼为科技型中小企业集中租赁区,租赁面积从140~2000平方米不等;F2楼为交通银行金融服务中心(合肥)过渡运营场地,该中心预计于2014年底将达到1000人办公,2015年底将达到2000人办公。

## 鸡蛋又不“淡定”了

# 省城洋鸡蛋批发价“噌噌”爬上5元钱

星报讯(记者 董艳芬) “鸡蛋价格涨得太快了!”最近,经常买菜的市民都注意到,从7月到现在,短短一个月的时间,合肥的鸡蛋价格每斤涨了近一块钱。记者调查了解到,上周,合肥洋鸡蛋批发均价已超过5元/斤大关。由于天气炎热,蛋鸡产蛋率下降,供应偏紧,后市蛋价仍有波动空间。

“现在洋鸡蛋都在5.7元/斤,价

格涨得太凶了,两周前才5元/斤。”8月6日上午,在经开区农贸市场买菜的市民张阿姨向记者抱怨道。鸡蛋价格为何又飙升上来了?周谷堆农产品批发市场信息中心主任李涛告诉记者,主要是受天气炎热影响,蛋鸡产蛋率下降,供应偏紧,价格自然就上去了。

据介绍,6月中上旬,鸡蛋经历短暂

下跌,每斤降了约4毛,之后价格又开始强势反弹。总的来看,今年我省鸡蛋销售价格整体呈上涨趋势。

“由于中秋节临近,糕点行业对鸡蛋的需求将会激增,再加上9月1日高校开学,食堂采购对鸡蛋需求量增大,所以,短期内鸡蛋还会呈上涨趋势。”合肥经开区九龙岗农贸市场老板方剑分析说。

# 合肥市宁国路73.67亩土地将入市

## 这里或将再造一条具有安徽特色的商业街

星报讯(记者 任金如) 昨日,记者从合肥市国土局获悉,本月28日,宁国路又将迎来一宗73.67亩的纯商业用地入市,这里或将再造一条具有安徽特色的商业街。

据介绍,该宗S1413号商业地位于宁国路附近,为73.67亩的纯商业用地,参考地价175万/亩,竞买保证金3000万元。根据该宗地的公告,它将被打造成为特色商业街项目。其竞买人或其控股集团须为注册资本不低于4亿元人民币的公司法人,在办理竞买登记手续时,须书面提交已认真阅读该地

块相关资料,对地块现状已充分了解,且愿意在竞得土地后30日内现状接收土地、签订《宗地移交确认书》,且不对现状有异议为由,对成交结果及所签署的相关文件提出抗辩的承诺。

而就将要推出的该宗地而言,“特色”二字可以说是被写进了竞买须知里。根据土地市场网公告,竞买人在办理竞买登记手续时,须提供经包河区政府审核确认的已与不少于40个商家(其中不少于3个商家须在安徽省注册,并获得商务部颁发的“中华老字号”餐饮品牌)签订入驻本地块协议的书面证明材料。

并且,须按批准的规划方案和规划部门要求,保留已建地上房屋及附属设施,未建部分按规划方案建设。建成后,全部自持,不得对外销售。并在签订土地出让合同前,与包河区政府签订交接协议,约定包河区政府向竞得人交付罚没资产的方式和竞得人向包河区政府一次性支付审计确认的罚没资产权益价4889.6114万元的方式。

竞得人须在项目投入运营后3年内,年均税收不得少于2000万元。否则,视为违约,由包河区政府会同合肥市国税局监督竞得人以现金方式补齐。

## 我省将再添一座大型水库

星报讯(记者 丁林) 记者昨日从省发改委获悉,国家发改委近日批复我省下浒山水库工程可行性研究报告,工程总投资10.62亿元,其中中央投资3亿元,这是今年国家批复我省又一个重大水利工程。

据悉,下浒山水库位于大沙河上游,是大沙河干流骨干控制性工程,水库选址在安庆市潜山县,工程任务以防洪、灌溉、供水为主,兼顾发电。工程建成后,可将下游防洪标准提高到20年一遇。

# 白马服装城,组团来啦!

## “闽商国贸中心”首批白马服装城精英商家团购接洽会成功召开

的价值判定标尺,能在百忙之中积极热情地参与“闽商国贸中心”团购会,并进行产品鉴赏与选购,必是首先对“闽商国贸中心”的商业价值有着极高的认可度。

客人们在“闽商国贸中心”欣赏了瑶海近年来的发展影片,聆听工作人员讲解了项目的规划、产品的特征。作为合肥商务产品市场上品质领先的楼盘,“闽商国贸中心”在硬件配置

和软件运营上,全部按照国际级标准打造,集合了第一太平戴维斯、超五星万丽酒店、中建一局水立方建设团队等世界级合作资源,全面展示了闽商国贸中心迷人的产品魅力。

项目观影结束后,白马服装城的精英商户们与置业顾问队伍进行了热烈的沟通,大家就长江东大街总部经济圈的规划、酒店式服务公寓的理念、当天促销活动等问题进行了深入的

了解和探讨,最后,白马服装城精英商户们纷纷对项目前景及投资价值表示肯定,现场有不少商户直接下定奢装酒店式公寓。

在本场团购接洽会上,经过白马服装城与闽商国贸中心的深度沟通,当天认购的客户可享受案场的团购优惠;惠后产品拥有极高的性价比。在已到访客户的口碑相传下,闽商国贸中心还将陆续迎来近8批白马服装城商户莅临。



联合创造财富,沟通产生机会,8月6日,闽商国贸中心迎来了首批尊贵的白马服装城精英商家客户群。作为白马服装城的多年从商资深投资户,其拥有犀利的投资眼光和精确