



即使不看报,宅到足不出户,也能知合肥大小事,还有各种优惠活动,还能赢大奖?

是的,只要你关注**市场星报微信**(加微信号 **scxb123**或扫左边二维码),你就能成为信息百事通,还有机会参与活动赢大奖。



社区版块新闻热线,请拨打

0551-62620110

欢迎来电告知发生在您身边的事

# 想成立业主委员会 咋就这么难?

## 业主:是街道有意阻挠 街道:沟通不及时,但申报材料有问题

星报讯(见习记者 邵华) 下午5点半,下班时间,合肥市民王先生的心情很好,但进了小区,他就开始不爽了。把车停到车库,看着被物业改造得面目全非的车库,觉得很郁闷。令他不爽的还有很多:电梯经常罢工、监控存在死角、保安管理松懈,尤其是小区内经常发生的偷盗事件让他觉得忍无可忍。“我们想着成立业主委员会解决问题,但直到现在也没有成功。”家住桐城绿苑小区的王先生很无奈。

**业主:**  
成立个业主委员会,咋就这么难?

据业主介绍,该小区2010年交付使用,目前入住率约为98%,有1500户左右。

小区是宝业物业管理公司在管理。从入住起,业主们对小区的物业管理有看法,并与物业部门多次发生冲突。多次协商无果后,一些业主寄希望于成立业主委员会,通过这种方式更好地监督物业公司的行为,保障业主权利,但他们遇到障碍。

“从5月15日向街道递交申请材料起,到现在连筹备组都没建立起来,”业主委员会成立牵头人郭士军表示不可理解。“成立业主委员会不是为了和物业部门对抗,而是一起合作,为居民提供更好的居住环境。”他说。

**街道:**  
沟通不到位,申报材料有问题

为什么申请递交后两月之久

还未有结果?为什么材料审核后

被退回?针对业主的疑问,常青街道物业办负责人盛军说:“5月份材料递交之后,我们就把业主名单核实的任务转交给阳光社居委,可能是重视程度不够,而且在调查方面存在一系列困难,导致原本45天就该公布的结果直到上周才出来。”街道工作人员承认,在及时公布信息、与业主们有效沟通方面存在问题。

根据抽样调查的结果,街道办认为,业主们提交的材料有问题。“从提交的400户业主资料中抽查63户,35户非业主本人签字,2户出现重复签字情况,这是有问题的。”盛军表示,已与业主代表基本达成一致,本周内对有异议业主名单进行核实。



近日,合肥曙光社区的张家珍老奶奶家迎来一群特殊的小客人——来自陈奕衡居民组的五位“小小志愿者”。10岁的宋珍是五年级的学生,今年暑假,她和4位小伙伴在社区工作人员的带领下参加志愿者活动。“不觉得累,挺开心的。”她说。社区工作人员表示,“都是10岁左右的孩子,开展志愿服务,能让他们懂得关爱他人,也能让空巢、孤寡、失独老人感受到温暖。”

季春明 见习记者 邵华 文/图

## 小区改造 征集3名义务监督员

星报讯(焦伟伟 张家华 记者 马冰璐) 昨日,记者从合肥市蜀山区丁岗社区获悉,辖区西城花园小区改造工程已于日前开工,为确保工程质量和进度,特地向该小区居民征集3名义务监督员。

据了解,西城花园建成于1994年,去年年底,该小区被列入2014年合肥市的老旧小区改造项目,此次改造包括:屋顶补漏、增设停车位、供水和燃气改造等诸多项目。

对此次小区改造工程进行监督,感兴趣的居民可拨打0551-65573568-805报名。

## 借用账号起“贪念” 1年多“转”走老板近10万元

星报讯(记者 马冰璐) 李女士在合肥市庐阳区开了一家网店,去年年初,她又开了一家分店并在网上招聘员工。很快,21岁小伙吴某应聘上班,负责维护客户、发货等。李女士已有一家网店,无法用一个身份信息注册两个账号,她遂“选中”工作积极的吴某,让其帮忙用他的身份证注册一个账号。

虽然吴某将淘宝账号和绑定的支付宝账号全部移交给了她,但由于网店维护等原因,李女士并未更改密码。从去年4月开始,在此后1年多时间里,吴某先后从该支付宝账户盗取了近10万元。警方经调查发现,近10万元的资金全部转入了吴某的账户。

据了解,近日,吴某已向公安机关自首,并退还了这笔钱,据他交代,因感觉老板有点“笨”便动了“贪念”。

## 网站售房信息留错电话 一天两百个电话都要买房

星报讯(汪润 记者 祁琳) 昨日,家住合肥市步行街附近的费先生致电本报热线诉苦,从上周五开始,他的手机几乎被打爆了,来电人讲的内容都一样,问费先生一套二手房的事情,“我从来没有二手房要卖的啊。”费先生相当不解。

据悉,事情是这样的,8月1日有人在一家二手房交易网站上发布了一条信息,内容是在和平路纺织二村有一套三室一厅的二手房,售价48万,署名邵先生,但留的电话号码却是费先生的,导致最近几天,费先生每天都要接一两百个咨询电话。“现在看见陌生来电都有阴影了,每天要解释一两百遍,都烦死了。”

随后,记者也联系到那家网站,网站工作人员告知解决方法,随后记者将方法转达了费先生,问题已经得到解决。

## 中国唐密茶道落户合肥 安徽茶文化又添奇葩

“中国唐密茶道”文化项目在位于庐阳经济开发区的秋浦书院落地,安徽茶文化又添奇葩。

中国唐密茶道以茶为载体,礼仪规范为重点,引导人们从生活习惯、饮食起居、呼吸睡眠、举手投足、起心动念、言语行为、心境意识起修,进而起到修身养性之作用。通过唐密茶道养生课的学习,使人们了解到茶道文化与身心健康之间的关系,了解博大精深民族传统文化和德、智、体、美有机结合的关系,

使人们身气合一、身心气意合一、心意茶水器合一,步步配合,从而起到自我调节之作用,达到修身养性之目的。

中国唐密茶道的传承人,北京唐密茶道文化交流中心主任谢美霞女士说:“中国唐密茶道距今有一千一百多年的历史,为了更好

地弘扬中国茶文化,我们北京唐密茶道文化交流中心这次在安徽正式成立办事处,并开展一系列的推广和培训,使更多的人走进唐密茶道,提高自己的生活质量。我期望这个项目可以给安徽人民生活带来更加幸福的感受。”

全国人大代表、我省最大茶企——安徽天方茶业集团董事长郑孝和出席了授牌仪式,并说:“安徽是产茶大省,这个项目的落地,将有利于安徽茶文化与国内其他地区茶文化的交流,同时促进安徽茶文化整体水平的提升。”

授牌仪式上中国唐密茶道嫡传弟子黄昆现场演绎了唐密茶道。来自全省各地一百多位茶文化爱好者和专家们出席了授牌仪式。

## 臻彩耀现,情定万达

### 包河万达百货第四届珠宝婚庆节盛大启幕

开幕致辞,感谢合肥顾客对合肥精品万达百货多年来的支持,并介绍配合总部连续成功举办四届万达百货珠宝婚庆节的历程。万达百货不仅为消费者带来一年一度的珠宝婚庆盛宴,更在消费者心中树立了“万达出品”这一强有力的价值品牌,同时也在行业内树立了珠宝婚庆消费标杆的巨大成绩。

随后,万家热线副总经理赵欣与北京喜宝汇文化传播有限公司安徽分公司总经理董东先生也分别上台致辞,作为协办方万家热线与喜宝汇也为本次开幕式付出了努力。同时,两位领导真诚地表达了与万达百货合作的初衷,并

对第四届万达百货珠宝婚庆节致以诚挚的祝福,期待此次珠宝婚庆节能够为更多的消费者提供全方位完美的珠宝婚庆购物体验。充分彰显“臻彩耀现,情定万达”的浪漫格调定位。

**四重“金”喜 璀璨绽放**

随着第四届万达百货珠宝婚庆节华丽开幕,将有更多的珍品、精品以及更大力度的展销活动在合肥精品万达百货展开。四重“金”喜,璀璨绽放。惊喜一,黄金盛宴,指定品牌黄金限量惜售最高立减100元每克;惊喜二,镶嵌推出万达专属定制款一口价,4.8折后会员消费满10000元再减1000元;惊喜三,购

黄金珠宝、流行商品更有达级送拍立得相机、抱枕、电饭锅等好礼;惊喜四,周六福镶嵌万达独享款9.2折,另推出一口价裸钻;奢侈品类全城独享,国际精品折后满4999再送200元现金券,流行品类折后满500元送50元现金券;多重珠宝婚庆展,给你不一样的好看。8月2日七夕节特别推出玫瑰好礼,属于你的浪漫,你还在等什么?更有8月2日晚间,七夕浪漫求婚盛典,一起加入分享甜蜜的旅程吧!

没有女人不爱浪漫,就像没有女人不渴望爱情。无论是衣服、化妆品,还是国际精品都是对爱情的宠爱,那您又怎么会错过珠宝这爱情的极致象征呢?如果爱情是一场奢侈的旅行,那么就让我们跟随万达百货第四届珠宝婚庆节,与您的爱情来一场说爱就爱、敢爱敢购的奢侈旅行吧!



珠宝邂逅爱情的浪漫猜想

踏入合肥精品万达百货,立刻就能感受到珠宝节浪漫的氛围。万达百货珠宝婚庆节的视频更是完整表达出本届珠宝婚庆节的主题和内涵——珠宝不仅仅是一件产品,更是一种品味;它让爱情闪耀,让美丽绽放!

在这样一种美好的氛围之中,万达百货合肥区域总经理李伟登台发表了热情洋溢的