

六安为楼市促销开启“绿灯”

房价备案间隔由三个月缩短为45天

星报讯(记者 任金如) 六安徘徊在低谷的楼市开盘量,有望在近期迎来“分水岭”。昨日,记者从省物价局获悉,从7月份起,六安市对于商品住房价格备案时间实行动态管理,房价备案间隔时间由原来每次不少于三个月改为目前不得少于45天。

据悉,此次修订明确了商品住房销售

价格重新备案时间实行动态管理。因市场、成本等原因确需调整备案价格的,每次备案间隔时间由过去的不少于三个月缩短为不少于45天。修订商品住房销售价格重新备案有关规定,是为了给市场和开发企业更多的操盘便利。据六安市物价局相关工作人员介绍,每45天就可以重新备案

房价,让一些销售情况不甚理想的房地产企业可以通过适当降价来促销,增大供应量尽快回笼资金,市民所希望的降价也可以尽快在楼市上有所体现。

不过,对于市民们担心会不会因此而造成房子涨价也更快,六安市物价局相关工作人员表示,实际上,对于要求提高价格

重新备案的,还需要经审查并确认无囤积房源、捂盘惜售行为后才会予以备案。同时,其他备案“门槛”不变,商品住房实际销售价格不得高于备案价格,下浮原则上不超过备案价格的10%,所有开发企业必须严格履行备案手续、明码标价、商品房销售“一价清”制度等。

文明交通 安全出行

省公安厅交警总队
市场星报社 联合主办



白发老人雨夜被丢高速

星报讯(汪芳喜记者 王涛) 7月13日凌晨,一名回家的老人在坐过站后被无良的大客车司机丢在了高速公路上,安庆高速交警三大队巡逻民警发现老人后,将老人送到车站。

当日凌晨0时20分,安庆地区下起暴雨,安庆高速交警三大队民警巡逻至沪渝高速541km快到安庆收费站出口时,发现一名头发花白的老人正拎着两大包行李站在雨中。民警赶忙上前询问,得知

老人是东至人,从江西景德镇乘车回家,当时坐的是一辆过路车,说好到东至道口下。因为是夜里,老人坐过了站,客车司机就将老人在安庆道口丢下了车,让老人自己回去。下车后,老人发现四下漆黑一片,正不知如何是好。

民警了解情况后,立即将老人送下高速,并开车将老人送到安庆客运中心车站,为老人安排好住处,让其早上再乘坐去往东至的客车回家。

超员车躲惩罚丢弃学生

星报讯(黄文俊记者 王涛) 7月11日夜,安庆高速一大队民警在沪渝高速宿松省级道口执勤时,发现两名被超员客车所遗弃的学生,民警当即两人安全送下高速。

当日夜间24时30分,执勤民警发现两名学生模样青年在高速公路上行走。两人看见民警后,立即向民警求助。原来,二人为宿松人,在外地上大学,此次假期回家

因时间匆忙,坐上一辆超员客车。由于客车司机害怕被在道口执勤的民警发现,在客车距离宿松收费站还有几公里时,将两人遗弃在高速公路上,让他们步行去宿松。考虑到夜间高速的危险性,两人已经步行了几公里,非常疲惫,民警当即将他们送到宿松的家中。

对于二人所乘坐的客车,因两当事人已记不清车牌号等信息,此事目前正在进一步调查当中。

人前斥酒驾,转身却试法

星报讯(彭进记者 王涛) 日前,马鞍山交警雨山大队民警杨曦发现一辆皖E号牌黑色普桑在盲道上违停,于是上前了解情况。

车主邵某表示,自己中午喝了点酒不能开车,车是朋友开来停在此处的,朋友去办点事,马上就开车开走。鉴于该车当时为熄火静止状态,民警要求邵某催促朋友尽快开走,同时特别告诫其千万不能酒后驾车。

面对民警的劝说,邵某表示:

“这个小孩子都懂,我绝对不会干这种事!”

10分钟后,民警在另一处道路发现正在行驶的该车,驾驶人正是邵某,民警立刻将其拦停。邵某看清面前正是刚劝诫过自己的交警时,羞愧之余嘟囔道:“你们怎么还在这里?”

经呼气酒精检测,邵某体内血液酒精含量为36mg/100ml,已达饮酒驾驶标准,将受到罚款1500元并记12分的交通违法处罚。

花钱买“驾照”,被拘又罚款

星报讯(周明助记者 王涛) 驾驶证超过年审期限被注销,为避免影响做生意,花钱办个假证继续开车。日前,绩溪警方查获了这样一个糊涂司机,给予其行政拘留并罚款6000元的处罚。

7月8日11时50分许,绩溪县交警大队民警在扬之南路与龙川大道交口对一辆悬挂浙江号牌的皮卡车检查时,司机出示的B2

驾驶证引起了民警的怀疑。经仔细辨认,驾驶证有伪造嫌疑。经查询,司机赵某承认出示的驾驶证是假的。原来,赵某本有个A2驾驶证,打工后,因为拖审被注销了。后来,赵某自己开店做生意,为了不影响送货,在新证没办好之前,他就买了个假证用着。没想到假证拿到手还不到10天,就在绩溪被交警查获。

男童玩耍掉进洗衣机甩干桶

星报讯(王保胜 权涛 记者 雷强) 7月12日17时04分,宿州市埇桥区鸿儒世家小区19栋一名男童玩耍时,不小心掉进卫生间洗衣机甩干桶里,怎么也出不来,情况紧急。接警后,埇桥消防中队立即出动。

消防官兵赶到时,洗衣机已经被家人抬到了客厅,该男孩正困在脱水桶内哭喊。指挥员透过缝隙看到小孩的下半身弯曲着卡在里面。根据现场情况,消防官兵决定使用切割机先将洗衣机一层层剥去外壳。25分钟后,洗衣机外壳被剥去。救援人员发现小男

孩仍被困在洗衣机内胆里,无法动弹,经过进一步查看,发现小男孩右腿部被洗衣机甩干桶轴死死卡住,无法取出。

为确保孩子在救援过程中不受到伤害,尽快将被困孩子救出,消防官兵先后利用老虎钳、剪刀、螺丝刀、切割机和手动小钢锯,将内胆底部拆除。经过40分钟的努力,小男孩终于“虎口”脱险,被成功救出,并第一时间送往了当地医院。

经医生检查诊断,孩子并无大碍,只是右腿有点皮肉擦伤,随后平安回家。

中科大发明能“治癌”新材料

星报讯(星级记者 俞宝强) “一闪一闪亮晶晶,满天都是小星星……”这首家喻户晓的儿歌激发了中科大曾杰教授课题组的研究灵感,进而发明了一种星形纳米材料,其兼具优良的光学性质和催化性能。

据悉,中科大课题组所发明的“纳米之星”新材料,为一种五角星形金铜合金纳米晶

体。这种新材料在近红外区有很强的光吸收和光热转化能力,研究人员在患有乳腺癌的体内注射此材料,并在肿瘤处用近红外激光进行照射,利用产生的局部高温杀死癌细胞。采用此种疗法,小白鼠仅用四天的时间便成功实现肿瘤的痊愈。这种新材料有望应用于生物诊疗和多项催化领域。



食品 ≠ 试验品

关注食品安全 · 食品安全大如天

市场星报
公益广告 宣