

几百幅漫画作品被漏水打湿

寻找责任人发生扯皮, 律师建议找房屋出租方理论



星报讯(记者 祁琳/文 黄洋洋/图) 漫画师“榆木先生”在合肥北一环方巷巷子租有一处工作室,从事漫画创作。7月7日下午,榆木先生来到工作室隔间,眼前的一幕让他半天没缓过劲来,珍藏的名家作品和自己的无数作品,全部湿了,“肇事者”就是隔间顶端的水管。

几百幅作品毁于一旦

昨日上午,记者来到榆木先生的工作室,榆木先生正在抢救这些漫画作品,“几乎全部被毁。”

据其介绍,去年年底,榆木先生从朋友手中接过此处房屋作为工作室。从2008年开始,他创作的作品及收藏品全部放在店铺隔间里。“之前曾发生过漏水,物业来修过,没想到这次漏得如此严重。”

在隔间里,记者看到顶部有一个L型水管,墙壁有渗水痕迹。榆木先生初步统计损失,有600余幅画作惨遭不幸。“损失还在统计中,有一卷

14.3米漫画长卷,当初就有人开价两万。”

两家公司称要协调解决

漏水遭受损失后,榆木先生找到房屋所属合肥星帝物业公司和安徽无限度商业管理公司,但没得到满意答复。

昨日上午,记者陪同榆木先生先来到物业公司,公司一位负责人称,榆木先生是三楼商铺,一至三楼归商管公司管理,物业只负责四楼以上。

“我们会联系施工单位,查看问题出现在哪里,会跟商管公司协商。”物业方面最后如此表态。

商管公司一位工作人员则称,漏水位置不在三楼以下,他们只能与物业公司协调。

律师建议先找出租方

安徽元贞律师事务所的郑治允律师对此事提出自己的建议:要确认此事责任主体,必须要有权威检测机构进行检测,结论出来之后,确定损失数额,及时固定证据,协商不成可走法律途径。“榆木先生从商管公司手上承租房屋,可先找商管公司协商,根据相关法律,出租人出租有瑕疵的房屋给承租人,给承租人造成损失,有直接责任。”最后,郑律师建议道。

昨日下午,记者从榆木先生那了解到,漏水还在继续。

逛夜市赏海景,我们一起去台湾



星报讯(冯立乐 记者 戴菱荷) 品尝台北美食,踩过花莲美丽的鹅卵石海滩;在垦丁国家公园欣赏辽阔海景,车游东海岸看碧海蓝天

绿草和牛羊飞鸟……这样的台湾8日环岛之旅特惠价仅需3480元/人,你“星动”了吗?

由安徽财经网、安徽中青旅主办,合肥百大集团、高炉家·和谐年份酒支持的“陪着爸妈去旅行 我们带您游台湾”活动推出后反响强烈,首批出发3个团名额全部报满。因政策原因,八月入台名额紧张,已成功报名的朋友请尽快提交材料、办理相关证件。欢迎拨打报名热线0551-62556618、62556616详询。

蜀山区市政排查窨井盖隐患



星报讯(记者 李尚辉) 7月7日,本报“找出您身边的安全隐患”栏目对省城望江路窨

井盖存在安全隐患进行了报道。当日上午,该市蜀山区市政管理处相关负责人致电本报称,有两处存在安全隐患的窨井盖属于蜀山区,会尽快修复,另两个窨井盖属于包河区辖区。

如果您发现身边存在安全隐患,欢迎致电市场星报新闻热线0551-62620110或随手拍照,发送新浪微博@市场星报和市场星报官方微信(微信号:scxb123)。

为这样有爱的好老师,点赞

星报讯(李新 侍莘莘 记者 沈娟娟) 57首小诗“集结”成一本诗集,作者都是三年级的孩子,这是合肥市锦绣小学刘颂杰老师送给孩子们的特殊礼物。

“二年级的时候,有一次在讲《小雨点》,我就问孩子们小雨点落下来像什么?”刘颂杰还记得,当时一个孩子的回答让她很感动:小

雨点像是落到荷叶里滑冰,“孩子们的思维无界。”后来,刘颂杰就开办了“学写儿童诗”的专题课,慢慢引导孩子们从写一句话到四句短诗句再到长诗句。

记者看到,这本诗集名叫《我想飞》,32开,全彩印刷,60页,孩子们描绘的多是日常生活中的景色和事物,十分可爱。

学做“动物餐”活动受“热捧”

社居委工作人员替辖区困难孩子报名



星报讯(陈媛媛 吴芳情 记者 赵莉) 本报联手合肥野生动物园举办的“爱之旅,让快乐同行”公益活动受热捧。昨日,不少街道、社居委的工作人员给本报打来电话,希望本辖区的孩子也能参与进来。

合肥市瑶海区合裕路社居委的一名工作人员称,该社居委有4位孩子符合报名条件,这样的公益活

动对这些孩子来说十分难得,所以社居委想帮助他们报名。

“爱之旅,让快乐同行”公益活动面向合肥市及肥东、肥西、长丰三县,征集20个低保家庭的孩子或留守儿童参与。即日起,符合条件的家庭或委托人可拨打电话0551-62610788报名,尚有剩余名额,额满为止。要求小朋友身体健康,能吃苦耐劳;年龄为8岁~12岁。

活动当天,小朋友可以跟随动物园内的专业老师一起看“十大动物明星秀”、学做“动物餐”、参与互动小游戏,并获得精美小礼品,还可以随同一名家长免费入园,抓紧时间拨打电话报名吧!

看风景,看画展,领书画专刊

新地中心“安徽书画名家百人检阅大展”7月18日结束

星报讯(实习生 张超) 由市场星报社主办、合肥新地中心承办的“八皖墨韵·安徽书画名家百人检阅大展”自6月29日在新地中心空中艺术馆盛大开幕以来,在安徽文化界产生巨大影响,不少市民前往观看,盛赞是一场精神大餐。

据介绍,此次百人检阅大展实际参展书画家120多人。邀请对象是为文化强省作出突出贡献的厅部级书画家,省及各市美协书协主席、高校艺术院校教授及特殊题材领军人。“展览名家云集,值得观摩学习。”安徽演艺集团副总经理、省书

协副主席陈建国当天应邀出席了开幕式,第二天又一个人前往欣赏。

“展览无论规格、水平、作者区域跨度及影响范围,可称为是一次检阅性高端展览,是安徽文化界的一件盛事。”画家童文和一连几天都带着福建赶来的朋友前去观看,称这样的书画展近年来少见,在空中艺术馆还能欣赏天鹅湖畔美景,感觉特别。

展览7月18日结束,在此期间前去潜山路与祁门路交口的新地中心空中艺术馆观看,还能现场领到《八皖墨韵》特刊,一刊在手,安徽书画名家近期创作风貌一览在册。



食品 ≠ 试验品

关注食品安全·食品安全大如天

